

ZBIERKA  ZÁKONOV  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2023

Vyhlásené: 29. 12. 2023      Časová verzia predpisu účinná od: 1. 6.2024 do: 31. 3.2025

**Obsah dokumentu je právne záväzný.**

**526**

**ZÁKON**

z 12. decembra 2023

**o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**Čl. I**

**§ 1**

**Predmet úpravy**

(1) Tento zákon upravuje právne vzťahy pri poskytovaní pomoci pri splácaní úveru na bývanie formou príspevku na zvýšenú splátku úveru na bývanie (ďalej len „príspevok“).

(2) Príspevok je štátna sociálna dávka, ktorou štát prispieva oprávnenej osobe na čiastočnú úhradu splátky úveru na bývanie.

**§ 2**

**Vymedzenie pojmov**

Na účely tohto zákona

a) úverom na bývanie je

1. úver na bývanie podľa osobitného predpisu<sup>1)</sup> s lehotou splatnosti najmenej päť rokov zabezpečený záložným právom k tuzemskej nehnuteľnosti, a to aj rozostavanej, ktorý poskytuje veriteľ podľa osobitného predpisu<sup>1a)</sup> okrem stavebnej sporiteľne<sup>1b)</sup> (ďalej len „veriteľ“) spotrebiteľovi aspoň z časti na tieto účely:

1a. nadobudnutie tuzemskej nehnuteľnosti určenej na bývanie<sup>1c)</sup> alebo jej časti,

1b. výstavba tuzemskej nehnuteľnosti určenej na bývanie,

1c. zmena dokončenej stavby<sup>1d)</sup> určenej na bývanie,

2. úver na bývanie podľa osobitného predpisu<sup>1)</sup> zabezpečený záložným právom k tuzemskej nehnuteľnosti, a to aj rozostavanej, ktorý bol aspoň z časti poskytnutý veriteľom spotrebiteľovi na splatenie úveru na bývanie,

b) pôvodným úverom na bývanie je jeden alebo viac splatených úverov, ak bol alebo boli splatené úverom na bývanie a aspoň jeden z týchto splatených úverov bol poskytnutý na účel podľa písmena a) prvého bodu,

c) referenčnou splátkou je

1. priemerná mesačná splátka úveru na bývanie za rok 2022, v rozsahu istiny a úroku, okrem predčasného splatenia úveru na bývanie, vypočítaná za kalendárne mesiace, v ktorých oprávnená osoba skutočne takúto splátku zaplatila, zaokrúhlená na celé eurocenty, ak k začatiu splácania úveru na bývanie došlo pred 1. januárom 2023,
  2. splátka v rozsahu istiny a úroku, okrem predčasného splatenia úveru na bývanie, ktorá predchádza zvýšenej splátke úveru na bývanie z dôvodu prvej zmeny fixnej úrokovej sadzby úveru na bývanie od okamihu uplynutia doby fixácie úrokovej sadzby alebo prvej zmeny variabilnej úrokovej sadzby úveru na bývanie po 31. decembri 2022, ktorú oprávnená osoba skutočne zaplatila, zaokrúhlená na celé eurocenty, ak k začatiu splácania úveru na bývanie došlo v roku 2023,
  3. priemerná mesačná splátka posledného pôvodného úveru na bývanie v rozsahu istiny a úroku, okrem predčasného splatenia tohto úveru na bývanie, vypočítaná za šesť kalendárnych mesiacov, v ktorých oprávnená osoba skutočne takúto splátku zaplatila, predchádzajúcich kalendárnemu mesiacu, v ktorom bola zaplatená posledná splátka tohto úveru na bývanie, zaokrúhlená na celé eurocenty,
- d) mesačnou splátkou je pravidelná mesačná splátka úveru na bývanie v rozsahu istiny a úroku, okrem predčasného splatenia úveru na bývanie, zaokrúhlená na celé eurocenty.

