

ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 1991

Vyhlášené: 28.05.1991

Časová verzia predpisu účinná od: 01.06.1991

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

186

VYHLÁŠKA

ministerstva pro hospodářskou politiku a rozvoj České republiky

ze dne 29. dubna 1991

**o hospodaření s teplem, řízení soustav centralizovaného zásobování
teplem a o ochranných pásmech**

Ministerstvo pro hospodářskou politiku a rozvoj České republiky stanoví podle § 28 zákona č. 89/1987 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě tepla (dále jen „zákon“):

ČÁST PRVNÍ ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

§ 1

Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje:

- a) zásady hospodaření s teplem,
- b) zásady řízení soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen „soustava“),
- c) ochranná pásma,
- d) rozsah, podmínky a způsob ochrany zařízení rozvodu tepla.

§ 2

Rozsah úpravy

(1) Tato vyhláška se vztahuje na ústřední vytápění¹⁾ a přípravu teplé užitkové vody a přiměřeně i na lokální vytápění a přípravu teplé užitkové vody v místě spotřeby.

(2) Ochrana zařízení rozvodu tepla se vztahuje podle této vyhlášky na primární a sekundární část rozvodu tepla a na stanice, v nichž se upravují parametry teplotonosné látky (dále jen „předávací stanice“).

ČÁST DRUHÁ HOSPODAŘENÍ S TEPEM

§ 3

Zásady hospodaření s teplem

(1) Hospodařením s teplem se rozumí souhrn činností, které v souladu s palivoenergetickou politikou státu, při péči o zdravé životní prostředí, zabezpečují účelnou spotřebu prvotních energetických zdrojů při výrobě tepla, minimální ztráty při rozvodu tepla a účelné využívání tepla pro vytápění, klimatizování, přípravu teplé užitkové vody nebo pro technologické účely.

(2) Hospodaření s teplem vyžaduje:

- a) udržování zařízení pro výrobu, rozvod a spotřebu tepla v řádném technickém stavu a zabezpečování jeho včasné rekonstrukce a modernizace,
- b) vybavení zařízení pro výrobu, rozvod a spotřebu tepla nezbytnou měřicí, regulační a řídicí technikou a její využívání,
- c) soustavné vyhodnocování výroby, dodávky, spotřeby tepla a provádění rozborů tepelných ztrát s cílem jejich snížení,
- d) realizaci opatření zaměřených především na zvyšování celkové účinnosti zařízení, vyregulování soustav, na snižování tepelných ztrát a využívání druhotných a netradičních forem energie,
- e) vytváření, prověřování, zavádění a dodržování norem spotřeby tepla nebo technickohospodářských ukazatelů a jejich využívání pro řízení provozu a sestavování plánu spotřeby paliv a energie,
- f) zavádění a využívání technologie s nízkou energetickou náročností,
- g) umisťování zařízení pro přípravu teplé užitkové vody co nejbližší k místu spotřeby,
- h) dodržování pravidel pro hospodárné vytápění a dodávku teplé užitkové vody a pro úpravu prostředí (klimatizování),
- ch) navrhování zdrojů tepla pro výrobu tepla z topných plynů a elektřiny co nejbližší spotřebě nebo řešení lokálními spotřebiči, pokud nebude z ekologických a ekonomických důvodů výhodnější řešení,
- i) u stávajících budov zlepšování tepelně izolačních vlastností²⁾ obvodových plášťů a zavedení vytápění do nových i stávajících obytných budov vázat na plnění požadavků na tyto vlastnosti,
- j) udržování vytápěných staveb v řádném technickém stavu.

§ 4

Povinnosti provozovatelů zařízení pro zásobování teplem

(1) Provozovatelé zařízení pro zásobování teplem (vlastníci nebo správci) jsou povinni dodržovat zásady hospodaření s teplem podle § 3 a promítnout je do provozních řádů³⁾ pro zdroje tepla, předávací stanice a rozvod tepla včetně stanovení provozních režimů v závislosti na klimatických podmínkách.

(2) Provozovatelé vnitřního zařízení jsou povinni:

- a) zajistit vyregulování soustavy vytápění,¹⁾
- b) kontrolovat a upravovat vnitřní zařízení tak, aby ve vytápěných prostorách byly zajištěny teploty⁴⁾ podle § 5 odst. 6 této vyhlášky,
- c) zajistit u vnitřního zařízení, které dosud není vybaveno automatickým řízením teploty otopné vody podle § 8 této vyhlášky, náhradní způsob regulace.

