

ZBIERKA  ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 1991

Vyhlášené: 15.08.1991

Časová verzia predpisu účinná od: 15.08.1991

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

324

VYHLÁŠKA

ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky

ze dne 24. června 1991,

kterou se stanoví závazná osnova pro vypracování privatizačního projektu

Ministerstvo pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky podle § 24a zákona České národní rady č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona České národní rady č. 285/1991 Sb., stanoví:

§ 1

Při vypracování privatizačního projektu podniku nebo privatizačního projektu majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob¹⁾ postupují podniky, jichž se privatizace týká, nebo jiné právnické či fyzické osoby²⁾ podle závazné osnovy pro vypracování privatizačního projektu uvedené v příloze této vyhlášky.

§ 2

Byl-li návrh privatizačního projektu podniku nebo privatizačního projektu majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob vypracován jinou osobou než podnikem, jehož se privatizace týká, a neobsahuje-li potřebné údaje k informační soustavě podniku, je zakladatel v součinnosti s podnikem povinen tyto údaje do návrhu privatizačního projektu doplnit.

§ 3

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ministr:

Ing. Ježek CSc. v. r.

**Příloha vyhlášky č. 324
1991 Zb.****ZÁVAZNÁ OSNOVA pro vypracování PRIVATIZAČNÍHO PROJEKTU**

Úvod

Zpracovatel privatizačního projektu postupuje v zásadě v následujících krocích:

1. Vymezení majetku (resp. majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob) určeného k privatizaci podle tohoto projektu [Formuláře č. 2 (A) až (C)].
2. Určení restitučního nároku oprávněných osob vztahujícího se k majetku privatizovanému podle tohoto projektu a návrh na způsob jeho vypořádání [Formulář č. 3 (A)].
3. Vymezení částí majetku nepoužitelných pro podnikatelské účely, který bude vypořádán ještě před zahájením privatizace [Formulář č. 3 (B)] a vymezení částí majetku navrhovaných k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby [Formulář č. 3 (C)].
4. Vytvoření samostatně privatizovaných jednotek [Formuláře č. 4 (A) až (F)].

Kromě toho vyplní zpracovatel průvodní list privatizačního projektu (Formulář č. 1), obsahující nejdůležitější identifikační údaje o projektu jako celku.

V rámci jednotlivých kroků zpracování privatizačního projektu je třeba dodržovat dále uvedené zásady:

1. Vymezení majetku (resp. majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob) určeného k privatizaci podle tohoto projektu

Záavná osnova privatizačního projektu vychází z toho, že jedním privatizačním projektem je možno privatizovat majetek jednoho subjektu (podniku) nebo i majetek více subjektů. Přitom je možné, aby se privatizační projekt týkal jak celých subjektů, tak i jejich částí. Obdobně je tomu i u majetkových účastí státu na podnikání jiných právnických osob (např. akciových společností, u nichž je akcionářem stát).

Za každý subjekt, jehož majetek (majetková účast státu) je předmětem tohoto privatizačního projektu, je třeba vypracovat jeden z formulářů řady 2.

Formulář 2 (A) se zpracovává v případě, že se privatizuje majetek celého subjektu, formulář 2 (B) v případě, že se privatizuje pouze část majetku subjektu. Formulář 2 (C), který obsahuje sumarizaci údajů z formulářů č. 2 (A) a 2 (B), se zpracovává, týká-li se projekt majetku více subjektů. Tento formulář poskytuje informaci o celkové výši majetku (majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob), který je určen k privatizaci podle tohoto projektu.

2. Určení restitučního nároku oprávněných osob, vztahujícího se k majetku privatizovanému podle tohoto projektu a návrh na způsob jeho vypořádání

K výše uvedenému účelu použije zpracovatel projektu formulář č. 3 (A). Přitom je nutno vypracovat takový počet formulářů, aby bylo možno postihnout všechny restituční nároky vztahující se k majetku určenému k privatizaci podle tohoto projektu.

Při navrhování způsobu vypořádání restitučních nároků je třeba vycházet z možností taxativně vymezených příslušnými právními předpisy, které jsou uvedeny v bodě 7 formuláře 3 (A). Pokud bude restituční nárok uspokojován vydáním věci nebo poskytnutím akcií akciové společnosti, která se stala právním nástupcem držitele majetku podléhajícího restituci, nezahrnuje se již tento majetek (akcie) do aktiv, resp. pasiv samostatně privatizovaných jednotek při zpracování příslušných formulářů 4 (A) až (F).

3. Vymezení částí majetku nepoužitelných pro podnikatelské účely, se kterými bude naloženo ještě před privatizací a vymezení částí majetku, které se navrhuji k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby

Pokud budou před vlastní privatizací některé části majetku určeného k privatizaci podle tohoto projektu vyčleněny jakožto majetek nepoužitelný pro podnikatelské účely, je třeba vypracovat formulář č. 3 (B). Tento majetek se již nezahrnuje do aktiv samostatně privatizovaných jednotek při zpracování příslušných formulářů č. 4 (A) až (F), nýbrž se do hodnoty majetku privatizovaných jednotek zahrne předpokládaný výsledek z vypořádání tohoto majetku (např. výnosy z jeho likvidace).

Obdobně se postupuje i u majetku navrženého k privatizaci formou veřejných dražeb podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby.

4. Vytvoření samostatně privatizovaných jednotek

Pod pojmem samostatně privatizovaná jednotka se pro účely privatizačního projektu rozumí nově vytvořený samostatný podnikatelský subjekt, který vzniká jako výsledek transformačního procesu předcházejícího vlastní privatizaci. V praxi se může jednat o existující organizační celky (podniky, závody apod.) nebo mohou být v případě potřeby vytvořeny celky nové. V rámci realizace jednoho privatizačního projektu může být vytvořeno libovolné množství samostatně privatizovaných jednotek. Za každou samostatně privatizovanou jednotku se zpracovává jeden z formulářů řady 4.