### § 3

#### Oprávnená osoba

Oprávnená osoba na uplatnenie nároku na príspevok je fyzická osoba,

- a) ktorá má trvalý pobyt alebo prechodný pobyt na území Slovenskej republiky,
- b) ktorá je spotrebiteľ zo zmluvy o úvere na bývanie,
- c) ktorej výška mesačnej splátky poskytovaného úveru na bývanie na základe zmluvy o úvere na bývanie podľa prvého bodu alebo druhého bodu sa z dôvodu zvýšenia úrokovej sadzby úveru na bývanie po 31. decembri 2022 zvýšila v porovnaní s referenčnou splátkou a ktorá má
  1. zmluvu o úvere na bývanie podľa § 2 písm. a) prvého bodu uzatvorenú pred 1. januárom 2024 alebo
  2. zmluvu o úvere na bývanie podľa § 2 písm. a) druhého bodu uzatvorenú pred 1. júnom 2024, ak pôvodný úver na bývanie bol poskytnutý na základe zmluvy o úvere uzatvorenej pred 1. januárom 2024.

### § 4

#### Príjem

(1) Pri posudzovaní nároku na príspevok sa započítavajú príjmy oprávnenej osoby a ďalšej fyzickej osoby, ktorá má spolu s oprávnenou osobou uzavretú zmluvu o úvere na bývanie (ďalej len „spoludlžník“).

(2) Na účely posúdenia nároku na príspevok sa zohľadňuje zdaniteľný príjem, ktorý je súčasťou základu dane (čiastkového základu dane) podľa osobitného predpisu<sup>2)</sup> a osobitného základu dane z príjmov podľa osobitného predpisu.<sup>3)</sup>

(3) Príjem na účely posúdenia nároku na príspevok je

- a) jedna dvanástina zohľadňovaného príjmu za kalendárny rok, ktorý dva roky predchádza kalendárnemu roku, v ktorom bola podaná žiadosť o príspevok alebo
- b) priemerný mesačný zohľadňovaný príjem za šesť kalendárnych mesiacov predchádzajúcich kalendárnemu mesiacu, v ktorom bola podaná žiadosť o príspevok, ak oprávnená osoba na

základe posúdenia príjmu podľa písmena a) nespĺnila podmienku nároku na príspevok podľa § 5 ods. 1 písm. a).

(4) Príjem sa prehodnocuje v januári kalendárneho roka a platí do konca kalendárneho roka, v ktorom sa prehodnotil. Príjem na účely prehodnotenia podľa prvej vety je jedna dvanásťtina zohľadňovaného príjmu za kalendárny rok, ktorý

- a) dva roky predchádza kalendárnemu roku, v ktorom sa prehodnocovanie príjmu vykonáva, alebo
- b) predchádza kalendárnemu roku, v ktorom sa prehodnocovanie príjmu vykonáva, ak oprávnená osoba na základe prehodnotenia príjmu podľa písmena a) nespĺnila podmienku nároku na príspevok podľa § 5 ods. 1 písm. a).

(5) Príjem sa zaokrúhľuje na najbližší eurocent nadol.

## § 5

### Nárok na príspevok

(1) Oprávnená osoba má nárok na príspevok, ak

- a) priemerný príjem oprávnenej osoby a spoludlžníka je najviac vo výške 1,6-násobku priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za kalendárny rok, za ktorý sa posudzuje príjem podľa § 4 ods. 3 písm. a) a ods. 4 písm. a),
- b) úver na bývanie bol poskytnutý na tuzemskú nehnuteľnosť určenú na bývanie, slúžiacu výlučne k vlastnému trvalému bývaniu
  - 1. oprávnenej osoby,
  - 2. oprávnenej osoby spolu s blízkymi osobami<sup>3)</sup> alebo
  - 3. fyzickej osoby, ktorá je manželom, dieťaťom alebo rodičom oprávnenej osoby,
- c) uhradila mesačnú splátku v plnej výške, lehote a spôsobom dohodnutým v zmluve o úvere na bývanie.

(2) Za úhradu mesačnej splátky v plnej výške, lehote a spôsobom dohodnutým v zmluve o úvere na bývanie sa na účely splnenia podmienky podľa odseku 1 písm. c) považuje aj úhrada mesačnej splátky v plnej výške do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom je mesačná splátka splatná.

(3) Nárok na príspevok vzniká iba na jednu zmluvu o úvere na bývanie a na jednu tuzemskú nehnuteľnosť určenú na bývanie; za tú istú zmluvu o úvere na bývanie sa považuje aj zmena tejto zmluvy, ak účel poskytnutia úveru na bývanie zostal zachovaný.