§ 5

Pravidla vytápění

(1) Otopné období začíná 1. 9. a končí 31. 5. následujícího roku.

(2) S vytápěním se započne v otopném období, jestliže průměrná denní teplota vzduchu⁵⁾ poklesne pod 13 stupňů °C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení denní teploty venkovního vzduchu pro následující den, pokud se dodavatel tepla s odběratelem nedohodnou jinak.

(3) Pokud v otopném období, kdy průměrná teplota venkovního vzduchu⁵⁾ vystoupí nad + 13 stupňů °C a podle vývoje nelze očekávat pokles průměrné denní teploty venkovního vzduchu pro následující den, vytápění se přeruší nebo omezí.

(4) Vytápění se ukončí v měsíci květnu, jestliže průměrná denní teplota vzduchu⁵⁾ vystoupí nad + 13 stupňů °C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles denní teploty venkovního vzduchu pro následující den, pokud se dodavatel tepla s odběratelem nedohodnou jinak.

(5) Dodavatel a odběratel tepla se mohou dohodnout na vytápění mimo topné období, vyžadují-li to podmínky⁶⁾ při dodržení zásad hospodárnosti při spotřebě tepla a připouštějí-li to technické a zásobovací podmínky.

(6) Obytné a jiné prostory⁴⁾ musí být v průběhu otopného období vytápěny tak, aby byla v době jejich provozu zajištěna teplota stanovená v technické normě.⁴⁾

(7) Doba provozu vytápěných prostor se rozumí u:

- a) bytů doba od 6.00 do 22.00 hod.,
- b) všech ostatních prostor doba stanovená provozovatelem vzhledem k danému účelu.

(8) Pro prostory plně klimatizované platí teploty stanovené a zdůvodněné v technických projektech a v technologických předpisech.

(9) Průměrná odchylka od stanovených teplot v době provozu vytápěných prostor nesmí být větší než $\pm 1,5$ stupně °C.⁶⁾

(10) U vytápěných prostor je nutno snižovat nebo přerušovat dodávky tepelné energie mimo jejich provoz, avšak tak, aby byly splněny požadavky technické normy.²⁾

(11) Pro budovy, případně prostory v technické normě⁴⁾ neuvedené platí teploty stanovené provozními předpisy nebo podmínkami využívání nebo určení daného prostoru.

(12) Stanovení teplot a doby provozu vytápěných prostor v odůvodněných případech si může dohodnout odběratel s dodavatelem tepla jinak.

§ 6

Pravidla dodávky teplé užitkové vody ohřívané ústředně a dálkově⁷⁾

(1) Teplá užitková voda musí být dodávána:

- a) pro byty a ubytovací zařízení denně minimálně od 6.00 hod. do 22.00 hod., jestliže se dodavatel s odběratelem nedohodnou jinak,
- b) pro ostatní místnosti v provozní době podle dohody odběratele s dodavatelem tepla.

(2) Přerušování dodávek teplé užitkové vody je možné pouze v případech, kdy nelze z technických příčin dodávat teplo pro její ohřev. Pravidelné letní odstávky teplé užitkové vody se provádějí v rámci 14denní plánované údržby, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodnou jinak. Prodloužení této doby musí být včas dohodnuto mezi dodavatelem a odběratelem tepla a oznámeno všem spotřebitelům.

(3) Teplá užitková voda musí mít na výtok u uživatele teplotu nejméně 45 stupňů °C. Ustanovení hygienických předpisů určujících teplotu teplé užitkové vody podle účelu jejího využití tím nejsou dotčena.

