

# ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 1998

Vyhlásené: 29.12.1998 Časová verzia predpisu účinná od: 01.01.1999 do: 14.03.2008

**Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.**

**392**

**VYHLÁŠKA**

**Ministerstva výstavby a verejných prác Slovenskej republiky**

zo 4. decembra 1998,

**ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach**

Ministerstvo výstavby a verejných prác Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) podľa § 3 ods. 2, § 9 ods. 5, § 12 ods. 2 a § 15 ods. 2 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (ďalej len „zákon“) ustanovuje:

## **§ 1**

(1) Rezortný rozvojový program verejných prác sa predkladá podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 1 v jednom písomnom vyhotovení a v elektronickej forme.

(2) Rozvojový program verejných prác kraja zostavený podľa prílohy č. 1 predkladá krajský úrad v jednom písomnom vyhotovení a v elektronickej forme.

## **§ 2**

Dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce sa vypracúva podľa prílohy č. 2.

## **§ 3**

Obsah preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej dokončenej časti a preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stroja alebo zariadenia je uvedený v preberacích protokoloch podľa vzorov uvedených v prílohách č. 3 a 4.

## **§ 4**

Záverečné technické a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce sa vypracúva v rozsahu uvedenom v § 17 ods. 1 a § 18 ods. 2 zákona.

- a) tabuľka 1 – pre všetky typy stavieb,
- b) tabuľka 2 – pre výrobné a nevýrobné stavby, bytové domy, stavby občianskej vybavenosti a pod.,
- c) tabuľka 3 – pre inžinierske stavby vrátane líniových stavieb, stavby lesného a vodného hospodárstva a pod.

## **§ 5**

Táto vyhláška nadobúda účinnosť 1. januára 1999.

**István Harna v. r.**

**Príloha č. 1**  
**k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

Čiastka 157

Zbierka zákonov č. 392/1998

Strana 3579

**Príloha č. 1**  
**k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

Predkladateľ: .....

**PROGRAM VEREJNÝCH PRÁČ NA ROKY** .....

v mil. Sk na jedno desiatinné miesto

Číslo verejnej práce	Názov verejnej práce obec, okres, kraj (RVP a OVP)	Rok začatia ..... Rok dokončenia	Príprava ÚR: SP: PD:	Predpokladané náklady		rok	Navrhovaný objem finančných prostriedkov v príslušnom roku spolu		z toho verejné investície <sup>2)</sup>	štátny rozpočet	úvery so zárukou štátu	štátne fondy	Fond nár. majetku SR	ostatné úvery	vlast. zdroje iných subjektov	rozpočet obce	iné	Poznámka
				spolu	z toho stavebné		objem <sup>1)</sup> fin. pro- striedkov	8										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
						*)												
						**)												
						***)												
						*)												
						**)												
						***)												
						*)												
						**)												
						***)												

Výsvedlivky: \*) \*\*, \*\*\*) uvedú sa údaje za 1. až 3. rok po roku, na ktorý bol schválený štátny rozpočet

1) sčítanec 8 = sčítanec 10 až 17

2) sčítanec 9 = sčítanec 10 až 13 + 16 (ak ide o verejnú investíciu)

Vypracoval: .....  
meno, priezvisko, podpisSchválil: .....  
meno, priezvisko, podpis

Dátum: .....

Dátum: .....

**Tabuľka Program verejných prác na roky .....****Vysvetlenie náplne údajov v tabuľke:**

1. Tabuľka vstupných údajov je vzorová a univerzálna pre všetky ministerstvá, ďalšie ústredné orgány štátnej správy, správcov rozpočtových kapitol a krajské úrady (ďalej len „predkladateľ“).
2. Používané skratky
  - charakter verejnej práce: RVP – rozvojová verejná práca,  
OVP – ostatná verejná práca,
  - príprava z hľadiska pripravenosti na začatie verejnej práce, uvedenie už zabezpečeného alebo reálne navrhovaného termínu:
    - ÚR – územné rozhodnutie,
    - SP – stavebné povolenie,
    - PD – projektová dokumentácia slúžiaca ako súčasť podkladov na výber zhotoviteľa podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.
3. Tabuľka je zoznamom verejných prác predkladateľa v poradí RVP a OVP.
- 3.1 V stĺpci 1 sa uvedie číslo verejnej práce. Toto číslo môže byť v rámci zostavovateľa len jedno pre jednu verejnú prácu.
- 3.2 V stĺpci 2 sú údaje o verejnej práci – názov a umiestnenie (obec, okres, kraj). Uvedie sa charakter verejnej práce podľa predznačených údajov. Medzi rozvojové verejné práce sa zaraďujú aj zmeny stavby.
- 3.3 V stĺpci 3 sa v zlomku uvádza rok začatia a dokončenia verejnej práce buď reálne potvrdený zmluvou, alebo vo viacročných programoch navrhovaný v reálnych väzbách.
- 3.4 Stĺpec 4 uvádza dátum vydania dokladov potrebných na realizáciu verejnej práce, územného rozhodnutia, stavebného povolenia a projektovej dokumentácie slúžiacej ako súčasť podkladov na výber zhotoviteľa verejnej práce podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní. Údaj sa uvádza ako štvorcíslenie: mesiac, mesiac, rok (napr. 0597 znamená máj 1997). Pre každú verejnú prácu je potrebné uvádzať všetky tri údaje.
- 3.5 V stĺpci 5 sa uvádzajú predpokladané náklady spolu, z tých sa v stĺpci 6 uvádzajú predpokladané stavebné náklady. Pod predpokladanými nákladmi spolu sa rozumie suma stavebných nákladov a nákladov na prípravu stavby. Pod stavebnými nákladmi sa rozumie cena vyčíslená v stavebnom zámere, a v prípade, že stavebný zámer posúdila štátna expertíza, cena uvedená v protokole o vykonaní štátnej expertízy. Údaje v stĺpcoch 5 až 17 sa uvádzajú v mil. Sk na jedno desatinné miesto so zaokrúhľovaním do 4,99 smerom nadol a od 5 smerom nahor.
- 3.6 V stĺpci 7 sa uvádza sledované obdobie nasledujúcich troch rokov po roku, na ktorý bol schválený štátny rozpočet.  
V stĺpci 8 sa uvádza objem finančných prostriedkov navrhovaný na realizovanie v jednotlivých rokoch.  
V stĺpci 9 sa uvádza objem verejných investícií navrhovaných na realizovanie v jednotlivých rokoch. Údaje sa uvádzajú v mil. Sk na jedno desatinné miesto so zaokrúhľovaním do 4,99 smerom nadol a od 5 smerom nahor.
- 3.7 V stĺpcoch 10 až 17 sa rozpisujú verejné investície a finančné prostriedky získavané z jednotlivých zdrojov. Pri zostavovaní programov platí zásada, že údaje v stĺpci 8 sa musia rovnať súčtu údajov v stĺpcoch 10 až 17.
  - 3.7.1 V stĺpci 10 sa uvádza objem verejných investícií zo štátneho rozpočtu.
  - 3.7.2 V stĺpci 11 sa uvádza objem úverov so zárukou štátu.
  - 3.7.3 V stĺpci 12 sa uvádza objem verejných investícií zo štátnych fondov okrem Fondu národného majetku Slovenskej republiky.
  - 3.7.4 V stĺpci 13 sa uvádza objem verejných investícií z Fondu národného majetku Slovenskej republiky.
  - 3.7.5 V stĺpci 14 sa uvádza objem finančných prostriedkov z ostatných úverov.
  - 3.7.6 V stĺpci 15 sa uvádza objem finančných prostriedkov z vlastných zdrojov iných subjektov, prípadne aj prostriedky z vydaných podnikových alebo obecných obligácií.
  - 3.7.7 V stĺpci 16 sa uvádza objem finančných prostriedkov z rozpočtu obcí.
  - 3.7.8 V stĺpci 17 sa uvádzajú iné finančné zdroje neuvedené v predchádzajúcich stĺpcoch.
- 3.8 V stĺpci 18 sa uvádza spresnenie údajov uvedených k verejnej práci (napr. adresa peňažného ústavu poskytujúceho úver a pod.).
4. V prípade, že predkladateľ chce spresniť niektoré údaje alebo informácie uvedené v tabuľke, môže ich uviesť v komentári, ktorý bude prílohou k tabuľke programu verejných prác.
5. V tabuľke sa uvádza názov a adresa predkladateľa, meno a priezvisko spracovateľa a schvaľovateľa, ich podpisy a dátum vypracovania a schválenia.

