

ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2004

Vyhlásené: 09.12.2004 Časová verzia predpisu účinná od: 01.01.2005 do: 30.11.2009

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

647

VYHLÁŠKA

Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

z 10. novembra 2004,

ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky podľa § 80 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení zákona č. 173/2004 Z. z. ustanovuje:

Čl. I

Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení vyhlášky č. 72/1997 Z. z. a vyhlášky č. 533/2001 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 3 ods. 3 sa vypúšťajú slová „a podklady na aktualizáciu sa predkladajú vo výmennom formáte, ktorý určí úrad a zverejní v spravodajcovi.“.
2. § 11 ods. 1 písm. b) sa dopĺňa piatym bodom, ktorý znie:
„5. rozostavaných bytoch a rozostavaných nebytových priestoroch.“.
3. V § 13 ods. 1 sa za slovo „pozemku,“ dopĺňajú slová „ak ide o poľnohospodársky pozemok a lesný pozemok, aj údaj o cene, ak vyjadruje cenu jednotlivých pozemkov,“.
4. V § 13 ods. 2 sa vypúšťa čiarka a slová „čísla evidenčných listov“.
5. V § 13 odseky 4 a 5 znejú:

„(4) Údaje o bytoch a nebytových priestoroch obsahujú súpisné číslo stavby, parcelné číslo pozemku, na ktorom je dom postavený, adresu, číslo poschodia, číslo bytu, druh nebytového priestoru, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, podiel na pozemku a iné identifikačné údaje.

(5) Údaje o rozostavaných bytoch a rozostavaných nebytových priestoroch podľa zmluvy o výstavbe obsahujú parcelné číslo pozemku, na ktorom je dom postavený, číslo poschodia, číslo bytu, druh nebytového priestoru, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, podiel na pozemku a iné popisné a identifikačné údaje. Údaje o rozostavaných bytoch a rozostavaných nebytových priestoroch podľa zmluvy o nadstavbe alebo vstavbe obsahujú súpisné číslo domu, parcelné číslo pozemku, na ktorom je dom postavený, adresu, číslo poschodia, číslo bytu, druh nebytového priestoru, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, podiel na pozemku a iné identifikačné údaje.“.

6. V § 14 sa vypúšťa odsek 3.
7. V § 15 ods. 2 písmená b) a c) znejú:
- „b) z časti „B – vlastníci a iné oprávnené osoby“, ktorá obsahuje mená, priezviská, rodné priezviská alebo názvy vlastníkov nehnuteľností a iných oprávnených osôb, dátumy narodenia, rodné čísla alebo identifikačné čísla organizácií, spoluvlastnícke podiely, titul nadobudnutia podľa verejnej listiny alebo inej listiny, miesto trvalého pobytu alebo sídlo, iné údaje obsahujúce bližšie vysvetlenia časti B, poznámky o skutočnostiach súvisiacich s nehnuteľnosťami alebo s právami k nehnuteľnostiam a číslo zmeny,
 - c) z časti „C – farchy“, ktorá obsahuje vecné bremená (obsah vecného bremena, označenie oprávneného z vecného bremena vrátane zápisu vecného bremena v liste vlastníctva oprávneného), záložné práva (označenie záložného veriteľa), predkupné práva, ak majú mať účinky vecných práv (označenie oprávneného z predkupného práva), iné práva, ak boli dohodnuté ako vecné práva, a iné údaje obsahujúce bližšie vysvetlenia časti C a číslo zmeny; časť C neobsahuje údaj o výške dlhu.“.
8. § 16 vrátane nadpisu znie:

„§ 16

Údaje o účastníkoch právnych vzťahov

(1) Údaje o vlastníkoch a iných oprávnených osobách obsahujú mená, priezviská, rodné priezviská alebo názvy právnických osôb, ktoré majú nehnuteľnosti v správe, miesta ich trvalého pobytu alebo sídla, dátumy narodenia, rodné čísla alebo identifikačné čísla organizácií a iné identifikačné údaje.

(2) Účastník právneho vzťahu a právny vzťah sa evidujú kódmi podľa prílohy č. 1.“.

