ZBIERKA ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2011

Vyhlásené: 19.10.2011 Vyhlásená verzia v Zbierke zákonov Slovenskej republiky

Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.

**338**

**OPATRENIE**

**Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**

zo 6. októbra 2011,

**ktorým sa ustanovuje vzor žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov, pozemku a technickej vybavenosti**

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 3 zákona č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov (ďalej len „zákon“) ustanovuje:

**§ 1**

Vzor žiadosti o poskytnutie dotácie na účely podľa § 2 písm. a), b) a c) zákona je uvedený v prílohe.

**§ 2**

Toto opatrenie nadobúda účinnosť 15. novembra 2011.

**Ján Figeľ v. r.**

**Príloha k opatreniu č. 338**
**2011 Z. z.**

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov, pozemku a technickej vybavenosti

# Žiadosť
**o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov, pozemku a technickej vybavenosti**

| **1. Údaje o prijatí žiadosti[1]** | |
|---|---|
| Evidenčné číslo žiadosti: | Dátum overenia žiadosti: |
| Dátum doručenia žiadosti: | Podpis zodpovedného zamestnanca a odtlačok pečiatky: |
| Počet príloh: | |

| **2. Údaje o žiadateľovi** | | | |
|---|---|---|---|
| Názov žiadateľa: | | | IČO: |
| Sídlo: | | | |
| Ulica a číslo súpisné/orientačné: | | PSČ: | Obec/mesto: |
| Štatutárny zástupca žiadateľa: | | | |
| Meno a priezvisko, titul: | Funkcia: | | Číslo telefónu: |
| | | | Emailová adresa: |
| Okres: | | Kraj: | |

| **3. Požadovaný druh dotácie** | | | |
|---|---|---|---|
| **a)** | Obstaranie náhradných nájomných bytov | **ÁNO**[2] | **NIE**[2] |
| **b)** | Obstaranie pozemku | **ÁNO**[2] | **NIE**[2] |
| **c)** | Obstaranie technickej vybavenosti | **ÁNO**[2] | **NIE**[2] |

| **4.A. Obstaranie náhradných nájomných bytov – údaje o stavbe** | | |
|---|---|---|
| Názov stavby: | Číslo stavebného povolenia: | |
| | Vydal: | |
| Číslo kúpnej zmluvy/zo dňa: | | |
| Začatie stavby (mesiac/rok): | Dokončenie stavby (mesiac/rok): | |
| Podlahová plocha bytov celkom ($m^2$)<br>v tom: | | |
| – podlahová plocha bytov celkom – výstavba, kúpa, rekonštrukcia, dokončenie rozostavanej stavby ($m^2$) | | |
| – podlahová plocha bytov celkom – stavebné úpravy ($m^2$) | | |
| Priemerná podlahová plocha bytov ($m^2$) | | |

[1] Vyplňuje príslušný Krajský stavebný úrad.

[2] Nehodiace sa prečiarknite.

## 4.B. Obstaranie náhradných nájomných bytov – výpočet dotácie

| | |
|---|---|
| **Oprávnené náklady stavby celkom (eur)**<br>*v tom:* | |
| – oprávnené náklady na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby alebo kúpu a rekonštrukciu náhradného bytu (eur) | |
| – oprávnené náklady stavby na stavebné úpravy (eur) | |
| **Oprávnené náklady stavby na $m^2$ podlahovej plochy celkom ($eur/m^2$)**<br>*v tom:* | |
| – oprávnené náklady stavby na $m^2$ podlahovej plochy – výstavba alebo kúpa alebo kúpa a dokončenie rozostavanej stavby alebo kúpa a rekonštrukcia náhradného bytu ($eur/m^2$) | |
| – oprávnené náklady stavby na $m^2$ podlahovej plochy – stavebné úpravy ($eur/m^2$) | |
| **Dotácia celkom (eur)**<br>*v tom:* | |
| – dotácia na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby alebo kúpu a rekonštrukciu náhradného bytu (eur) | |
| – dotácia na stavebné úpravy (eur) | |

## 5.A. Obstaranie pozemku – údaje o pozemku

| | | |
|---|---|---|
| Názov a druh pozemku: | Parcelné číslo: | |
| | Katastrálne územie: | |
| Číslo kúpnej zmluvy/zo dňa: | | |
| Celková plocha obstarávaného pozemku ($m^2$)<br>*v tom:* | | |
| – plocha pozemku zastavaná objektmi s náhradnými nájomnými bytmi ($m^2$) | | |
| – nezastavaná plocha pozemku objektmi s náhradnými nájomnými bytmi ($m^2$) | | |
| Percento zastavanosti pozemku % | | |

## 5.B. Obstaranie pozemku – výpočet dotácie

| | |
|---|---|
| Cena stavebného pozemku obvyklá v mieste stavby ($eur/m^2$) | |
| Cena obstaraného pozemku pre nájomné byty ($eur/m^2$) | |
| Celkový počet obstarávaných nájomných bytov | |
| Celkový počet obytných podlaží objektov s nájomnými bytmi | |
| Celková plocha obstaraného pozemku ($m^2$) | |
| **Celková výška dotácie na pozemok pod nájomné byty (eur)** | |

## 6. Požadovaný druh dotácie na obstaranie technickej vybavenosti

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | vodovodná prípojka | **ÁNO**[3] | **NIE**[3] |
| b) | kanalizačná prípojka | **ÁNO**[3] | **NIE**[3] |
| c) | miestna komunikácia | **ÁNO**[3] | **NIE**[3] |
| d) | elektrická prípojka | **ÁNO**[3] | **NIE**[3] |
| e) | plynová prípojka | **ÁNO**[3] | **NIE**[3] |