§ 7**Měření tepla a teplé užitkové vody**

- (1) Provozovatel zdroje tepla je povinen měřit dodávku tepla na výstupu ze zdroje do tepelné sítě.
- (2) Provozovatel primární části rozvodu tepla je povinen měřit dodávku tepla na primární straně předávací stanice.
- (3) Provozovatel předávací stanice a provozovatel každého zdroje se samostatnou dodávkou tepla pro vytápění a pro přípravu teplé užitkové vody je povinen instalovat měřidla spotřeby, která umožňují stanovení tepla pro vytápění a pro přípravu teplé vody.
- (4) Zařízení na ohřev teplé užitkové vody musí být vybaveno měřidlem spotřeby vody na vstupu do ohříváčů.
- (5) Provozovatel rozvodu tepla je povinen měřit dodávky tepla pro vytápění samostatně na vstupech do každého odběrného zařízení, obytné nebo jiné budovy. Pokud neinstaloval svá měřidla, je povinen k tomu využívat i měřidla⁸⁾ instalovaná odběratelem za podmínky, že tímto měřením budou vybavena všechna odběrná zařízení na uzavřeném tepelném okruhu.
- (6) Jestliže je z předávací stanice dodáváno teplo přímo jedinému odběrateli, měří se spotřeba tepla, souhlasí-li s tím odběratel, pouze na primární straně předávací stanice.
- (7) Ustanovení odstavců 1 – 6 se netýká zdrojů tepla a rozvodů tepla, které slouží pouze pro vlastní výrobní účely, u nichž způsoby měření tepla stanoví jejich investor nebo provozovatel na základě technicko-ekonomického posouzení.
- (8) Vlastníci nebo správci obytných nebo jiných budov jsou povinni zajistit měření odběru teplé užitkové vody u jednotlivých odběratelů.
- (9) Vlastníci nebo správci obytných budov jsou povinni instalovat měřidla⁸⁾ tepla pro vytápění u jednotlivých odběratelů, jestliže to soustava ústředního vytápění umožňuje, po vybavení jednotlivých spotřebičů regulačním zařízením (§ 8 odst. 5).
- (10) Organizace, které podle předchozích odstavců musí měřit vyrobené, dodané nebo spotřebované teplo, jsou povinny využívat získané údaje k účtování tepla, ke zlepšení hospodaření s teplem a teplou užitkovou vodou, pro vyhodnocování norem spotřeby tepla, případně ukazatelů měrné spotřeby tepla a bilancování tepla.
- (11) V případě, že jde o dodávku tepla pro jediného odběratele, může dodavatel a odběratel dohodnout jiný způsob zjišťování spotřeby tepla.

§ 8**Regulace tepla**

- (1) Provozovatelé zdrojů tepla, předávacích stanic a vnitřního zařízení jsou povinni regulovat výrobu, dodávku a spotřebu tepla tak, aby bylo dosaženo hospodárné výroby, rozvodu a spotřeby tepla.
- (2) Provozovatelé zdrojů tepla s přímou dodávkou tepla pro vytápění⁹⁾ a provozovatelé předávacích stanic jsou povinni vybavit tato zařízení automatickou regulací parametrů teplotnosné látky v závislosti na klimatických podmínkách nebo na vnitřní teplotě vzduchu referenčních místností.¹⁰⁾

(3) Investoři výstavby nebo rekonstrukcí a modernizací obytných nebo jiných budov jsou povinni vybavit části budov, které se výrazně odlišují vnějšími klimatickými podmínkami, samostatnou automatickou regulací teploty látky, k uvedení do provozu nebo dokončení rekonstrukce nebo modernizace.

(4) Investoři, vlastníci nebo správci budov a prostor, které nebudou či nejsou trvale využívány, musí je vybavit k uvedení do provozu zařízeními pro automatickou regulaci dodávky tepla s cílem omezit nebo přerušit vytápění v době mimo jejich využívání. V případě, že v těchto budovách jsou některé prostory trvale využívány, je nutné je vytápět a regulovat odděleně.

(5) Vlastníci nebo správci budov jsou povinni v prostorách a místnostech¹¹⁾ vybavit jednotlivé spotřebiče určené pro vytápění individuálním automatickým regulačním zařízením,¹²⁾ které udržuje teplotu ve stanoveném rozmezí, pokud to dovolí technické podmínky.

§ 9

Společná ustanovení k pravidlům vytápění, regulaci a měření tepla

(1) Investoři, projektanti a provozovatelé zařízení pro zásobování teplem jsou povinni při jejich navrhování, výstavbě a rekonstrukcích zabezpečit, aby tato zařízení byla vybavena regulačním a měřicím zařízením.

(2) Provozovatelé zařízení pro zásobování teplem odpovídají za řádný provoz a údržbu regulačních a měřicích zařízení a pokud jde o měřicí zařízení, i za jejich ověřování.

(3) Pokud nebude zařízení pro zásobování teplem zřízené a uvedené do provozu před nabytím účinnosti této vyhlášky vybaveno měřicím a regulačním zařízením, poskytne dodavatel odběrateli slevu z ceny dodaného tepla:

- a) za jednotlivé zařízení v prvním roce po uplynutí termínu uvedeného v odstavci 4 ve výši 10 %, ve druhém a dalším roce ve výši 20 %,
- b) u dvou a více zařízení v prvním roce po uplynutí termínu uvedeného v odstavci 4 ve výši 20 %, ve druhém a dalším roce ve výši 30 %.

