

**ZBIERKA**  **ZÁKONOV**  
**SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Ročník 2003

Vyhlásené: 11.12.2003

Časová verzia predpisu účinná od: 01.01.2004

**Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.**

**522**

**ZÁKON**

zo 6. novembra 2003,

**ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991  
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**Čl. I**

Zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 306/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 43/1993 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/1994 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 147/1995 Z. z., nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 130/1996 Z. z. a zákona č. 447/2001 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. Za § 2b sa vkladá § 2c, ktorý znie:

**„§ 2c**

(1) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci v správe

- a) právnických osôb v oblasti zdravotníctva, ku ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitných zákonov,<sup>11f)</sup>
- b) zriaďovateľa zdravotníckych zariadení bez právnej subjektivity v užívaní týchto zdravotníckych zariadení, ku ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona.<sup>11f)</sup>

(2) Veci uvedené v odseku 1 vrátane rozostavaných stavieb prechádzajú do vlastníctva obcí, na území ktorých sa nachádzajú.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 11f znie:

„11f) Napríklad zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.“.

2. V § 3 sa vypúšťajú písmená e) a f).

Doterajšie písmená g) až i) sa označujú ako písmená e) až h).

3. Za § 4a sa vkladá § 4b, ktorý znie:

**„§ 4b**

(1) Do vlastníctva obcí prechádzajú s majetkom Slovenskej republiky podľa § 2c aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

(2) Na obec neprechádzajú

- a) záväzky na úhradu za dodávky tovarov, prác a iných výkonov prevzaté správcom majetku Slovenskej republiky, súvisiace s majetkom, ktorý prechádza do vlastníctva obce podľa § 2c ods. 1, ktoré sú po lehote splatnosti alebo neboli uhradené ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec podľa tohto zákona,
  - b) záväzky na úhradu peňažných plnení podľa osobitných zákonov,<sup>16a)</sup> ktoré bol povinný uhradiť správca majetku Slovenskej republiky podľa osobitných zákonov<sup>16a)</sup> do dňa prechodu majetku Slovenskej republiky na obec podľa tohto zákona.“.
4. V § 6 ods. 3 sa na konci pripájajú tieto vety: „Obec môže uzavrieť zmluvu o výkone správy svojho majetku s obchodnou spoločnosťou alebo s inou právnickou osobou. Zmluva o výkone správy obsahuje najmä účel využitia majetku, čas trvania výkonu správy a práva a povinnosti zmluvných strán; obec nie je oprávnená dať súhlas tejto právnickej osobe na zriadenie záložného práva k majetku obce ani na jeho iné zafarbenie.“.
5. V § 6 ods. 4 sa za slová „§ 2b ods. 1“ vkladajú slová „a § 2c ods. 1“ a slová „nemôže naložiť“ sa nahrádzajú slovami „môže naložiť aj“.
6. V poznámke pod čiarou k odkazu 21 sa citácia „Zákon č. 563/1991 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“ nahrádza citáciou „Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve“.
7. V § 7a ods. 1 sa za slová „§ 2b ods. 1“ vkladajú slová „a § 2c“.
8. V § 7a odsek 2 znie:

„(2) Povinnosť podľa odseku 1 sa skončí na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva

- a) o zmene účelového určenia majetku uvedeného v odseku 1,
  - b) o vklade majetku uvedeného v odseku 1 do obchodnej spoločnosti alebo o jeho použití na založenie inej právnickej osoby,
  - c) o prebytočnosti nehnuteľnej veci uvedenej v odseku 1,
  - d) o prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti hnuteľnej veci uvedenej v odseku 1, ak jej zostatková cena je vyššia ako 100 000 Sk; pri nižšej zostatkovej cene o prebytočnosti alebo o neupotrebitelnosti takejto hnuteľnej veci rozhoduje zamestnanec určený zásadami prijatými podľa § 9 ods. 1.“.
9. V § 7a ods. 4 sa za slovo „majetok“ vkladajú slová „vo vlastníctve obce“.
10. V § 9 ods. 2 písm. a) sa na konci čiarka nahrádza bodkočiarkou a pripájajú sa tieto slová: „to neplatí, ak obec je povinná previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu,<sup>22a)</sup>“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 22a znie:

„22a) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.“.

11. § 9 sa dopĺňa odsekom 4, ktorý znie:

„(4) Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku bez obchodnej verejnej súťaže<sup>22b)</sup> na fyzickú osobu, ktorá je v tejto obci

- a) starostom obce,
- b) poslancom obecného zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- d) prednostom obecného úradu,
- e) zamestnancom obce,
- f) hlavným kontrolórom obce,

g) blízkou osobou<sup>22c</sup>) osôb uvedených v písmenách a) až f).“.

Poznámky pod čiarou k odkazom 22b a 22c znejú:

„22b) § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

22c) § 116 Občianskeho zákonníka.“.

12. Za § 14b sa vkladá § 14c, ktorý znie:

#### **„§ 14c**

(1) Odovzdávajúci subjekt, ktorý do dňa prechodu majetku Slovenskej republiky mal v správe majetok, ktorý podľa tohto zákona prechádza na obec, spíše s obcou písomný protokol o odovzdaní tohto majetku najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa prechodu majetku Slovenskej republiky podľa tohto zákona. Protokol obsahuje presné vymedzenie a hodnotu odovzdávaného majetku vedenú v účtovníctve a oceneného podľa osobitného zákona<sup>21)</sup> a výšku oprávok tohto majetku, súvisiace majetkové práva a záväzky ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec; ak ide o nehnuteľnosť, protokol obsahuje aj údaje katastra nehnuteľností podľa osobitného zákona.<sup>26b)</sup> Protokol podpisuje štatutárny orgán subjektu, ktorý mal v správe majetok, ktorého vlastníctvo prechádza podľa tohto zákona na obec, a štatutárny orgán obce.

(2) Obce sú povinné do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku podľa tohto zákona podať na príslušnom katastri nehnuteľností návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa osobitných zákonov.<sup>26c)</sup>

(3) Veci uvedené v § 2c prechádzajú do vlastníctva obcí dňom nadobudnutia účinnosti osobitného zákona, ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec; tento deň je dňom prechodu majetku Slovenskej republiky na obec.“.

13. Za § 15e sa vkladá § 15f, ktorý znie:

#### **„§ 15f**

(1) Rozostavané stavby a dokončené stavby, ku ktorým prešla investorská funkcia na obec podľa osobitného zákona,<sup>33a)</sup> prechádzajú dňom 1. januára 2004 do vlastníctva obce, ktorá je k 31. decembru 2003 ich investorom.

(2) Do 1. júla 2004 obce uvedú do súladu s § 6 ods. 3 svoje právne vzťahy k právnickým osobám, ktoré založili do 31. decembra 2001.

(3) Povinnosť podľa § 7a ods. 1 a obmedzenia podľa § 7a ods. 4 sa vzťahujú na majetok, ktorý slúži na zabezpečenie zdravotnej starostlivosti, do 31. decembra 2004.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 33a znie:

„33a) § 3 ods. 2 písm. d) bod 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 518/1990 Zb.“.

### **Čl. II**

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2004.

**Rudolf Schuster v. r.**

**Pavol Hrušovský v. r.**

**Mikuláš Dzurinda v. r.**

