ZBIERKA ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2026

Vyhlásené: 18. 6. 2026 Časová verzia predpisu účinná od: 1. 1.2027

Obsah dokumentu je právne záväzný.

133

ZÁKON

z 2. júna 2026

o registri jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o doplnení zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

§ 1
Predmet úpravy

(1) Tento zákon ustanovuje

a) zriadenie registra jednotiek[1)] pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania (ďalej len „register“),

b) zoznam údajov, ktoré sa zapisujú do registra,

c) postup pri zápise údajov do registra, pri zápise zmeny údajov zapísaných v registri a pri výmaze údajov z registra,

d) pôsobnosť Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo cestovného ruchu“) v oblasti poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania,[2)] pri vedení registra a poskytovaní údajov z registra,

e) povinnosti hostiteľov,[3)]

f) povinnosti online platforiem pre krátkodobé prenájmy[4)] a malých online platforiem pre krátkodobé prenájmy[5)] a ich poskytovateľov,

g) zriadenie jednotného digitálneho kontaktného miesta,[6)]

h) priestupky a iné správne delikty pri porušení povinností ustanovených týmto zákonom.

---

1) Čl. 3 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724 (Ú. v. EÚ L, 2024/1028, 29. 4. 2024).

2) Čl. 3 bod 4 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

3) Čl. 3 bod 2 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

4) Čl. 3 bod 5 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

5) Čl. 3 bod 6 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

6) Čl. 10 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

(2) Na účely tohto zákona sa krátkodobým prenájmom ubytovania rozumie prenájom ubytovania na dobu kratšiu ako jeden rok.

§ 2
Pôsobnosť ministerstva cestovného ruchu

Ministerstvo cestovného ruchu

a) zriaďuje a prevádzkuje jednotné digitálne kontaktné miesto,[7])

b) je vnútroštátnym koordinátorom,[8])

c) zasiela a sprístupňuje Štatistickému úradu Slovenskej republiky údaje podľa osobitného predpisu,[9])

d) monitoruje plnenie povinností podľa osobitného predpisu[10]) a pravidelne podáva o tom správu Európskej komisii,[11])

e) je oprávnený vyžadovať od poskytovateľa online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľa malej online platformy pre krátkodobé prenájmy informácie potrebné pre overenie podľa § 6 ods. 1 a 2,

f) zasiela údaje Európskej komisii (Eurostat) podľa osobitného predpisu.[7])

Register

§ 3

(1) Zriaďuje sa register. Register je informačný systém verejnej správy,[12]) do ktorého sa zapisujú údaje podľa § 4 ods. 1 a 2. Správcom registra, prevádzkovateľom registra a registrujúcim orgánom je ministerstvo cestovného ruchu.

(2) Register plní funkcie jednotného digitálneho kontaktného miesta podľa osobitného predpisu.[13])

(3) Register je verejne prístupný na webovom sídle ministerstva cestovného ruchu v rozsahu údajov podľa § 4 ods. 1 písm. a), d) a g) a registračného čísla jednotky podľa § 4 ods. 3.

§ 4

(1) Do registra sa zapisujú tieto údaje o jednotke:

a) adresa jednotky v rozsahu názov kraja, názov okresu, názov obce, názov časti obce alebo mestskej časti, ak sa obec člení na časti alebo ak sa mesto člení na mestské časti, názov ulice, ak je určený, súpisné číslo a orientačné číslo, ak je určené,

b) číslo listu vlastníctva, názov katastrálneho územia a parcelné číslo pozemku registra „C“ alebo

---

7) Čl. 10 ods. 1 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

8) Čl. 11 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

9) Čl. 12 ods. 4 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

10) Nariadenie (EÚ) 2024/1028.

11) Čl. 14 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

12) § 2 ods. 4 zákona č. 95/2019 Z. z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13) Čl. 10 a čl. 13 ods. 1 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

registra „E“ katastra nehnuteľností, na ktorom je jednotka alebo stavba, ktorej súčasťou je jednotka, postavená,

c) číslo jednotky a poschodie, na ktorom sa jednotka nachádza, ak ide o bytovú budovu,[14])

d) typ jednotky podľa všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného podľa § 13 písm. c),

e) údaj, či sa jednotka ponúka ako časť alebo ako celé bydlisko hostiteľa, alebo sa ponúka na iné účely ako bydlisko hostiteľa,

f) maximálny počet dostupných lôžok, ktoré sú k dispozícii hosťom v jednotke, a maximálny počet hostí,

g) údaj o začiatku a skončení poskytovania jednotky na účel poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy; údaj o skončení poskytovania jednotky sa zapisuje, len ak ide o poskytovanie jednotky na dobu určitú.

