

# ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 1991

Vyhlásené: 20.12.1991 Časová verzia predpisu účinná od: 20.12.1991 do: 31.08.1993

**Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.**

**547**

## **VYHLÁŠKA**

**Ministerstva financií Slovenskej republiky**

z 5. decembra 1991,

**ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Federálneho ministerstva financií, Ministerstva financií Českej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Českého cenového úradu a Slovenského cenového úradu č. 47/1978 Zb. o predaji bytov z národného majetku občanom a o finančnej pomoci pri modernizácii zakúpených bytov v znení vyhlášky č. 2/1982 Zb. a vyhlášky č. 160/1983 Zb.**

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 24 zákona č. 52/1966 Zb. o osobnom vlastníctve bytov v znení zákona č. 30/1978 Zb. a § 31 ods. 1 zákona SNR č. 592/1990 Zb. o rozpočtových pravidlách Slovenskej republiky ustanovuje:

### **Čl. I**

Vyhláška Federálneho ministerstva financií, Ministerstva financií Českej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Českého cenového úradu a Slovenského cenového úradu č. 47/1978 Zb. o predaji bytov z národného majetku občanom a o finančnej pomoci pri modernizácii zakúpených bytov v znení vyhlášky č. 2/1982 Zb. a vyhlášky č. 160/1983 Zb. s platnosťou pre územie Slovenskej republiky sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 1 ods. 1 sa vypúšťajú slová „a v správe národných výborov alebo ich bytových organizácií“.
2. V § 1 ods. 2 znie:

„(2) Z predaja sú vylúčené byty osobitného určenia a byty v domoch osobitného určenia,<sup>1)</sup> služobné byty a byty v domoch, ktoré podľa schváleného územného plánu sú určené na asanáciu.“.
3. V § 3 ods. 1 sa slová „národný výbor“ nahrádzajú slovami „právnická osoba“.
4. V § 3 ods. 3 sa vypúšťajú slová „národnému výboru“.
5. § 3 sa dopĺňa odsekom 4, ktorý znie:

„(4) Občanovi sa príspevok na kúpu bytu poskytne iba raz.“.
6. V § 4 ods. 2 sa slová „v krajských mestách a kúpeľných miestach I. skupiny“ nahrádzajú slovami „v Banskej Bystrici a v Košiciach.“ Doterajšia poznámka 6 sa vypúšťa.
7. V § 6 ods. 2 sa suma „Kčs 16“ nahrádza sumou „Kčs 32“, suma „Kčs 13“ sa nahrádza sumou „Kčs 26“ a suma „Kčs 7“ sa nahrádza sumou „Kčs 14“.
8. V § 7 ods. 1 sa slová „dohodou medzi občanmi – vlastníkmi bytov a organizáciou“ nahrádzajú slovami „podľa cenových predpisov.“<sup>9)</sup>
9. V § 8 ods. 1 sa vypúšťa slovo „socialistickom.“
10. § 8 ods. 2 znie:

„(2) Úhradu za osvetlenie spoločných priestorov domu, za odvoz odpadu, za čistenie chodníkov a komínov a za správu spoločných častí domu rozúčtuje právnická osoba spravujúca spoločné časti domu podľa skutočných nákladov<sup>10)</sup> na vlastníkov bytu za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytov a miestností neslúžiacich na bývanie.“.

11. § 9 sa vypúšťa.
12. § 10 sa vypúšťa. Doterajšia poznámka<sup>10)</sup> sa vypúšťa.
13. § 11 znie:

### **„§ 11**

Cenu pozemku a nájomné za pozemky pri domoch, v ktorých nie sú ešte všetky byty vo vlastníctve občanov, upravujú osobitné predpisy.<sup>11)</sup>“

14. V § 12 sa vypúšťajú odseky 1 a 2; zároveň sa zrušuje číslovanie odsekov.
15. § 13 znie:

### **„§ 13**

Rozpočtové a príspevkové organizácie odvedú výnos z predaja bytov alebo vrátených príspevkov do štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.“.

16. V § 14 ods. 1 sa vypúšťajú slová „a § 9 ods. 1 a 2 Ministerstvo financií Českej republiky alebo...“.
17. V § 14 sa vypúšťa odsek 2; doterajší odsek 3 sa označuje ako odsek 2, ktorý znie:

„(2) Výnimku z ustanovenia § 12 môže povoliť Ministerstvo financií Slovenskej republiky.“.

## **Čl. II**

Predaj bytov právnickým osobám sa riadi osobitnými predpismi.<sup>12)</sup>

## **Čl. III**

Táto vyhláška sa nevzťahuje na predaj bytov, ku ktorým majú právo hospodárenia právnické osoby zriadené alebo založené federálnym ústredným orgánom štátnej správy.

## **Čl. IV**

Pokiaľ sa vo vyhláške používa výraz „socialistická organizácia“ alebo „organizácia“ nahrádza sa výrazom „právnická osoba“.

## **Čl. V**

Táto vyhláška nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia.

**Minister:**

**Dančo v. r.**

- 1) § 685 ods. 3 Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 509/1991 Zb.
- 6) Zákon č. 526/1990 Zb. o cenách.
- 10) Vyhláška Ústrednej správy pre rozvoj miestneho hospodárstva č. 60/1964 Zb. o úhrade za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu.
- 11) Zákon č. 526/1990 Zb.  
Vyhláška MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a úhradách na dočasné užívanie pozemkov.
- 12) § 872 ods. 8 Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 509/1991 Zb.  
Zákon č. 526/1990 Zb.