9. V § 19 sa vypúšťa písmeno d).
10. § 20 vrátane nadpisu znie:

„§ 20

Výstupné zostavy zo súboru popisných informácií katastra

a) štandardné, a to najmä výpis z listu vlastníctva, čiastočný výpis z listu vlastníctva, výpis z listu vlastníctva o bonitovaných pôdnoekologických jednotkách, výpis parciel registra „C“, výpis parciel registra „E“, súpis nehnuteľností, súpis vlastníkov a iných oprávnených osôb,

b) neštandardné, vyhotovované podľa požiadaviek fyzických osôb alebo právnických osôb kombináciou údajov katastra.“.

11. V § 22 sa vypúšťajú slová „a o začlenení právnických osôb a fyzických osôb do sektorov“.
12. § 23 sa vypúšťa.
13. V § 26c sa na konci pripájajú tieto slová: „alebo po zápise projektu pozemkových úprav“.
14. V § 27 písmeno a) znie:
- „a) v súbore popisných informácií parcelným číslom, výmerou, druhom pozemku, kódom spôsobu využívania pozemku, číslom listu vlastníctva, kódom právneho vzťahu, kódom umiestnenia pozemku, číslom mapového listu, menom, priezviskom a rodným priezviskom alebo názvom vlastníka alebo inej oprávnenej osoby, trvalým pobytom alebo sídlom, dátumom narodenia, rodným číslom alebo identifikačným číslom organizácie, prípadne inými identifikačnými údajmi,“.
15. § 28 vrátane nadpisu znie:

„§ 28 Evidovanie stavieb

(1) Stavba sa eviduje

- a) v súbore popisných informácií súpisným číslom, parcelným číslom pozemku, na ktorom je stavba postavená, kódom druhu stavby, kódom umiestnenia stavby a inými identifikačnými údajmi. Ak sa stavbe neprideľuje súpisné číslo alebo ak ide o stavbu rozostavanú, eviduje sa opisným spôsobom, parcelným číslom pozemku, na ktorom je stavba postavená, kódom druhu stavby a inými identifikačnými údajmi,
- b) v súbore geodetických informácií zobrazením na katastrálnej mape a na pracovnej mape, parcelným číslom pozemku, na ktorom je stavba postavená, značkou druhu pozemku a inými identifikačnými údajmi.

(2) Stavby, napr. vlek, lanovka, vedenie (elektrické, plynové, vodovodné), studňa, stožiar, múrik, cestné teleso, železničný zvršok, priehrada, rybník, bazén, melioračná šachta, kanál, regulovaný tok, silážna jama, parkovisko, letisko alebo iná spevnená plocha, predajný stánok, sú v katastri evidované zobrazením na katastrálnej mape parcelným číslom pozemku, na ktorom je stavba postavená, alebo mapovou značkou, kódom druhu pozemku a kódom spôsobu využívania pozemku."

16. V § 29 ods. 1 sa za slová „číslom domu" vkladá slovo „adresou,".
17. V § 29 ods. 2 a 3, v § 30 ods. 2 a 3 sa na začiatok vkladá slovo „Rozostavané".
18. § 34 vrátane nadpisu znie:

„§ 34 Záväznosť druhov pozemkov

(1) Druhy pozemkov v údajoch parcel registra „C" sú záväznými údajmi katastra a vyjadrujú účel využívania pozemkov. Záväznými údajmi katastra nie sú druhy pozemkov v údajoch parcel registra „E".

(2) V katastrálnych územiach, kde sa vykonala obnova evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim,^{1a)} na výpise z listu vlastníctva sa v údajoch parcel registra „E" uvádza záväzný druh pozemku podľa údajov parcel registra „C". V ostatných katastrálnych územiach sa vo výpise z listu vlastníctva uvádza druh pozemku podľa údajov parcel registra „E" a na určenie záväzného druhu pozemku sa vyhotoví identifikácia parcel."

19. § 35 vrátane nadpisu znie

„§ 35 Účel charakteristiky nehnuteľnosti

Údaje o charakteristike nehnuteľností sa vyjadrujú kódom spôsobu využívania pozemku, kódom druhu chránenej nehnuteľnosti, kódom druhu stavby, kódom priestoru, kódom druhu nebytového priestoru, kódom spoločnej nehnuteľnosti, kódom umiestnenia pozemku a kódom umiestnenia stavby podľa prílohy č. 2."