(4) Termíny plnění jednotlivých ustanovení pro zařízení pro zásobování teplem zřízená a uvedená do provozu před nabytím účinnosti této vyhlášky jsou:

- a) § 7 odst. 1 do 1. 9. 1992
- b) § 7 odst. 2 do 1. 9. 1992
- c) § 7 odst. 3 do 1. 9. 1993
- d) § 7 odst. 4 do 1. 9. 1993
- e) § 7 odst. 5 do 1. 9. 1993
- f) § 7 odst. 8 do 1. 9. 1994
- g) § 7 odst. 9 do 1. 9. 1995
- h) § 8 odst. 2 do 1. 9. 1993
- ch) § 8 odst. 5 do 1. 9. 1995.

(5) Pokud nebude zařízení pro zásobování teplem uvedené do provozu po nabytí účinnosti vyhlášky vybaveno měřicím a regulačním zařízením, jsou dodavatelé povinni poskytnout slevu z ceny dodaného tepla odběratelům ve výši 30 % z fakturované částky.

(6) Dodavatelem se rozumí organizace, která fakturuje dodávku tepla odběratelům. Ve vztahu k § 7 odst. 3, 5, 8, 9 a 10 a § 9 odst. 3 a 5 jsou odběrateli všichni uživatelé bytů a nebytových prostor v budově.

(7) Za fakturační měřidlo se považuje takové měřidlo, které měří tepelnou energii přecházející ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

(8) Odběratel je povinen dodavateli umožnit bez úhrady umístění měřicího a regulačního zařízení.

(9) Uživatel bytu nebo nebytových prostor je povinen umožnit montáž příslušných měřidel, vodoměrů teplé užitkové vody a regulačních zařízení.

ČÁST TŘETÍ

ZÁSADY ŘÍZENÍ SOUSTAVY CENTRALIZOVANÉHO ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

§ 10

(1) Organizace, která na základě vzájemné dohody mezi jednotlivými provozovateli zařízení soustavy řídí provoz celé soustavy, je povinna zpracovat a vydat v dohodě s ostatními zúčastněnými organizacemi zásady řízení soustavy.

(2) Zásady řízení soustavy obsahují zejména:

- a) povinnosti řídicí organizace a provozovatelů jednotlivých zařízení soustavy k zabezpečení spolehlivého, bezpečného a hospodárneho provozu soustavy a jejích jednotlivých částí,
- b) způsob zajištění plynulé dodávky tepla odběratelům při dodržení parametrů teplotnosné látky,
- c) zásady optimálního řízení provozu zařízení soustavy,
- d) způsob vyhlašování a aplikace regulačních opatření odběru tepla.

(3) Organizace, která řídí provoz celé soustavy, je povinna společně s provozovateli jednotlivých zařízení soustavy po projednání s příslušnými obecními úřady zpracovat a vydat plán regulačních opatření a letních odstávek, havarijní plán pro soustavu obsahující souhrn nezbytných opatření k omezení škod v důsledku havárie.

ČÁST ČTVRTÁ

OCHRANNÁ PÁSMA

§ 11

Šířka ochranných pásem

(1) Ochranné pásmo primární části rozvodu tepla je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách tohoto zařízení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, které činí:

- a) u primární části rozvodu tepla v zastavěném území na každou stranu 1 m,
- b) u primární části rozvodu tepla mimo zastavěné území na každou stranu 3 – 5 m podle stanovení provozovatelem tohoto zařízení.

(2) Ochranné pásmo předávacích stanic je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 3 m kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanic.

(3) Ochranné pásmo sekundární části rozvodu tepla je stanoveno jeho provozovatelem, a to pouze v případech, kdy by mohlo dojít k ohrožení plynulosti a bezpečnosti provozu.

(4) Ochranné pásmo nevzniká:

- a) u primárních částí rozvodu tepla, jestliže prochází technickým podlažím vytápěných budov,
- b) u předávacích stanic, jestliže byly umístěny ve vytápěných budovách.

