



Ročník 1994

Zbierka zákonov

SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Čiastka 26

Uverejnená 20. apríla 1994

OBSAH:

91. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 248/1992 Zb. o investičných spoločnostiach a investičných fondoch v znení neskorších predpisov
 92. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o Vojenskej zdravotnej poisťovni
 93. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o dani z nehnuteľností (úplné znenie, ako vyplýva z neskorších zmien a doplnení)
-

91

Z Á K O N

N Á R O D N E J R A D Y S L O V E N S K E J R E P U B L I K Y

z 23. marca 1994,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 248/1992 Zb. o investičných spoločnostiach a investičných fondoch v znení neskorších predpisov

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon č. 248/1992 Zb. o investičných spoločnostiach a investičných fondoch v znení zákona č. 600/1992 Zb. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 8 ods. 2 znie:

„(2) Povolenie podľa odseku 1 udeľuje na žiadosť zakladateľov Ministerstvo financií Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo,“).“

2. V § 8 ods. 3 písm. e) znie:

„e) obchodníka s cennými papiermi, ktorý bude pre investičnú spoločnosť alebo investičný fond vykonávať funkciu depozitára (§ 30),“

3. V § 8 ods. 4 sa za slovo „obmedzeným“ vkladá čiarka a slová „doklady preukazujúce skutočnosti uvedené v odseku 3 písm. d)“.

4. V § 8 ods. 7 znie:

„(7) O žiadosti o povolenie podľa tohto zákona rozhodne ministerstvo do šesťdesiatich dní od jej doručenia; inak sa na rozhodovanie podľa tohto zákona vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu.^{4a)}“

Poznámka pod čiarou k odkazu^{4a)} znie:

„4a) Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).“

5. § 8 sa dopĺňa odsekmi 11 a 12, ktoré znejú:

„(11) K žiadosti o povolenie na zlúčenie alebo splnutie s inou investičnou spoločnosťou alebo s investičným fondom je žiadateľ povinný priložiť okrem dokladov podľa odseku 4 aj

- a) doklad o splnení podmienok podľa § 24,
- b) rozhodnutie Protimonopolného úradu Slovenskej republiky,^{4b)}

(12) Výšku poplatku za udelenie povolenia podľa tohto zákona ustanovuje osobitný predpis.^{4c)}“

Poznámky pod čiarou k odkazom^{4b)} a^{4c)} znejú:

„4b) § 8 zákona č. 63/1991 Zb. o ochrane hospodárskej súťaže.

4c) Zákon Slovenskej národnej rady č. 320/1992 Zb. o správnych poplatkoch v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 181/1993 Z. z.“

6. V § 10 ods. 1 sa slová „môžu vytvárať“ nahrádzajú slovom „vytvára“.

7. V § 14 ods. 1 písm. c) sa vypúšťa text za bodkočiarkou a bodkočiarka sa nahrádza bodkou.

8. V § 16 ods. 1 znie:

„(1) Štatút fondu obsahuje najmä

- a) obchodné meno fondu, jeho sídlo a identifikačné číslo, právnu formu a rok vzniku fondu,
- b) výšku základného imania,
- c) druh, formu a podobu cenného papiera, celkovú hodnotu emisie a menovitú hodnotu cenného papiera,
- d) zameranie a ciele investičnej politiky investičnej spoločnosti v podielovom fonde, prípadne v podielových fondoch, alebo zameranie a ciele investičnej politiky investičného fondu, najmä aký majetok sa bude zo získaných peňažných prostriedkov obstarávať a postup pri zvyšovaní základného imania,
- e) ak ide o investičný fond zriadený na účely prevodu majetku štátu s použitím investičných kupónov podľa osobitných predpisov^{4d)}, postup pri zvyšovaní základného imania o hodnotu akcií nakúpených podľa osobitných predpisov^{4d)} v príslušnej vlně kupónovej privatizácie a pri vydávaní akcií fondu akcionárom vrátane časového plánu tohto postupu,
- f) zásady hospodárenia investičného fondu alebo hospodárenia s majetkom v podielovom fonde,
- g) spôsob použitia výnosov z majetku v podielovom fonde alebo z majetku investičného fondu, jeho predaja a postup pri zmene jeho ocenenia,
- h) obchodné meno a sídlo investičnej spoločnosti, ktorá podielový fond spravuje; ak spravuje investičný fond, aj rozsah služieb, ktoré bude investičnému fondu poskytovať, a výšku odplaty za jeho správu,
- i) obchodné meno a sídlo obchodníka s cennými papiermi, ktorý bude pre investičnú spoločnosť alebo investičný fond vykonávať funkciu depozitára (30),
- j) údaje o členoch predstavenstva a dozornej rady investičnej spoločnosti alebo investičného fondu (meno, priezvisko a funkciu),
- k) spôsob zverejňovania správ o hospodárení s majetkom v podielovom fonde alebo s majetkom investičného fondu a o zmenách v štatúte a spôsob zverejňovania informácií o tom, kde možno tieto správy získať,
- l) vyhlásenie štatutárneho orgánu, že skutočnosti uvedené v štatúte sú úplné a pravdivé.“

Poznámka pod čiarou k odkazu ^{4d)} znie:

„4d) Zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.“

Nariadenie vlády Českej a Slovenskej Federatívnej Republiky č. 383/1991 Zb. o vydávaní a použití investičných kupónov v znení neskorších predpisov.„

9. V § 16 ods. 3 znie:

„(3) Štatút fondu a jeho zmeny schvaľuje ministerstvo, inak štatút alebo jeho zmeny nie sú právne účinné.„

10. Doterajší text § 23 sa označuje ako odsek 1 a dopĺňa sa odsekom 2, ktorý znie:

„(2) Každá propagácia, ktorá obsahuje výzvu na nákup podielových listov investičnej spoločnosti alebo akcií investičného fondu, musí obsahovať údaj o tom, že existuje prospekt^{4e)} s uvedením miesta, kde ho záujemca môže získať.„

Poznámka pod čiarou k odkazu^{4e)} znie:

„4e) § 74 zákona č. 600/1992 Zb. o cenných papieroch.„

11. V § 24 ods. 2 znie:

„(2) Majetok investičného fondu nesmie byť tvorený z viac ako

- a) 5% vkladom jedného podnikateľa podľa zmluvy o tichom spoločenstve,
- b) 10% hodnotou jednej nehnuteľnosti alebo jednej hnutelnej veci.

12. V § 24 ods. 10 sa v prvej vete slová „Českej a Slovenskej Federatívnej Republike“ nahrádzajú slovami „Slovenskej republike“.

13. § 25 sa dopĺňa odsekom 7, ktorý znie:

„(7) Náležitosti správy o hospodárení investičnej spoločnosti alebo investičného fondu sú uvedené v prílohe tohto zákona.“

14. § 29 vrátane nadpisu znie:

„§ 29

Obmedzenie účasti niektorých osôb v štatutárnych orgánoch a dozorných radách investičných spoločností a investičných fondov

(1) Štatutárny orgán depozitára a jeho dozornú radu nesmú tvoriť zamestnanci a členovia štatutárneho orgánu alebo dozornej rady investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.

(2) Predstavenstvo investičnej spoločnosti alebo investičného fondu je štatutárnym orgánom, ktorý riadi ich činnosť a koná v ich mene. Členom predstavenstva nemôže byť iná osoba ako zamestnanec tejto investičnej spoločnosti alebo investičného fondu; táto podmienka neplatí pri predstavenstve investičného fondu spravovaného investičnou spoločnosťou.

(3) Členom dozornej rady investičnej spoločnosti alebo investičného fondu nesmie byť ich zamestnanec. Členmi dozornej rady investičného fondu spravovaného investičnou spoločnosťou môžu byť len jeho akcionári.

(4) Zamestnanec investičnej spoločnosti alebo

investičného fondu nesmie byť zároveň zamestnancom inej investičnej spoločnosti alebo iného investičného fondu. Fyzická osoba zamestnaná v jednej investičnej spoločnosti alebo investičnom fonde nesmie byť členom predstavenstva alebo dozornej rady inej investičnej spoločnosti alebo investičného fondu. Členovia predstavenstva investičnej spoločnosti alebo investičného fondu nesmú byť členmi orgánov búrzných cenných papierov, organizátora mimoburzového trhu cenných papierov, Strediska cenných papierov. Zamestnanec, člen predstavenstva investičnej spoločnosti alebo investičného fondu, nesmie byť zamestnancom Centra kupónovej privatizácie Slovenskej republiky.

(5) Poslanec Národnej rady Slovenskej republiky, člen vlády Slovenskej republiky, zamestnanec ústredného orgánu štátnej správy Slovenskej republiky, Kancelárie prezidenta Slovenskej republiky, Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky, Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, Ústavného súdu Slovenskej republiky, Národnej banky Slovenska, burzy cenných papierov, organizátora mimoburzového trhu cenných papierov, Strediska cenných papierov, Centra kupónovej privatizácie Slovenskej republiky, Fondu národného majetku Slovenskej republiky a osoba, ktorá nespĺňa podmienku bezúhonnosti podľa tohto zákona (§ 8 ods. 10), nesmie byť zamestnancom, štatutárnym orgánom alebo jeho členom alebo členom dozornej rady investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.

(6) Zamestnanec a člen štatutárneho orgánu bánk a poisťovní nesmie byť zamestnancom, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.

(7) Zamestnanec a člen predstavenstva a makléř osoby s povolením na obchodovanie s cennými papiermi nesmie byť štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.

(8) Osoba, ktorá je štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu dozornej rady alebo zamestnancom investičnej spoločnosti alebo investičného fondu a osoby jej blízke ⁵⁾ nesmú kupovať nehnuteľné a hnutelne veci, ktoré tvoria majetok investičnej spoločnosti alebo investičného fondu, a takéto veci investičnej spoločnosti alebo investičnému fondu predávať. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na nákup a predaj podielových listov.