**Príloha č. 2  
k vyhláske č. 392/1998 Z. z.****DOKUMENTÁCIA STAVEBNÉHO ZÁMERU VEREJNEJ PRÁCE**

Obsah a rozsah dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce

**A. Sprievodná správa**

1. Identifikačné údaje o navrhovanej verejnej práci. Pri pozemných komunikáciách uvádzať kategóriu a druh cesty, pri železniciach kategóriu železničnej trate.
2. Identifikačné údaje stavebníka, investora a spracovateľa.
3. Základné údaje charakterizujúce verejnú prácu:
  - a) variantné riešenie dosiahnutia cieľa verejnej práce vrátane prípadnej modernizácie, stavebnej úpravy a možnosti využitia súkromného sektora,
  - b) stručná charakteristika územia, vymedzenie dotknutého územia a spôsob jeho doterajšieho využitia, zoznam dotknutých obcí a katastrálnych území, pri pozemných komunikáciách uvádzať začiatok a koniec trás, pri železniciach začiatok a koniec trate,
  - c) zdôvodnenie navrhovanej verejnej práce v danom území,
  - d) plánované termíny začiatku a dokončenia výstavby.
4. Členenie stavby na stavebné objekty, technické zariadenia, etapy výstavby a samostatne prevádzkovateľné časti.
5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.
6. Súlad so stratégiou rozvoja Slovenska a s medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná.
7. Súlad s Koncepciou územného rozvoja Slovenska.
8. Súlad s koncepciou rozvoja odvetvia.
9. Súlad s podmienkami územnoplánovacej dokumentácie.
10. Súlad so záverečným stanoviskom posúdenia vplyvu stavby na životné prostredie (ak bolo potrebné).

**B. Technická správa**

1. Charakteristika územia, dotknutých ochranných pásiem, chránených častí územia, kultúrnych pamiatok, požiadavky na demolácie, záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu.
2. Vhodnosť pozemku určeného na zastavanie z hľadiska jeho geologických a hydrologických pomerov v území.
3. Pri stavebnej úprave, modernizácii a pod. údaje o pôvodnej stavbe a jej prevádzke.
4. Opis stavby z hľadiska účelovej funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít.

Pri pozemných komunikáciách dopravnoinžinierske údaje (zdroje a ciele dopravy, výhľadová intenzita, kapacitné posúdenie a prognóza dopravy) a požiadavky na cestné komunikácie, mosty, tunely, obslužné zariadenia.

Pri dráhových komunikáciách podklady na návrh variantov (ak prichádzajú do úvahy), dopravnoinžinierske údaje, technické podklady (požiadavky na mosty, tunely a pod.), podklady o území (členitosť, inžinierskogeologické údaje, ložiská nerastov, ťažba, priemysel a pod.).

5. Stavebné a technické riešenie stavby z hľadiska statického, hlavných nosných konštrukcií, tepelnotechnického, materiálového, technického vybavenia a pod.

Pre pozemné komunikácie najmä

a) geometria trasy a hlavných objektov stavby (platí pre každý navrhovaný variant):

1. križovatky, mosty, tunely, obslužné zariadenia, stredisko údržby,
2. vyvolané investície – prekládky a rekonštrukcie súvisiacich komunikácií, vodných tokov, inžinierskych sietí, závlahy, demolácie, protihlukové steny (z posúdenia hlukových pomerov a pod.),
3. zábery pôdy (dočasné, trvalé),
4. základné opatrenia na ochranu životného prostredia,
5. možné zdroje materiálov (zemina, voda atď.),
6. návrh stavebných dvorov, prístupových ciest, nakladanie s odpadmi a pod., orientačný harmonogram výstavby,
7. tabuľkové spracovanie údajov o navrhovaných variantoch (dĺžky, plochy, objekty, poľnohospodársky pôdny fond, lesný fond, chránené územia a pod.),

b) nultý variant – vývoj jestvujúceho stavu, ak by sa navrhovaná investícia nerealizovala, t. j. nevyhnutné opravy a rekonštrukcie, orientačné finančné náklady, zábery pôdy, demolácie, protihlukové opatrenia a pod.,

c) stručný opis ďalších variantov, ktoré nie sú v štúdiu podrobne rozpracované, ale v minulosti sa už od nich upustilo, s uvedením zdôvodnenia ich nevhodnosti,

d) záverečné zhrnutie navrhovaných variantov.

a) opis technického riešenia,

b) opis trasy (železničné stanice, zastávky, mosty, tunely, elektrifikácia, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia, vozňové a rušňové depá, opravovne a strediská údržby a pod.):

Pre dráhové komunikácie najmä

a) opis technického riešenia,

b) opis trasy (železničné stanice, zastávky, mosty, tunely, elektrifikácia, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia, vozňové a rušňové depá, opravovne a strediská údržby a pod.):

1. vyvolané investície a prekládky (cestné komunikácie, vodné toky, inžinierske siete, demolácie a pod.),
  2. protihlukové opatrenia,
  3. zábery pôdy (dočasné, trvalé),
  4. základné opatrenia na ochranu životného prostredia,
  5. možné zdroje materiálov (zemníky, voda a pod.),
  6. návrh stavebných dvorov, prístupových ciest, nakladanie s odpadmi, depónie zeminy, orientačný harmonogram výstavby,
- c) záverečné zhrnutie variantov (ak sú).

6. Súhrnné požiadavky na plochy a priestory vrátane prípadných požiadaviek stavebnotechnického charakteru vyplývajúcich z vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 192/1994 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

7. Podmienky prípravy územia pri rozsiahlych zemných prácach, bilancia násypov a výkopov, možné zdroje materiálov.

8. Údaje o technologickom vybavení stavby.

9. Hlavné výrobné činnosti, výrobný program, projektované kapacity, rozhodujúce výrobné stroje.

10. Celkový technologický postup výroby podľa toku materiálov, pomocné prevádzky pre hlavnú výrobu.

11. Konceptia manipulácie s materiálom, skladovanie surovín, materiálov, výrobkov a odpadov.

12. Požiadavky na automatizáciu riadenia výrobných a technologických procesov.
13. Požiadavky na dopravné cesty a parkovacie priestory.
14. Vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, odstránenie alebo obmedzenie očakávaných nepriaznivých vplyvov, spôsob zužitkovania alebo likvidácie odpadových látok.
15. Podmienky orgánu pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, nároky na poľnohospodársku a lesnú pôdu, nároky na výrub porastov.
16. Odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany.
17. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.
18. Požiadavky civilnej ochrany vrátane mierového využívania.
19. Návrh spôsobu riešenia koncepcie protikoróznej ochrany nadzemných a podzemných kovových konštrukcií, zariadení a káblových vedení.
20. Predpokladané vyvolané a podmieňujúce investície a obmedzenia existujúcich prevádzok.
21. Pripojenie na existujúce technické vybavenie územia, bilancie kapacitných nárokov a možností.
22. Vzťahy k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia vrátane verejnej dopravy a možnosti jeho využívania.
23. Zabezpečenie energií a ich racionálne využívanie, zabezpečenie vodného hospodárstva a dopravy pre výrobné zariadenia.

#### C. Ekonomická správa

1. Efektívnosť navrhovanej verejnej práce:
  - a) technická a ekonomická úroveň verejnej práce,
  - b) prehľad čerpania nákladov verejnej práce, aktivácia investícií, financovanie verejnej práce z verejných investícií spolu alebo čiastočne,
  - c) pracovné sily,
  - d) nároky na výdavky zo štátneho rozpočtu v priebehu používania verejnej práce,
  - e) pri stavbách pre výrobu výrobo-ekonomická efektívnosť stavby z pohľadu tvorby zisku a nákladovej a cenovej úrovne budúcej výroby, návratnosť investície,
  - f) uvedenie rizík a neistôt.
2. Sociálne účinky stavby.
3. Rozpočet verejnej práce k stavebnému zámeru. Náklady sa členia na
  - a) prípravu verejnej práce,
  - b) stavebnú časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia),
  - c) technologickú časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia, náradie a inventár),
  - d) zariadenie staveniska,
  - e) predpokladané vyvolané investície,
  - f) výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy, patenty, licencie a pod.,
  - g) rozpočtovú rezervu určenú v rozmedzí 8 až 12 %,
  - h) iné neuvedené investície.
4. Na určenie nárokov, účinkov a predpokladaných nárokov sa použijú najmä tieto podklady:
  - a) porovnávacie varianty získané zo štatistických údajov,
  - b) merné investičné náklady,
  - c) medzinárodné porovnania,
  - d) typové podklady,
  - e) obdobné projekty,

- f) výskumné práce,
- g) opakované projekty.

