

**ZBIERKA**  **ZÁKONOV**  
**SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Ročník 1996

Vyhlásené: 1. 5. 1996

Časová verzia predpisu účinná od: 1. 4.2025

**Obsah dokumentu je právne záväzný.**

**129**

**ZÁKON**

**NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

z 27. marca 1996

**o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic  
a ciest pre motorové vozidlá**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**§ 1**

**Predmet úpravy**

(1) Tento zákon upravuje opatrenia na urýchlenie majetkovoprávneho usporiadania a na prípravu výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá vrátane ich súčastí<sup>1)</sup> (ďalej len „diaľnica“) uvedených v odseku 2.

(2) Opatrenia podľa tohto zákona sa vzťahujú na

- a) dokončenie rozostavaných stavieb diaľnic uvedených v prílohe č. 1,
- b) pripravované stavby diaľnic uvedené v prílohe č. 2,
- c) doplnenie alebo úpravu prevádzkovaných diaľnic o stavby, ktorých potreba vyplynula z prevádzky alebo zo zmeny technických noriem, najmä na rozšírenie o ďalší jazdný pruh, na stavby a zmeny stavieb križovatiek, privádzačov, odpočívadiel a premostení a na umiestnenie a montáž zariadení a konštrukcií potrebných na prevádzku diaľnice,
- d) vyvolané úpravy elektrického, telekomunikačného, vodovodného, kanalizačného a iného vedenia alebo zariadenia na rozvod tepla alebo vykurovacích plynov, ktoré sú stavbou diaľnice priamo dotknuté z dôvodu riešenia styku diaľnice s inými komunikáciami, s dráhami, s inými vedeniami každého druhu, s vodami a s inými dielami,<sup>1a)</sup> ak je potrebné ich vybudovať súčasne s diaľnicou podľa písmen a) a b) alebo s doplnením alebo úpravou prevádzkovanej diaľnice podľa písmena c).

**§ 1a**

**Územný plán**

Umiestnenie stavby diaľnice sa v územnom pláne mikroregiónu a v územnom pláne obce vyznačí na základe jej technického riešenia v mierke M 1:10 000 podľa stavu aktuálneho v čase spracúvania územného plánu. Technické riešenie obstará na vlastné náklady stavebník diaľnice a bezodplatne ho odovzdá obci.

**§ 2****Konanie o stavebnom zámere**

(1) Ak sa podmienky na umiestnenie stavby diaľnice neriešia schváleným územným plánom zóny, uskutoční sa konanie o stavebnom zámere podľa osobitného predpisu,<sup>2)</sup> ak tento zákon neustanovuje inak.

(2) Ak ku dňu začatia konania o stavebnom zámere nie je schválený územný plán obce alebo ak v schválenom územnom pláne nie je diaľnica umiestnená na základe technického riešenia podľa § 1a, podkladom na vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere je okrem podkladov podľa osobitného zákona<sup>3)</sup> aj projekt výstavby diaľnic schválený vládou Slovenskej republiky.

(3) Stavebný úrad nariadi ústne konanie alebo miestne zisťovanie<sup>6)</sup> iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno odstrániť bez ústneho konania alebo miestneho zisťovania.

**§ 3****Odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely**

Účastníkom konania o odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, ak ide o pozemok, ktorý je podľa rozhodnutia o stavebnom zámere diaľnice potrebný na jej výstavbu (ďalej len „diaľničný stavebný pozemok“), je len žiadateľ.<sup>7)</sup>

**§ 4****Vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov**

Účastníkom konania o vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov, ak ide o diaľničný stavebný pozemok, je navrhovateľ. Na vyňatie a obmedzenie lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa nie je potrebný súhlas vlastníka alebo správcu lesného pozemku so zámerom podľa osobitného predpisu<sup>8)</sup> ak ide o diaľničný stavebný pozemok. Orgán štátnej správy lesného hospodárstva v rozhodnutí o vyňatí alebo obmedzení využívania určí navrhovateľovi primeranú lehotu na uzavretie dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv.