(9) Osoba, ktorá je štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo dozornej rady jednej investičnej spoločnosti alebo investičného fondu, nesmie byť zároveň štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo dozornej rady inej investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.“

15. V § 30 ods. 1 znie:

„(1) Funkciu depozitára pre investičnú spoločnosť a investičný fond môže vykonávať iba obchodník s cennými papiermi na základe zmluvy, ktorému táto činnosť vyplýva z povolenia podľa osobitných predpisov.“

16. V § 30 ods. 4 znie:

„(4) Ak sa depozitárovi odníme povolenie pôsobiť ako obchodník s cennými papiermi alebo ak sa jeho činnosť obmedzí^{5a)}, považuje sa zmluva podľa odseku 1 za vypovedanú desať dní od právoplatnosti rozhodnutia o odňatí povolenia pôsobiť ako obchodník s cennými papiermi alebo právoplatnosti rozhodnutia o obmedzení činnosti obchodníka s cennými papiermi. Investičná spoločnosť alebo investičný fond musí do jedného mesiaca po vypovedaní tejto zmluvy uzavrieť zmluvu podľa odseku 1 s iným depozitárom.“

Poznámka pod čiarou k odkazu^{5a)} znie:

„5a) § 48 a § 86 zákona č. 600/1992 Zb. o cenných papieroch.“

17. § 31 znie:

„§ 31

Depozitár vedie samostatný účet cenných papierov pre investičnú spoločnosť a pre každý z podielových fondov vytvorených touto investičnou spoločnosťou a samostatný účet pre každý investičný fond.“

18. V § 36 ods. 3 sa za slovo „fondu“ vkladajú slová „doklady a“.

19. V § 37 ods. 2 písm. b) sa suma „1 000 000 Kčs“ nahrádza sumou „2 000 000 Sk“.

20. V § 37 ods. 3 sa suma „10 000 000 Kčs“ nahrádza sumou „25 000 000 Sk“.

21. V § 37 ods. 5 znie:

„(5) Pokuty podľa odsekov 2 a 3 sú príjmom štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.“

22. § 37 sa dopĺňa odsekom 6, ktorý znie:

„(6) Sankcie podľa odseku 2 môže ministerstvo uložiť aj vtedy, ak pri výkone štátneho dozoru zistí, že investičný fond zriadený na účely prevodu majetku štátu s použitím investičných kupónov podľa osobitných predpisov^{4d)} porušuje povinnosti ustanovené v týchto osobitných predpisoch.“

23. Za § 37 sa vkladá nová „Jedenásta časť“, ktorá vrátane nadpisu znie:

„JEDENÁSTA ČASŤ

ČINNOSŤ ZAHRANIČNÝCH INVESTIČNÝCH SPOLOČNOSTÍ A INVESTIČNÝCH FONDŮ

§ 37a

Zahraničná investičná spoločnosť alebo zahraničný investičný fond, ktoré predávajú svoje podielové listy alebo svoje akcie v Slovenskej republike, sú povinné urobiť opatrenia nevyhnutné na to, aby sa zabezpečili všetky vlastnícke práva tuzemských investorov a poskytovali informácie o zahraničnej investičnej spoločnosti alebo zahraničnom investičnom fonde ich tuzemským akcionárom podľa § 25 ods. 1 a 4. Činnosť zahraničnej investičnej spoločnosti alebo zahraničného investičného fondu v Slovenskej republike podlieha štátnemu dozoru podľa § 36.

§ 37b

(1) Ak chce zahraničná investičná spoločnosť predávať svoje podielové listy alebo zahraničný investičný fond svoje akcie v Slovenskej republike, sú povinné vopred písomne požiadať ministerstvo o povolenie. Zároveň sú povinné predložiť ministerstvu

- osvedčenie o splnení požiadavky na kolektívne investovanie podľa zákona štátu, kde majú sídlo, vydané príslušným orgánom štátu, kde majú sídlo,
- zmluvné podmienky alebo stanovy,
- prospekt^{4e)},
- poslednú ročnú správu o hospodárení,
- údaje o predpokladaných spôsoboch predaja svojich cenných papierov.

(2) Zahraničná investičná spoločnosť alebo zahraničný investičný fond môžu začať predávať svoje cenné papiere, ak ministerstvo do dvoch mesiacov po predložení podkladov podľa odseku 1 nerozhodne, že predpokladané spôsoby predaja cenných papierov zahraničnej investičnej spoločnosti alebo zahraničného investičného fondu nezodpovedajú požiadavkám podľa § 37a. Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať; zahraničná investičná spoločnosť alebo zahraničný investičný fond môžu začať predávať svoje cenné papiere len po schválení spôsobu ich predaja ministerstvom.

(3) Ministerstvo môže za nesplnenie povinností podľa odseku 1 uložiť zahraničnej investičnej spoločnosti alebo zahraničnému investičnému fondu sankcie podľa § 37.

§ 37c

Zahraničná investičná spoločnosť alebo zahraničný investičný fond môžu pri svojej činnosti v Slovenskej republike používať označenie „investičná spoločnosť“, a „investičný fond“, tak, ako ich používajú v štáte, kde majú sídlo. V prípade možnej zámeny obchodného mena sú povinné doplniť označenie dodatkom, ktorý umožní ich rozlíšenie.“

24. Doterajšia „Jedenásta časť“ sa označuje ako „Dvanásta časť“.

25. V § 38 ods. 5 sa slová „investičné privatizačné fondy povinné uviesť najneskôr do 31. decembra 1993“ nahrádzajú slovami „investičné fondy povinné uviesť najneskôr do 31. decembra 1994“.

26. § 38 sa dopĺňa odsekmi 10, 11, 12, 13, 14 a 15, ktoré znejú:

„(10) Doterajšie investičné spoločnosti a investičné fondy sú povinné najneskôr do dvanástich mesiacov od nadobudnutia účinnosti tohto zákona uviesť svoje postavenie a svoju činnosť do súladu s § 29, inak im ministerstvo odníme vydané povolenie a podá súdu návrh na ich zrušenie.

(11) Ustanovenie § 29 ods. 5 sa nepoužije vo vzťahu Fondu národného majetku Slovenskej republiky k Reštitučnému investičnému fondu, a.s.

(12) Štatutárny orgán investičného fondu je po-

vinný pri zvolaní valného zhromaždenia informovať akcionárov fondu vrátane akcionárov podľa odseku 13 o možnosti splnomocniť konkrétneho člena štatutárneho orgánu alebo zástupcu depozitára, alebo inú osobu zastupovaním na valnom zhromaždení investičného fondu a uviesť vzor splnomocnenia. Splnomocnenie musí obsahovať

- a) meno a priezvisko splnomocnenca,
- b) rozsah a dobu trvania splnomocnenia,
- c) meno, priezvisko a rodné číslo splnomocniteľa,
- d) miesto a dátum vystavenia splnomocnenia a podpis splnomocniteľa.

(13) Splnomocnenia je fond povinný archivovať po dobu minimálne troch rokov od konania valného zhromaždenia.

(14) Majiteľom investičných kupónov, ktorí odovzdali svoje investičné body investičnému fondu podľa osobitného predpisu^{4d)}, prináležia práva akcionárov podľa osobitného predpisu¹⁾, ktoré môžu prvýkrát uplatniť na valnom zhromaždení, na ktorom sa rozhoduje o zvýšení základného imania investičného fondu z jeho imania získaného v kupónovej privatizácii, a to bezprostredne po prijatí rozhodnutia o zvýšení základného imania investičného fondu, najneskôr do troch mesiacov od ukončenia príslušnej vlny kupónovej privatizácie. Zvýšenie základného imania fondu uskutoční zakladateľ len v prospech majiteľov investičných kupónov, ktorí odovzdali investičné kupóny tomuto fondu s tým, že v ich prospech prerozdelí aj doterajšie zakladateľské akcie fondu. Zvýšenie základného imania fondu spolu so zakladateľskými akciami fondu sa vykoná do výšky zodpovedajúcej nominálnej hodnote základného imania získaného z kupónovej privatizácie. Rozhodnutím valného zhromaždenia o zvýšení základného imania stráca zakladateľ práva akcionára a vzniká mu nárok na vrátenie vložených peňažných prostriedkov a primeranej náhrady majetkovej ujmy, pričom spôsob vrátenia sa určí dohodou medzi investičným fondom a zakladateľom. Náhrada majetkovej ujmy nesmie prekročiť diskontnú úrokovú sadzbu Národnej banky Slovenska platnú ku dňu uzavretia

dohody a na vrátenie peňažných prostriedkov nemožno použiť cenné papiere získané v kupónovej privatizácii.

(15) Investičný fond zriadený na účely prevodu majetku štátu s použitím investičných kupónov podľa osobitných predpisov^{4d)}

- a) môže objednávať akcie privatizovaných akciových spoločností len v príslušnej vlny kupónovej privatizácie, na ktorú bol zriadený,
- b) rozdelí majetok získaný v príslušnej vlny kupónovej privatizácie na základné imanie, ktoré tvorí najmenej 30% z obchodného imania, a kapitálový fond; kapitálový fond možno použiť len na krytie rozdielu v ocenení cenných papierov v majetku investičných fondov po vykonaní výpočtu hodnoty cenných papierov podľa § 17 ods. 4 a § 21, zostatok prostriedkov kapitálového fondu možno previesť do rezervného fondu,
- c) vydá majiteľom investičných kupónov, ktorí mu odovzdali investičné body, svoje akcie v hodnote zodpovedajúcej základnému imaniu podľa písmena b). Každý z týchto majiteľov má nárok na akcie investičného fondu podľa osobitného predpisu^{4d)},
- d) požiada do 14 dní odo dňa zápisu zvýšenia základného imania v obchodnom registri Stredisko cenných papierov o zaknihovanie svojich akcií v prospech svojich akcionárov podľa písmena c).“.

27. Vo všetkých ustanoveniach tohto zákona sa slová „príslušný štátny orgán“ nahrádzajú slovom „ministerstvo“.

Čl. II

Predseda Národnej rady Slovenskej republiky sa splnomocňuje, aby v Zbierke zákonov Slovenskej republiky vyhlásil úplné znenie zákona č. 248/1992 Zb. o investičných spoločnostiach a investičných fondoch, ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom č. 600/1992 Zb. a týmto zákonom.

