ZBIERKA ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2010

Vyhlásené: 1. 6. 2010 Vyhlásená verzia v Zbierke zákonov Slovenskej republiky

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

237

NARIADENIE VLÁDY
Slovenskej republiky
z 25. mája 2010,

ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupe Slovenského pozemkového fondu pri poskytovaní náhradných pozemkov

Vláda Slovenskej republiky podľa § 16 ods. 6 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení zákona č. 285/2008 Z. z. a podľa § 6 ods. 10 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 285/2008 Z. z. nariaďuje:

§ 1

(1) Slovenský pozemkový fond - územný organizačný útvar (ďalej len „fond - regionálny odbor“) doručí oprávnenej osobe pozvánku na prerokovanie ponuky náhradného pozemku spolu s údajmi o pozemku, ktorý jej môže vydať ako náhradný pozemok a ako náhradný pozemok je vo vzťahu k pôvodnému pozemku v primeranej výmere a bonite alebo kvalite. Pozvánka musí byť písomne doručená najmenej 14 dní pred dňom prerokovania. Ponuka je pre fond - regionálny odbor záväzná do termínu prerokovania s oprávnenou osobou alebo písomného odmietnutia doručeného oprávnenou osobou. Ak sa oprávnená osoba na prerokovanie ponuky pozemku nedostaví ani písomne neodôvodní neúčasť na prerokovaní, má sa za to, že s prevodom ponúknutého pozemku nesúhlasí.

(2) Ak oprávnená osoba pred prerokovaním ponuky náhradného pozemku navrhne iný náhradný pozemok, fond - regionálny odbor zistí, či je možné tento pozemok vydať. Ak nie je možné navrhovaný pozemok vydať, fond - regionálny odbor na prerokovaní oznámi oprávnenej osobe dôvody nemožnosti vydania pozemku a pokračuje v prerokovaní fondom - regionálnym odborom navrhnutého pozemku podľa odseku 1.

(3) Ak oprávnená osoba navrhne pred doručením pozvánky na prerokovanie ponuky fondu - regionálneho odboru náhradný pozemok, fond - regionálny odbor zistí, či je možné tento pozemok vydať. Ak fond - regionálny odbor zistí, že je možné navrhovaný pozemok vydať, pozve oprávnenú osobu na prerokovanie. Ak fond - regionálny odbor zistí, že nie je možné navrhnutý náhradný pozemok vydať, postupuje podľa odseku 1.

§ 2

(1) Ak sa preukázateľne nenachádza v tom istom katastrálnom území náhradný pozemok podľa § 1 ods. 1, fond – regionálny odbor zahrnie do ponuky pozemok v okrese, v ktorom sa nachádzal pôvodný pozemok.

(2) Ak sa preukázateľne nenachádza v okrese pozemok podľa odseku 1, ponúkne fond – regionálny odbor pozemok v susednom okrese vo svojej územnej pôsobnosti.

(3) Ak sa preukázateľne v susednom okrese nenachádza pozemok podľa odseku 2, ponúkne fond – regionálny odbor pozemok v inom okrese vo svojej územnej pôsobnosti.

(4) Postup fondu – regionálneho odboru podľa odsekov 2 a 3 je možný len s písomným súhlasom štatutárov Slovenského pozemkového fondu po predchádzajúcom prerokovaní v rade fondu.[1])

(5) Slovenský pozemkový fond neposkytne ako náhradný pozemok podľa odsekov 1 až 3 pozemok podľa osobitného predpisu.[2])

§ 3

(1) Po prijatí návrhu náhradného pozemku oprávnenej osoby alebo po prijatí ponuky náhradného pozemku oprávnenou osobou vypracúva fond - regionálny odbor

a) návrh dohody o spôsobe náhrady[3]) a návrh zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva konkrétneho pozemku, alebo

b) zápisnicu z prerokovania plnenia reštitučnej náhrady a návrh zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva konkrétneho pozemku.

(2) Návrh zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva konkrétneho pozemku spolu s príslušnými dokumentmi doručuje fond - regionálny odbor príslušnému organizačnému útvaru generálneho riaditeľstva Slovenského pozemkového fondu; ak tento organizačný útvar nezistí okolnosti zabraňujúce vydaniu náhradného pozemku, predloží štatutárnemu orgánu návrh zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva konkrétneho pozemku na prerokovanie radou fondu.

§ 4

Zrušuje sa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 142/2009 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupe Slovenského pozemkového fondu pri poskytovaní náhradných pozemkov.

§ 5

Toto nariadenie vlády nadobúda účinnosť 1. júna 2010.

Robert Fico v. r.

1) § 35 ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

2) § 11 ods. 3 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov.
§ 6 ods. 9 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

3) § 16 ods. 5 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Vydavateľ Zbierky zákonov Slovenskej republiky, správca obsahu a prevádzkovateľ právneho a informačného portálu Slov-Lex dostupného na webovom sídle www.slov-lex.sk je
Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, Župné námestie 13, 813 11 Bratislava,
tel.: 02 888 91 137, fax: 02/52442853, e-mail: helpdesk@slov-lex.sk.