5. Pre pozemné a dráhové komunikácie najmä

- a) rozpis investičných a neinvestičných nákladov,
- b) bilancie hlavných stavebných objemov a nákladov (zemné práce, mosty, tunely, inžinierske siete, vozovky, odvody za poľnohospodársky pôdny fond a lesný fond, výkupy a pod.),
- c) porovnanie a vyhodnotenie variantov z technicko-ekonomického hľadiska, a to týmito metódami:
  - 1. sociálnoekonomickou návratnosťou,
  - 2. stupňom výnosnosti,
- d) klady a nedostatky navrhovaných variantov z hľadiska technicko-ekonomického,
- e) odporúčané doplnenie prieskumov a podkladov pre ďalší stupeň technického riešenia.

D. Výkresy

- 1. Situačný výkres v mierke katastrálnej mapy s vyznačením staveniska a umiestnenia stavby a ich väzieb na okolie.
- 2. Návrh koncepcie architektonického riešenia a dispozičné riešenie stavebných objektov v mierke 1 : 400.
- 3. Pri pozemných stavbách situácia stavby v mierke 1 : 500 vychádzajúca zo súčasného stavu územia a obsahujúca
  - a) vyznačenie miesta stavby a staveniska a ich väzieb na okolie vrátane pripojenia na rozvodné siete, kanalizáciu a komunikačnú sieť,
  - b) zakreslenie existujúcich podzemných rozvodných sietí a kanalizácie, prípadne iných zariadení,
  - c) vyznačenie ochranných pásiem, chránených objektov a chránených porastov, prípadne porastov určených na výrub,
  - d) vyznačenie demolácií vyvolaných verejnou prácou,
  - e) vyznačenie dislokovaných stavenísk vyvolaných verejnou prácou.
- 4. Pri technologickej alebo energetickej stavbe najmä
  - a) technologické a funkčné schémy procesu hlavnej výroby,
  - b) celkové plošné a priestorové vyznačenie nárokov na rozmiestnenie technologických a pomocných zariadení,
  - c) blokovú schému požadovaných funkcií automatizovaného systému riadenia výrobného procesu, nadradené a súvisiace systémy riadenia, prípadne ďalšie výkresy zo spracúvaných štúdií alebo územnoplánovacej dokumentácie.
- 5. Situácia stavby s vyznačením postupu výstavby rozhodujúcich stavebných objektov a hlavných stavebných a montážnych mechanizmov.
- 6. Pre pozemné komunikácie najmä
  - a) prehľadná situácia širších vzťahov v mierke 1 : 50 000,
  - b) prehľadná situácia s vyznačením objektov (opis a staničenie), chránených a ochranných pásiem, vodných zdrojov, významných kultúrnych a iných objektov, resp. pamiatok v mierke 1 : 10 000,
  - c) situácia križovatiek a komplikovaných úsekov v mierke 1 : 2 000 až 1 : 5 000,
  - d) pozdĺžne profily cestných komunikácií v mierke 1 : 10 000/1 000,
  - e) vzorové priečne rezy charakteristických objektov v mierke 1 : 200 až 1 : 500.

- a) dopravnoinžinierske podklady (intenzita dopravy súčasného stavu s delením na tranzitnú, zdrojovú a cieľovú, prognóza intenzity dopravy na výhľadové obdobie, prognóza dopravy pre nulový variant, kapacitné posúdenie komunikácie),
- b) posúdenie širších dopravných vzťahov,
- c) geologické podklady,
- d) hydrologické podklady,
- e) hluková štúdia,
- f) emisná štúdia,
- g) výpočet smerového vedenia trasy v súradniciach.

Prílohy pre pozemné komunikácie, najmä

- a) dopravnoinžinierske podklady (intenzita dopravy súčasného stavu s delením na tranzitnú, zdrojovú a cieľovú, prognóza intenzity dopravy na výhľadové obdobie, prognóza dopravy pre nulový variant, kapacitné posúdenie komunikácie),
- b) posúdenie širších dopravných vzťahov,
- c) geologické podklady,
- d) hydrologické podklady,
- e) hluková štúdia,
- f) emisná štúdia,
- g) výpočet smerového vedenia trasy v súradniciach.

#### 7. Pre dráhové komunikácie najmä

- a) prehľadná situácia širších vzťahov v mierke 1 : 50 000,
- b) prehľadná situácia s vyznačením objektov (opis a staničenie), chránených a ochranných pásiem, vodných zdrojov, významných kultúrnych a iných objektov, resp. pamiatok v mierke 1 : 10 000,
- c) situácie veľkých alebo dôležitých železničných staníc a uzlov v mierke 1 : 2 000 až 1 : 5 000,
- d) pozdĺžny profil vedený najmenej jednou traťovou koľajou, v stanici hlavnou dopravnou koľajou, v mierke 1 : 10 000/100.
- a) dopravnoinžinierske podklady (samostatná časť),
- b) súčasný stav dopravy (tranzitná, osobná, nákladná a pod.),
- c) prognóza dopravy (tranzitná, osobná, nákladná a pod.),
- d) súčasná priepustnosť trate a pod.,
- e) posúdenie širších dopravných vzťahov, posúdenie z hľadiska medzinárodnej osobnej a nákladnej dopravy, možnosť využitia kombinovanej dopravy, vplyv na región a pod.,
- f) geologické podklady,
- g) hydrologické podklady,
- h) hluková štúdia,
- i) emisná štúdia,
- j) ďalšie dopĺňajúce informácie.

Prílohy pre dráhové komunikácie najmä

- a) dopravnoinžinierske podklady (samostatná časť),
- b) súčasný stav dopravy (tranzitná, osobná, nákladná a pod.),
- c) prognóza dopravy (tranzitná, osobná, nákladná a pod.),
- d) súčasná priepustnosť trate a pod.,

- e) posúdenie širších dopravných vzťahov, posúdenie z hľadiska medzinárodnej osobnej a nákladnej dopravy, možnosť využitia kombinovanej dopravy, vplyv na región a pod.,
- f) geologické podklady,
- g) hydrologické podklady,
- h) hluková štúdia,
- i) emisná štúdia,
- j) ďalšie dopĺňajúce informácie.

#### E. Doklady

1. Doklady o právnom vzťahu k príslušným nehnuteľnostiam.
2. Doklad o odbornej spôsobilosti spracovateľa stavebnej a technologickej časti stavebného zámeru potvrdzujúci, že spracovateľ je odborne spôsobilou osobou.<sup>1)</sup>
3. Záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ak to uvedený zákon vyžaduje.

**Príloha č. 3  
k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

Strana 3585

Zbierka zákonov č. 392/1998

Čiastka 157

**Príloha č. 3  
k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

VZOR .....

**PREBERACÍ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VEREJNEJ PRÁCE  
(alebo jej dokončenej časti)**

Stavebník (názov, sídlo, odtlačok pečiatky)		Číslo zápisu
Dátum začatia preberacieho konania	Názov verejnej práce	
Názov dokončenej verejnej práce		
Opis		

Kapacity získané výstavbou a) obytné budovy - počet bytov - obytná plocha v m <sup>2</sup> - úžitková plocha v m <sup>2</sup> - kapacita bytov	b) ostatné budovy a stavby (vrátane liniových)
Zodpovedný stavbyvedúci	Zhotoviteľ, prípadne predchádzajúci správca alebo vlastník
Projektant (spracovateľ projektovej dokumentácie)	Projektanti ucelených častí (spracovateľ projektovej dokumentácie ucelených častí)
Stavebný dozor	
Stavebné povolenie č.	zo dňa <span style="float: right;">vydal</span>
Zmena stavebného povolenia č.	zo dňa <span style="float: right;">vydal</span>
Protokol o štátnej expertíze	zo dňa <span style="float: right;">číslo</span>
Zmluva podľa Obchodného zákonníka	zo dňa <span style="float: right;">vrátane ..... dodatkov</span>