Čl. III

Tento zákon nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia.

Michal Kováč v. r.

Ivan Gašparovič v. r.

Jozef Moravčík v. r.

**Príloha zákona Národnej rady
Slovenskej republiky č. 91-1994 Z. z.****SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ INVESTIČNEJ SPOLOČNOSTI A INVESTIČNÉHO FONDU**

1. Stav majetku

- a) cenné papiere,
- b) iný majetok,
- c) záväzky,
- d) čistá hodnota majetku.

2. Počet akcií fondu (podielových listov) v obehu.

3. Čistá hodnota každého podielového listu (akcie).

4. Stav cenných papierov v majetku (zloženie portfólia), pričom je potrebné rozčleniť ich na

- a) cenné papiere, s ktorými sa obchoduje na burze cenných papierov,
- b) cenné papiere, s ktorými sa obchoduje na inom regulovanom trhu,
- c) ostatné cenné papiere.

Ďalej je treba portfólio rozčleniť podľa vhodných kritérií vzhľadom na investičnú politiku fondu (napríklad podľa hospodárskych alebo územných hľadísk), podľa percentuálneho podielu na čistom majetku; pre každý druh cenného papiera treba uviesť jeho podiel na celkovom majetku fondu.

Údaje o zmenách v stave portfólia počas lehoty na podávanie správ.

5. Údaje o vývoji majetku v priebehu lehoty na podávanie správ, ktoré obsahujú

- a) výnosy z investícií,
- b) iné výnosy,
- c) výdavky na správu,
- d) výdavky na depozitára,
- e) iné výdavky a poplatky,
- f) čistý výnos,
- g) výplaty podielov na zisk a znovu investované výnosy,
- h) zvýšenie alebo zníženie základného imania,
- i) zvýšenie alebo zníženie hodnoty investícií,
- j) zoznam spoločností, ktoré zapríčinili zníženie základného imania alebo hodnoty investícií z dôvodu zmien kurzov cenných papierov alebo likvidáciou spoločnosti,
- k) iné zmeny, ktoré sa dotýkajú majetku alebo záväzkov fondu.

6. Porovnanie troch posledných rokov, pričom je nutné uviesť nasledovné údaje podľa stavu ku koncu roka

- a) celková čistá hodnota majetku,
- b) čistá hodnota každého podielu (akcie) fondu.

7. Údaje o hodnote záväzkov z činnosti investičnej spoločnosti alebo investičného fondu.

92

Z Á K O N
NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

z 23. marca 1994

o Vojenskej zdravotnej poisťovni

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

PRVÁ ČASŤ
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Vojenská zdravotná poisťovňa

§ 1

(1) Zriaďuje sa Vojenská zdravotná poisťovňa (ďalej len „poisťovňa“) ako verejnoprávna inštitúcia na vykonávanie zdravotného poistenia.

(2) Poisťovňa je právnická osoba.

(3) Sídлом poisťovne je Bratislava.

(4) Platobnú schopnosť poisťovne zaručuje štát.

§ 2

(1) Poisťovňa vykonáva zdravotné poistenie osôb uvedených v § 4 a 5, pre ktoré vytvára fond zdravotného poistenia.

(2) Poisťovňa najmä

- a) zabezpečuje vyberanie poistného na zdravotné poistenie,
- b) financuje zdravotnícku starostlivosť pre poistencov poisťovne z fondu zdravotného poistenia,
- c) vykonáva kontrolnú a poradenskú činnosť,
- d) uzatvára zmluvy o poskytovaní potrebnej a špecifickej zdravotníckej starostlivosti poistencom poisťovne s právnickými a fyzickými osobami. Na zmluvy o poskytovaní zdravotníckej starostlivosti sa vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu.¹⁾

(3) Rozsah a podmienky poskytovania potrebnej zdravotníckej starostlivosti upravujú osobitné predpisy.²⁾

(4) Ak tento zákon neustanovuje inak, na zdravotné poistenie sa vzťahujú osobitné predpisy.³⁾

§ 3

Liečebný poriadok

(1) Bližšie podmienky a rozsah poskytovania špecifickej zdravotníckej starostlivosti upraví Liečebný poriadok poisťovne, ktorý vydá vláda Slovenskej republiky nariadením.

(2) Liečebný poriadok poisťovne upraví najmä

- a) osobný a vecný rozsah poskytovanej špecifickej zdravotníckej starostlivosti,
- b) podmienky a rozsah poskytovania liečiv a zdravotníckych pomôcok a potrieb nad rámec potrebnej zdravotníckej starostlivosti.

Osobný rozsah poistenia

§ 4

(1) V poisťovni sú povinne zdravotne poistení

- a) vojaci v činnnej službe Armády Slovenskej republiky a vojaci v činnnej službe Železničného vojska Ministerstva dopravy, spojov a verejných prác Slovenskej republiky,
- b) žiaci vojenských škôl Armády Slovenskej republiky a Železničného vojska Ministerstva dopravy, spojov a verejných prác Slovenskej republiky, ktorí sa pripravujú na službu vojakov z povolania a nie sú vojakmi v činnnej službe.

(2) Poistenie osôb uvedených v odseku 1 písm. a) vzniká dňom nástupu činnnej služby a zaniká dňom skončenia činnnej služby.

(3) Poistenie osôb uvedených v odseku 1 písm. b) vzniká dňom nástupu na štúdium na vojenskej škole a zaniká dňom skončenia štúdia na takej škole, pokiaľ nie sú v priebehu štúdia prijaté do činnnej služby.

§ 5

(1) Poisťovňa je povinná poistiť

1) § 10, 11 a 12 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 9/1993 Z. z. o zdravotnom poistení a hospodárení s Fondom zdravotného poistenia.

Zákon č. 20/1966 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudu v znení neskorších predpisov.

2) § 4 ods. 2 a 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 7/1993 Z. z. o zriadení Národnej poisťovne a o financovaní zdravotného poistenia, nemocenského poistenia a dôchodkového poistenia.

Zákon č. 20/1966 Zb.

3) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 7/1993 Z. z.

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 9/1993 Z. z.

- a) občianskych zamestnancov Armády Slovenskej republiky a občianskych zamestnancov Železničného vojska Ministerstva dopravy, spojov a verejných prác Slovenskej republiky,
- b) poberateľov dôchodkov zo sociálneho zabezpečenia (poistenia) vojakov z povolania v pôsobnosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“),
- c) poberateľov výsluhového príspevku⁴⁾ v pôsobnosti ministerstva,
- d) účastníkov národného boja za oslobodenie,
- e) osoby, ktoré ukončili činnú službu zo zdravotných dôvodov, ak poškodenie ich zdravia vzniklo v priamej súvislosti s výkonom činnosti služby,
- f) osoby, ktoré v súvislosti s vojnovou činnosťou alebo v súvislosti s pôsobením bojového prostriedku sa stali úplne alebo čiastočne invalidnými,
- g) manželov (manželky) a nezaopatrené deti osôb uvedených v písmenách a) až c) a v § 4 ods. 1 okrem vojakov základnej a náhradnej služby, ak o to požiadajú.

(2) Poisťovňa môže poistiť aj osoby, ktoré vzhľadom na povahu vykonávanej práce vyžadujú okrem potrebnej aj špecifickú starostlivosť, vymedzenú v Liečebnom poriadku poisťovne.

(3) Poistenie osôb uvedených v odseku 1 vzniká dňom prihlásenia sa do poisťovne a zaniká dňom odhlásenia sa.

(4) Dňom vzniku poistenia podľa tohto zákona zaniká poistencovi poistenie podľa osobitných predpisov.⁵⁾ V takomto prípade je poisťovňa povinná oznámiť vznik tohto poistenia poistovní, v ktorej bol poistenec poistený, a jeho zamestnávateľovi do ôsmich dní odo dňa uzavretia zmluvy o poistení.

§ 6

Práva a povinnosti poistencov ustanovuje osobitný predpis.⁶⁾

§ 7

Úhradu nákladov na nevyhnutnú a neodkladnú zdravotnícku starostlivosť pri náhlom ochorení alebo život ohrozujúcom stave, ku ktorému dôjde mimo územia Slovenskej republiky, ustanovuje osobitný predpis.⁷⁾

DRUHÁ ČASŤ ORGÁNY POISŤOVNE

§ 8

(1) Poisťovňa vykonáva činnosť samosprávnymi orgánmi a výkonnými orgánmi.

(2) Samosprávnymi orgánmi poisťovne sú:

- a) zbor zástupcov,
- b) správna rada,
- c) dozorná rada.

(3) Výkonnými orgánmi poisťovne sú:

- a) ústredie,
- b) pobočky.

Samosprávne orgány poisťovne

§ 9

(1) Samosprávne orgány poisťovne zabezpečujú účasť poistencov a ministerstva na riadení poisťovne. Funkčné obdobie samosprávnych orgánov poisťovne je štvorročné.

(2) Za člena samosprávneho orgánu poisťovne môže byť zvolený alebo vymenovaný bezúhonný občan Slovenskej republiky, ktorý má právo voliť a je poistencom poisťovne.

(3) Súčasne s členom samosprávneho orgánu poisťovne sa volí (vymenúva) jeho náhradník. Náhradník nastupuje na miesto člena samosprávneho orgánu, ak sa mandát člena skončí v priebehu funkčného obdobia alebo ak člen orgánu nemôže po dobu najmenej jedného mesiaca vykonávať svoju funkciu a dôvody nevykonávania funkcie u člena orgánu trvajú. V tejto dobe má náhradník postavenie člena samosprávneho orgánu poisťovne.

(4) Členstvo v jednotlivých samosprávnych orgánoch je nezastupiteľné a navzájom nezlučiteľné. Člen a náhradník samosprávneho orgánu poisťovne nesmie vykonávať funkciu vo výkonných orgánoch poisťovne.

(5) Samosprávne orgány poisťovne sa ustanovia najneskôr do dvoch mesiacov od účinnosti tohto zákona.