(4) Ak je viac oprávnených osôb, ktoré spĺňajú podmienky nároku na príspevok, nárok na príspevok vzniká len jednej z nich.

(5) Nárok na príspevok nevzniká, ak sa mesačná splátka úveru na bývanie zvýšila z iného dôvodu ako je zmena úrokovej sadzby.

## § 6

### Výška príspevku

(1) Výška príspevku je 75 % z kladného rozdielu medzi uhradenou mesačnou splátkou za príslušný mesiac a referenčnou splátkou, najviac v sume 150 eur mesačne.

(2) Zákon o štátnom rozpočte môže na príslušný rozpočtový rok ustanoviť inú výšku príspevku.

(3) Výška príspevku podľa odseku 1 sa v rozpočtovom roku, na ktorý zákon o štátnom rozpočte ustanovil inú výšku príspevku, neuplatňuje.

## § 7

### Výplata príspevku

(1) Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „úrad“) vypláca príspevok mesačne pozadu.

(2) Úrad poukazuje príspevok oprávnenej osobe na účet v banke alebo v pobočke zahraničnej banky v Slovenskej republike, ktorý oprávnená osoba uviedla v žiadosti.

(3) Úrad zastaví výplatu príspevku, ak

- a) vznikol dôvod na prešetrenie trvania nároku na príspevok alebo na jeho výplatu,
- b) oprávnená osoba nevyhoví výzve úradu podľa § 12 ods. 1 písm. a) v určenej lehote a bola na tento dôsledok vo výzve písomne upozornená,
- c) oprávnená osoba neuhradila splátku úveru na bývanie v plnej výške, lehote a spôsobom dohodnutým v zmluve o úvere na bývanie.

(4) Ak pominuli dôvody, pre ktoré úrad zastavil výplatu príspevku, a podmienky nároku na príspevok trvajú, úrad obnoví výplatu príspevku.

(5) Úrad doplatí príspevok za obdobie zastavenia jeho výplaty, ak podmienky nároku na príspevok za toto obdobie boli splnené.

(6) Ak zákon o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok ustanoví výšku príspevku 0 %, výplata príspevku sa v tomto rozpočtovom roku zastaví; ustanovenie odseku 5 sa nepoužije.

## § 8

### Zánik nároku

(1) Nárok na príspevok zaniká, ak

- a) v lehote troch mesiacov odo dňa zastavenia výplaty príspevku podľa § 7 ods. 3 písm. b) oprávnená osoba nepreukáže splnenie podmienok nároku na príspevok a jeho výplatu,
- b) oprávnená osoba a spoludlžník prestali spĺňať podmienky nároku na príspevok.

(2) Nárok na príspevok za kalendárny mesiac zaniká uplynutím jedného kalendárneho mesiaca od posledného dňa v mesiaci, za ktorý patril.

## § 9

### Zvýšenie, zníženie, odňatie a vrátenie príspevku

(1) Príspevok sa prizná alebo sa zvýši od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom príspevok patrí alebo patrí vo vyššej sume, ak sa príspevok

- a) priznal v nižšej sume, ako patrí,
- b) nepriznal, hoci sa priznať mal, alebo
- c) priznal neskôr, ako sa priznať mal.

(2) Príspevok sa odníme, ak sa priznal neprávom. Ak sa príspevok priznal vo vyššej sume, ako patril, prizná sa v sume, v akej patrí. Príspevok sa odníme podľa prvej vety alebo jeho suma sa zníži podľa druhej vety od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, za ktorý sa už vyplatil.

(3) Ak sa zmenia skutočnosti rozhodujúce na nárok na príspevok, príspevok sa odníme, jeho suma sa zvýši alebo zníži. Príspevok sa odníme aj na žiadosť oprávnenej osoby.

(4) Ak sa príspevok vyplatil neprávom alebo vo vyššej sume, ako patril, oprávnená osoba je povinná vrátiť príspevok vyplatený neprávom alebo vo vyššej sume, ako patril. Nárok na vrátenie príspevku vyplateného neprávom alebo vo vyššej sume, ako patril, zaniká uplynutím jedného roka odo dňa, keď úrad túto skutočnosť zistil, najneskôr uplynutím troch rokov odo dňa jeho neoprávnenej výplaty.