Dátum začatia prác podľa zmluvy	Dátum skutočného začatia prác	Dátum dokončenia prác podľa zmluvy
<p>Zvýšenie, prípadné zníženie ceny z dôvodu [napr. rozšírenia, zúženia projektovej dokumentácie; zvýšenia, zníženia kvality materiálov; doobjednania prác investorom; nekompletnosti a chýb projektovej dokumentácie; inflácie; ovplyvnenia nepredvídateľnými udalosťami (prírodný živelný, geológia atď.); dodatočných zistení (statika, archeologické nálezy atď.); zvýšenia, zníženia jednotkových cien dodávateľskou organizáciou; ostatných faktorov].</p>		
<p>Pri zvýšení realizačnej ceny o viac ako 10 % oproti zmluve uviesť podrobne celkový vývoj zvýšenej ceny</p>		

Dôvody nedodržania lehôt začatia a dokončenia verejnej práce

Odchýlky od dokumentácie overenej stavebným úradom a ich dôvody

Zhodnotenie akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami

Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov zrejmych pri odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej dokončenej časti

Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov a nedostatkov na verejnej práci alebo na jej dokončenej časti

Zadržaná suma z dohodnutej ceny verejnej práce do odstránenia všetkých nedorobkov a nedostatkov v percentách

Dohoda o zabezpečení prístupu zhotoviteľa do objektu s cieľom odstrániť nedorobky a nedostatky

Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia

Dohoda o zabezpečení staveniska s cieľom umožniť bezpečnú prevádzku odovzdanej verejnej práce alebo jej dokončenej časti

Termín úplného vyprázdnenia staveniska

Ďalšie dohodnuté podmienky, napr. dohoda o usporiadaní vzájomných práv a nárokov

## ÚDAJE O PREVZATÍ DOKUMENTÁCIE

Projektová dokumentácia upravená podľa skutočného stavu

Doklady vydané v priebehu výstavby:

- a) záznam o preberaní dokončených technologických etáp stavby a poddodávok
- b) doklady o kvalite výrobkov a materiálov používaných na stavbe (certifikáty, vyhlásenia zhody a pod.)
- c) kontrolný skúšobný plán verejnej práce a záznamy (čiastkové protokoly) z jeho plnenia
- d) záznamy o vykonaných kontrolách a doklady o odstránení zistených nedostatkov
- e) plán užívania verejnej práce

Archívne údaje o dokumentácii		
Cena podľa zmluvy a dodatkov		Sk
Zľava z ceny a jej dôvody		Sk
Cena po odpočítaní zľavy		Sk
Úroky z omeškania a zmluvné pokuty podľa zmluvy, resp. podľa Obchodného zákonníka	Ku dňu začatia preberania boli vystavené splátkové listy na sumu v Sk spolu	Faktúru na dodávku vystaví dodávateľ do
Záručná lehota (konečný dátum)		
Súpis príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu		

Vyjadrenie účastníkov

Dátum skončenia preberacieho konania			
<b>Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia stavebníka preberajú verejnú prácu alebo jej dokončenú časť podľa zmluvy a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.</b>			
	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia zhotoviteľa			
Zástupcovia stavebníka			
Ostatní prizvaní účastníci			
Rozdeľovník			

**Príloha č. 4  
k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

**Príloha č. 4  
k vyhláske č. 392/1998 Z. z.**

VZOR .....

**PREBERACÍ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ STROJA ALEBO ZARIADENIA**

Stavebník (názov, sídlo, odtlačok pečiatky)		Číslo zápisu	Číslo účtovného dokladu	Inventárne číslo
Počet	<b>Názov stroja alebo zariadenia a jeho určenie</b>			
Číslo a názov stavby				
Premiestniteľnosť <sup>1)</sup> (len pri energetických a hnacích strojoch a zariadeniach) - stabilný - prenosný - pojazdný		Typ	Výrobné číslo	
Technický opis				
Príslušenstvo				
Zmluva číslo		zo dňa	vrátane dodatkov	
Číslo v evidencii objednávateľa	Zhotoviteľ	Výrobca		Krajina pôvodu
Pridelené útvaru	Odvetvie hospodárstva	Prevažujúci odbor výroby alebo nevýrobnej činnosti		

<sup>1)</sup> Nehodiace sa prečiarknite.

Technologický znak	Odpisová sadzba	Dôvod na oslobodenie od odvodu z majetku <sup>2)</sup>	Spôsob nadobudnutia
Spôsob využitia		Rozmery v mm	
		dĺžka	šírka      výška
		Hmotnosť v kg	Technický stav pri prevzatí
		Ďalšie technické parametre	Záručná lehota (konečný dátum)
Rok výroby	Rok pôvodného nadobudnutia		Dodané dňa
Obstarávacia, prípadne reprodukčná obstarávacia cena ..... Sk  z toho cena stroja alebo zariadenia ..... Sk náklady na montáž ..... Sk náklady na rekonštrukciu a modernizáciu hradené - z investičných prostriedkov ..... Sk - z prevádzkových prostriedkov ..... Sk		Druh ceny	Cena pri odplatnom prevode ..... Sk
		Z obstarávacej, príp. reprodukčnej obstarávacej ceny hradené zo zdrojov	
		Oprávky ku dňu	
		Oprávky ..... Sk	
		Vlastné údaje organizácie	
Údaje o vykonaných skúškach			

<sup>2)</sup> Vyplnia len organizácie, ktoré vykonávajú odvod z majetku pri jeho odpisovaní podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách.

Vyjadrenie účastníkov			
Dátum preberania	<b>Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia stavebníka preberajú stroj alebo zariadenie podľa zmluvy a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.</b>		
	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia zhotoviteľa			
Zástupcovia stavebníka			
Ostatní prizvaní účastníci		bezpečnostný technik	
Potvrdenie o prevzatí útvarom			
Dátum	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis

**Príloha č. 5  
k vyhláške č. 392/1998 Z. z.****ZÁVEREČNÉ TECHNICKÉ A EKONOMICKÉ HODNOTENIE DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE**

- I. Záverečné technické a ekonomické hodnotenie dokončenej verejnej práce sa vykonáva na všetky dokončené verejné práce v rozsahu:
- a) na výrobné a nevýrobné stavby, bytové domy a stavby občianskej vybavenosti,
  - b) na inžinierske stavby a stavby lesného a vodného hospodárstva (napr. nádrže, vodné elektrárne, úpravy tokov, vodovody, čistiarne odpadových vôd),
  - c) na líniové stavby (napr. diaľnice, cesty, železničnú sieť, vzletovo-pristávacie dráhy)

podľa obsahu uvedeného v zákone.

- II. Hodnotenie dokončených verejných prác podľa bodu I sa dopĺňa prehľadom skutočných nákladov dokončených verejných prác v tabuľkách 1 a 2, resp. v tabuľke 3 podľa typu stavby a v predpísanej štruktúre konštrukčných prvkov stavby.

Pri stavbách, ktorých štruktúra konštrukčných prvkov významných objektov je natoľko rozdielna, že by mohla znehodnotiť údajovú základňu o skutočných nákladoch na príslušný typ stavby, je potrebné stavbu rozdeliť (napr. stavbu „Diaľnica z A do B“ na „Cestné objekty diaľnice z A do B“, „Mostné objekty diaľnice z A do B“, „Múry na diaľnici z A do B“, „Inžinierske siete na diaľnici z A do B“, prípadne až na inžinierske siete – silnoprúd, inžinierske siete – slaboprúd, inžinierske siete potrubné a na „Ostatné objekty diaľnice z A do B“).

**TABULKA 1 – ZÁVEREČNÉ TECHNICKÉ A EKONOMICKÉ HODNOTENIE DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE**

PREHLAD SKUTOČNÝCH NÁKLADOV DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE (pre všetky typy stavieb)		Typ stavby
Názov verejnej práce		
Stavebník		
Miesto verejnej práce		
Dátum právoplatnosti stavebného povolenia	Dátum prevzatia dokončenej verejnej práce	
Dátum uzavretia zmluvy so zhotoviteľom stavby	Dátum prevzatia návrhu stavebníka na kolaudáciu stavby stavebným úradom	
Dátum začatia stavebných prác	Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia	
Cena podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy ..... Sk		
z toho		
a) príprava verejnej práce ..... Sk		
b) stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia) ..... Sk		
c) technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia, náradie a inventár) ..... Sk		
d) zariadenie staveniska ..... Sk		
e) predpokladané vyvolané investície ..... Sk		
f) výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy, patenty, licencie a pod. .... Sk		
g) rozpočtová rezerva určená v rozmedzí 8 až 12 % ..... Sk		
h) iné vyššie neuvedené investície ..... Sk		
Cena podľa zmluvy a dodatkov ..... Sk		
Skutočná cena realizácie ..... Sk		
z toho		
a) príprava verejnej práce ..... Sk		

b) stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia) .....	Sk
c) technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia, náradie a inventár) .....	Sk
d) zariadenie staveniska .....	Sk
e) predpokladané vyvolané investície .....	Sk
f) výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy, patenty, licencie a pod. – rozpočtová rezerva určená v rozmedzi 8 až 12 % .....	Sk

Opis stavby

Konštrukčno-materiálová charakteristika hlavnej stavby (rozhodujúcich objektov)

Podmienky na stavenisku

Obchodné podmienky

Forma obstarávania

Spracoval: .....  
meno, priezvisko, podpis

funkcia: .....  
dátum: .....