§ 10

Funkcia člena a náhradníka samosprávneho orgánu poisťovne je čestná. Členovia samosprávnych orgánov majú nárok na náhradu nákladov spojených s výkonom tejto ich funkcie.

§ 11

(1) Samosprávny orgán poisťovne je schopný uznášať sa, ak je prítomná nadpolovičná väčšina jeho členov. Na platnosť rozhodnutia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov samosprávneho orgánu poisťovne, pokiaľ sa ďalej neustanovuje inak.

(2) Pravidlá rokovania a spôsob rozhodovania samosprávnych orgánov poisťovne upravuje rokovací poriadok poisťovne.

4) § 33 zákona č. 76/1959 Zb. o niektorých služobných pomeroch vojakov v znení neskorších predpisov.

5) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 7/1993 Z. z.

6) § 7 a 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 9/1993 Z. z. o zdravotnom poistení a hospodárení s Fondom zdravotného poistenia v znení neskorších predpisov.

7) § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 9/1993 Z. z.

§ 12

(1) Samosprávny orgán poisťovne volí na celé funkčné obdobie zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorí sú oprávnení zvoliť a riadiť rokovanie samosprávneho orgánu poisťovne a zastupovať ho pri rokovaní s inými orgánmi.

(2) Predseda a podpredseda samosprávneho orgánu poisťovne sa môžu v priebehu funkčného obdobia vzdať svojej funkcie alebo z nej môžu byť odvolaní orgánom, ktorý ich zvolil.

(3) Na zvolenie predsedu a podpredsedu samosprávneho orgánu poisťovne a na ich odvolanie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov tohto orgánu.

Zbor zástupcov

§ 13

Zbor zástupcov je najvyšší orgán poisťovne. Rozhoduje o zásadných otázkach činnosti poisťovne ako celku, najmä

- a) schvaľuje stanovky, organizačný poriadok a rokovací poriadok poisťovne a jej samosprávnych orgánov,
- b) schvaľuje správy o činnosti poisťovne, rozpočet a účtovnú závierku, predložené správnu radou poisťovne po prerokovaní v dozornej rade poisťovne,
- c) rozhoduje o záležitostiach, ktoré presahujú rámec bežného hospodárenia poisťovne,
- d) schvaľuje výročnú správu poisťovne,
- e) volí a odvoláva členov správnej rady a členov dozornej rady poisťovne,
- f) rozhoduje o ďalších otázkach, ktoré si vyhradí.

§ 14

(1) Zbor zástupcov tvorí jedenásť členov volených na zhromaždeniach poisťencov poisťovne a desať členov vymenovaných ministrom obrany Slovenskej republiky.

(2) Schôdze zboru zástupcov zvoláva jeho predseda najmenej dvakrát do roka. Predseda je povinný zvoliť schôdzu do jedného mesiaca, ak o to požiada aspoň jedna tretina členov zboru zástupcov alebo riaditeľ poisťovne. Ak predseda zboru zástupcov nevykonáva svoju funkciu, zvolá schôdzu podpredseda zboru zástupcov za rovnakých podmienok.

Správna rada

§ 15

(1) Správna rada poisťovne rozhoduje o všetkých dôležitých veciach týkajúcich sa činnosti poisťovne, pokiaľ nie sú vyhradené zboru zástupcov, a predkladá výročnú správu o činnosti poisťovne, rozpočet a účtovnú závierku zboru zástupcov.

(2) Správnu radu tvorí predseda a desať členov, volených z odborníkov z oblasti ekonomiky, práva

a zdravotníctva. Najmenej piati členovia správnej rady musia byť vojaci v činnnej službe.

§ 16

Člen správnej rady poisťovne nemôže byť súčasne ani v nasledujúcom funkčnom období členom ani náhradníkom dozornej rady poisťovne.

§ 17

(1) Rokovanie správnej rady upravuje rokovací poriadok poisťovne.

(2) Schôdzu správnej rady zvoláva jej predseda najmenej raz za štvrtrok. Je povinný zvoliť schôdzu do jedného mesiaca, ak o to požiada aspoň jedna tretina členov správnej rady alebo riaditeľ poisťovne alebo ak o zvolaní správnej rady rozhodne zbor zástupcov.

Dozorná rada

§ 18

(1) Dozorná rada poisťovne prerokúva rozpočet a účtovnú závierku poisťovne, dozerá na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov poisťovne, na dodržiavanie zmluvných záväzkov poisťovne a na jej celkové hospodárenie. Svoje stanovky a správy o výsledkoch svojej činnosti predkladá správnej rade.

(2) Dozornú radu tvorí predseda a šesť členov volených z odborníkov z oblasti ekonomiky, práva a zdravotníctva. Najmenej traja členovia dozornej rady musia byť vojaci v činnnej službe.

§ 19

(1) Rokovanie dozornej rady upravuje rokovací poriadok poisťovne.

(2) Schôdzu dozornej rady zvoláva jej predseda najmenej dvakrát do roka. Predseda je povinný zvoliť schôdzu do jedného mesiaca, ak o to požiada aspoň jedna tretina členov dozornej rady alebo riaditeľ poisťovne alebo ak o zvolaní dozornej rady rozhodne zbor zástupcov.

§ 20

Členovia dozornej rady poisťovne sú v rámci svojej právomoci oprávnení nazeráť do účtovných dokladov všetkých organizačných zložiek a výkonných orgánov poisťovne a zisťovať stav a spôsob hospodárenia poisťovne.

Výkonné orgány poisťovne

§ 21

(1) Výkonné orgány poisťovne zabezpečujú a vykonávajú činnosť poisťovne v rozsahu upravenom stanovami a organizačným poriadkom poisťovne.

(2) Vo výkonných orgánoch sa vykonávajú funkcie v pracovnom vzťahu k poisťovni.

(3) Riaditeľ poisťovne, jeho zástupca, vedúci pracovníci ústredia a riaditelia pobočiek poisťovne nemôžu vykonávať podnikateľskú činnosť.⁸⁾

§ 22

Ústredie poisťovne

(1) Ústredie poisťovne zabezpečuje

- činnosť poisťovne podľa stanov a organizačného poriadku poisťovne a podľa pokynov riaditeľa poisťovne,
- realizáciu rozhodnutí samosprávnych orgánov poisťovne a administratívne úlohy spojené s ich činnosťou,
- odborné riadenie činností pobočiek poisťovne,
- súčinnosť poisťovne s ďalšími orgánmi a právnickými, prípadne fyzickými osobami.

(2) Riaditeľ poisťovne je štatutárnym orgánom poisťovne a vystupuje v jej mene. Riaditeľa poisťovne vymenúva po schválení v zbere zástupcov minister obrany Slovenskej republiky.

§ 23

Pobočky poisťovne

(1) Pobočky poisťovne vykonávajú činnosť v mene poisťovne v rozsahu ustanovenom organizačným poriadkom poisťovne, v ktorom sa ustanovia ich sídla, územná pôsobnosť a ich organizačné usporiadanie. V rámci vymedzenej územnej pôsobnosti zabezpečujú predovšetkým styk poisťovne s jej poistencami a zdravotníckymi zariadeniami.

(2) Činnosť pobočky riadi vedúci, ktorého vymenúva a odvoláva riaditeľ poisťovne po schválení v správnej rade poisťovne.

TRETIA ČASŤ

HOSPODÁRENIE POISŤOVNE

§ 24

(1) Poisťovňa hospodári s platbami poistného, s majetkom získaným vlastnou činnosťou a s majetkom štátu, ktorý jej bol zverený.

(2) Poisťovňa je povinná viesť oddelene evidenciu fondu zdravotného poistenia a evidenciu majetku a používania finančných prostriedkov.

(3) Pre fond zdravotného poistenia poisťovňa zostavuje poistný rozpočet v tomto členení:

- základný fond,
- rezervný fond,
- účelový fond,
- správny fond.

(4) Na tvorbu a použitie fondov uvedených v odseku 3 sa primerane vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu.⁹⁾

§ 25

Príjmy a výdavky poisťovne

(1) Príjmami poisťovne sú najmä

- platby poistného na zdravotné poistenie od poistencov a ich zamestnávateľov,
- platby poistného na zdravotné poistenie v prípadoch, keď toto poistné platí štát,
- náhrady od Armády Slovenskej republiky za vyžiadané zdravotnícke výkony, liečivá, zdravotnícke pomôcky a zdravotnícke potreby, poskytnutie ktorých poisťovňa sprostredkuje,
- vlastné zdroje vytvorené využívaním fondov poisťovne,
- príjmy z majetku poisťovne,
- príjmy z prirážok k poistnému, pokút, penále a poplatky z omeškania, ktoré poisťovňa vyúčtuje,
- platby od iných zdravotných poisťovní podľa zmlúv o finančnom vypoíadaní,
- príspevky zo štátneho rozpočtu,
- dary a ostatné príjmy.

(2) Výdavkami poisťovne sú najmä

- platby za zdravotnícku starostlivosť o poistencov poisťovne poskytovanú zdravotníckymi zariadeniami,
- platby za vyžiadané zdravotnícke výkony, liečivá, zdravotnícke pomôcky a zdravotnícke potreby na základe zmlúv o finančnom vypoíadaní,
- platby za nevyhnutné a neodkladné liečenie poistencov poisťovne v cudzine,
- účelové náklady na zlepšenie zdravotníckej starostlivosti o poistencov, na nákup modernej zdravotníckej techniky a zdravotníckych technológií a na rozvoj lekárskej vedy a expertíznej činnosti,
- náklady na činnosť poisťovne,
- platby za poskytnutú potrebnú zdravotnícku starostlivosť iným poisťovňami alebo iným právny subjektom za rovnakých platobných podmienok, ako sú poskytované platby zmluvnými zdravotníckymi zariadeniami.

ŠTVRTÁ ČASŤ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 26

Účtovníctvo

Poisťovňa vedie účtovníctvo podľa osobitného predpisu.¹⁰⁾

§ 27

Informačný systém

(1) Na zabezpečenie svojej činnosti si poisťovňa vytvára vlastný informačný systém.