Pokud budou vytvořeny samostatně privatizované jednotky s účastí jiného než státního majetku, je třeba takovou skutečnost do projektu výslovně uvést, doložit stanoviskem vlastníka příslušného majetku a zejména uvést výši a způsob ocenění nestátního majetku a způsob rozdělení výnosů z privatizace. Způsob ocenění státního i nestátního majetku musí vycházet ze stejného principu při dodržení platných cenových předpisů. V praxi se např. může jednat o vytvoření samostatné jednotky s účastí družstevního nebo soukromého majetku, která bude prodána jako jeden celek ve veřejné dražbě. Takový postup je možný pouze na základě dohody s příslušným vlastníkem.

Řeší-li se tímto privatizačním projektem majetek subjektu, jehož část se nachází na území Slovenské republiky, je třeba výslovně tuto skutečnost v privatizačním projektu uvést a současně též navrhnout způsob vypořádání majetku mezi Fondem národního majetku České republiky a Fondem národního majetku Slovenské republiky.

* * *

Tuto závaznou osnovu lze použít i pro privatizaci jiných než akciových obchodních společností, na jejichž založení se podílel stát. Pro tyto účely se přiměřeně použijí formuláře určené k privatizaci formou veřejných dražeb, veřejné soutěže a přímého prodeje [Formulář č. 4 (A), (B), (C)].

Formulář č. 1

PRŮVODNÍ LIST PRIVATIZAČNÍHO PROJEKTU

1. Zpracovatel projektu:
(Je-li zpracovatelem právnická osoba, uveďte se název, sídlo a adresa, u fyzických osob se uveďte jméno a bydliště).
2. Vztah zpracovatele k majetku určenému k privatizaci podle tohoto projektu:
(Uveďte se vztah zpracovatele k všem subjektům, jejichž majetek je předmětem privatizace podle tohoto projektu – např. vedení podniku, pracovník podniku, externí zájemce ap.).
3. Projekt předložen zakladateli (zakladatelům) k posouzení dne:
4. Seznam příloh:
(Kromě příloh požadovaných v jednotlivých formulářích této závazné osnovy je zpracovatel povinen připojit přílohy uvedené v následujícím seznamu. Formou dalších příloh může uvést další údaje, které pokládá za potřebné pro posouzení privatizačního projektu).
 - 4.1. Stanovisko příslušného úřadu pro hospodářskou soutěž z hlediska splnění požadavků zákona č. 63/1991 Sb., o ochraně hospodářské soutěže:
 - 4.2. Doklad o projednání způsobu převodu průmyslového a jiného duševního vlastnictví s Federálním úřadem pro vynálezy:
 - 4.3. Časový harmonogram jednotlivých úkonů zabezpečujících realizaci tohoto privatizačního projektu:
 - 4.4. Tabulka č. 1: „Použití majetku jednotlivých subjektů“.
Tabulka č. 2: „Přehled o majetku samostatně privatizovaných jednotek“ (tabulka č. 2 se vyplňuje pouze v případech, kdy se majetek samostatně privatizované jednotky skládá z majetku více subjektů).
 - 4.5. Při použití kupónové metody privatizace se připojí též tabulka č. 3: „Vstupní formulář registru akciových společností“.
5. Přílohy, kterými projekt doplní zakladatel (zakladatelé) před jeho předložením ke schválení:
 - 5.1. Stanovisko všech subjektů, jejichž majetek je určen k privatizaci podle tohoto projektu, pokud nejsou samy zpracovatelem (§ 7 odst. 2 zák. č. 92/1991 Sb., o převodech majetku státu na jiné osoby).
 - 5.2. Stanovisko zakladatele (zakladatelů) podle § 8 odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., o převodech majetku státu na jiné osoby):

Formulář č. 2 (A)**VYMEZENÍ MAJETKU SUBJEKTU URČENÉHO K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU JE-LI PŘEDMĚTEM PROJEKTU MAJETEK CELÉHO SUBJEKTU, RESP. STOPROCENTNÍ MAJETKOVÁ ÚČAST STÁTU NA PODNIKÁNÍ JINÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB**

Zpracovává se samostatně za každý podnik, jehož majetek včetně jeho případné majetkové účasti na podnikání jiných právnických osob je předmětem tohoto privatizačního projektu.

Rovněž se samostatně zpracovává za každou právnickou osobu, na jejímž podnikání má majetkovou účast stát, přičemž tato účast je předmětem tohoto projektu.

1. Název subjektu:
2. Sídlo a adresa:
3. IČO:
4. Zakladatel (zřizovatel):
5. Právní forma:
6. V případě privatizačního projektu majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob:
 - název, sídlo a adresa ostatních zúčastněných subjektů
 - podíl majetkové účasti státu v %
7. Stručná charakteristika subjektu: (základní předmět činnosti, počet a územní rozložení provozních jednotek, rozhodující dodavatelé a odběratelé, postavení subjektu na trhu).
8. Ekonomická charakteristika subjektu:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/pořizovací hodnota x 100)	

9. Majetek subjektu zahrnutý v rozvaze:

(Příloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje:

Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek subjektu zahrnutý v rozvaze (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

10. Pozemky subjektu oceněné podle vyhlášky MF ČR č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky MF ČR č. 316/1990 Sb.
11. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví: (Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků hrazené z provozních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

12. Majetek subjektu celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 9 až 11).
13. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručná charakteristika	Odhad hodnoty v Kčs