(2) Do registra sa zapisujú tieto identifikačné údaje hostiteľa:

a) ak ide o fyzickú osobu

1. meno a priezvisko,
2. adresa trvalého pobytu alebo bydlisko, ak ide o zahraničnú fyzickú osobu,
3. daňové identifikačné číslo,
4. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,
5. telefónne číslo,
6. adresa elektronickej pošty,

b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa

1. obchodné meno,
2. adresa miesta podnikania,
3. identifikačné číslo organizácie,
4. daňové identifikačné číslo,
5. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,
6. telefónne číslo,
7. adresa elektronickej pošty,

c) ak ide o právnickú osobu

1. názov,
2. adresa sídla,
3. identifikačné číslo organizácie, alebo identifikačné číslo používané v zahraničí na daňové účely,
4. daňové identifikačné číslo,
5. adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy podľa druhého bodu,
6. adresa elektronickej pošty,
7. údaje o štatutárnom orgáne alebo členovi štatutárneho orgánu v rozsahu podľa osobitného

[14]) § 3 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

predpisu.[15])

(3) Pre každú jednotku zapísanú do registra podľa odseku 1 register vygeneruje jedinečné registračné číslo a priradí ho k jednotke.

(4) Údaje v registri možno na účely zápisu hostiteľa alebo jednotky do registra použiť až do ich výmazu podľa odseku 5.

(5) Údaje o jednotke zapísané do registra podľa odseku 1 sa uchovávajú v registri počas obdobia potrebného na identifikáciu jednotky a najviac 18 mesiacov odo dňa výmazu jednotky z registra hostiteľom.

§ 5

(1) Hostiteľ je povinný zapísať údaje podľa § 4 ods. 1 a 2 do registra pred prvým poskytnutím služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(2) Ubytovanie v jednotke bez platného registračného čísla nemožno ponúkať prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(3) Ak ministerstvo zistí, že hostiteľ ponúka ubytovanie v jednotke prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy bez registračného čísla, uloží poskytovateľovi online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo poskytovateľovi malej online platformy pre krátkodobé prenájmy povinnosť odstrániť zo svojho webového sídla položku[16]) týkajúcu sa tejto jednotky. Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy je povinný odstrániť položku týkajúcu sa jednotky ponúkanej bez registračného čísla bezodkladne po doručení rozhodnutia o uložení povinnosti podľa prvej vety. Rozhodnutie ministerstva o uložení povinnosti obsahuje náležitosti podľa osobitného predpisu.[17])

(4) Hostiteľ je povinný zapísať do registra zmenu údajov zapísaných v registri podľa § 4 ods. 1 a 2 do 30 dní odo dňa ich zmeny.

(5) Zápis údajov do registra, ich zmenu alebo výmaz vykonáva hostiteľ elektronickými prostriedkami prostredníctvom na to určeného formulára elektronickej služby registra, ktorý hostiteľ autorizuje podľa osobitného predpisu;[18]) ak ide o hostiteľa, ktorým je fyzická osoba, zápis údajov do registra je možné vykonať aj osobne na určenom pracovisku ministerstva cestovného ruchu.

(6) Zápis údajov do registra vykonaný hostiteľom, ktorým je fyzická osoba, osobne podľa odseku 5 sa musí previesť bezodkladne do elektronickej podoby a autorizovať ministerstvom cestovného ruchu; na účely autorizácie je ministerstvo cestovného ruchu povinné zabezpečiť overenie osobných údajov hostiteľa. Na účel podľa prvej vety je ministerstvo cestovného ruchu oprávnené požadovať od hostiteľa predloženie dokladu totožnosti.

(7) Hostiteľ je povinný vymazať jednotku z registra do 30 dní od trvalého skončenia poskytovania služieb krátkodobého prenájmu ubytovania v tejto jednotke.

---

[15]) § 23 ods. 1 a § 24 ods. 1 zákona č. 29/2026 Z. z. o obchodnom registri.

[16]) Čl. 3 bod 10 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

[17]) Čl. 6 ods. 7 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

[18]) § 23 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

(8) Výmazom jednotky z registra zaniká jej registračné číslo.

(9) Za úplnosť, správnosť a pravdivosť údajov zapisovaných do registra zodpovedá hostiteľ.

(10) Zápis, zmena a výmaz údajov z registra sa vykonáva bezplatne.

§ 6

(1) Ministerstvo cestovného ruchu je po vygenerovaní registračného čísla podľa § 4 ods. 3 oprávnené overovať úplnosť, správnosť, pravdivosť a aktuálnosť údajov zapísaných do registra podľa § 4 ods. 1 a 2. Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy sú povinní na požiadanie ministerstvu cestovného ruchu poskytnúť informácie a doklady potrebné pre overenie skutočností podľa prvej vety.