§ 12

Ochrana primární části rozvodu tepla a předávacích stanic

V ochranných pásmech je bez souhlasu provozovatele zakázáno:

- a) provádět činnosti, které by mohly ohrozit zařízení pro rozvod tepla, plynulost a bezpečnost jeho provozu a údržby, nebo při kterých by mohla být ohrožena bezpečnost osob nebo majetku (např. uskladňování a práce s hořlavinami a výbušninami, přejezdy těžkých mechanismů),
- b) provádět stavby a umisťovat zařízení, provádět odkopy nebo navršování zemin nebo jiného materiálu, vysazovat trvalé porosty.

§ 13

V blízkosti ochranných pásem, tj. v prostoru bezprostředně navazujícím, je bez souhlasu provozovatele zakázáno umisťovat zařízení, popřípadě stavby, nebo provádět činnosti, při jejichž poruše, zřízení nebo nesprávné manipulaci by mohlo dojít k ohrožení plynulého a bezpečného provozu zařízení pro rozvod tepla (např. skládky hořlavin a výbušnin, čerpadla pohonných hmot, plynojemy, stožáry, provádění trhacích prací).

ČÁST PÁTÁ

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

§ 14

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se vyhláška č. 93/1987 Sb., o rozvoji teplofikačních studií, provozu, údržbě a ochraně zařízení pro zásobování teplem, a vyhláška č. 94/1987 Sb., o hospodaření s teplem, připojovacích podmínkách a změně teplotnosné látky.

§ 15

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. června 1991.

Ministr:

v z. Kupka v. r.

I. náměstek

- 1) ČSN 06 02 10 Výpočet tepelných ztrát budov při ústředním vytápění.
- 2) ČSN 73 05 40-9 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a budov. Názvosloví. Požadavky a kritéria. Ve smyslu ČSN 38 64 41 je zakázáno montovat těsnění v místnostech s instalovanými plynovými spotřebiči bez odvodu spalin.
- 3) Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 24/1984 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách.
Vyhláška Slovenského úřadu bezpečnosti práce č. 25/1984 Sb., na zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách. ČSN 07 07 10 Provoz, obsluha a údržba parních a horkovodních kotlů.
- 4) ČSN 06 02 10 Výpočet tepelných ztrát budov při ústředním vytápění – tabulka 3.
ČSN 25 80 05 Názvosloví v oboru měření teplot. Pro byty platí průměrná teplota 20 stupňů C měřená kulovým výsledným teploměrem. Pro orientační zjištění této teploty lze použít běžný rtuťový teploměr, jehož naměřená hodnota se koriguje na výslednou teplotu při konvenčním způsobu vytápění místnosti (běžné ústřední vytápění s otopným tělesem) odečtením;
 - a) 1 K (1 stupeň C) v místnostech s jednou venkovní stěnou,
 - b) 1,5 K (1,5 stupně C) v místnostech se dvěma venkovními stěnami (podkrovní, rohové),
 - c) 2 K (2 stupně C) v místnostech se třemi a více venkovními stěnami či s nadměrným zasklením.Teplota ve vytápěném prostoru se měří v době provozu ve výšce 1,1 m nad středem podlahové plochy bez vlivu oslunění. Průměrná teplota činí jednu čtvrtinu součtu teplot měřených v 8.00, 12.00, 16.00 a 21.00 hod. nebo je průměrem teploty registrované po celou dobu provozu.
- 5) Průměr denní teploty venkovního vzduchu je čtvrtina součtu venkovních teplot měřených ve stínu s vyloučením vlivu případného sálání okolních stěn v 7.00, 14.00 a ve 21.00 hod., přičemž teplota měřená ve 21.00 hod. se počítá dvakrát, nebo je průměrem teploty registrované po dobu 24 hodin denně.
- 6) ČSN 06 03 10 Ústřední vytápění. Projektování a montáž.
- 7) ČSN 06 03 20 Ohřívání užitkové vody. Navrhování a projektování.
- 8) Vodoměry a měřiče tepla podle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, rozdělovače topných nákladů podle zákona č. 30/1968 Sb., o státním zkušebnictví, obor výrobků 484 zařízení pro ústřední vytápění a obor 388 přístroje měřicí.
- 9) Netýká se nízkotlakých kotlů na tuhá paliva; tyto kotle budou vybaveny regulací výkonu.
- 10) Rozumí se tím takové místnosti, ve kterých je průběh vnitřní teploty charakteristický pro celou vytápěnou stavbu nebo její část.
- 11) Netýká se referenčních místností nebo místností se zónovou regulací.
- 12) Termostatické regulační ventily otopných těles nebo jiná automatická regulace teploty.