14. Údaje o tom, jakým způsobem stát majetek určený k privatizaci podle tohoto projektu nabyt:
(Uvede se způsob a datum nabytí nemovitostí státem. U movitého majetku se uvedou pouze případy, kdy přichází v úvahu uplatnění restitučních nároků podle zákona č. 403/1990 Sb., o zmírnění následků některých majetkových křivd, a zákona č. 87/1991 Sb., o mimosoudních rehabilitacích, a případy, kdy majetek přešel na stát po 25. únoru 1948 z vlastnictví církví, řádů, kongregací a náboženských společností).
15. Termín, ke kterému zakladatel zruší podnik bez likvidace nebo termín (termíny), ke kterému zakladatel vyjme část (části) majetku podniku:
(Tyto termíny zpravidla nebude možno uvést jako konkrétní datum. Obvykle bude třeba uvádět údaj např. „ke dni zápisu akciové společnosti zakládané podle tohoto projektu do podnikového rejstříku“ apod.. Tyto termíny však nemohou být dřívější, než datum účinnosti smluv, které se uzavírají podle tohoto projektu.).
16. Způsob převodu práv průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, pokud jsou tato práva majetkem subjektu:
(Jedná se zejména o práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám apod.).

Formulář č. 2 (B)

VYMEZENÍ MAJETKU SUBJEKTU URČENÉHO K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU, JE-LI PŘEDMĚTEM PROJEKTU POUZE ČÁST MAJETKU SUBJEKTU

Zpracovává se v případě, kdy předmětem privatizačního projektu je pouze část majetku podniku nebo týká-li se privatizační projekt pouze části majetkové účasti státu na podnikání jiných osob.

1. Název subjektu:
2. Sídlo a adresa:
3. IČO:
4. Zakladatel:
5. Právní forma:
6. V případě privatizačního projektu majetkové účasti státu na podnikání jiných právnických osob:
 - název, sídlo a adresa ostatních zúčastněných subjektů
 - podíl majetkové účasti státu v %
7. Stručná charakteristika subjektu:
(Základní předmět činnosti, vymezení vazeb mezi částí majetku privatizovanou podle tohoto projektu a zbývající částí majetku subjektu.).
8. Vymezení a stručná charakteristika majetku určeného k privatizaci podle tohoto projektu (dále jen „privatizovaný majetek“):
(Uvede se postavení privatizovaného majetku v dosavadní organizační struktuře a rozhodující stavební a technologické celky a dále se uvedou též pozemky.).

9. Ekonomická charakteristika subjektu:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přečtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A - 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A - 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A - 12 ř. 52 - ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A - 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

10. Odůvodnění privatizace části majetku subjektu podle tohoto projektu:

11. Privatizovaný majetek zahrnutý v rozvaze:

(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv i pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají privatizovaného majetku. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje:

Aktiva celkem (ř. 52 - ř. 50 - ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek subjektu zahrnutý v rozvaze (Aktiva celkem - Cizí pasiva).

12. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:

13. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků hrazené z provozních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

14. Privatizovaný majetek celkem:

(souhrn údajů uvedených v bodech 11 až 13).

15. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví, která se vztahují k privatizovanému majetku:

(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1

2

Označení a stručná charakteristika

Odhad hodnoty v Kčs

16. Vymezení majetku subjektu, který není řešen tímto projektem, a odůvodnění tohoto postupu:

(Do tohoto bodu se uvede majetek řešený jiným privatizačním projektem nebo majetek, který podle ústavních předpisů nelze privatizovat. Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. Tento výkaz se sestaví zvlášť za majetek privatizovaný podle jiných privatizačních projektů a zvlášť za majetek, který bude převeden před zahájením privatizace na jiné státní organizace. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje:

Aktiva celkem (ř. 52 - ř. 50 - ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Část majetku subjektu, která není řešena tímto projektem (Aktiva celkem - Cizí pasiva).

17. Údaje o tom, jakým způsobem stát privatizovaný majetek nabyl:
(Uvede se způsob a datum nabytí nemovitostí státem. U movitého majetku se uvedou pouze případy, kdy přichází v úvahu uplatnění restitučních nároků podle zákona č. 403/1990 Sb. a zákona č. 87/1991 Sb. a případy, kdy majetek přešel na stát po 25. únoru 1948 z vlastnictví církví, řádů, kongregací a náboženských společností.).
18. Termín (termíny), ke kterému zakladatel vyjme část (části) majetku podniku:
(Tento termín zpravidla nebude možno uvést jako konkrétní datum. Obvykle bude třeba např. uvádět údaj „ke dni zápisu akciové společnosti zakládané podle tohoto projektu do podnikového rejstříku“ apod. Tento termín však nemůže být dřívější než datum účinnosti smluv, které se uzavírají podle tohoto projektu.).
19. Způsob převodu práv průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, pokud jsou tato práva majetkem subjektu a vztahují se k privatizovanému majetku:
(Jedná se zejména o práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám apod.).

Formulář č. 2 (C)

SUMARIZACE MAJETKU JEDNOTLIVÝCH SUBJEKTŮ URČENÉHO K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU

Zpracovává se pouze v případech, kdy je do privatizačního projektu zahrnut majetek více subjektů.

1. Počet subjektů, jichž se privatizační projekt týká:
(Musí být shodný s počtem vyplněných formulářů č. 2 (A) nebo 2 (B):
2. Sumarizace hodnoty privatizovaného majetku jednotlivých subjektů:
(Uvede se součet hodnot uvedených v bodě 12 formulářů č. 2 (A) a součet hodnot uvedených v bodě 14 formulářů č. 2 (B) jednotlivých subjektů.).