TABUĽKA 2 - ZÁVEREČNÉ TECHNICKÉ A EKONOMICKÉ HODNOTENIE DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE

PREHLAD SKUTOČNÝCH NÁKLADOV DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE (na výrobné a nevýrobné stavby, bytové domy, stavby občianskej vybavenosti a pod.)			Typ stavby			
Názov verejnej práce						
Miesto verejnej práce						
Celková úžitková plocha			m <sup>2</sup>	Výška podlažia		m
Podzemné podlažia			(počet)			
Úžitková plocha podzemných podlaží			m <sup>2</sup>	Základný obstavaný priestor		m <sup>3</sup>
Nadzemné podlažia			(počet)	Cena za 1 m <sup>3</sup> obstavaného priestoru		Sk
Úžitková plocha nadzemných podlaží			m <sup>2</sup>			
Čís. KP	KONŠTRUKČNÝ PRVOK (KP)	Náklady KP v tis. Sk	Množstvo m. j. KP	Náklady KP na mernú jednotku KP	Merná jednotka KP	
0101	Zemné práce				m <sup>3</sup>	
0102	Základy				m <sup>3</sup>	
0201	Hrubá stavba				m <sup>3</sup>	
0202	Obvodový plášť				m <sup>2</sup>	
0203	Výplne otvorov v obvodových konštrukciách				m <sup>2</sup>	
0204	Zastrešenie				m <sup>2</sup>	
0301	Priečky				m <sup>2</sup>	
0302	Vnútorne dokončievacie práce				m <sup>2</sup>	
0303	Lešenie				m <sup>3</sup>	
0401	Dopravné systémy				ks	
0402	Inštalácie kanalizácie, vody a plynu				tis. Sk	
0403	Vykurovanie a klimatizácia				tis. Sk	
0404	Požiarna ochrana, ochrana budov				tis. Sk	
0405	Silnoprúd				tis. Sk	
0406	Slaboprúd				tis. Sk	
0501	Vybavenie budov				tis. Sk	
0601	Špeciálne konštrukcie				tis. Sk	
0602	Búracie a sanačné práce				m <sup>3</sup>	
0701	Prípojky a vonkajšie rozvody				tis. Sk	
0702	Terénne a sadové úpravy, oplatenie				tis. Sk	
	STAVEBNÁ ČASŤ SPOLU (0101 až 0702)					
0801	Príprava a zariadenie staveniska				m <sup>2</sup>	
0901	TECHNOLOGICKÁ ČASŤ					
a)	SPOLU					
b)	Prirážky ..... (%)					
c)	DPH ..... 6 (%)					
d)	DPH ..... 23 (%)					
	SPOLU [riadok a) + b) + c) + d)]					

TABUĽKA 3 – ZÁVEREČNÉ TECHNICKÉ A EKONOMICKÉ HODNOTENIE DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE

PREHLAD SKUTOČNÝCH NÁKLADOV DOKONČENEJ VEREJNEJ PRÁCE (na inžinierske stavby vrátane líniových stavieb, stavby lesného a vodného hospodárstva a pod.)				Typ stavby	
Názov verejnej práce					
Miesto verejnej práce					
Dĺžka konštrukcie					m
Šírka konštrukcie			m	Úžitková plocha	
				m <sup>2</sup>	
Čís. KP	KONŠTRUKČNÝ PRVOK (KP)	Náklady KP v tis. Sk	Množstvo m. j. KP	Náklady KP na mernú jednotku KP	Merná jednotka KP
1101	Zemné práce				m <sup>3</sup>
1201	Špeciálne zakladanie				m <sup>3</sup>
1202	Základy				m <sup>3</sup>
1301	Zvislé konštrukcie				m <sup>3</sup>
1302	Vodorovné konštrukcie				m <sup>3</sup>
1401	Podkladové vrstvy (vozoviek, železníc)				m <sup>2</sup>
1402	Kryty, zvršky, koľaje				m <sup>2</sup>
1501	Potrubia a potrubné vedenia				m
1601	Silnoprúd				m
1602	Slaboprúd				m
1603	Potrubné pripojky				m
1701	Doplnkové konštrukcie				tis. Sk
1702	Lešenie				m <sup>3</sup>
1703	Značenie, signalizácia				tis. Sk
1704	Ostatné objekty				tis. Sk
1705	Búracie a sanačné práce				m <sup>3</sup>
1801	Terénne a sadové úpravy, oplotenie				tis. Sk
	STAVEBNÁ ČASŤ SPOLU (1101 až 1704)				
1802	PRÍPRAVA A ZARIADENIE STAVENISKA				m <sup>2</sup>
1901	TECHNOLOGICKÁ ČASŤ				
a)	SPOLU				
b)	Prirážky .....	(%)			
c)	DPH .....	6 (%)			
d)	DPH .....	23 (%)			
	SPOLU [riadok a) + b) + c) + d)]				



### **Návod na vyplnenie tabuliek záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce**

#### Typ stavby

Uvedie sa kód typu hlavnej stavby alebo jej časti schopnej samostatného používania podľa klasifikácie a číselníka typov konštrukcie stavby. Zatriedenie sa vykoná podľa objektu rozhodujúceho pre funkciu stavby. Na zatriedenie stavby alebo jej časti podľa bodu II prílohy č. 5 tejto vyhlášky platí číselník typov konštrukcií stavieb vydaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Názov verejnej práce

Uvedie sa názov verejnej práce podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy.

#### Stavebník

Uvedie sa meno (názov) stavebníka – obstarávateľa, napríklad obec Nemce, mesto Žilina, Farský úrad Lubina, súkromný vlastník Majerský, Okresný úrad Myjava a podobne.

#### Miesto verejnej práce

Uvedie sa miesto, v ktorom sa verejná práca (stavba) nachádza.

#### Dátum právoplatnosti stavebného povolenia

Uvedie sa dátum právoplatnosti stavebného povolenia vyznačený stavebným úradom na stavebnom povolení.

#### Dátum uzavretia zmluvy so zhotoviteľom stavby

Uvedie sa dátum uzavretia zmluvy so zhotoviteľom stavby.

#### Dátum začatia stavebných prác

Uvedie sa dátum skutočného začatia stavebných prác (nie je vždy ten istý ako dátum právoplatnosti stavebného povolenia).

#### Dátum prevzatia dokončenej verejnej práce

Uvedie sa dátum prevzatia (skončenia preberacieho konania) dokončenej verejnej práce.

#### Dátum prevzatia návrhu stavebníka na kolaudáciu stavby stavebným úradom

Uvedie sa dátum vyznačený podateľňou stavebného úradu na návrhu stavebníka na kolaudáciu stavby.

#### Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Uvedie sa dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vyznačený stavebným úradom na kolaudačnom rozhodnutí.

#### Cena podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy

Uvedie sa cena z protokolu.

#### Cena podľa zmluvy a dodatkov

Uvedie sa cena zo zmluvy a prípadných dodatkov.

Skutočná cena realizácie

Uvedie sa skutočná cena realizácie vrátane DPH.

Opis stavby

Uvedie sa stručný opis stavby, ktorá sa bude hodnotiť, alebo jej časti schopnej samostatného používania. Opis stavby sa uvedie najmä z hľadiska účelu používania stavby, skladby objektov, ich veľkosti a pod. Uvedú sa náklady nezahrnuté do nákladov prvkov stavby, ak nie sú vyjadrené a uvedené v rozbere prvkov stavby.