20. V § 36 sa vypúšťa odsek 1. Súčasne sa zrušuje označenie odseku 2.
21. V § 36a ods. 1 sa za slovo „operáte" vkladajú slová„, alebo v deň doručenia protestu prokurátora".
22. § 38 sa dopĺňa písmenom i), ktoré znie:
 - „i) vyhlásenie manželov s úradne osvedčenými podpismi, ak nehnuteľnosť nadobudnutá počas trvania manželstva je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov,¹²⁾ a sobášny list."

Poznámka pod čiarou k odkazu 12 znie:

„12) § 143 Občianskeho zákonníka.“

23. V § 39 písm. e) sa za slovo „bytu,“ vkladajú slová „číslo poschodia, adresu,“.
24. V § 39 písm. f) sa za slovo „priestoru,“ vkladajú slová „číslo poschodia, adresu,“.
25. V § 39 písm. g) sa za slová „meno (názov)“ vkladá čiarka a slová „priezvisko, rodné priezvisko“.
26. V § 39 písm. h) sa na začiatok vkladajú slová „dátum narodenia,“.
27. § 44 znie:

„§ 44

(1) Na zápis poznámky, ktorá obmedzuje vlastníka nakladať s nehnuteľnosťou, sú spôsobilé uznesenie súdu o predbežnom opatrení, ktorým sa zakazuje nakladať s nehnuteľnosťou, uznesenia súdu o vyhlásení konkurzu, exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti, rozhodnutie o zabezpečení daňového nedoplatku zriadením záložného práva, rozhodnutie o začatí daňového exekučného konania, daňový exekučný príkaz, colný exekučný príkaz alebo verejná listina, alebo iná listina o práve k nehnuteľnosti, ktorá spochybňuje hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti,^{14a)} alebo iná verejná listina.

(2) Na zápis poznámky, ktorá informuje o nehnuteľnosti alebo o vlastníkovi, sú spôsobilé upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti, oznámenie o začatí daňového exekučného konania alebo colného exekučného konania, uznesenie o nariadení výkonu rozhodnutia predajom nehnuteľnosti alebo začatie vyvlastňovacieho konania, alebo iná verejná listina.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 14a znie:

„14a) § 36a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z.“

28. § 44a sa vypúšťa.
29. § 60 sa dopĺňa odsekom 3, ktorý znie:

„(3) Za zmenu hranice katastrálneho územia sa nepovažuje jej určenie, ak sa nemení jej priebeh v teréne.“
30. V § 62 písmeno c) znie:

„c) obvodnému úradu,“
31. V § 80 odsek 1 znie:

„(1) Zmena druhu pozemku sa vyznačí v prešetrovacom náčrte a v zápisnici o vykonaní miestneho prešetrovania. Ak sa vyžaduje rozhodnutie príslušného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy alebo lesného pôdneho fondu, zmena sa vyznačí aj v zozname nesúladow.“
32. V § 80 sa vypúšťa odsek 2.
Doterajšie odseky 3 a 4 sa označujú ako odseky 2 a 3.
33. V § 91 ods. 1 písmeno c) znie:

„c) obvodnému úradu,“
34. V § 92 ods. 3 sa za slovo „zameriavajú“ dopĺňajú slová „v záväzných geodetických systémoch^{26a)}“.
Poznámka pod čiarou k odkazu 26a znie:

„26a) § 2 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 178/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o geodézii a kartografii.“
35. V § 103 ods. 1 sa za písmeno b) vkladá nové písmeno c), ktoré znie:

„c) podklady na aktualizáciu vo výmennom formáte vo všetkých katastrálnych územiach,“

Doterajšie písmeno c) sa označuje ako písmeno d).