Formulář č. 3 (A)

MAJETEK URČENÝ K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU PODLÉHAJÍCÍ RESTITUCI (§ 47 zákona č. 92/1991 Sb., o převezech majetku státu na jiné osoby)

1. Vymezení restituovaného majetku a subjektu, který jej drží:
Z toho na území SR:
2. Způsob nabytí majetku státem:
(Úvedení právního předpisu vydaného v období 1945-1948, podle kterého ke znárodnění došlo.).
3. Datum, ke kterému majetek přešel na stát:
(Datum zveřejnění znárodnění v Úředním listě nebo datum vydání prvního výměru o znárodnění.).
4. Ocenění restitučního nároku:
(Cena nemovitosti podle stavu v době odnětí stanovena soudním znalcem na základě cenových předpisů platných k 1. 4. 1991, případně zvýšená o zůstatkovou cenu dosud existujících znárodněných movitých věcí.).
5. Jméno a adresa trvalého pobytu oprávněné osoby (osob):
6. Podklady pro uplatnění restitučního nároku:
(Připojí se kopie výpisu z pozemkové knihy, popř. výměru o znárodnění a doklad potvrzující nástupnictví oprávněné osoby po původním vlastníkovi.).
7. Způsob vypořádání restitučního nároku:
 - a) vydáním věci
 - b) finanční náhradou poskytnutou v akciích akciové společnosti, která se stala právním nástupcem držitele majetku

17. Údaje o tom, jakým způsobem stát privatizovaný majetek nabyl:
(Uvede se způsob a datum nabytí nemovitostí státem. U movitého majetku se uvedou pouze případy, kdy přichází v úvahu uplatnění restitučních nároků podle zákona č. 403/1990 Sb. a zákona č. 87/1991 Sb. a případy, kdy majetek přešel na stát po 25. únoru 1948 z vlastnictví církví, řádů, kongregací a náboženských společností.).
18. Termín (termíny), ke kterému zakladatel vyjme část (části) majetku podniku:
(Tento termín zpravidla nebude možno uvést jako konkrétní datum. Obvykle bude třeba např. uvádět údaj „ke dni zápisu akciové společnosti zakládané podle tohoto projektu do podnikového rejstříku“ apod. Tento termín však nemůže být dřívější než datum účinnosti smluv, které se uzavírají podle tohoto projektu.).
19. Způsob převodu práv průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, pokud jsou tato práva majetkem subjektu a vztahují se k privatizovanému majetku:
(Jedná se zejména o práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám apod.).

Formulář č. 2 (C)

SUMARIZACE MAJETKU JEDNOTLIVÝCH SUBJEKTŮ URČENÉHO K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU

Zpracovává se pouze v případech, kdy je do privatizačního projektu zahrnut majetek více subjektů.

1. Počet subjektů, jichž se privatizační projekt týká:
(Musí být shodný s počtem vyplněných formulářů č. 2 (A) nebo 2 (B):
2. Sumarizace hodnoty privatizovaného majetku jednotlivých subjektů:
(Uvede se součet hodnot uvedených v bodě 12 formulářů č. 2 (A) a součet hodnot uvedených v bodě 14 formulářů č. 2 (B) jednotlivých subjektů.).

Formulář č. 3 (A)

MAJETEK URČENÝ K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU PODLÉHAJÍCÍ RESTITUCI (§ 47 zákona č. 92/1991 Sb., o převezech majetku státu na jiné osoby)

1. Vymezení restituovaného majetku a subjektu, který jej drží:
Z toho na území SR:
2. Způsob nabytí majetku státem:
(Uvedení právního předpisu vydaného v období 1945-1948, podle kterého ke znárodnění došlo.).
3. Datum, ke kterému majetek přešel na stát:
(Datum zveřejnění znárodnění v Úředním listě nebo datum vydání prvního výměru o znárodnění.).
4. Ocenění restitučního nároku:
(Cena nemovitosti podle stavu v době odnětí stanovena soudním znalcem na základě cenových předpisů platných k 1. 4. 1991, případně zvýšená o zůstatkovou cenu dosud existujících znárodněných movitých věcí.).
5. Jméno a adresa trvalého pobytu oprávněné osoby (osob):
6. Podklady pro uplatnění restitučního nároku:
(Připojí se kopie výpisu z pozemkové knihy, popř. výměru o znárodnění a doklad potvrzující nástupnictví oprávněné osoby po původním vlastníkovi.).
7. Způsob vypořádání restitučního nároku:
 - a) vydáním věci
 - b) finanční náhradou poskytnutou v akciích akciové společnosti, která se stala právním nástupcem držitele majetku

- c) finanční úhradou poskytnutou v akciích Restitučního investičního fondu
- (pouze v případě, je-li znárodněný majetek předmětem veřejné dražby nebo přímého prodeje).
- 8. Vyjádření oprávněné osoby ke způsobu vypořádání restitučního nároku:
(pokud není zpracovatelem privatizačního projektu).
 - 9. Vyjádření subjektu, který majetek drží, ke způsobu vypořádání restitučního nároku oprávněné osoby:
(pokud není zpracovatelem privatizačního projektu).