Konštrukčno-materiálová charakteristika hlavnej stavby

Uvedie sa použitá konštrukčná a materiálová charakteristika konštrukčných prvkov hlavnej stavby, napr. základov, hrubej konštrukcie, obvodového plášťa, zastrešenia, vnútorných dokončovacích prác a pod. V prípade, že priestor na opis stavby nie je dostatočný na charakterizovanie stavby z konštrukčno-materiálového hľadiska, v prílohe sa uvedú všetky osobitné faktory, ktoré majú vplyv na náklady konštrukcie vyplývajúce z požiadaviek investora alebo z podmienok pozemku (plocha rozmiestnenia, účely, na ktoré má budova slúžiť, kvalita a štandard vybavenia, ktoré sa požadujú dosiahnuť). Ak z opisu stavby nie je zrejмый jej rozsah a usporiadanie, musí sa urobiť stručný náčrt stavby (objektu), ktorý udáva celkové rozmery a počet podlaží s výškou každej ich časti.

Podmienky na stavenisku

Uvedú sa podmienky na stavebnom pozemku so zameraním na prístupnosť, blízkosť iných budov a technologických ťažkostí spojených s topografickými, geologickými alebo klimatickými podmienkami, dostupnosť inžinierskych sietí a pod. Uvedú sa aj stavebné podmienky – stavba v zalesnenom území, zastavanom území a pod.

Obchodné podmienky

Uvedie sa krátka informácia o verejnom obstarávaní, o prijatých súťažných návrhoch na vyhodnotenie, o miestnych podmienkach, materiáloch, preferenciách, naliehavosti realizácie, konkurencii a pod.

Forma obstarávania

Uvedie sa použitá forma obstarávania podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 263/1993 Z. z. o verejnom obstarávaní tovarov, služieb a verejných prác (Zákon o verejnom obstarávaní) v znení neskorších predpisov.

Celková úžitková plocha

Vypočíta sa podľa STN 73 4301 Budovy na bývanie.

Pri nebytových budovách sa do celkovej úžitkovej plochy zaratúva plocha

1. všetkých uzavretých priestorov, ktoré spĺňajú požiadavky stavby, merané k vnútornej ploche obvodových konštrukcií alebo k mysleným obalovým plochám vedeným vnútorným lícom zvislých nosných konštrukcií,
2. ktorú zaberajú priečky, stĺpy, komínové príložky, vnútorné konštrukčné alebo požiarne steny, schodišťa, výťahové šachty a pod.,
3. výťahov, strojovní, nádrží a pod., ktoré sú pod hlavnou strešnou doskou,

4. naklonených plôch, napríklad schody, galérie a šikmé terasy, ktoré sa merajú a vypočítajú podľa ich pôdorysu.

(m. j. – m<sup>2</sup>)

Podzemné podlažia

Sú to všetky podlažia pod prízemím. Prízemie je podlažie, ktoré je na najbližšej úrovni k vonkajšiemu povrchu zeme.

(m. j. – počet podlaží)

Úžitková plocha podzemných podlaží

Uvedie sa podlahová plocha vyjadrená ako súčet všetkých uzavretých priestorov pod prízemím spĺňajúcich požiadavky stavby, meraná k vnútornej konštrukčnej stene obvodových múrov.

(m. j. – m<sup>2</sup>)

Nadzemné podlažia

Všetky podlažia, ktoré nepatria do predtým definovaných kategórií (pre výmeru plochy horných podlaží platí výpočet ako pre celkovú úžitkovú plochu).

(m. j. – počet podlaží)

Úžitková plocha nadzemných podlaží

Uvedie sa podlahová plocha uzavretého priestoru nad prízemím spĺňajúceho požiadavky stavby meraná k vnútornej konštrukčnej stene obvodových múrov.

(m. j. – m<sup>2</sup>)

Výška podlažia

1. Výška podlažia sa meria od úrovne horného povrchu nosnej stropnej konštrukcie alebo od úrovne hornej vymedzujúcej roviny základov po úroveň horného povrchu nosnej stropnej konštrukcie nasledujúceho podlažia, alebo od úrovne horného povrchu stropnej konštrukcie nad podkrovím.
2. Pri budovách so sedlovými, valbovými, pultovými, oblúkovými a segmentovými strechami, pod ktorými sa priestor využíva na bývanie alebo prevádzkovanie, sa úroveň horného podlažia meria rovinou strednej úrovne medzi najvyšším a najnižším miestom sklonu.
3. Pri odlišných výškach podlaží budovy sa uvedie ich priemerná výška.

(m. j. – m)

Základný obstavaný priestor

Základný obstavaný priestor sa vypočíta podľa STN 73 4055 Výpočet obstavaného priestoru pozemných stavebných objektov.

(m. j. – m<sup>3</sup>)

Cena za 1 m<sup>3</sup> obstavaného priestoru

Vyjadruje podiel skutočnej ceny realizácie k základnému obstavanému priestoru.

(m. j. – Sk)

#### Dĺžka konštrukcie

Pri inžinierskych stavbách sa uvedie v m dĺžka komunikácie, mosta, vedenia, vetiev plynovodu, vodovodu a pod.

(m. j. – m)

#### Šírka konštrukcie

Pri inžinierskych stavbách sa uvedie v m šírka konštrukcie, napr. mosta, komunikácie, železničného zvrška a pod.

(m. j. – m)

#### Úžitková plocha

Pri inžinierskych stavbách (mosty, komunikácie a pod.) sa uvedie plocha vypočítaná z dĺžky a šírky konštrukcie.

(m. j. – m<sup>2</sup>)

#### Opis obsahu konštrukčných prvkov

Výrobné a nevýrobné stavby, bytové domy, stavby občianskej vybavenosti a pod. (tabuľka 2)

Konštrukčné prvky stavby zahŕňajú tieto konštrukcie a práce na všetkých jej objektoch:

#### 0101 Zemné práce

Zahŕňajú najmä: zemné práce (výkopy strojové, ručné, zásypy, stabilizácie, odvodnenie staveniska, podpery, výstuhy, paženia, násypy, zhutnenia zemín), konštrukcie zo zemín a všetky práce potrebné na zakladanie stavby.

Nezahŕňajú: práce na zariadení staveniska (cesty, parkovacie plochy, chodníky, objekty zariadenia staveniska), sadové úpravy, inžinierske siete zariadenia staveniska (zásobovanie vodou, kanalizáciu, rozvod tepla, plynu, rozvod elektrického prúdu, vonkajšie osvetlenie, telefónne spojenie) a iné systémy zariadenia staveniska.

(m. j. – m<sup>3</sup>)

#### 0102 Základy

Zahŕňajú najmä: štandardné základové konštrukcie (základové pásy, pätky, rošty, dosky – do výšky zhutneného povrchu, úpravy podlažia, zásypy a zhutnenia okolo základov a pätiiek), zvláštne zakladanie (pilóty, studne, kesóny, podzemné steny), odvodňovanie a pod.

(m. j. – m<sup>3</sup> základových konštrukcií)

#### 0201 Hrubá stavba

Zahŕňa najmä: zvislé nosné konštrukcie (nosné steny, stĺpy, piliere atď.), vodorovné nosné konštrukcie (stropné konštrukcie, preklady, prievlaky, vence, rampy, balkónové konštrukcie, schodišťa, podesty atď.) a deliace konštrukcie (priečky murované, montované atď.). Nezahŕňajú priečky – prvok 0301.

(m. j. – m<sup>3</sup> vodorovných a zvislých nosných konštrukcií)

#### 0202 Obvodový plášť

Zahrňa najmä: obvodové murivo, konštrukcie na uchytenie obvodového plášťa vrátane obkladového materiálu, vonkajšie izolácie (zateplenie), vonkajšie dokončovacie úpravy, balkónové steny, slnečné clony, zábradlia, klenby.

(m. j. – m<sup>2</sup> plochy vonkajších stien budovy vrátane okien a dverí)

#### 0203 Výplne otvorov v obvodových konštrukciách

Zahrňajú najmä: okná, žalúzie, dvere, zasklené steny a špeciálne výplne.

(m. j. – m<sup>2</sup> plochy výplne vonkajších otvorov)

#### 0204 Zastrešenie

Zahrňa najmä: strešné membrány, vodovzdorné membrány, parozábrany, strešné izolácie, krytinu, klampiarske konštrukcie, strešné okná, svetlíky, ventilátory, odvetrania, poklopy a ostatné nadstrešné konštrukcie.

(m. j. – m<sup>2</sup>)

#### 0301 Priečky

Zahrňajú najmä: ľahké, montované (sadrokartónové, celozasklené a drevené steny atď.), fixné priečky, demontovateľné priečky, pohyblivé zafahovacie priečky, vnútorné balustrády, vnútorné okná, vnútorné dvere, zárubne a rámy, príslušenstvo k dverám a nátery dverí.