## 7.A. Obstaranie technickej vybavenosti – údaje o stavbe

**Názov stavby:**

| stavebné povolenie | **vodovodná prípojka** | **kanalizačná prípojka** | **miestna komunikácia** | **elektrická prípojka** | **plynová prípojka** |
|---|---|---|---|---|---|
| číslo | | | | | |
| zo dňa | | | | | |
| vydal | | | | | |
| Začiatok stavby *(mesiac/rok)* | | | | | |
| Dokončenie stavby *(mesiac/rok)* | | | | | |

## 7.B. Obstaranie technickej vybavenosti - výpočet dotácie

| Účel | Oprávnené náklady na byt (eur) | Merný ukazovateľ počet bytov | Požadovaná výška dotácie (eur) |
|---|---|---|---|
| – vodovodná prípojka | | | |
| – kanalizačná prípojka | | | |
| – miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia a odstavných plôch | | | |
| – elektrická prípojka | | | |
| – plynová prípojka | | | |
| **Spolu** | | | |

## 8. Celková výška požadovanej dotácie

| **Požadovaná dotácia** | | **Výška požadovanej dotácie** |
|---|---|---|
| Na obstaranie náhradných nájomných bytov[4] | (eur) | |
| Na obstaranie pozemku[5] | (eur) | |
| Na obstaranie technickej vybavenosti[6] | (eur) | |
| **Požadovaná výška dotácie – SPOLU** | **(eur)** | |
| Celkový počet bytov | | |
| Celková podlahová plocha bytov | ($m^2$) | |

[3] Nehodiace sa prečiarknite.
[4] Doplňte údaj z oddielu 4.B.
[5] Doplňte údaj z oddielu 5.B.
[6] Doplňte údaj z oddielu 7.B.

## 9. Počet bytov podľa počtu obytných miestností, stav rozpracovanosti

Počet bytov podľa počtu obytných miestností:

Stavba bytov je rozpracovaná takto:

## 10. K žiadosti žiadateľ prikladá tieto doklady:

**Počet priložených listov: .....**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Znalecký posudok o cene obstaraného pozemku pod budovou na bývanie | ☐ |
| 2. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu budovy na bývanie | ☐ |
| 3. | Kúpna zmluva podľa § 3 ods. 1 písm. d), e), f) a g) zákona | ☐ |
| 4. | Kúpna zmluva, ak ide o účel podľa § 4 ods. 1 písm. b) zákona, vrátane kolaudačného rozhodnutia, ak bolo vydané | ☐ |
| 5. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu vodovodnej prípojky | ☐ |
| 6. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu kanalizačnej prípojky | ☐ |
| 7. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu miestnej komunikácie | ☐ |
| 8. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu elektrickej prípojky | ☐ |
| 9. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu plynovej prípojky | ☐ |
| 10. | Čestné vyhlásenie žiadateľa o predložení všetkých dokladov preukazujúcich splnenie odvodových povinností pri všetkých poisťovniach, ak žiadateľ plní odvodové povinnosti vo vzťahu k viacerým poisťovniam | ☐ |
| 11. | Projektová dokumentácia (architektonická časť) s prislúchajúcou technickou správou | ☐ |
| 12. | Rozpočet stavby s výkazom výmer | ☐ |
| 13. | Situačný výkres so zakreslením jednotlivých objektov technickej vybavenosti s vyznačenými bodmi napojenia | ☐ |
| 14. | Doklad o vlastníctve pozemku | ☐ |
| 15. | Výpočet podlahových plôch bytov potvrdený žiadateľom a projektantom | ☐ |
| 16. | Výpočet plochy a nákres pozemku | ☐ |
| 17. | Žiadateľom odsúhlasené údaje o počte náhradných bytov v stavbe a počte izieb v jednotlivých bytoch | ☐ |
| 18. | Čestné vyhlásenie žiadateľa o tom, že má vysporiadané vzťahy so štátnym rozpočtom | ☐ |
| 19. | Doklad o zabezpečení odborného technického dozoru podľa § 7 ods. 2 písm. d) zákona | ☐ |
| 20. | Zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom, ak ju žiadateľ k termínu predloženia žiadosti uzatvoril | ☐ |
| 21. | Čestné vyhlásenie odborného technického dozoru o splnení podmienok podľa § 7 ods. 2 písm. d) zákona | ☐ |
| 22. | Uznesenie obecného zastupiteľstva o prerokovaní a schválení žiadosti o poskytnutie dotácie | ☐ |
| 23. | Fotodokumentácia súčasného stavu pri rozostavaných stavbách, resp. objektoch určených na rekonštrukciu na CD nosiči | ☐ |

## 11. Vyhlásenie žiadateľa

**Vyhlasujem, že**

a) všetky informácie uvedené v žiadosti sú presné, úplné a pravdivé,
b) stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie,
c) sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
d) obec nemá zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy,
e) poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
f) súhlasím s tým, že údaje uvedené v žiadosti budú využité na štatistické účely,
g) na majetok žiadateľa nie je vyhlásený konkurz, nie je v konkurznom konaní, vyrovnávacom konaní alebo reštrukturalizačnom konaní ani nebolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku,
h) som si vedomý právnych následkov a povinnosti vrátiť pridelenú dotáciu pri uvedení nesprávnych údajov alebo pri nedodržaní podmienok na poskytnutie dotácie.

V ..... dňa .....

Za žiadateľa:

..... .....
(meno a priezvisko štatutárneho zástupcu) podpis

odtlačok pečiatky

Vydavateľ Zbierky zákonov Slovenskej republiky a prevádzkovateľ právneho a informačného portálu Slov-Lex dostupného na webovom sídle www.slov-lex.sk je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, Župné námestie 13, 813 11 Bratislava, tel.: 02 571 01 000, e-mail: helpdesk@slov-lex.sk.