Formulář č. 3 (B)

VYMEZENÍ ČÁSTÍ MAJETKU URČENÉHO K PRIVATIZACI PODLE TOHOTO PROJEKTU NEPOUŽITELNÝCH PRO PODNIKATELSKÉ ÚČELY

- 1. Vymezení částí majetku nepoužitelných pro podnikatelské účely:
(za jednotlivé části majetku se uvedou následující údaje)
 - 1.1. Vymezení a stručná charakteristika majetku:
 - 1.2. Cena majetku:
(U základních prostředků a předmětů postupné spotřeby se uvede zůstatková a pořizovací cena, u ostatních aktiv vnitropodniková cena.).
 - 1.3. Odůvodnění nepoužitelnosti pro podnikatelské účely:
- 2. Celková cena majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se součet hodnot uvedených v bodě 1.2., u základních prostředků a předmětů postupné spotřeby se uvede pouze součet zůstatkových cen.).
- 3. Způsob naložení s majetkem nepoužitelným pro podnikatelské účely. Za jednotlivé části majetku se uvede:
 - 3.1. Zda má být majetek prodán a jakým způsobem:
 - 3.2. Zda má být majetek fyzicky likvidován:
 - 3.3. Zda má být majetek bezplatně převeden, na jaký subjekt, z jakých důvodů:
 - 3.4. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace příslušné části majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
- 4. Předpokládaný zisk (ztráta) spojený s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely celkem:
(Uvede se součet hodnot uvedených v bodě 3.4. za jednotlivé části majetku.).
- 5. Rozdělení předpokládaného zisku (ztráty) spojeného s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely na jednotlivé samostatně privatizované jednotky:
(Zpravidla se přihledne k původnímu začlenění majetku, přičemž zisk (ztráta) musí být rozdělen beze zbytku.).

Formulář č. 3 (C)

PŘEHLED O MAJETKU NAVRŽENÉM K PRIVATIZACI FORMOU VEŘEJNÉ DRAŽBY PODLE ZÁKONA Č. 427/1990 SB., O PŘEVODECH VLASTNICTVÍ STÁTU K NĚKTERÝM VĚCEM NA JINÉ PRÁVNICKÉ NEBO FYZICKÉ OSOBY

- 1. Seznam provozních jednotek navržených podnikem nebo jinými osobami k prodeji ve veřejných dražbách:
(Týká se pouze provozních jednotek, které dosud tvoří součást majetku privatizovaného podle tohoto projektu.).
- 2. Vztah provozních jednotek navržených k prodeji ve veřejných dražbách k ostatnímu majetku subjektů a zdůvodnění jejich zařazení do veřejných dražeb:
(např. podniková prodejna, podnikové rekreační zařízení apod.).

3. Časový plán uskutečnění veřejných dražeb:
4. Cena majetku navrženého k prodeji ve veřejných dražbách celkem:
(Uvede se součet vyvolávacích cen všech provozních jednotek zahrnutých v seznamu vypracovaném podle bodu 1.).
5. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob:
6. Rozdělení předpokládané výše tržeb z prodeje zásob na jednotlivé samostatně privatizované jednotky:

Formulář č. 4 (A)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE FORMOU VEŘEJNÉ DRAŽBY PODLE § 14 ZÁKONA Č. 92/1991 SB., O PŘEVODECH MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci formou veřejné dražby.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/pořizovací hodnota x 100)	

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Příloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasív se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

3. Časový plán uskutečnění veřejných dražeb:
4. Cena majetku navrženého k prodeji ve veřejných dražbách celkem:
(Uvede se součet vyvolávacích cen všech provozních jednotek zahrnutých v seznamu vypracovaném podle bodu 1.).
5. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob:
6. Rozdělení předpokládané výše tržeb z prodeje zásob na jednotlivé samostatně privatizované jednotky:

Formulář č. 4 (A)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE FORMOU VEŘEJNÉ DRAŽBY PODLE § 14 ZÁKONA Č. 92/1991 SB., O PŘEVODECH MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci formou veřejné dražby.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Příloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasív se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8)
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:
- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel, a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce, a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.8. Ostatní práva a povinnosti:

(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Vymezení podmínek veřejné dražby:

(Postupuje se přiměřeně jako při konání veřejných dražeb podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, případné odchylky týkající se zejména okruhu účastníků a počtu kol veřejné dražby je třeba v projektu výslovně uvést.).

12.1. Vyvolávací cena privatizované jednotky ve veřejné dražbě:

(Obvykle se jako vyvolávací cena uvede údaj podle bodu 9, jsou-li do okruhu účastníků zahrnuti i zahraniční osoby, je třeba vyvolávací cenu zvýšit na základě odborného stanovení tržní hodnoty.).

12.2. Podmínky účasti ve veřejné dražbě:

(Např. výše dražební jistoty, vstupné na veřejnou dražbu, poplatek za oprávnění účastnit se veřejné dražby; zde je možné uvést případné podmínky uložené budoucímu vydražiteli.).

12.3. Okruh účastníků veřejné dražby:

(Uvedou se pouze změny okruhu účastníků oproti ustanovení § 3 a § 13 zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby.).

12.4. Způsob zajištění převodu úvěrů, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

12.5. Způsob úhrady ceny vydraženého majetku:

12.6. Další podmínky veřejné dražby:

(Např. zrušení limitu tří minut před posledním příklepem, návrh jiné organizace holandské aukce.).

13. Údaje o tom, že majetek státu navržený k privatizaci formou veřejné dražby není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo že tyto budou vypořádány jiným způsobem [poskytnutí akcií – viz formulář 3 (A)].

14. Omezení ze strany jiných subjektů:

(Uvedou se např. věcná břemena váznoucí na nemovitosti, povinnosti stanovené podle právních předpisů obecním úřadem nebo orgánem státní správy.).

15. Termín a místo konání veřejné dražby:

16. Název (jméno) osoby nebo orgánu, který dražbu provede:

Formulář č. 4 (B)**SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKU VEŘEJNÉ SOUTĚŽE**

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou k privatizaci prodejem na základě výsledku veřejné soutěže.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:

(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:

(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:

Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví.

6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:

(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:

(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:

(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).