36. V § 108 ods. 3 sa na konci vypúšťajú slová „a úradnému overeniu“.
37. V § 109 ods. 6 sa na konci pripája veta, ktorá znie: „Presnosť zobrazenia podrobných bodov vo vektorovej katastrálnej mape, ktorá vznikla z nečíselnej mapy, a vo vektorovej mape určeného operátu je charakterizovaná trojnásobkom hodnoty základnej strednej súradnicovej chyby zobrazenia bodu.“.
38. V § 110 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:

„(3) Pri aktualizácii vektorovej katastrálnej mapy, ktorá vznikla z nečíselnej mapy, a pri aktualizácii vektorovej mapy určeného operátu sa krajná odchýlka výmer používa na zistenie rozdielu medzi výmerou uvedenou v súbore popisných informácií katastra s výmerou vypočítanou z kartometrických súradníc. Výmery sú v súlade, ak absolútna hodnota ich rozdielu nie je väčšia než krajná odchýlka výmer vypočítaná pre príslušnú mierku mapy z výmery uvedenej v súbore popisných informácií katastra. Veľkosť krajnej odchýlky je daná násobkami hodnôt u_{MP} podľa odseku 2 písm. b) v závislosti od výmery parcely. Pre parcely s výmerou do 50 m² je veľkosť krajnej odchýlky $0,5 \cdot u_{MP}$, pre parcely s výmerou od 50 do 100 m² sa veľkosť krajnej odchýlky rovná u_{MP} , pre parcely s výmerou od 100 do 1 000 m² je krajná odchýlka $2 \cdot u_{MP}$ a pre parcely s výmerou nad 1 000 m² je veľkosť krajnej odchýlky $3 \cdot u_{MP}$ “.

Doterajší odsek 3 sa označuje ako odsek 4.

39. V § 119 odseky 2 a 4 znejú:

„(2) Identifikácia parciel je podkladom na vyhotovenie zmlúv, verejných listín alebo iných listín, ktoré potvrdzujú práva k nehnuteľnostiam, a podkladom na zápis zmien údajov v katastri; vyhotovuje sa, ak vlastnícke právo nie je vpísané na liste vlastníctva, alebo na určenie záväzného druhu pozemku podľa § 34 ods. 3.

(4) Identifikácia parciel sa vyhotovuje v písomnej forme v troch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie ostáva správe katastra. Súčasťou písomnej identifikácie parciel môže byť aj grafická identifikácia parciel.“.

40. § 120 sa vypúšťa.

41. Prílohy č. 1 a 2 znejú:

Príloha č. 1 k vyhláške č. 79/1996 Z. z.

	KÓD ÚČASTNÍKA PRÁVNEHO VZŤAHU
Kód	Účastník právneho vzťahu
1	Vlastník
2	Správca
3	Nájomca
4	Iná oprávnená osoba z práva k nehnuteľnosti

KÓD PRÁVNEHO VZŤAHU	
Kód	Právny vzťah
1	Oprávnená držba k pozemku
2	Nájom k pozemku
3	Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou
4	Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku
5	Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku
7	Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností
9	Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

Príloha č. 2 k vyhláske č. 79/1996 Z. z.

KÓD SPÔSOBU VYUŽÍVANIA POZEMKU					
		Druh pozemku		Spôsob využívania pozemku	
		Kód	Popis	Kód	Popis

Poľno- hospodárska pôda	2	Orná pôda	02100	Pozemky, na ktorých sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné záhradné plodiny Pozemky dočasne zatrávené (maximálne 5 rokov) Pozemky využívané na pestovanie viacročných krmovín Pozemky dočasne nevyužívané na rastlinnú výrobu
			02120	Pozemky, na ktorých sú postavené pareniská, skleníky, japy zriaďované na ornej pôde
	3	Chmeľnica	03100	Pozemky vysadené chmeľom
			03150	Pozemky vhodné na pestovanie chmeľu, na ktorých bol chmeľ dočasne odstránený
	4	Vinica	04100	Pozemky, na ktorých sa pestuje vinič
			04150	Pozemky vhodné na pestovanie viniča, na ktorých bol vinič dočasne odstránený
	5	Záhrada	05100	Pozemky prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkových osadách, na ktorých sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
			05120	Pozemky, na ktorých sú postavené pareniská, skleníky a japy zriaďované v záhradách
			05130	Pozemky využívané ako škôlky ovocných a okrasných stromov, viničové škôlky a škôlky pre chmeľové sadivo
			05150	Pozemky, ktoré neboli vyradené z biologického látkového kolobehu pôda - rastlinstvo, využívané v rámci záhradných centier, na ktorých sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň
	6	Ovocný sad	06100	Pozemky s výmerou nad 0,30 ha, súvislé vysadené ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými ovocnými druhmi
	7		07100	Pozemky lúk a pasienkov trvalo porastené trávami
		Trvalý trávny porast	07150	Pozemky dočasne využívané na výrobu trávnikovcov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene

Lesný pôdny fond	10	Lesný pozemok	10200	Pozemky porastené lesnými drevinami, ktoré slúžia na plnenie funkcií lesovPozemky, na ktorých boli lesné porasty dočasne odstránené s cieľom obnoviť ich alebo zriadiť lesnú škôlku
			10230	Pozemky nezalesnené, slúžiace lesnému hospodárstvu (priesečky, nespevnené lesné cesty, lesné sklady)
			10240	Pozemky nad hornou hranicou stromovej vegetácie vo vysoko-horských oblastiach s výnimkou zastavaných pozemkov a ich príjazdových komunikácií
			10260	Pozemky, na ktorých je budova, ale nie sú vyňaté z lesného pôdneho fonduPozemky, na ktorých je spevnená lesná cesta, ale nie sú vyňaté z lesného pôdneho fondu

Nepoľno- hospodárska a nelesná pôda	11	Vodná plocha	11110	Vodný tok (prirodzený - rieky, potoky, umelý - prieplav, kanál, náhon, odpad, kanál, vodná nádrž umelá, vodná nádrž prirodzená a iné)
			11130	Stojaté sústredenia vody (jazero, močiar, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko, bagrovisko vzniknuté banskou činnosťou a iné)
	13	Zastavaná plocha a nádvorie	13100	Pozemky, na ktorých sú postavené bytové budovy označené súpisným číslom
			13200	Pozemky, na ktorých sú postavené nebytové budovy označené súpisným číslom
			13301	Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - železničné, lanové a iné dráhy (železničné trate, vlečky, výhybky, zariadenia na osvetlenie, na signalizáciu, visuté nadzemné, podzemné dráhy, objekty kombinovanej dopravy a iné)
			13311	Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - diaľnice a rýchlostné cesty a ich súčasť
			13321	Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - cestné, miestne a účelové komunikácie a ich súčasť okrem diaľnic a rýchlostných ciest (cesty a miestne komunikácie, mosty, nadjazdy, tunely, podzemné dráhy, chodníky, nekryté parkoviská a iné)
			13331	Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - letiská (vzletové a pristávacie dráhy, rolovacie dráhy, stojiská na letisku a iné)
			13361	Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - vodné stavby (vodné cesty, hate, priehrady, hrádze, vodné elektrárne a iné vodné stavby)
			13104	Pozemky, na ktorých je dvor
			13105	Pozemky, na ktorých je spoločný dvor
			13600	Pozemky, na ktorých sú postavené budovy bez označenia súpisným číslom
			13603	Pozemky, na ktorých sú postavené ostatné inžinierske stavby
13700	Pozemky, na ktorých sú postavené rozostavané stavby			

14	Ostatná plocha	14270	Pozemky, ktoré slúžia ako manipulačné, skladové a dielenské plochy	
		14280	Pozemky, ktoré slúžia na ťažbu nerastov a surovín a výrobu surovín a ukladanie vedľajších produktov pri ťažbe nerastov a surovín a výrobe iných surovín	
		14370	Pozemky, ktoré slúžia a súvisia s elektrickými rozvodmi, telekomunikačnými sieťami a rozvodmi	
		14410	Pozemky, ktoré slúžia ako okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, verejná alebo funkčná zeleň (sady, parky a iné)	
		14420	Pozemky, ktoré slúžia ako účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protierozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia (vetrolamy - nízka a vysoká zeleň, zatrávnené plochy)	
		14500	Pozemky, ktoré slúžia na športové a rekreačné účely (športové ihriská, golfové ihriská, štadióny, kúpaliská, bazény a iné)	
		14600	Pozemky, ktoré slúžia ako cintorín, urnový háj	
			14800	Pozemky, ktoré sa využívajú ako kultúrna a osvetová plocha (botanické a zoológické záhrady, skanzen, amfiteáter, pamätník a iné)
			14700	Iné pozemky (odkalisko, skládka odpadu, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením, ochranné hrádze, bermy, slatiny a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok - krovie, skaly, štrk, kamenie a iné)
			14730	Pozemky, ktoré sa využívajú ako účelové poľnohospodárske technické zariadenia (poľné cesty, prielohy, záchytné priekopy, poľné hnojiská, močovkové jamy, kompostiská, hrádze slúžiace na ochranu poľnohospodárskej pôdy pred zamokrením a záplavou a iné)