(5) Úrad zúčtuje príspevok vyplatený neprávom alebo vo vyššej sume, ako patril, s bežne vyplácaným alebo neskôr priznaným príspevkom.

(6) Príspevok nepodlieha výkonu rozhodnutia podľa osobitných predpisov.)

## **§ 10** **Pôsobnosť úradu**

Úrad

- a) rozhoduje vo veciach príspevku,
- b) vypláca príspevok.

## **§ 11** **Konanie**

(1) Nárok na príspevok sa uplatňuje podaním písomnej žiadosti oprávnenej osoby na tlačive určenom Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „ústredie“).

(2) Žiadosť o príspevok obsahuje meno, priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo, ak je pridelené, oprávnenej osoby a spoludlžníka, meno, priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo, ak je pridelené, fyzickej osoby podľa § 5 ods. 1 písm. b) tretieho bodu, adresu pobytu oprávnenej osoby, čestné vyhlásenie o splnení podmienky podľa § 5 ods. 1 písm. b), číslo účtu v banke alebo v pobočke zahraničnej banky v Slovenskej republike, na ktorý má byť príspevok poukazovaný, a číslo zmluvy o úvere na bývanie, na ktorú sa žiada o príspevok. Na výzvu úradu oprávnená osoba doplní ďalšie nevyhnutné údaje potrebné na konanie o nároku na príspevok.

(3) Prílohou žiadosti o príspevok je zmluva o úvere na bývanie. Ak si oprávnená osoba uplatňuje nárok na príspevok na úver na bývanie podľa § 2 písm. a) druhého bodu, prílohou žiadosti o príspevok je aj

- a) zmluva o pôvodnom úvere na bývanie,
- b) potvrdenie o výške splátok podľa § 2 písm. c) tretieho bodu,
- c) iný doklad preukazujúci účel podľa § 2 písm. a) prvého bodu, ak ho nie je možné preukázať zmluvou o pôvodnom úvere na bývanie.

(4) Úrad vyzve oprávnenú osobu na predloženie dokladov preukazujúcich príjem oprávnenej osoby a spoludlžníka podľa

- a) § 4 ods. 3 písm. b), ak oprávnená osoba na základe posúdenia príjmu podľa § 4 ods. 3 písm. a) nespĺnila podmienku nároku na príspevok podľa § 5 ods. 1 písm. a),
- b) § 4 ods. 4 písm. b), ak oprávnená osoba na základe prehodnotenia príjmu podľa § 4 ods. 4 písm. a) nespĺnila podmienku nároku na príspevok podľa § 5 ods. 1 písm. a).

(5) O priznaní príspevku a o zvýšení príspevku sa nevyhotovuje písomné rozhodnutie.

(6) Odvolanie proti rozhodnutiu o zastavení výplaty príspevku, odňatí príspevku alebo znížení príspevku nemá odkladný účinok.

(7) Ak zákon o štátnom rozpočte ustanoví na príslušný rozpočtový rok výšku príspevku 0 %, konanie o nároku na príspevok v príslušnom rozpočtovom roku sa zastaví.

(8) Proti rozhodnutiu o zastavení konania o nároku na príspevok podľa odseku 7 a proti rozhodnutiu o zastavení výplaty príspevku podľa § 7 ods. 6 sa nemožno odvolať.

(9) Na konanie vo veciach príspevku sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní<sup>8)</sup> okrem § 18 ods. 3, § 33 ods. 2, § 60, § 65 až 68 všeobecného predpisu o správnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak.

(10) Veriteľ alebo iná osoba, ktorá poskytla pôvodný úver na bývanie, je povinný na vyžiadanie oprávnenej osoby poskytnúť potvrdenie podľa odseku 3 písm. b) do piatich pracovných dní od vyžiadania, a to jedenkrát bezodplatne.

## § 12

### Povinnosti oprávnenej osoby

(1) Oprávnená osoba je povinná

- a) na výzvu úradu preukázať skutočnosť rozhodujúcu na nárok na príspevok a jeho výplatu, a to v lehote určenej úradom,
- b) do ôsmich dní písomne oznámiť úradu zmeny v skutočnostiach rozhodujúcich na nárok na príspevok a jeho výplatu alebo podať o týchto zmenách elektronickými prostriedkami do ôsmich dní oznámenie podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom.