10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitostí:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Údaje o tom, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo že tyto nároky byly vypořádány jiným způsobem (poskytnutím akcií):
13. Omezení ze strany jiných subjektů:
(Např. věcná břemena váznoucí na nemovitosti, povinnosti stanovené podle právních předpisů obecním úřadem nebo orgánem státní správy.).
14. Orientační cena, která bude oznámena při vyhlášení veřejné soutěže:

15. Způsob zajištění převodu úvěrů, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

16. Kritéria veřejné soutěže:

(Zpracovatel navrhne kritéria vyhodnocování veřejné soutěže a zdůvodní použití této formy. Kritéria mohou být: cena, platební podmínky, přímá investice do rozvoje, vytvoření pracovních míst, podnikatelský plán, ekologické investice, řešení problémů obce apod.).

17. Okruh účastníků řízení:

(veřejná nabídka tuzemská či zahraniční, okruh případných i adresně oslovených účastníků veřejné soutěže).

18. Okruh osob a orgánů, které se budou na vyhodnocování veřejné soutěže podílet:

19. Formulace nabídky pro účastníky veřejné soutěže:

(Základní charakteristika privatizované jednotky, možnost získat bližší informace – publikace, navázání kontaktů s představiteli podniku, prohlídka privatizované jednotky, termín předložení nabídky, okruh účastníků veřejné soutěže, režim veřejné soutěže, požadované reference o účastnících veřejné soutěže apod.).

20. Způsob vyhlášení veřejné soutěže:

(Např. reklama v tisku, televizi, prostřednictvím investičních bank, poradenských firem, termín zahájení propagandy.).

21. Termíny vyhlášení a ukončení veřejné soutěže:

Formulář č. 4 (C)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE PŘÍMÝM PRODEJEM PŘEDEM URČENÉMU VLASTNÍKU

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci přímým prodejem mimo veřejnou soutěž nebo veřejnou dražbu. Formulář se použije i pro případy vypořádání nároku oprávněné osoby podle § 47 zákona č. 92/1991 Sb., s případným přímým prodejem souvisejícího majetku oprávněné osobě.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:

(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:

(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs			
5. Výkony a mimořádné výnosy			
6. Náklady			
7. Disponibilní zisk			
8. Export			
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací			
12. Míra odepsanosti ZP v %			

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 - ř. 50 - ř. 51 výkazu Úč 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem - Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitostí:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Kupní cena privatizované jednotky určené k přímému prodeji:
(Uvede se výše kupní ceny a způsob, jakým byla stanovena. Pokud se jedná o přímý prodej zahraniční osobě, je nutno určit kupní cenu na základě odborného stanovení tržní hodnoty. Kupuje-li oprávněná osoba majetek související s majetkem jí vydávaným, stanoví se kupní cena jako rozdíl mezi oceněním restitučního nároku – bod 4 formuláře č. 3 (A) – a majetku privatizované jednotky celkem – bod 9 tohoto formuláře.).

13. Údaje o tom, že majetek státu určený k přímému prodeji není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo, že tyto nároky byly vypořádány jiným způsobem (poskytnutím akcií):

- 13.1. Údaje o restitučních nárocích oprávněných osob podle platných právních předpisů vypořádávaných vydáním věci:
(Použije se pro případ, kdy se oprávněné osobě spolu s vydáním věci prodává související majetek.).

14. Způsob zajištění převodu úvěru, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

15. Údaje o předpokládaném kupci:

15.1. Název (jméno) osoby:

15.2. Sídlo a adresa:

15.3. Základní reference:

(Dosavadní předmět podnikání, zkušenosti, finanční možnosti, předpoklady pro práci v daném oboru a pro realizaci podnikatelského záměru apod.).

16. Odůvodnění přímého prodeje:

17. Podnikatelský záměr předpokládaného kupce:

18. Základní podmínky kupní smlouvy:

19. Způsob úhrady ceny prodávaného majetku:

Formulář č. 4 (D)**SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE PŘEVODEM PODNIKU DO PRÁVNÍ FORMY AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI**

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci prostřednictvím založení akciové společnosti.

V případě založení obchodní společnosti se postupuje přiměřeně podle tohoto formuláře.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/pořizovací hodnota x 100)	

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až ř. 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů.).

12. Údaje o tom, že majetek státu vložený do společnosti není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných předpisů:
13. Základní kapitál akciové společnosti:
14. Výše a druh fondů, které společnost zřídí při svém založení:
(Může se jednat např. o rezervní fond, pokud je zřizován při založení akciové společnosti.).
15. Podíl na základním kapitálu akciové společnosti, který vkládá jiný než státní subjekt:
(Vyplňuje se pouze v případě, že na základě dohody se na zakládání společnosti podílí zejména věcným vkladem např. zahraniční partner, obec, družstvo apod. Podíl-li se na zakládání společnosti zahraniční partner, stanoví se hodnota jeho podílu na základním kapitálu jako poměr tržního ocenění jim vkládaného podílu a tržního ocenění podílu vkládaného státem.).
16. Charakteristika a ocenění vkladu jiného než státního subjektu:

1	2	3	4	5
Označení vkladu	Název (jméno) a adresa vlastníka vkladu	Ocenění věcného vkladu (výše fin. vkladu v Kčs)	Použitá metoda ocenění	Zvláštní dohodnuté podmínky