⁸⁾ § 75 zákonníka práce.

⁹⁾ § 19 až 23 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 9/1993 Z. z.

¹⁰⁾ Zákon č. 563/1991 Zb. o účtovníctve.

(2) Poistovňa vedie zoznam poistencov. Je oprávnená zhromažďovať a povinná uchovávať informácie umožňujúce identifikáciu poistenca po dobu deväťdesiatdeväť rokov od jeho narodenia.

(3) Používanie údajov informačného systému poistovne je jej výhradným právom. Tieto údaje možno poskytovať iba so súhlasom správnej rady a zmluvných partnerov poistovne, ktorých sa dotýkajú. Poistovňa je povinná vytvárať organizačné a technické podmienky na prevádzku tohto systému a na znemožnenie jeho zneužitia.¹¹⁾

(4) Informácie o poistencoch možno poskytovať len s ich súhlasom.

(5) Pre potreby rozhodovania a riadenia zdravotníctva poskytuje poistovňa bezplatne potrebné informácie orgánom štátnej zdravotníckej správy.

§ 28

Kontrolná činnosť

(1) Poistovňa je oprávnená kedykoľvek a bez predchádzajúceho oznámenia vykonávať kontrolu v zmluvných zdravotníckych zariadeniach a u iných subjektov poskytujúcich zdravotnícku starostlivosť.

(2) Kontrolnú činnosť vykonávajú revízni lekári a ďalší osobitne určení pracovníci.

(3) Na rozsah kontrolnej činnosti a oprávnenia kontrolných orgánov sa vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu.¹²⁾

§ 29

Poistovňa má právo voči tretím osobám na náhradu nákladov za zdravotnícku starostlivosť, ktorá bola poskytnutá v dôsledku ich zavineného protiprávneho konania voči osobám zúčastneným na zdravotnom poistení. Tieto náhrady sú príjmom poistovne.

§ 30

Na platenie poistného, jeho výšku, vymeriavací základ vrátane rozhodujúceho obdobia pre jeho určenie, splatnosť poistného, vykazovanie, zúčtovanie, vrátenie a premlčanie poistného, povinnosti platiteľa poistného a sankcie za ich neplnenie a na príspevky štátu na poistné sa primerane vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu.¹³⁾

§ 31

Do ustanovenia samosprávnych orgánov, najdlhšie do šiestich mesiacov od nadobudnutia účinnosti tohto zákona, riadi činnosť poistovne splnomocnenec vymenovaný ministrom obrany Slovenskej republiky.

§ 32

Tento zákon nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia okrem § 2, 4, 5, 6, 7, 25 a 26, ktoré nadobudnú účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti Liečebného poriadku poistovne, vydaného podľa § 3 ods. 1.

Michal Kováč v. r.

Ivan Gašparovič v. r.

Jozef Moravčík v. r.

11) Zákon č. 256/1992 Zb. o ochrane osobných údajov v informačných systémoch.

12) § 25 až 27 zákona č. 9/1993 Z. z.

13) § 18 až 36 a § 39 zákona č. 7/1993 Z. z.

93

P R E D S E D A
NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

vyhlasuje

úplné znenie zákona Slovenskej národnej rady z 29. apríla 1992 č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností, ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom Národnej rady Slovenskej republiky z 19. marca 1993 č. 87/1993 Z. z., zákonom Národnej rady Slovenskej republiky z 9. júla 1993 č. 159/1993 Z. z. a zákonom Národnej rady Slovenskej republiky z 15. decembra 1993 č. 317/1993 Z. z.

Z Á K O N
SLOVENSKEJ NÁRODNEJ RADY

o dani z nehnuteľností

Slovenská národná rada sa uzniesla na tomto zákone:

§ 1

Úvodné ustanovenie

Týmto zákonom sa upravuje daň z nehnuteľností,¹⁾ ktorá zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

P R V Á Č A S Ť
DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Daňovníci

(1) Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku alebo ten, kto má k pozemku právo hospodárenia, trvalého užívania²⁾ alebo správy obecného majetku³⁾ (ďalej len „vlastník pozemku“). Pre daňovú povinnosť je rozhodujúce, kto je ako vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností v Slovenskej republike⁴⁾ (ďalej len „kataster“). Ak vlastník pozemku prenechal ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, záhrady alebo lesné pozemky do nájmu fyzickým osobám alebo právnickým osobám, je daňovníkom nájomca,

ak nájomný vzťah trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a ak je na evidenčnom liste katastra uvedený ako nájomca.

(2) Pri pozemkoch spravovaných Slovenským pozemkovým fondom^{5a)} a Slovenským lesným pozemkovým fondom,^{5b)} ktoré boli prenajaté na podnikateľskú a zárobkovú činnosť fyzickým osobám alebo právnickým osobám, je daňovníkom nájomca bez ohľadu na dĺžku trvania nájomného vzťahu a na skutočnosť, či je nájomca zapísaný v katastri.

(3) Ak hranice pozemkov nie sú vyznačené v teréne alebo v katastrálnych mapách alebo ak sú zlúčené do väčších celkov a pozemky užíva iná osoba ako vlastník, daňovníkom je ten, kto pozemky skutočne užíva.

(4) V prípade, že v katastri nie je zapísaný vlastník pozemku, daňovníkom je ten, kto je v katastri uvedený ako nájomca.

(5) Pri náhradných pozemkoch vyčlenených z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou, ktoré boli pridelené na obhospodarovanie fyzickej osobe do vykonania pozemkových úprav,^{5c)} je daňovníkom táto fyzická osoba.

(6) Ak nájomca pozemku nie je sám daňovníkom, ručí za daň.

1) § 119 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

2) § 876 Občianskeho zákonníka.

3) § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 306/1992 Zb.

4) Zákon č. 265/1992 Zb. o zápisoch vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam.

Zákon Slovenskej národnej rady č. 266/1992 Zb. o katastri nehnuteľností v Slovenskej republike.

5a) § 34 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách.

5b) § 15 zákona Slovenskej národnej rady č. 100/1997 Zb. o hospodárení v lesoch a štátnej správe lesného hospodárstva v znení neskorších predpisov.

5c) § 15 ods. 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb.

(7) Ak nemožno určiť daňovníka podľa predchádzajúcich odsekov, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

(8) Na určenie osoby daňovníka je rozhodujúci stav k 1. januáru bežného kalendárneho roka.

(9) Ak pozemok vlastní niekoľko vlastníkov (spoluvlastníkov) pozemku, vyrubi sa daň daňovníkovi, ktorého spoluvlastníci na tento účel uviedli, inak ktorémukoľvek z nich. Ak niektorý zo spoluvlastníkov daňovú povinnosť splní, má nárok na vyporiadanie sa so spoluvlastníkmi.

(10) Ak v priebehu kalendárneho roka dôjde k zmene vlastníka pozemku prevodom, zostáva v tomto roku daňovníkom doterajší vlastník. V prípade prechodu vlastníckeho práva k pozemkom je daňovník ten, kto vlastnícke právo nadobudol. Ak zanikne právnická osoba, daňovníkom sa stáva jej právny nástupca.

(11) Zmenu v osobe vlastníka pozemku pri prevode pozemku je povinný zahlásiť orgánu vykonávajúcemu správu dane (ďalej len „správca dane“) do 30 dní doterajší vlastník pozemku. Zmenu v osobe vlastníka pozemku pri prechode vlastníckeho práva je povinný nahlásiť správcovi dane nový vlastník pozemku do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o nadobudnutí vlastníctva.

§ 3

Predmet dane

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy⁵⁾ a ochranné lesy, v ktorých sa uskutočňuje ťažba dreva,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoria,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy^{5d)} s výnimkou stavebných pozemkov.

(2) Za stavebné pozemky na účely tohto zákona sa považujú nezastavané pozemky určené na zastavanie rozhodnutím o umiestnení stavby alebo stavebným povolením vo výmere pozemku, na ktorý sa rozhodnutie vzťahuje, a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia.

(3) Predmetom dane z pozemkov nie sú

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami podliehajúcimi dani zo stavieb,
- b) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami,

ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 8 ods. 3,

- c) pozemky slúžiace na zabezpečenie úloh obrany štátu,^{5e)} ku ktorým vykonáva právo hospodárenia a právo nájmu rozpočtová alebo príspevková organizácia v pôsobnosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Ministerstva dopravy, spojov a verejných prác Slovenskej republiky a Správy štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky, s výnimkou pozemkov, na ktorých sa uskutočňuje podnikateľská alebo iná zárobková činnosť alebo sa využívajú na prenájom.

§ 4

Oslobodenie od dane

(1) Od dane z pozemkov sú oslobodené

- a) pozemky vo vlastníctve štátu a pozemky vo vlastníctve obcí,
- b) pozemky vo vlastníctve štátu a obcí vrátane pozemkov štátu, ku ktorým bolo zriadené právo hospodárenia obciam, ako aj pozemkov hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mesta Košice, ku ktorým majú právo správy ich mestské časti a ku ktorým má zriadené právo hospodárenia alebo právo správy alebo právo nájmu právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami napojená na štátny rozpočet a rozpočet obce alebo rozpočet mestskej časti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mesta Košice,
- c) pozemky vo vlastníctve štátu alebo obce užívané diplomatickými zástupcami poverenými v Slovenskej republike, konzulmi z povolania a inými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- d) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obrátov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom,
- e) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou slúžiacou školám, vedeckým a výskumným inštitúciám, múzeám, knižniciam, internátom, zdravotníckym zariadeniam, verejným dobročinným ústavom, nadáciam, civilnej obrane, odborárskym zariadeniam a pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou užívanou na účely poskytovania sociálnej starostlivosti a pre pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou,^{5f)} so stavbou vo vlastníctve občianskych združení starých a zdravotne postihnutých občanov, pozemky

5) § 23 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení zákona č. 229/1991 Zb.