(m. j. – m<sup>2</sup> plochy vnútorných konštrukcií priečok, okien, dverí)

#### 0302 Vnútorné dokončovacie práce

Zahrňajú najmä: povrchové úpravy stien a stropov, omietky, obklady, maľby a nátery, dlažby, čalúnnické konštrukcie, akustické konštrukcie, klampiarske, stolárske a zámočnicke konštrukcie, terazzo, úpravy podláh, povlaky, podhlady, zavesené stropy, izolácie zvukové, tepelné a špeciálne.

(m. j. – m<sup>2</sup> plochy stien, priečok, stropov a podláh, na ktorých sa vykonávajú úpravy)

#### 0303 Lešenie

Zahrňa najmä: ľahké, ťažké, priestorové, závesné, podperné lešenia, ochranné a záchytné konštrukcie a stavebné výfahy.

(m. j. – m<sup>3</sup> objemu konštrukcie lešenia)

#### 0401 Dopravné systémy

Zahrňajú najmä: výfahy, eskalátory, pohyblivé chodníky a systémy na manipuláciu s materiálom.

(m. j. – ks – počet systémov výfahov, pohyblivých chodníkov a pod.)

#### 0402 Inštalácie kanalizácie, vody a plynu

Zahrňajú najmä: sanitárne zariadenia (záchodové misy, umývadlá, pisoáre, sprchy, výlevky, vane, fontány na pitie, bidety), inštaláčne potrubia, hydranty, ohrievače vody, izolácie, batérie,

ventily, podlahové a strešné vpuste, plynové inštalácie, lapače tukov, olejov a pieskov, zariadenia bazénov a zariadenia fontán v budove.

(m. j. – tis. Sk)

#### 0403 Vykurovanie a klimatizácia

Zahrňajú najmä: zdroje energie (olejové, plynové, parné, horúcovodné, chladiace, solárne, veterné zdroje), systémy generujúce teplo (bojlery, príslušenstvo k bojlerom, primárne čerpadlá, izolácie a pod.), chladiace systémy (chladiace veže, odparovacie chladiče, kondenzačné jednotky, potrubia, primárne čerpadlá, izolácie), systémy na distribúciu tepla a zdrojov tepla (olej, plyn, para, uhlie a pod.), filtre, ventilačné zariadenia, potrubia, armatúry, kanály, izolácie a pod. Elektrické vykurovacie a chladiace systémy a ich riadiace systémy, terminály, ventilačné systémy. Špeciálne systémy na výrobu a distribúciu tepla a chladu, testovacie a vyrovnávacie systémy. Telesá na odovzdávanie tepla (radiátory a príslušné rozvodné systémy).

(m. j. – tis. Sk)

#### 0404 Požiarna ochrana, ochrana budov

Zahrňa najmä: systémy na požiarnu ochranu (vlastné poplachové zariadenia a rozvody, potrubia, hadice, dýzy, sprchy, zhášače), špeciálne protipožiarne systémy (karbónové, penové, chemické a pod.) a systémy na zabezpečenie ochrany budov.

(m. j. – tis. Sk)

#### 0405 Silnoprúd

Zahrňa najmä: rozvody a zariadenia vysokého napätia (vodiče a káble, káblové súbory, koncovky, škatule, rozvádzače, zásuvky, spínače, bleskozvody, svietidlá, stĺpy, výstroj, prístroje, verejné osvetlenie, vnútorné transformátory a pod.).

(m. j. – m dĺžky konštrukcie, stavby)

#### 0406 Slaboprúd

Zahrňa najmä: rozvody a zariadenia slaboprúdu a nízkeho napätia, komunikačné systémy (telefónne systémy, miestne siete, počítačové siete, nemocničné signalizačné systémy, hodinové zariadenia, televízne rozvody a pod.). Špeciálne systémy (núdzové osvetlenia, zdroje energie, havarijné zariadenia). Meranie a reguláciu.

(m. j. – Sk)

#### 0501 Vybavenie budov

Zahrňa najmä: všetky zariadenia rozpočtované podľa projektu, napr. zariadenia na čistenie a údržbu, príbory a taniere, zariadenia knižníc, divadiel, koncertných miestností, registračných miestností, kontrolných miestností, čistiarní, autoservisov, parkovacích kontrol, nakladacích zariadení, studní, hydraulických brán, kuchýň a bufetov, tmavých komôr, telovýchovných, rekreačných a terapeutických zariadení, priemyselných a výrobných zariadení, laboratórnych a planetárnych zariadení, zariadení pre úrady, nemocnice, pohrebníctvo, navigačné a poľnohospodárske zariadenia, svetelné reklamy a pod.

(m. j. – tis. Sk)

#### 0601 Špeciálne konštrukcie

Zahrňajú najmä: radiačnú ochranu, nukleárne reaktory, námorné zariadenia, klziská, kliečky pre zvieratá, plynové a kvapalné zásobníky, filtre na odpad, odkalovače, priemyselný a výrobný riadiaci systém, záznamové zariadenia, dopravný riadiaci systém, systém solárnej a veternej energie, špeciálne bezpečnostné systémy a pod.

(m. j. – tis. Sk)

0602 Búracie a sanačné práce

Zahrňajú najmä: búracie a sanačné práce a likvidáciu odpadu z týchto prác.

Nezahrňajú: búracie práce pri príprave staveniska.

(m. j. – m<sup>3</sup> objemu búracích a sanačných prác)

0701 Prípojky a vonkajšie rozvody

Zahrňajú najmä: prípojky a rozvody vody, elektriny, kanalizácie, pary, tepla, plynu a iné distribučné systémy médií mimo objektu slúžiace stavbe.

(m. j. – tis. Sk)

0702 Terénne a sadové úpravy, oplotenie

Zahrňajú najmä: úpravy terénu, sadové a parkové úpravy po skončení stavby a oplotenie.

(m. j. – tis. Sk)

0801 Príprava a zariadenie staveniska

Zahrňa najmä: práce na vyčistení staveniska, odstránenie stromov a kríkov, búracie práce objektov, premiestnenie objektov, odstránenie odpadu. Prípravu, vybudovanie a po skončení stavby odstránenie prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení (dopravných komunikácií, parkovacích plôch, chodníkov, terás, plotov, brán, oporných múrov, značiek, objektov zariadenia staveniska, zariadenie kancelárií, napojenie zariadení stavenísk na energiu, vonkajšie osvetlenie, komunikačné a bezpečnostné systémy na stavenisku).

(m. j. – m<sup>2</sup> celkovej plochy staveniska vrátane zastavanej plochy budovami)

0901 Technologická časť

Zahrňa najmä: všetky prevádzkové súbory a zariadenia rozpočtované podľa projektu (zariadenia na čistenie a údržbu, zariadenia knižníc, divadiel, koncertných sál, registračných miestností, čistiarní, autoservisov, parkovacích kontrol, nakladacích zariadení, studní, hydraulických brán, kuchýň a bufetov, tmavých komôr, telovýchovných, rekreačných, terapeutických zariadení, priemyselných a výrobných zariadení, laboratórnych, planetárnych, technologických zariadení pre úrady, nemocnice, pohrebníctvo, navigačné, poľnohospodárske zariadenia, svetelné reklamy a pod.).

(m. j. – tis. Sk)

Inžinierske stavby, stavby lesného a vodného hospodárstva a líniové stavby (stavby pozemných komunikácií, železničných tratí, vedení elektriny, plynu, ropy, kanalizácie, vodovodov, vodných diel a vodných ciest, elektrární, čistiarní odpadových vôd, letísk, prístavov, úpravy pozemkov a iné inžinierske stavby) (tabuľka 3)

Konštrukčné prvky stavby zahrňujú tieto konštrukcie a práce na všetkých jej objektoch:

## 1101 Zemné práce

Zahŕňajú najmä: odstránenie krytov vozoviek a spevnených plôch, zobrať ornice, vykopávky v zemiaku, odkopávky a prekopávky, odkrývky lomov, pieskovní, materiálových jám, hĺbenie jám, rýh, pilót na podzemné steny, jám na stožiare a kotvy, výstuhy, paženia, zhutnenia, násypy, spevňovanie a úpravu svahov, premiestnenie výkopkov, uloženie sypaniny, rozprestretie ornice, čerpanie vody, obsyp potrubia, káblové prestupy, priepusty väčších rozmerov, tunelárske a banské razenie a hĺbenie, paženia a konštrukcie zo zemín.