17. Odůvodnění privatizace formou založení akciové společnosti:
18. Podnikatelský záměr:
- 18.1. Analýza výrobních a odbytových možností:
- 18.2. Kvantifikace potřeby investic a možnosti jejich zajištění:
- 18.3. Analýza potřeby pracovních sil:
(Zejména předpokládané změny v počtu pracovních míst a kvalifikační struktury pracovníků, náklady na možné rekvalifikace, náklady na odstupné apod.).
- 18.4. Předpokládaná tvorba a rozdělení zisku:
(Uvedou se údaje o předpokládaných výnosech, nákladech, o výši disponibilního zisku a o předpokládaném způsobu jeho rozdělení, a to minimálně do konce roku 1993.).
- 18.5. Další údaje vyplývající z charakteru zakládané společnosti:
(Uvedou se např. údaje o řešení možných ekologických problémů, o možnosti získání finančních zdrojů formou vydání obligací.).
19. Založení akciové společnosti:
- 19.1. Název a sídlo:
- 19.2. Předpokládaný harmonogram založení:
(Uvede se posloupnost úkonů předepsaných příslušnými právními předpisy pro založení společnosti.).
- 19.3. Akcie akciové společnosti:
(Uvede se zejména druh, počet a nominální hodnota akcií.).
20. Privatizace akcií, které po založení společnosti bude vlastnit Fond národního majetku ČR:
(V tomto bodě se uvedou údaje, které se týkají všech akcií vlastněných Fondem národního majetku ČR s výjimkou akcií vydávaných oprávněným osobám k uspokojení jejich restitučních nároků - viz formulář 3 (A) bod 7 (písm. b)).
- 20.1. Bezúplatný převod:
(Budoucími akcionáři v tomto případě mohou být např. obce, fondy nemocenského a důchodového pojištění a banky a spořitelny v rámci posílení zdrojů pro poskytování úvěrů.).

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Budoucí akcionář

- | | | | | |
|------------|---------------------|--|--|--|
| 6 | 7 | | | |
| Zdůvodnění | Termín
převedení | | | |
- 20.2. Privatizace s použitím investičních kupónů:
(Nominální hodnota jedné akcie pro tento účel je stanovena na 1000 Kčs.).
- | | | | | |
|-------------|---|--|--|--|
| 1 | 2 | | | |
| Počet akcií | Podíl na základním
kapitálu akciové
společnosti | | | |
- (Údaje v tomto bodě musí být shodné s údaji v tabulce č. 3 – „Vstupní formulář založení registru akciových společností“.).
- 20.3. Akcie ponechávané ve Fondu národního majetku ČR:
- | | | | | |
|-------------|---|------------|----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Počet akcií | Podíl na základním
kapitálu akciové
společnosti | Druh akcií | Nominální
hodnota akcií | Důvod ponechání
ve Fondu národního
majetku |
- 20.4. Přímý prodej akcií:
- | | | | | |
|--|---|---------------------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Počet akcií | Podíl na základním
kapitálu akciové
společnosti | Druh akcií | Nominální
hodnota akcií | Budoucí
akcionář |
| 6 | 7 | 8 | | |
| Zdůvodnění
prodeje danému
subjektu | Kupní cena | Princip stanovení
kupní ceny | | |
- 20.5. Prodej prostřednictvím banky (burzy):
- | | | | | |
|---|---|------------|----------------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Počet akcií | Podíl na základním
kapitálu akciové
společnosti | Druh akcií | Nominální
hodnota akcií | Způsob stanovení
kupní ceny |
| 6 | | | | |
| Název, sídlo
a adresa
zprostředkovatele | | | | |
21. Přílohy:
(Povinně musejí být přiloženy návrhy dokumentů, které jsou podle příslušných právních předpisů potřebné pro založení příslušného typu společnosti.)

Formulář č. 4 (E)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE MAJETKOVÉ ÚČASTI STÁTU NA PODNIKÁNÍ JINÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB.

Zpracovává se samostatně pro každou akciovou společnost, jejímž akcionářem byl v době založení orgán státní správy nebo obec České republiky a dále pro každou akciovou společnost založenou státním podnikem, do níž byl následně vložen veškerý majetek zakládajícího podniku a tento podnik sám byl zrušen bez likvidace.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:

(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:

Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zařízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:

6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:

(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:

(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:

(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).

10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).

11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).

11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Podíl na základním kapitálu akciové společnosti, který vlastní jiný než státní subjekt:
(Název (jméno) a adresa akcionáře, výše podílu na základním kapitálu v %, stanovisko akcionáře ke způsobu privatizace.).

13. Podnikatelský záměr:

13.1. Analýza výrobních a odbytových možností:

13.2. Kvantifikace potřeby investic a možnosti jejich zajištění:

- 13.3. Analýza potreby pracovných síl:
(Zejména předpokládané změny v počtu pracovních míst a kvalifikační struktura pracovníků, náklady na možné rekvalifikace, náklady na odstupné apod.).
- 13.4. Předpokládaná tvorba a rozdělení zisku:
(Uvedou se údaje o předpokládaných výnosech, nákladech, o výši disponibilního zisku a o předpokládaném způsobu jeho rozdělení, a to minimálně do konce roku 1993.).
- 13.5. Další údaje vyplývající z charakteru zakládané společnosti:
(Uvedou se např. údaje o řešení možných ekologických problémů, o možnosti získání finančních zdrojů formou vydání obligací.).
14. Termín vyjmutí části majetku akciové společnosti a jejího převedení na Fond národního majetku ČR:
(Tento postup předpokládá předchozí snížení základního kapitálu akciové společnosti o hodnotu vyjmutého majetku a současně vzetí akcií v odpovídající nominální hodnotě z oběhu. Způsob privatizace podle tohoto bodu musí vždy časově předcházet způsobu privatizace podle bodu 16 tohoto formuláře).
15. Termíny převodu akcií reprezentujících majetkovou účast státu na samostatně privatizované jednotce na Fond národního majetku ČR:
16. Privatizace akcií, které po založení společnosti bude vlastnit Fond národního majetku ČR:
(V tomto bodě se uvedou údaje, které se týkají všech akcií vlastněných Fondem národního majetku ČR s výjimkou akcií vydávaných oprávněným osobám k uspokojení jejich restitučních nároků - viz formulář 3 (A) bod 7 písm. b).).
- 16.1. Bezúplatný převod:
(Budoucími akcionáři v tomto případě mohou být např. obce, fondy nemocenského a důchodového pojištění a banky a spořitelny v rámci posílení zdrojů pro poskytování úvěrů.).