**§ 5****Pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom**

(1) Diaľničný stavebný pozemok, ktorý spravuje Slovenský pozemkový fond, sa zapíše do katastra nehnuteľností záznamom<sup>9)</sup> na základe schváleného registra obnovenej evidencie pozemkov.<sup>10)</sup>

(2) Diaľničný stavebný pozemok, s ktorým nakladá Slovenský pozemkový fond,<sup>11)</sup> možno zapísať do katastra nehnuteľností záznamom aj pred schválením registra obnovenej evidencie pozemkov na návrh Slovenského pozemkového fondu pri dodržiavaní podmienok podľa odseku 3.

(3) Písomný návrh na vykonanie záznamu podľa odseku 2 obsahuje náležitosti podľa osobitného predpisu.<sup>12)</sup> Namiesto schváleného registra obnovenej evidencie pozemkov sa s návrhom predloží dôkaz o zisťovaní vlastníka diaľničného stavebného pozemku. Dôkazom je verejná vyhláška s výzvou na prihlásenie sa vlastníka diaľničného stavebného pozemku, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli v obci, v ktorej je diaľničný stavebný pozemok.

§ 6 - Zrušený od 1. 7. 2007.

**§ 7****Prevod vlastníctva**

(1) Slovenský pozemkový fond odplatne prevedie vlastníctvo k diaľničnému stavebnému pozemku, ktorý spravuje,<sup>11)</sup> na stavebníka diaľnice.

(2) Diaľničný stavebný pozemok a stavba na ňom, ktoré ku dňu právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere neboli vydané oprávnenej osobe podľa osobitných predpisov,<sup>16)</sup> povinná osoba odplatne prevedie na stavebníka diaľnice. Cena za prevádzaný diaľničný stavebný pozemok alebo za stavbu na ňom sa určí ako trhovú cenu podľa znaleckého posudku.

(3) Cena za prevádzaný diaľničný stavebný pozemok alebo za stavbu podľa odseku 2 sa zaplatí oprávnenej osobe podľa osobitného predpisu. Ak to nie je možné,

- a) cena sa vyplatí Slovenskému pozemkovému fondu, ak ide o diaľničný stavebný pozemok, s ktorým nakladá,<sup>11)</sup>
- b) zloží sa do úschovy súdu, ak ide o diaľničný stavebný pozemok alebo o stavbu, ktorých vlastníctvo je predmetom súdneho konania.<sup>17)</sup>

(4) Ustanovenia osobitných predpisov o finančnej náhrade<sup>18)</sup> sa na prevod podľa odseku 2 nepoužijú.

(5) Diaľničný stavebný pozemok a stavbu na ňom vo vlastníctve štátu, ktorý nie je v správe nijakého správcu, prevedie orgán štátnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí správa majetku štátu podľa osobitného predpisu,<sup>18a)</sup> odplatne do vlastníctva stavebníka diaľnice za trhovú cenu podľa znaleckého posudku.

**§ 8****Vyvlastnenie**

(1) Ak stavebník diaľnice nezískal diaľničný stavebný pozemok a stavbu na ňom dohodou alebo iným spôsobom, vyvlastní sa na jeho návrh. Na vyvlastnenie sa použijú všeobecné predpisy o vyvlastnení,<sup>19)</sup> ak tento zákon neustanovuje inak.

(2) Správny orgán v konaní o vyvlastnenie diaľničného stavebného pozemku zisťuje, či je preukázaný verejný záujem<sup>20)</sup> na vyvlastnení a či sú splnené podmienky vyvlastnenia,<sup>21)</sup> a rozhoduje o náhrade za vyvlastňované pozemky, ktoré tvoria diaľničný stavebný pozemok, vrátane stavieb na nich.

(3) Ak v konaní nedôjde medzi účastníkmi k dohode o náhrade za vyvlastnenie, správny orgán v rozhodnutí o vyvlastnení určí náhradu za vyvlastnenie v sume zodpovedajúcej trhovej cene určenej znaleckým posudkom.<sup>23)</sup> S požiadavkou na vyššiu náhradu za vyvlastnenie odkáže vyvlastneného bez prerušenia konania na súd. Požiadavku na vyššiu náhradu voči stavebníkovi možno uplatniť na súde v lehote do jedného roka odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vyvlastnení, inak toto právo zanikne. Stavebník diaľnice je povinný určiť náhradu za vyvlastnenie vyplatiť vyvlastnenému do 21 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyvlastnení stavebníkovi.