5d) Príloha č. 3 pism. C bod 4 vyhlášky Slovenského úradu geodézie, kartografie a katastra č. 594/1992 Zb., ktorou sa vykonáva zákon č. 265/1992 Zb. o zápisoch vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam a zákon Slovenskej národnej rady č. 266/1992 Zb. o katastri nehnuteľností v Slovenskej republike.

5e) Zákon č. 169/1949 o vojenských obvodoch.

5f) § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 83/1991 Zb. o pôsobnosti orgánov Slovenskej republiky pri zabezpečovaní politiky zamestnanosti v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 194/1992 Zb.

- užívané právnickými a fyzickými osobami na poskytovanie sociálnych služieb⁶⁾ a pozemky užívané občianskymi združeniami a inými organizáciami v oblasti telesnej kultúry, ochrany prírody a životného prostredia a organizáciami v oblasti mládeže,
- f) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža,
- g) pozemky, na ktorých sú zriadené cintoríny,
- h) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- ch) pozemky v chránených územiach a chránených prírodných výtvoroch a pamiatok⁷⁾ s výnimkou pozemkov v chránených krajinných oblastiach,
- i) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa,⁸⁾ pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa,⁹⁾
- j) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- k) pozemky škôl a školských zariadení využívané na účely výchovy a vzdelávania,
- l) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov,¹⁰⁾ stožiare rozvodu elektrickej energie,¹¹⁾ stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- m) lesné pozemky od nasledujúceho roku po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

(2) Pozemky uvedené v odseku 1 písm. a) až f), h) až k) sú oslobodené od dane z pozemkov len za podmienky, že sa nevyužívajú na podnikateľské alebo iné zárobkové činnosti alebo na prenájom. Vstupné vyberané v národných parkoch sa na účely tohto zákona nepovažuje za zárobkovú činnosť.

(3) Pozemkom, ktorý tvorí jeden funkčný celok so stavbou, je pozemok alebo jeho časť, ktorá je nevyhnutne potrebná na prevádzku a plnenie funkcií stavby.

§ 5

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. a) a b) je cena pôdy bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² odvodenej od

bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek podľa platných cenových predpisov.¹²⁾

(2) Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. d) a e) je cena pôdy určená vynásobením skutočnej výmery pozemkov v m² a ceny určenej za 1 m² podľa platných cenových predpisov.¹²⁾

(3) Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. c), f), g) a h) je celková výmera dani podliehajúcich pozemkov v m².

(4) Na určenie ceny a výmery pozemkov je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

§ 6

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. a) je najviac 0,75 % zo základu dane.

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. b), d) a e) je najviac 0,25 % zo základu dane.

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov za každý i začatý m² pozemku podľa § 3 ods. 1 písm. c), f) a h) je 0,10 Sk a podľa § 3 ods. 1 písm. g) je 1 Sk. Správca dane môže podľa miestnych podmienok zvýšiť tieto sadzby dane až o 100 %.

(4) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. g) sa násobí koeficientom

0,3 v obciach do	300 obyvateľov,
0,6 v obciach od	301 do 600 obyvateľov,
1,0 v obciach od	601 do 1 000 obyvateľov,
1,4 v obciach od	1 001 do 6 000 obyvateľov,
1,6 v obciach od	6 001 do 10 000 obyvateľov,
2,0 v obciach od	10 001 do 25 000 obyvateľov,
2,5 v obciach nad	25 000 obyvateľov,
3,5 v obciach, ktoré sú sídlom okresu ¹⁸⁾ , a v kúpeľných miestach,	
4,5 v Bratislave.	

(5) Pri pozemkoch uvedených v § 3 ods. 1 písm. g), ktoré sa nachádzajú v jednotlivých častiach obce, môže správca dane na základe všeobecne záväzného nariadenia obce použiť nižší koeficient, ako je uvedený v predchádzajúcom odseku.

(6) Výšku sadzby dane podľa odsekov 1 až 5 ustanoví obec každoročne všeobecne záväzným nariadením, ktoré je správca dane povinný vyhlásiť najneskôr 30 dní pred termínom na podanie daňového priznania podľa § 16 ods. 1.

6) Zákon Slovenskej národnej rady č. 135/1992 Zb. o poskytovaní sociálnych služieb právnickými a fyzickými osobami.

7) Zákon Slovenskej národnej rady č. 1/1955 Zb. SNR o štátnej ochrane prírody v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 100/1977 Zb. a zákona Slovenskej národnej rady č. 72/1986 Zb.

8) Zákon č. 138/1973 Zb. o vodách (vodný zákon).

9) § 48 a49 zákona č. 20/1966 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudu v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 419/1991 Zb.

10) Zákon č. 46/1971 Zb. o geodézii a kartografii.

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 262/1992 Zb.

11) Zákon č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon).

12) § 15 ods. 6 až 11 (príloha č. 8 a príloha č. 9) vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov.

D R U H Á Č A S Ť**DAŇ ZO STAVIEB****§ 7****Daňovníci**

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo ten, kto má zriadené k stavbe právo hospodárenia, trvalého užívania²⁾ alebo správy obecného majetku³⁾ (ďalej len „vlastník stavby“) nachádzajúcej sa na území Slovenskej republiky.

(2) Ak stavbu vlastní niekoľko vlastníkov (spoluvlastníkov), vyrubí sa daň daňovníkovi, ktorého spoluvlastníci na tento účel uviedli, inak ktorémukoľvek z nich. Ak niektorý zo spoluvlastníkov daňovú povinnosť splní, má nárok na vyporiadanie sa so spoluvlastníkmi.

(3) Ak v priebehu kalendárneho roka dôjde k zmene vlastníka stavby prevodom, zostáva v tomto roku daňovníkom doterajší vlastník. V prípade prechodu vlastníckeho práva k stavbám je daňovníkom ten, kto vlastnícke právo nadobudol. Ak zanikne právnická osoba, daňovníkom sa stáva jej právny nástupca.

(4) Zmenu v osobe vlastníka stavby pri prevode vlastníckeho práva je povinný nahlásiť správcovi dane doterajší vlastník stavby do 30 dní od vykonaného prevodu. Zmenu v osobe vlastníka stavby pri prechode vlastníckeho práva je povinný nahlásiť správcovi dane nový vlastník stavby do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o nadobudnutí vlastníctva.

§ 8**Predmet dane**

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby alebo ich časti na území Slovenskej republiky spojené so zemou pevným základom, ktoré majú vnútorný priestor vymedzený podlahou a stropnou konštrukciou, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(2) Na účely tohto zákona sa stavbami rozumejú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, a to

- a) bytové domy (rodinné domy, nájomné domy, poľnohospodárske usadlosti a pod.),
- b) chaty na individuálnu rekreáciu,¹³⁾
- c) garáže,
- d) objekty slúžiace na podnikateľské a zárobkové činnosti,
- e) ostatné stavby.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby priehrad, vodovodov, kanalizácií, rozvodov tepelnej

energie a stavby verejných dopravných ciest. Predmetom dane zo stavieb nie sú ani stavby slúžiace na zabezpečenie úloh obrany štátu,^{5e)} ku ktorým vykonáva právo hospodárenia, právo nájmu rozpočtová alebo príspevková organizácia v pôsobnosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Ministerstva dopravy, spojov a verejných prác Slovenskej republiky a Správy štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky, s výnimkou stavieb, v ktorých sa vykonáva podnikateľská alebo iná zárobková činnosť alebo sa využívajú na prenájom.

(4) Verejnými dopravnými cestami sú stavby pozemných komunikácií (diaľnice, cesty, miestne komunikácie), stavby leteckých zariadení, stavby dráh a na dráhach a stavby vodných ciest a prístavov.

§ 9**Oslobodenie od dane**

(1) Od dane zo stavieb sú oslobodené

- a) stavby vo vlastníctve štátu a stavby vo vlastníctve obcí alebo nadácií (fondov),¹⁴⁾
- b) stavby vo vlastníctve štátu a obcí vrátane stavieb štátu, ku ktorým bolo zriadené právo hospodárenia obciam, ako aj stavieb vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mesta Košice, ku ktorým majú právo správy ich mestské časti a ku ktorým má zriadené právo hospodárenia alebo právo správy alebo právo nájmu právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na štátny rozpočet a rozpočet obce alebo rozpočet mestskej časti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mesta Košice,
- c) stavby vo vlastníctve štátu alebo iného štátu užívané diplomatickými zástupcami poverenými v Slovenskej republike, konzulmi z povolaní a inými osobami, ktoré požívajú diplomatické výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- d) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam sociálnej starostlivosti a zariadeniam pre pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou,^{5f)}
- e) stavby vedeckých a výskumných inštitúcií, internátov, verejných dobročinných ústavov, múzeí, knižníc, stavby vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža, odborárskych zariadení, stavby vo vlastníctve občianskych združení starých a zdravotne postihnutých občanov, stavby užívané právnickými osobami a fyzickými osobami na poskytovanie sociálnych služieb⁶⁾ a stavby zariadení občianskych združení vykonávajúcich verejno-prospešnú činnosť v oblasti telesnej kultúry a práce s mládežou a v oblasti ochrany prírody a životného prostredia,

13) § 47 a násl. vyhlášky Federálneho ministerstva pre technický a investičný rozvoj č. 83/1976 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

14) § 20b Občianskeho zákonníka.

- f) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom,
- g) na 15 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia novostavby domov a bytov vo vlastníctve fyzických osôb, pokiaľ slúžia výlučne na trvalé bývanie vlastníka alebo osôb jemu blízkych,¹⁵⁾ a novostavby bytových domov, v ktorých sú byty výhradne vo vlastníctve fyzických osôb,
- h) na 5 rokov bytové domy alebo ich časti s bytmi, ktoré boli odkúpené zo štátneho alebo obecného bytového fondu alebo prevedené z družstevného bytového fondu¹⁶⁾ do vlastníctva fyzických osôb; oslobodenie sa vzťahuje len na prvého vlastníka (nadobúdateľa) alebo osobu jemu blízku¹⁷⁾,
- ch) na 15 rokov domový majetok vrátený vlastníkom podľa osobitných predpisov,¹⁷⁾
- i) na 10 rokov domy vo vlastníctve fyzických osôb postavené do roku 1948 s prevahou nájomných bytov k 1. januáru 1993,
- j) na 15 rokov pamiatkovo chránené domy, domy v mestských pamiatkových rezerváciách, rezerváciách ľudovej architektúry a v pamiatkových zónach, ktorých rekonštrukciou sa obnoví alebo rozšíri bytový fond,
- k) stavby a ich časti slúžiace bezprostredne na poskytovanie verejných dopravných služieb.