(2) Oprávnená osoba nie je povinná preukazovať skutočnosť, ktoré sú ústrediu a úradu známe z výkonu činnosti ústredia a úradu, alebo ktoré môže ústredie a úrad získať z dostupného informačného systému verejnej správy.

## § 13

### Spracúvanie osobných údajov

(1) Ústredie a úrad spracúvajú na účely poskytovania príspevku osobné údaje v tomto rozsahu:

- a) meno, priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo, ak je pridelené, oprávnenej osoby a spoludlžníka, meno, priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo, ak je pridelené, fyzickej osoby podľa § 5 ods. 1 písm. b) tretieho bodu a adresa pobytu oprávnenej osoby,
- b) číslo účtu v banke alebo v pobočke zahraničnej banky v Slovenskej republike, na ktorý má byť príspevok poukazovaný,
- c) príjem oprávnenej osoby a spoludlžníka,
- d) výška referenčnej splátky a výška mesačnej splátky,
- e) informácie o plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o úvere na bývanie,
- f) údaje uvedené v prílohách žiadosti o príspevok.

(2) Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky poskytuje ústrediu zo svojho informačného systému údaje vrátane osobných údajov a informácií považovaných za daňové tajomstvo<sup>9)</sup> v rozsahu nevyhnutnom na poskytovanie príspevku.

(3) Veriteľ je povinný na písomné vyžiadanie ústredia na účely poskytovania príspevku zasielať informácie o úveroch na bývanie v troch samostatných dátových súboroch podľa toho, či

- a) nastalo zvýšenie splátky úveru na bývanie u tohto veriteľa a v zmluve o úvere na bývanie je uvedený účel podľa § 2 písm. a) prvého bodu, v rozsahu
1. obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo veriteľa,
  2. číslo zmluvy o úvere na bývanie,
  3. počet spoludlžníkov zo zmluvy o úvere na bývanie,
  4. výška referenčnej splátky a výška mesačnej splátky,
  5. informácia o úhrade mesačnej splátky,
  6. kladný rozdiel výšky mesačnej splátky a výšky referenčnej splátky,
  7. suma vo výške 75 % alebo vo výške percenta ustanoveného zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok, ak ju zákon o štátnom rozpočte ustanoví, z rozdielu podľa šiesteho bodu,
- b) nastalo zvýšenie splátky úveru na bývanie u tohto veriteľa a v zmluve o úvere na bývanie nie je uvedený účel podľa § 2 písm. a) prvého bodu, v rozsahu podľa písmena a),
- c) nenastalo zvýšenie splátky u tohto veriteľa a zmluva o úvere na bývanie bola uzatvorená v období od 1. januára 2023 do 31. mája 2024, v rozsahu
1. obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo veriteľa,
  2. číslo zmluvy o úvere na bývanie,
  3. počet spoludlžníkov zo zmluvy o úvere na bývanie,
  4. výška mesačnej splátky,
  5. informácia o úhrade mesačnej splátky.

(4) Informácie o úveroch na bývanie oprávnených osôb podľa odseku 3 sa zasielajú v elektronickej podobe do desiatich dní po skončení každého kalendárneho mesiaca.

(5) Ústredie je povinné informácie podľa odseku 3, ktoré sa nevyužijú na určený účel, zlikvidovať najneskôr do troch mesiacov po ich získaní.

(6) Ústredie a úrad na účel rozhodovania o príspevku môže získavať bez súhlasu dotknutej osoby osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií.

## § 14

### Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. júna 2024

(1) Na účely tohto zákona sa za úver na bývanie podľa § 2 písm. a) v znení účinnom od 1. júna 2024 považuje aj hypotekárny úver podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. decembra 2017, ak bol poskytnutý aspoň z časti na účel uvedený v § 2 písm. a) prvom bode v znení účinnom od 1. júna 2024.

(2) Fyzickej osobe vzniká nárok na príspevok aj za obdobie od 1. januára 2024 do 31. mája 2024, v ktorom splnila podmienky nároku na príspevok podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. júna 2024.

(3) Nárok na príspevok podľa odseku 2 zaniká, ak sa neuplatní do 31. júla 2024.