KÓD DRUHU CHRÁNENEJ NEHNUTELNOSTI	
Kód	Druh chránenej nehnuteľnosti
101	Chránená krajinná oblasť
102	Národný park
103	Chránený areál
104	Prírodná rezervácia (národná prírodná rezervácia)
105	Prírodná pamiatka (národná prírodná pamiatka)
106	Chránený krajinný prvok
107	Ochranné pásmo chráneného územia (II. - IV. stupeň)
108	Chránené vtáčie územie
109	Chránený strom a jeho ochranné pásmo
201	Nehnutelná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
202	Pamiatková rezervácia
203	Pamiatková zóna
204	Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny
301	Kúpeľné územie
302	Prírodný liečivý zdroj alebo prírodný zdroj minerálnej stolovej vody
303	Ochranné pásmo kúpeľného územia
304	Ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja alebo prírodného zdroja minerálnej stolovej vody (I. - III. stupeň)
401	Chránené ložiskové územie
501	Chránená vodohospodárska oblasť
502	Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I. - III. stupeň)
503	Ochranné pásmo vodnej stavby
601	Chránená značka geodetického bodu
602	Ochranné pásmo geodetického bodu
801	Iná ochrana

KÓD DRUHU STAVBY (BUDOVY)	
Kód	Druh stavby (budovy)
100	Priemyselná budova a sklad, nádrž a silo
200	Poľnohospodárska budova a sklad, maštaľ
300	Dopravná a telekomunikačná budova pre železnice a dráhy, kombinovanú dopravu, stanica, depo
310	Dopravná a telekomunikačná budova pre diaľnicu
320	Dopravná a telekomunikačná budova letiska (terminály, hangáre, garáže)
360	Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)
370	Samostatne stojaca garáž
400	Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)
500	Bytový dom
510	Rodinný dom
610	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
620	Budova nemocnice, budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
630	Budova hotela, motela, penziónu a ostatného ubytovacieho zariadenia
640	Budova pre obchod a služby vrátane autoservisu a čerpacej stanice (výrobná, nevýrobná, opravárenská budova a iná)
650	Administratívna budova
660	Budova pre kultúru a na verejnú zábavu, pre múzeá, knižnice a galérie
670	Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
680	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodná, vodojem, čistiareň odpadových vôd a iné)
720	Budova pre šport a na rekreačné účely
700	Iná budova označená súpisným číslom
703	Iná budova bez označenia súpisným číslom
707	Rozostavaná stavba (budova)

KÓD DRUHU PRIESTORU	
Kód	Druh priestoru
1	Byt
2	Nebytový priestor
3	Rozostavaný byt
4	Rozostavaný nebytový priestor

KÓD DRUHU NEBYTOVÉHO PRIESTORU	
Kód	Druh nebytového priestoru
1	Zariadenie obchodu
2	Garáž
3	Zariadenie verejnej správy a administratívy
4	Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské)
5	Zariadenie školské a výchovné
6	Zariadenie kultúrne a osvetové

KÓD DRUHU NEBYTOVÉHO PRIESTORU	
Kód	Druh nebytového priestoru
7	Zariadenie stravovacie
8	Skladový priestor
9	Zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti
10	Telovýchovné a športové zariadenie
12	Iný nebytový priestor

KÓD SPOLOČNEJ NEHNUTEĽNOSTI	
Kód	Spoločná nehnuteľnosť
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
2	Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

KÓD UMIESTNENIA POZEMKU	
Kód	Umiestnenie pozemku
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

KÓD UMIESTNENIA STAVBY	
Kód	Umiestnenie stavby
1	Stavby postavené na zemskom povrchu
2	Podzemné stavby
3	Nadzemné stavby

Čl. II

Táto vyhláška nadobúda účinnosť 1. januára 2005.

Jelena Hudcovská v. r.