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Budoucí akcionář
6	7			
Zdůvodnění	Termín převedení			

- 16.2. Privatizace s použitím investičních kupónů:
(Nominální hodnota jedné akcie pro tento účel je stanovena na 1000 Kčs.).

1	2
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti

(Údaje v tomto bodě musí být shodné s údaji v tabulce č. 3 - „Vstupní formulář založení registru akciových společností“.).

- 16.3. Akcie ponechávané ve Fondu národního majetku ČR:

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Důvod ponechání ve Fondu národního majetku ČR

- 16.4. Přímý prodej akcií:

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Budoucí akcionář
6	7	8		
Zdůvodnění prodeje danému subjektu	Kupní cena	Princip stanovení kupní ceny		

16.5. Prodej prostřednictvím banky (burzy):

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Způsob stanovení kupní ceny
6				
Název, sídlo a adresa zprostředkovatele				

Formulář č. 4 (F)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA - PRIVATIZACE FORMOU BEZÚPLATNÉHO PŘEVODU MAJETKU PODLE USTANOVENÍ § 12 ODS. 2 PÍSM. C, D ZÁKONA Č. 92/1991 SB., O PODMÍNKÁCH PŘEVODU MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY A PODLE USTANOVENÍ § 18 ODS. 2 PÍSM. B, C, E ZÁKONA ČNR Č. 171/1991 SB., O PŮSOBNOSTI ORGÁNŮ ČESKÉ REPUBLIKY VE VĚCÍCH PŘEVODŮ MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

Půjde o případy, kdy Fond národního majetku ČR převede určené části majetku na obce, na fondy nemocenského a důchodového zabezpečení a na banky a spořitelny pro posílení zdrojů určených k poskytování úvěrů.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A - 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A - 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A - 12 ř. 52 - ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A - 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/pořizovací hodnota x 100)	

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč.2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 - ř. 50 - ř. 51 výkazu Úč.2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem - Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:
 - 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
 - 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
 - 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední platby splátky	Dosud nesplacené

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Účel, k němuž je majetek vyčleněn:

13. Název, sídlo a adresa subjektu, na který má být majetek převeden:

14. Zdůvodnění navrhovaného převodu:

15. Podmínky, kterými bude nabyvatel samostatně privatizované jednotky vázán:

(Uvedou se zejména požadavky na úplné nebo částečné zachování dosavadní výroby, zákaz dalších převodů samostatně privatizované jednotky po určitou dobu apod.).

TAB. Č. 1

POUŽITÍ MAJETKU JEDNOTLIVÝCH SUBJEKTŮ

ŘÁDEK	PRIVATIZOVANÝ SUBJEKT	MAJETEK			majetek neřešený limitem projektem	majetek zůstávající ve vlastnictví státu	naturální restituce	majetek nepoužitelný pro podnikatelské účely	veřejná dražba v malé privatizaci	veřejná dražba ve velké privatizaci	veřejná soutěž	přímý prodej	akciová společnost	bezúplatný převod	privatizace majetkových účástí státu na podnikání jiných právnických osob	
		CELKEM	Z TOHO													
			V ČR	V SR												
SL.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	AKTIVA CELKEM ř. 52-ř. 50-ř. 51 (Úč.2A-02)															
2	CIZÍ PASIVA ř. 61 až 69 + ř. 72 + ř. 84 + ř. 85 + ř. 102 (Úč.2A-02)															
3	MAJETEK SUBJEKTU ZAHRNUTÝ V ÚČETNICTVÍ (v rozvaze) ř. 1 - ř. 2															
4	HMOTNÁ AKTIVA NEZACHYCENÁ V ÚČETNICTVÍ CELKEM				X	X										
5	Z TOHO Z															
	POZEMKY CELKEM				X	X										
	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA CELKEM				X	X										
6	MAJETEK SUBJEKTU CELKEM ř. 3 + ř. 4				X	X										

Pozn.: 1) Do řádku 4 uvést hodnotu hmotných aktiv za předpokladu, že nejsou vedena v účetnictví (např. pozemky).

2) SL. 2 = SL. 3 + SL. 4 - \sum SL. 5 až SL. 16

TAB. Č. 2 PŘEHLED O MAJETKU SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÝCH JEDNOTEK

ŘÁDEK	PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA	MAJETEK			POUŽITÍ MAJETKU JEDNOTLIVÝMI PRIVATIZOVANÝMI SUBJEKTY							
		CELKEM	MAJETEK V ČR	MAJETEK V SR	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT
SL.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	AKTIVA CELKEM ř. 52-ř. 50-ř. 51 (Úč.2A-02)											
2	CIZÍ PASIVA ř. 61 až 69 + ř. 72 + ř. 84 + ř. 85 + ř. 102 (Úč.2A-02)											
3	MAJETEK SUBJEKTU ZAHRNUTÝ V ÚČETNICTVÍ (v rozvaze) ř. 1 - ř. 2											
4	HMOTNÁ AKTIVA NEZACHYCENÁ V ÚČETNICTVÍ CELKEM											
5	Z TOHO											
	POZEMKY CELKEM											
	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA CELKEM											
6	MAJETEK SUBJEKTU CELKEM ř. 3 + ř. 4											

Pozn.: 1) Do řádku 4 uvést hodnotu hmotných aktiv za předpokladu, že nejsou vedena v účetnictví (např. pozemky).

2) SL. 2 = SL. 3 + SL. 4 - \sum SL. 5 až SL. 12.

- 1) § 1 odst. 1 a § 6 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.
- 2) § 7 odst. 2 zákona č. 92/1991 Sb.