(2) Stavby uvedené v odseku 1 písm. a) až ch) a j) sú oslobodené od dane zo stavieb, len ak sa nevyužívajú na podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom. Ak sa podmienky na oslobodenie od dane zo stavieb vzťahujú na časť stavby, od dane je oslobodená len táto časť s výnimkou stavieb podľa odseku 1 písm. g).

(3) Oslobodenie od dane zo stavieb podľa odseku 1 písm. h) a ch) sa poskytuje za predpokladu, že oslobodením získané finančné prostriedky použije daňovník na obnovu domového majetku. Oslobodenie podľa odseku 1 písm. ch) sa vzťahuje len na osobu, ktorej bol majetok vrátený ako oprávnenej osobe podľa osobitných predpisov¹⁷⁾.

(4) Účinnosť oslobodenia od dane zo stavieb podľa § 9 ods. 1 písm. h) a ch) vzniká už v zdaňovacom období, v ktorom vznikli podmienky na oslobodenie. Prvé doklady osvedčujúce vynaloženie finančných prostriedkov na stavebné opravy, rekonštrukciu a modernizáciu domov je daňovník povinný predložiť do dvoch rokov od účinnosti oslobodenia, inak nárok na oslobodenie zaniká. Posledné doklady osvedčujúce vynaloženie finančných prostriedkov môže daňovník predložiť najneskôr do jedného roka po zániku účinnosti oslobodenia. Ak daňovník nepreukáže vynaloženie

všetkých prostriedkov získaných z oslobodenia od dane, rozdiel preukázaných prostriedkov a daňovej povinnosti sa predpíše daňovníkovi na zaplatenie ako daň.

§ 10

Základ dane

(1) Základom dane zo stavieb je celková výmera zastavaných plôch v m² dani podliehajúcich, a to podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(2) Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia vo výmere zastavaných plôch, sa neprihliada.

§ 11

Sadzba dane

(1) Základná ročná sadzba dane je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- 1 Sk za bytové domy a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby; z úhrnnej výmery zastavaných plôch ostatnými stavbami, ktoré tvoria príslušenstvo hlavnej stavby, sa odpočíta 16 m²,
- 1 Sk za stavby poľnohospodárskej prvovýroby, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej výroby, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo vrátane zariadení na ochranu pred povodňami s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- 3 Sk za stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- 4 Sk za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- 5 Sk za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby na ostatnú poľnohospodársku výrobu vrátane stavieb tvoriacich súbor stavieb s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- 10 Sk za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu; pri administratívnych budovách, ktoré slúžia aj na iné účely, sa uplatní táto sadzba dane, ak sa budova využíva prevažne na administratívne účely,
- 3 Sk za ostatné stavby.

(2) Základné sadzby dane podľa odseku 1 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o 0,75 Sk za každé ďalšie nadzemné podlažie.

(3) Sadzba určená podľa odseku 1 písm. a), prípadne zvýšená podľa odseku 2 sa násobí koeficientom

0,3 v obciach do	300 obyvateľov,	
0,6 v obciach od	301 do	600 obyvateľov,
1,0 v obciach od	601 do	1 000 obyvateľov,
1,4 v obciach od	1 001 do	6 000 obyvateľov,

15) § 116 Občianskeho zákonníka.

16) § 24 zákona č. 42/1992 Zb. o úprave majetkových vzťahov a vyporiadaní majetkových nárokov v družstvách.

17) Napríklad zákon č. 403/1990 Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krív v znení zákona č. 456/1990 Zb. a zákona č. 137/1991 Zb.

Zákon č. 87/1991 Zb. o mimosúdnych rehabilitáciách v znení zákona č. 267/1992 Zb.

1,6 v obciach od 6 001 do 10 000 obyvateľov,
 2,0 v obciach od 10 001 do 25 000 obyvateľov,
 2,5 v obciach nad 25 000 obyvateľov,
 3,5 v obciach, ktoré sú sídlom okresu¹⁸⁾,
 a v kúpeľných miestach,
 4,5 v Bratislave.

(4) Pre stavby umiestnené v jednotlivých častiach obce môže správca dane na základe všeobecne záväzného nariadenia obce použiť nižší koeficient, ako je uvedený v predchádzajúcom odseku.

(5) Daň vypočítaná podľa § 10 a § 11 ods. 3 sa zvýši najviac o 10 Sk za každý m² podlahovej plochy bytového a nebytového priestoru slúžiaceho v bytovom dome na podnikateľskú a zárobkovú činnosť s výnimkou poľnohospodárskej prvovýroby.

(6) Správca dane môže na základe všeobecne záväzného nariadenia obce podľa miestnych podmienok znížiť sadzbu dane podľa odseku 1 písm. a) až g) až o 50 %, zvýšiť sadzbu dane podľa odseku 1 písm. a), c) a d) až o 50 %, podľa odseku 1 písm. b), e) a g) až o 100 % a podľa odseku 1 písm. f) až o 150 %.

(7) Pri stavbách uvedených v odseku 1 písm. b), e) a f), ktoré slúžia na viaceré účely, sa použije sadzba dane, ktorá zodpovedá podnikateľskej činnosti vykonávanej na prevažnej časti podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

T R E T I A Č A S Ť S P O L O Č N Ě U S T A N O V E N I A

§ 12

Daňové úľavy

(1) Správca dane môže podľa miestnych podmienok všeobecne záväzným nariadením obce poskytnúť daňovú úľavu na pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním s výnimkou rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa⁹⁾ a na pozemky (s výnimkou pozemkov v zastavanej časti obce), na ktorých začali samostatne hospodáriaci roľníci vykonávať poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných po-

zemkoch s pôdoochrannou, ekologickou alebo krajinotvornou funkciou.

(2) Daňovú úľavu podľa odseku 1 možno poskytnúť len na základe vyjadrenia príslušného orgánu štátnej správy, ktorého rozhodnutím bolo hospodárske využívanie pozemku obmedzené.

(3) Správca dane môže podľa miestnych podmienok poskytnúť daňovú úľavu na pozemky, ktorých vlastníckmi sú sociálne odkázaní občania¹⁹⁾, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(4) Správca dane môže podľa miestnych podmienok poskytnúť úľavu z dane zo stavieb,

- a) ktoré zlepšujú stav životného prostredia, ak na takéto stavby nie sú subjekty povinné za zákona (napríklad čisté zdroje elektrickej energie - vodná alebo veterná elektrárňa, stavby využívajúce bioplyn),
- b) v ktorých bol zmenený systém vykurovania z pevných palív na plyn, elektrickú energiu alebo systémy využívajúce obnoviteľné zdroje energie na ohrev vody (solárna, veterná energia, biomasa a pod.), ak sa v dôsledku týchto zmien výrazne znížila spotreba energie,
- c) ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- d) bytových domov vo vlastníctve sociálne odkázaných občanov a ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S,²⁰⁾ ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov slúžiacich na ich trvalé bývanie,
- e) garáže vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazu ZŤP a ZŤP/S slúžiace pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

§ 13

Správa dane

§ 14

Oznámenie o vzniku a zániku daňovej povinnosti

Správu dane vykonáva obec, v ktorej územnom obvode sa nehnuteľnosť nachádza. V Bratislave a v Košiciach sú správcami dane príslušné mestské časti. (1) Daňovníci podľa § 2 a 7 sú povinní do 30 dní správcovi dane oznámiť skutočnosť rozhodnúť na vznik alebo zánik daňovej povinnosti.

(2) Pri nesplnení tejto povinnosti môže správca dane uložiť daňovníkovi pokutu vo výške 1 % z celkového objemu dane, najmenej však 500 Sk.

§ 15

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

¹⁸⁾ Zákon Slovenskej národnej rady č. 517/1990 Zb. o územnom a správnom členení Slovenskej republiky.

¹⁹⁾ Vyhláška Ministerstva práce a sociálnych vecí Slovenskej republiky č. 105/1992 Zb. o sociálnej odkázanosti.

²⁰⁾ § 39 vyhlášky Ministerstva zdravotníctva a sociálnych vecí Slovenskej socialistickej republiky č. 151/1988 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o sociálnom zabezpečení a zákon Slovenskej národnej rady o pôsobnosti orgánov Slovenskej socialistickej republiky v sociálnom zabezpečení v znení neskorších predpisov.

§ 16

Daňové priznanie

(1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane na rok 1993 do 15. marca 1993. V ďalších rokoch je povinný do 15. marca bežného zdaňovacieho obdobia podať priznanie iba daňovník, ktorému vznikne nanovo daňová povinnosť k dani alebo u ktorého nastali zmeny v okolnostiach rozhodujúcich na vyrubenie dane. Ak daňová povinnosť vznikne v priebehu kalendárneho roka, daňovník je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(2) Ak dôjde k zmene v okolnostiach rozhodujúcich na vyrubenie dane v priebehu roka, daňovník je povinný podať daňové priznanie do 30 dní od vzniku týchto skutočností. Vždy je však daňovník povinný podať priznanie, ak ho na to vyzve správca dane.

(3) Ak priznanie nebolo podané včas, môže správca dane uložiť daňovníkovi pokutu až do výšky 10 % dane.

(4) Ak pozemok alebo stavbu majú v spoluvlastníctve, prípadne užívajú na spoločný účet viacerí daňovníci, zodpovedá za podanie daňového priznania daňovník, ktorého na tento účet uviedli spoluvlastníci; inak môže správca dane vyzvať na podanie priznania ktoréhokoľvek z nich.