Nezahŕňajú: práce na zariadení staveniska – prvok 1801.

(m. j. – m<sup>3</sup>)

## 1201 Špeciálne zakladanie

Zahŕňa najmä: zakladanie na studniach, kesónoch, pilótach, podzemných železobetónových stenách, spevňovanie a kotvenie hornín, úpravy podložia a základovej škáry, odvodňovacie a sanačné vrstvy z geotextílií, odvodňovacie rebrá z kameniva a pod.

(m. j. – m<sup>3</sup> základových konštrukcií)

## 1202 Základy

Zahŕňajú najmä: základové konštrukcie okrem prvku 1201 (pätky, dosky, základové pásy, rošty, základy oporných múrov, rámp, nástupíšť a pod.), ich odvodnenia a trativody.

(m. j. – m<sup>3</sup> základových konštrukcií)

## 1301 Zvislé konštrukcie

Zahŕňajú najmä: podporné a voľné múry, rampy, podmurovky schodov, ohradné prefabrikované a železobetónové múry, tlakové oceľové vane, rampy, mostné opory, podpery, rímsové dosky, výstuže mostných opôr, zábradlia, nosné múry, výplňové múry, rímsové oporné múry, záchytné múry, výstuže oporných múrov, stĺpy a piliere, steny a priečky, oporné steny, výstuže oporných stien, stoky, štóly, obmurovky tunelov a podzemných priestorov, rekonštrukcie, chladiace veže, zásobníky, nádrže, silá, septiky, lapače, kanály z prefabrikátov, stožiare, priehradové múry, múry plavebných komôr, spodnú stavbu hydroelektrární a odberné veže.

(m. j. – m<sup>3</sup> zvislých konštrukcií)

## 1302 Vodorovné konštrukcie

Zahŕňajú najmä: dosky zo železobetónu, prechodové dosky, spriahnuté dosky, rímsové dosky, plošné mostné monolitické konštrukcie, výstuž dosiek a plošných mostných konštrukcií, klenby, oblúkové a priehradové nosníky, vodorovné nosné konštrukcie (stropné konštrukcie pozemných stavieb, schodišťa, zastrešenie, prefabrikované nosníky), mostné ložiská, výplne za oporami a steny. Okrem vozoviek a železničného zvrška zahŕňajú aj podkladové konštrukcie, spevnené plochy a izolácie.

(m. j. – m<sup>3</sup> vodorovných konštrukcií)

## 1401 Podkladové vrstvy vozoviek, železníc

Zahrňajú najmä: podkladové vrstvy z kameniva, stabilizácie, podkladové a zabezpečovacie konštrukcie komunikácií, letísk a plôch, podklad zo štrkodrviny, obaleného kameniva, betónu, panely mestskej koľajovej trate a koľajové lôžka.

(m. j. – m, m<sup>2</sup> podkladových vrstiev)

#### 1402 Kryty, zvršky, koľaje

Zahrňajú najmä: živicové postreky, asfaltové betóny, liate asfalty, krajnice, obrubníky kryty z kameniva alebo zo štrkopiesku, z obyčajného betónu, živicové postreky pozemných komunikácií, letísk, plôch a chodníkov, kryty z cestných panelov, obrusné vrstvy, dlažby, koľaje s podvalmi, koľajové rozvetvenia, úpravy železničného zvrška, mestské koľaje.

(m. j. – m<sup>2</sup> krytov, zvrškov, koľají)

#### 1501 Potrubia a potrubné vedenia

Zahrňajú najmä: potrubia pre vodovody, kanalizáciu, zberače, kolektory, teplovody, plynovody, melioračné drény, odvodňovacie a závlahové meliorácie, systémy Tubesider, potrubné vedenia na odvodňovanie mostoviek, ciest, koľají, výhybiek, oporných múrov, kanalizačné šachty, vpusty, vyústne objekty, chráničky, tvarovky, vodojemy a tlakové skúšky.

(m. j. – m potrubia)

#### 1601 Silnoprúd

Zahrňa najmä: trafostanice, transformátory, vodiče a káble, káblové súbory, koncovky, škatule, rozvádzače, zásuvky, spínače, bleskozvody, svietidlá, stĺpy, káblové šachty, vzdušné vedenia, výstroj, prístroje, trakčné vedenia železníc a mestskej dopravy, verejné osvetlenie, uzemnenie a pod.

(m. j. – m dĺžky konštrukcie, stavby)

#### 1602 Slaboprúd

Zahrňa najmä: rozvody a zariadenia slaboprádu a nízkeho napätia (káblové vedenia, vodiče, káblové chráničky, kladenie káblov, káblové komory, skrine, vodiče, uzemnenie káblov, meranie káblov, napájacie zdroje), merania a regulácie.

(m. j. – m dĺžky konštrukcie, stavby)

#### 1603 Potrubné prípojky

Zahrňajú najmä: (primárne) vodovodné, kanalizačné a plynové prípojky, tepelné izolácie potrubí, armatúry, doplnky potrubných vedení – poklopy, mreže, kryty, bandáže.

(m. j. – m dĺžky stavby, konštrukcie)

#### 1701 Doplnkové konštrukcie

Zahrňajú najmä: doplnkové konštrukcie a práce na pozemných komunikáciách a spevnených plochách, na železničiach, inžinierskych stavbách (zábradlia a iné oceľové konštrukcie, napríklad portál na dopravné značenie, ochranné zariadenia, podmurovky, úrovňové železničné prejazdy, železničné priepusty, dilatácie a ich prekrytia, otvorené stoky, drobné predmety a zariadenia, skúšky konštrukcií, čistenie usadenín, škár).

(m. j. – tis. Sk)

## 1702 Lešenie

Zahrňa najmä: ľahké, ťažké, priestorové, závesné, špeciálne a podperné lešenia, ochranné a záchytné konštrukcie, stavebné výfahy a plošiny.

(m. j. – m<sup>3</sup> objemu konštrukcie lešenia)

## 1703 Značenie, signalizácia

Zahrňa najmä: značky na označenie staničenia a ohraničenia, zvislé dopravné značky, vodorovné dopravné značky, signalizačné zariadenia.

(m. j. – tis. Sk)

## 1704 Ostatné objekty

Zahrňajú najmä: prípojky a rozvody (sekundárne) vody, elektriny, kanalizácie, pary, tepla, plynu a iných distribučných systémov médií k objektom, vodojemy a pod. slúžiace hlavnej stavbe, prístupové cesty, z pohľadu inžinierskej stavby práce na objektoch pozemného staviteľstva (drobná architektúra).

(m. j. – tis. Sk)

## 1705 Búracie a sanačné práce

Zahrňajú najmä: búracie a sanačné práce a likvidáciu odpadu z týchto prác.

Nezahrňajú: búracie práce pri príprave staveniska.

(m. j. – m<sup>3</sup> objemu búracích a sanačných prác)

## 1801 Terénne a sadové úpravy, oplotenie

Zahrňajú najmä: úpravy terénu, sadové a parkové úpravy po skončení stavby a oplotenie.

(m. j. – tis. Sk)

## 1802 Príprava a zariadenie staveniska

Zahrňajú najmä: práce na vyčistení staveniska, odstránenie stromov a kríkov, búracie práce objektov, premiestnenie objektov, odstránenie odpadu. Prípravu, vybudovanie a po skončení stavby odstránenie prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení (dopravných komunikácií, parkovacích plôch, chodníkov, terás, plotov, brán, oporných múrov, značiek, objektov zariadenia staveniska, napojenie zariadenia staveniska na energie, vonkajšie osvetlenie, komunikačné a bezpečnostné systémy na stavenisku, zariadenie kancelárií).

(m. j. – m<sup>2</sup> plochy staveniska vrátane zastavanej plochy budovami)

## 1901 Technologická časť

Zahrňa najmä: všetky prevádzkové súbory a zariadenia rozpočtované podľa projektu. Čerpacie stanice, čerpadlá, strojovne, dispečingy a pod., zariadenia na čistenie a údržbu autoservisov, parkovacích kontrol, nakladacích zariadení, hydraulických brán, priemyselných a výrobných zariadení, signalizačné zariadenia, dispečerské zariadenia, železničné a zabezpečovacie zariadenia a pod.

(m. j. – tis. Sk)

1) Zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.  
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

