

**ZBIERKA**  **ZÁKONOV**  
**SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Ročník 2023

Vyhlásené: 1. 8. 2023

Časová verzia predpisu účinná od: 1. 1.2024

Obsah dokumentu je právne záväzný.

**316**

**ZÁKON**

z 28. júna 2023,

**ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 310/1992  
Zb. o stavebnom sporení v znení neskorších predpisov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**Čl. I**

Zákon Slovenskej národnej rady č. 310/1992 Zb. o stavebnom sporení v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 386/1996 Z. z., zákona č. 242/1999 Z. z., zákona č. 443/2000 Z. z., zákona č. 677/2002 Z. z., zákona č. 165/2003 Z. z., zákona č. 654/2004 Z. z., zákona č. 624/2005 Z. z., zákona č. 658/2007 Z. z., zákona č. 659/2007 Z. z., zákona č. 492/2009 Z. z., zákona č. 132/2013 Z. z., zákona č. 90/2016 Z. z., zákona č. 279/2017 Z. z. a zákona č. 277/2018 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. Za § 4 sa vkladá § 4a, ktorý znie:

**„§ 4a**

Domácnosť na účely tohto zákona tvoria stavební sporitelia podľa § 4 písm. a), ktorí sú manželmi, a maloleté deti. Skutočnosti podľa prvej vety sa preukazujú sobášnym listom a rodným listom dieťaťa.“

2. V § 6 ods. 5 sa slová „§ 10 ods. 4“ nahrádzajú slovami „§ 10 ods. 5“.

3. V § 7 sa za odsek 5 vkladá nový odsek 6, ktorý znie:

„(6) Stavebná sporiteľňa je oprávnená požadovať od stavebného sporiteľa, ktorý je členom domácnosti podľa § 4a, úhradu poplatkov, náhradu nákladov alebo inú odplatu za vedenie účtu stavebného sporenia počas obdobia 12 kalendárnych mesiacov odo dňa poskytnutia štátnej prémie stavebnou sporiteľňou maximálne vo výške zodpovedajúcej 50 % výške poplatku pre stavebného sporiteľa podľa § 4 písm. a).“

Doterajšie odseky 6 a 7 sa označujú ako odseky 7 a 8.

4. V § 10 sa za odsek 1 vkladá nový odsek 2, ktorý znie:

„(2) V prípade domácnosti podľa § 4a sa hranica priemerného mesačného príjmu posudzuje spoločne pre všetkých stavebných sporiteľov, ktorí pri uzatvorení zmluvy o stavebnom sporení písomne vyhlásili, že štátna prémie sa poskytne na túto zmluvu. Hranica priemerného mesačného príjmu určeného podľa odseku 1 písm. b) sa pri manželoch zdvojnásobuje a za každé maloleté dieťa sa zvyšuje o 0,65-násobok priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve Slovenskej republiky zistenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za kalendárny rok predchádzajúci kalendárnemu roku, za ktorý sa uplatňuje nárok na štátnu prémie.“

Doterajšie odseky 2 až 7 sa označujú ako odseky 3 až 8.

5. V § 10 ods. 4 sa na konci pripája veta, ktorá znie: „V prípade stavebných sporiteľov, ktorí sú členmi domácnosti podľa § 4a, sa percentuálny podiel podľa prvej vety zdvojnásobuje, pričom pravidlá zaokrúhľovania a obmedzenia minimálnej a maximálnej výšky podielu sa zachovávajú.“.
6. V § 10 ods. 5 sa za druhú vetu vkladá nová tretia veta, ktorá znie: „Stavebný sporiteľ, ktorý je člen domácnosti podľa § 4a, nemôže písomne vyhlásiť, že štátna prémie sa poskytnú na inú zmluvu o stavebnom sporení.“.
7. V § 10 ods. 7 sa slová „odseku 3“ nahrádzajú slovami „odseku 4“ a slová „odsek 4“ sa nahrádzajú slovami „odsek 5“.
8. § 10 sa dopĺňa odsekom 9, ktorý znie:

„(9) Bližšie podmienky uzatvárania zmlúv o stavebnom sporení a zmien na zmluvách o stavebnom sporení, ktoré uzatvoria členovia domácnosti podľa § 4a, upravujú stavebné sporiteľne vo všeobecných obchodných podmienkach.“.

9. Za § 13k sa vkladá § 13l, ktorý vrátane nadpisu znie:

### **„§ 13l**

#### **Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. januára 2024**

Ustanovenia tohto zákona účinné od 1. januára 2024 sa uplatnia na zmluvy o stavebnom sporení uzatvorené po 1. januári 2024.“.

### **Čl. II**

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

**Zuzana Čaputová v. r.**

**Boris Kollár v. r.**

**Ludovít Ódor v. r.**