(4) Informácie podľa § 13 ods. 3 v znení účinnom do 31. mája 2024 je veriteľ povinný zaslať v elektronickej podobe ústrediu do 10. júna 2024.

(5) Informácie podľa § 13 ods. 3 písm. b) a c) v znení účinnom od 1. júna 2024 za obdobie od 1.

januára 2024 do 31. mája 2024 je veriteľ povinný zaslať v elektronickej podobe ústrediu do 31. júla 2024.

## Čl. II

Zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 430/2002 Z. z., zákona č. 510/2002 Z. z., zákona č. 165/2003 Z. z., zákona č. 603/2003 Z. z., zákona č. 215/2004 Z. z., zákona č. 554/2004 Z. z., zákona č. 747/2004 Z. z., zákona č. 69/2005 Z. z., zákona č. 340/2005 Z. z., zákona č. 341/2005 Z. z., zákona č. 214/2006 Z. z., zákona č. 644/2006 Z. z., zákona č. 209/2007 Z. z., zákona č. 659/2007 Z. z., zákona č. 297/2008 Z. z., zákona č. 552/2008 Z. z., zákona č. 66/2009 Z. z., zákona č. 186/2009 Z. z., zákona č. 276/2009 Z. z., zákona č. 492/2009 Z. z., zákona č. 129/2010 Z. z., zákona č. 46/2011 Z. z., zákona č. 130/2011 Z. z., zákona č. 314/2011 Z. z., zákona č. 394/2011 Z. z., zákona č. 520/2011 Z. z., zákona č. 547/2011 Z. z., zákona č. 234/2012 Z. z., zákona č. 352/2012 Z. z., zákona č. 132/2013 Z. z., zákona č. 352/2013 Z. z., zákona č. 213/2014 Z. z., zákona č. 371/2014 Z. z., zákona č. 374/2014 Z. z., zákona č. 35/2015 Z. z., zákona č. 252/2015 Z. z., zákona č. 359/2015 Z. z., zákona č. 392/2015 Z. z., zákona č. 405/2015 Z. z., zákona č. 437/2015 Z. z., zákona č. 90/2016 Z. z., zákona č. 91/2016 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 292/2016 Z. z., zákona č. 298/2016 Z. z., zákona č. 299/2016 Z. z., zákona č. 315/2016 Z. z., zákona č. 386/2016 Z. z., zákona č. 2/2017 Z. z., zákona č. 264/2017 Z. z., zákona č. 279/2017 Z. z., zákona č. 18/2018 Z. z., zákona č. 69/2018 Z. z., zákona č. 108/2018 Z. z., zákona č. 109/2018 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z., zákona č. 345/2018 Z. z., zákona č. 373/2018 Z. z., zákona č. 6/2019 Z. z., zákona č. 30/2019 Z. z., zákona č. 54/2019 Z. z., zákona č. 211/2019 Z. z., zákona č. 305/2019 Z. z., zákona č. 390/2019 Z. z., zákona č. 340/2020 Z. z., zákona č. 423/2020 Z. z., zákona č. 209/2021 Z. z., zákona č. 310/2021 Z. z., zákona č. 431/2021 Z. z., zákona č. 454/2021 Z. z., zákona č. 512/2021 Z. z., zákona č. 92/2022 Z. z., zákona č. 123/2022 Z. z., zákona č. 302/2023 Z. z., zákona č. 309/2023 Z. z. a zákona č. 508/2023 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 91 sa odsek 4 dopĺňa písmenom af), ktoré znie:

„af) Ústrediu práce, sociálnych vecí a rodiny na účely poskytovania príspevku na zvýšenú splátku úveru na bývanie v rozsahu podľa osobitného predpisu.<sup>86dq)</sup>“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 86dq) znie:

„<sup>86dq)</sup> § 13 ods. 3 zákona č. 526/2023 Z. z. o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“.