(4) Stavebník diaľnice vyplatí náhradu za vyvlastnenie spôsobom dohodnutým s vyvlastneným.

(5) Ak ide o diaľničný stavebný pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve štátu a nebol vydaný oprávnenej osobe podľa osobitných predpisov,<sup>19)</sup> sú účastníkmi vyvlastňovacieho konania povinná osoba a Slovenský pozemkový fond.

**§ 9****Prechodné ustanovenie**

Konanie začaté pred účinnosťou tohto zákona sa dokončí podľa tohto zákona.

**§ 9a****Prechodné ustanovenie k úprave účinnej od 1. júla 2007**

Konanie začaté do 30. júna 2007 sa dokončí podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. júla 2007.

**§ 10****Účinnosť**

Tento zákon nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia.

**Michal Kováč v. r.**

**Ivan Gašparovič v. r.**

**Vladimír Mečiar v. r.**

Príloha č. 1

k zákonu Národnej rady Slovenskej republiky č. 129/1996 Z. z. v znení zákona č. 275/2007 Z. z.

ROZOSTAVANÉ STAVBY DIALNIC

D 1 Bratislava Viedenská cesta – Bratislava – Prístavný most

D 1 Bratislava – Mierová ulica – Senecká cesta

D 1 Ladce – Sverepec

D 1 Vrtižer – Hričovské Podhradie

D 1 Hybe – Jánovce

D 1 Svinia – Prešov-západ

D 2 Bratislava Lamačská cesta – Staré Grunty

D 3 Hričovské Podhradie – Žilina

R 1 Budča – Kováčová

R 2 Ožďany – preložka

R 2 Figa – obchvat

R 2 Tornaľa – preložka

R 3 Oravský Podzámok – Horná Lehota

**Príloha č. 2**

**k zákonu Národnej rady Slovenskej republiky č. 129/1996 Z. z. v znení zákona č. 275/2007 Z. z.**

**PRIPRAVOVANÉ STAVBY DIAĽNIC**

D 1 Sverepec – Ivachnová

D 1 Jánovce – Svinia

D 1 Prešov-západ – štátna hranica s Ukrajinou

D 3 Žilina – štátna hranica s Poľskou republikou

D 4 Bratislava-Jarovce – napojenie na D 1 – Stupava – napojenie na D 2 – štátna hranica s Rakúskou spolkovou republikou

R 1 Nitra – Tekovské Nemce

R 1 Žarnovica – Šášovské Podhradie

R 2 štátna hranica s Českou republikou – Prievidza – Žiar nad Hronom

R 2 Zvolen – Ožďany – Figa

R 2 Tornaľa – Košické Ofšany

R 3 štátna hranica s Poľskou republikou – Oravský Podzámok

R 3 Horná Lehota – štátna hranica s Maďarskou republikou

R 4 štátna hranica s Poľskou republikou – Prešov – štátna hranica s Maďarskou republikou

R 5 Svrčinovec – štátna hranica s Českou republikou

R 6 Beluša – Púchov – štátna hranica s Českou republikou

R 7 Bratislava – Nové Zámky – Lučenec

R1 Banská Bystrica – Ružomberok

R8 Partizánske – Topoľčany – Nitra

- 1) § 1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 1a) § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 2) § 48 Stavebného zákona.
- 3) § 16 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.
- 6) § 51 ods. 2 a § 53 Stavebného zákona.  
§ 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
- 7) § 17 zákona č. 220/2004 Z. z.
- 8) § 7 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.
- 9) § 34 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).
- 10) § 7 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z.
- 11) § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z.
- 12) § 35 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z.
- 16) Zákon č. 403/1990 Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd v znení neskorších predpisov. Zákon č. 87/1991 Zb. o mimosúdnych rehabilitáciách v znení neskorších predpisov.  
Zákon č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam.
- 17) § 359 Civilného mimosporového poriadku.
- 18) § 13 zákona č. 87/1991 Zb. § 14 zákona č. 229/1991 Zb.
- 18a) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- 19) Zákon č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 20) § 2 ods. 1 písm. b) zákona č. 282/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 21) § 2 zákona č. 282/2015 Z. z. v znení zákona č. 205/2023 Z. z.
- 22) § 48 zákona č. 71/1967 Zb.
- 23) § 4 zákona č. 282/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