(5) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky okolnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(6) Daňovník uplatní nárok na oslobodenie od dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. d) až f), ch) až m) a od dane zo stavieb podľa § 9 ods. 1 písm. d) až k) v daňovom priznaní, pričom daň z týchto pozemkov a stavieb sa nevypočítava.

§ 17

Zaokrúhľovanie

(1) Základ dane podľa § 5 ods. 1 a 2 sa zaokrúhľuje na celých 100 Sk dolu.

(2) Daň s prípadným zvýšením sa zaokrúhľuje na celé Sk hore.

§ 18

Vyrubenie dane

(1) Daň z pozemkov sa daň zo stavieb sa vyrubuje na zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru. Neprihliada sa na zmeny, ktoré nastanú v priebehu kalendárneho roka.

(2) Pri vzniku daňovej povinnosti v priebehu roka vyrubí sa daň na rok, v ktorom daňová povinnosť vznikla, podľa stavu ku dňu vzniku daňovej povinnosti sumou zodpovedajúcou toľkým dvanásťinám ročnej dane, koľko celých mesiacov chýba do konca roka, v ktorom daňová povinnosť vznikla.

(3) Ak zanikne daňová povinnosť v priebehu roka, odpíše sa z dane vyrubenej na tento rok suma zodpovedajúca toľkým násobkom 1/12 ročnej dane, koľko celých mesiacov chýba do konca kalendárneho roka, v ktorom daňová povinnosť zanikla.

(4) Zmeny v osobe daňovníka pri prevode vlastníctva k nehnuteľnosti v priebehu roka nie sú na vyrubenie dane rozhodujúce.

(5) Skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane sa posudzujú pre každé zdaňovacie obdobie samostatne.

(6) V prípadoch uvedených v § 2 ods. 9 a § 7 ods. 2 sa daň vyrubí daňovníkovi, ktorý podal priznanie. Ak priznanie nebolo podané, vyrubí sa daň daňovníkovi, ktorého na tento účel uvedú spoluvlastníci; inak ktorémukoľvek z nich.

(7) Pri vyrubení dane správca dane postupuje podľa osobitného predpisu²¹⁾.

(8) Ak majú daňovníci v obvode príslušného správcu dane trvalý pobyt alebo sídlo a počet obyvateľov obce neprevyšuje 5 000, možno daňovníkov o vyrubení dane upovedomiť hromadne predpisovým zoznamom.

(9) Predpisový zoznam sa vyloží na verejné nazretie na dobu 30 dní. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia. Začiatok, miesto a čas vyloženia predpisového zoznamu vyhlási správca dane verejnou vyhláškou alebo iným spôsobom zvyčajným v mieste.

(10) Ak u daňovníka nastane zmena vo výške dane na základe dodatočného priznania alebo po vykonaní kontroly správcom dane, oznámi správca dane novoupravenú výšku dane dodatočným platobným výmerom.

(11) Ak daň zaplatil pôvodný daňovník na zdaňovacie obdobie alebo jeho časť, keď daňová povinnosť prešla na nového daňovníka, zaplatená daň sa nevráti, ale sa započítava novému daňovníkovi.

(12) Ak ku dňu prechodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti daňové povinnosti pôvodný daňovník úplne nevyrovnal, táto povinnosť prechádza na nového daňovníka.

(13) Daň sa nevyrubí, ak v zdaňovacom období nepresiahne sumu 70 Sk.

§ 19

Platenie dane

- (1) Daň z nehnuteľností je splatná,
- a) ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, v troch splátkach, a to 20 % dane do 30. júna, 30 % dane do 30. septembra a 50 % dane do 30. novembra bežného roka,
 - b) v ostatných prípadoch v štyroch rovnakých splátkach, a to najneskôr do 31. marca, 30. júna, 30. septembra a 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

21) Zákon Slovenskej národnej rady č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 165/1993 Z. z. a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1993 Z. z.

(2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 500 Sk a právnickej osobe 5 000 Sk, je splatná naraz do 31. marca.

(3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

§ 19a

Penále

(1) Daňový dlžník je povinný zaplatiť za každý deň omeškania penále vo výške 0,3 % z nedoplatku dane. Penále sa počíta za každý deň omeškania odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti.

(2) Z rozdielu medzi daňou uvedenou v daňovom priznaní a daňou uvedenou daňovým dlžníkom v dodatočnom priznaní sa vypočíta penále podľa odseku 1 polovičnou sadzbou. Ak tento rozdiel zistil správca dane, vypočíta sa penále podľa odseku 1 dvojnásobnou sadzbou. Ak sa daň vyrubila na základe dodatočného daňového priznania, na platby uskutočnené pred jeho podaním sa neprihliada.

(3) Správca dane vyrubí penále platobným výmerom. Penále je splatné do pätnástich dní odo dňa doručenia platobného výmeru. Proti tomuto rozhodnutiu sa možno do pätnástich dní po jeho doručení odvolať. Odvolanie nemá odkladný účinok.

(4) Ak bola rozhodnutím o odvolaní proti vyrubenej dani alebo iným rozhodnutím o daňovej povinnosti daň celkom alebo sčasti odpísaná, odpíše sa z úradnej moci v pomernej časti aj penále, ktoré z odpísanej dane bolo vyrubené, ak v rozhodnutí nie je určené inak.

(5) Penále sa nevyrubí, ak nepresiahne v úhrne sumu 100 Sk za jedno zdaňovacie obdobie.

§ 20

Konanie

Ak sa v tomto zákone neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach dane z nehnuteľností podľa osobitného predpisu²¹⁾.

Š T V R T Á Č A S Ť

SPLNOMOCŇOVACIE USTANOVENIA

§ 21

(1) Vláda Slovenskej republiky môže nariadením vykonať opatrenia na odstránenie nezrovnalosti a tvrdostí, ktoré by mohli z tohto zákona vzniknúť pre určité oblasti, skupiny daňovníkov alebo nehnuteľností.

(2) Správca dane môže v individuálnych prípadoch vykonať opatrenia na odstránenie tvrdostí, ktoré by mohli z tohto zákona vzniknúť.

(3) Ak vznikne pochybnosť, či nejakú vec treba považovať za stavbu podľa tohto zákona, o charak-

tere predmetnej veci je oprávnený rozhodnúť správca dane po prerokovaní s príslušným orgánom štátnej správy²²⁾, prípadne na jeho požiadanie Ministerstvo financií Slovenskej republiky po prerokovaní s Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.

(4) Ministerstvo financií Slovenskej republiky môže upraviť vykonávacím predpisom podrobnosti k prvej až štvrtej časti zákona.

P I A T A Č A S Ť PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 22

(1) Oslobodenie od dane z pozemkov podľa § 4 zákona č. 172/1988 Zb. o poľnohospodárskej dani a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 48/1992 Zb. o oslobodení niektorých druhov príjmov od dane z príjmov obyvateľstva a o daňových úľavách pre začínajúcich samostatne hospodáriacich roľníkov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty rozhodnej na oslobodenie, ak tento zákon neustanovuje iné lehoty. Rovnako sa postupuje aj pri oslobodeniach od dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. j), ktoré sa poskytli do 31. decembra 1993.

(2) Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej socialistickej republiky č. 143/1976 Zb. a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 110/1991 Zb. zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty rozhodnej na oslobodenie.

(3) Pri stavbách, pri ktorých vznikla daňová povinnosť platiť domovú daň podľa nájomného a ceny užívania podľa zákona č. 143/1961 Zb. o domovej dani v roku 1992, vyrubí správca dane daň na rok 1992 po jeho uplynutí z nájomného a ceny užívania prípadajúceho na dobu odo dňa vzniku daňovej povinnosti do konca roku 1992, po zrážke odpočítateľných položiek prípadajúcich na túto dobu.

(4) Úľavy na dani, na ktoré vznikol nárok podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 65/1991 Zb. o úľavách na domovej dani, sa poskytnú daňovníkom formou odpočtu od vypočítanej dane z nehnuteľností.

§ 22a

(1) Daň z pozemkov a daň zo stavieb vypočítané v daňovom priznaní, prípadne správcem dane na rok 1993 sa zvyšuje o 25 %.

(2) Daň podľa odseku 1 uhradí daňovník na základe platobného výmeru, prípadne dodatočného platobného výmeru, ktorý vydá správca dane.

§ 23

Daň podľa tohto zákona sa po prvý raz vyrubí na rok 1993.

²²⁾ § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 103/1990 Zb. a zákona č. 262/1992 Zb.

§ 24

Zrušovacie ustanovenie

Zrušujú sa pre územie Slovenskej republiky

- a) prvá časť a ustanovenia § 23, 25, 26, 27, 28, 32, 33 a 41 zákona č. 172/1988 Zb. o poľnohospodárskej dani v rozsahu, v akom sa nimi upravuje daň z pozemkov,
- b) zákon č. 143/1961 Zb. o domovej dani v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 134/1974 Zb.,
- c) § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 72/1992 Zb.,
- d) nariadenie vlády Slovenskej socialistickej republiky č. 83/1978 Zb. o oslobodení obytných domov s bytmi v osobnom vlastníctve od domovej dane,
- e) vyhláška Ministerstva financií č. 144/1961 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o domovej dani,
- f) vyhláška Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej socialistickej republiky č. 143/1976 Zb. a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 110/1991 Zb.,
- g) vyhláška Ministerstva financií Slovenskej so-

cialistickej republiky č. 219/1988 Zb. o odvádzaní nájomného na osobitné účty nájomného v znení vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 110/1991 Zb.,

- h) nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 48/1992 Zb. o oslobodení niektorých druhov príjmov od dane z príjmov obyvateľstva a o daňových úľavách pre začínajúcich samostatne hospodáriacich roľníkov,
- ch) nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 65/1991 Zb. o úľavách na domovej dani.

§ 25

Účinnosť

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januárom 1993.

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 87/1993 Z. z. nadobudol účinnosť dňom vyhlásenia (29. aprílom 1993).

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 159/1993 Z. z. nadobudol účinnosť 1. augustom 1993.

Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 317/1993 Z. z. nadobudol účinnosť 1. januárom 1994.

Ivan Gašparovič v. r.