2. V § 91 ods. 5 prvej vete sa slová „s) a w)“ nahrádzajú slovami „s), w) a af)“.

## Čl. III

Zákon č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 410/2004 Z. z., zákona č. 453/2004 Z. z., zákona č. 305/2005 Z. z., zákona č. 592/2006 Z. z., zákona č. 554/2008 Z. z., zákona č. 184/2014 Z. z., zákona č. 378/2015 Z. z., zákona č. 226/2019 Z. z., zákona č. 46/2020 Z. z., zákona č. 275/2020 Z. z., zákona č. 296/2020 Z. z., zákona č. 9/2021 Z. z., zákona č. 232/2022 Z. z., zákona č. 352/2022 Z. z., zákona č. 397/2022 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 509/2022 Z. z. a zákona č. 65/2023 Z. z. sa dopĺňa takto:

V § 4 sa odsek 3 dopĺňa písmenom r), ktoré znie:

„r) príspevok na zvýšenú splátku úveru na bývanie podľa osobitného predpisu.<sup>23)</sup>“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 23) znie:

„<sup>23)</sup> Zákon č. 526/2023 Z. z. o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“.

#### Čl. IV

Zákon č. 447/2008 Z. z. o peňažných príspevkoch na kompenzáciu ťažkého zdravotného postihnutia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 8/2009 Z. z., zákona č. 551/2010 Z. z., zákona č. 180/2011 Z. z., zákona č. 468/2011 Z. z., zákona č. 136/2013 Z. z., zákona č. 219/2014 Z. z., zákona č. 263/2014 Z. z., zákona č. 375/2014 Z. z., zákona č. 353/2015 Z. z., zákona č. 378/2015 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 355/2016 Z. z., zákona č. 191/2018 Z. z., zákona č. 223/2019 Z. z., zákona č. 391/2019 Z. z., zákona č. 393/2019 Z. z., zákona č. 46/2020 Z. z., zákona č. 63/2020 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 124/2020 Z. z., zákona č. 275/2020 Z. z., zákona č. 296/2020 Z. z., zákona č. 9/2021 Z. z., zákona č. 310/2021 Z. z., zákona č. 374/2021 Z. z., zákona č. 485/2021 Z. z., zákona č. 92/2022 Z. z., zákona č. 199/2022 Z. z., zákona č. 232/2022 Z. z., zákona č. 345/2022 Z. z., zákona č. 352/2022 Z. z., zákona č. 376/2022 Z. z., zákona č. 400/2022 Z. z., zákona č. 401/2022 Z. z., zákona č. 96/2023 Z. z., zákona č. 263/2023 Z. z., zákona č. 273/2023 Z. z. a zákona č. 295/2023 Z. z. sa dopĺňa takto:

V § 18 sa odsek 3 dopĺňa písmenom z), ktoré znie:

„z) príspevok na zvýšenú splátku úveru na bývanie podľa osobitného predpisu.<sup>29g)</sup>“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 29g znie:

„<sup>29g)</sup> Zákon č. 526/2023 Z. z. o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“.

#### Čl. V

Zákon č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 299/2016 Z. z., zákona č. 279/2017 Z. z., zákona č. 373/2018 Z. z., zákona č. 214/2018 Z. z., zákona č. 260/2023 Z. z. a zákona č. 508/2023 Z. z. sa dopĺňa takto:

§ 1 sa dopĺňa odsekom 8, ktorý znie:

„(8) Na účely poskytovania príspevku na zvýšenú splátku úveru na bývanie podľa osobitného predpisu<sup>8da)</sup> sa použijú odseky 6 a 7 rovnako.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 8da znie:

„<sup>8da)</sup> Zákon č. 526/2023 Z. z. o pomoci pri splácaní úveru na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“.

#### Čl. VI

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

**Zuzana Čaputová v. r.**

**Peter Pellegrini v. r.**

**Robert Fico v. r.**

- 1) Zákon č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  - 1a) § 2 ods. 1 písm. a) prvý bod zákona č. 90/2016 Z. z.
  - 1b) § 2 ods. 2 zákona Slovenskej národnej rady č. 310/1992 Zb. o stavebnom sporení v znení neskorších predpisov.
  - 1c) § 1 ods. 7 zákona č. 90/2016 Z. z. v znení zákona č. 279/2017 Z. z.
  - 1d) § 139b ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2) § 5, § 6 a 8 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.
- 3) § 7 a 51e zákona č. 595/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 5) § 116 a 117 Občianskeho zákonníka.
- 7) § 78 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.  
§ 111 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8) Zákon č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 9) § 11 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