(2) Ministerstvo cestovného ruchu podľa odseku 1 overuje, či

a) údaje o jednotke sú úplné, správne, pravdivé a aktuálne,

b) jednotka slúži na poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(3) Ak ministerstvo cestovného ruchu zistí, že údaje zapísané v registri podľa § 4 ods. 1 alebo ods. 2 nie sú v súlade s odsekom 2, písomne vyzve hostiteľa na ich zmenu alebo doplnenie. Ministerstvo cestovného ruchu vo výzve uvedie zistené nedostatky v zapísaných údajoch, určí hostiteľovi lehotu na nápravu, ktorá nesmie byť kratšia ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy, a poučí hostiteľa o práve poskytnúť vysvetlenie a o následkoch márneho uplynutia lehoty na nápravu podľa odseku 4 alebo odseku 7.

(4) Ministerstvo cestovného ruchu rozhodne o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla do piatich dní od márneho uplynutia lehoty na nápravu určenej vo výzve podľa odseku 3. Odvolanie proti rozhodnutiu podľa prvej vety nemá odkladný účinok.

(5) Počas platnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 4 nie je hostiteľ oprávnený poskytovať služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(6) Ministerstvo cestovného ruchu zruší rozhodnutie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 4 bezodkladne po tom, ako hostiteľ odstráni nedostatky uvedené vo výzve podľa odseku 3 vykonaním zmeny alebo doplnením údajov do registra. Dňom zrušenia rozhodnutia podľa prvej vety sa obnovuje platnosť registračného čísla; o tejto skutočnosti ministerstvo cestovného ruchu bezodkladne informuje hostiteľa. Proti zrušeniu rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla sa nemožno odvolať a nemožno podať mimoriadny opravný prostriedok. Rozhodnutie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla stráca platnosť nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o odňatí registračného čísla podľa odseku 7.

(7) Ministerstvo cestovného ruchu rozhodne o odňatí registračného čísla a vymaže z registra jednotku a jej registračné číslo, ak do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla hostiteľ neodstráni nedostatky uvedené vo výzve podľa odseku 3 vykonaním zmeny alebo doplnením údajov do registra. Odvolanie proti rozhodnutiu o odňatí registračného čísla nemá odkladný účinok.

(8) Ministerstvo cestovného ruchu bezodkladne na základe

a) rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo rozhodnutia o odňatí registračného čísla vyznačí v registri údaj o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo o odňatí registračného čísla,

b) zrušenia rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa odseku 6 obnoví v registri registračné číslo.

(9) Ministerstvo cestovného ruchu po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla alebo rozhodnutia o odňatí registračného čísla uloží povinnosť poskytovateľovi online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľovi malej online platformy pre krátkodobé prenájmy, aby

a) bezodkladne odstránil zo svojho webového sídla každú položku týkajúcu sa jednotky, ktorej je odňaté registračné číslo, alebo

b) znemožnil verejnosti na svojom webovom sídle prístup ku každej položke týkajúcej sa jednotky, ktorej je odňaté registračné číslo.

(10) Rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 9 obsahuje náležitosti podľa osobitného predpisu.[17]) Ministerstvo cestovného ruchu zverejní rozhodnutie podľa odseku 9 v registri. Rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 9 je vykonateľné dňom zverejnenia v registri.

(11) Na konanie o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla sa vzťahuje správny poriadok, ak odsek 4 neustanovuje inak. Na konanie o zrušení rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla a konanie o odňatí registračného čísla sa vzťahuje správny poriadok okrem § 14, § 19 ods. 5, § 22, § 26, § 31, § 35 a 36, § 38 a 39, § 41 až 43, § 45, § 48 a 49, § 53 až 80 správneho poriadku. Na rozhodnutie o uložení povinnosti podľa odseku 9 a § 5 ods. 3 sa nevzťahuje správny poriadok.

§ 7

Ministerstvo cestovného ruchu elektronicky umožní prístup k údajom o hostiteľoch a údajom o jednotkách zapísaných v registri a ku zmenám týchto údajov

a) hostiteľovi na účely zápisu, zmeny alebo výmazu údajov podľa § 4,

b) správcovi dane na účely správy dane za ubytovanie,[19])

c) orgánom štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva[20]) na účely správy daní,

d) Finančnej spravodajskej jednotke na účely plnenia úloh podľa osobitného predpisu,[21])

e) Policajnému zboru na účely podľa osobitných predpisov,[22])

f) spravodajským službám v plnom rozsahu údajov registra na účely podľa osobitných

---

[19]) § 37 až 43 a 99 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

[20]) § 2 ods. 1 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

[21]) § 26 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[22]) Zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov.
Trestný poriadok.
Zákon č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

predpisov,[23])

g) Štatistickému úradu Slovenskej republiky v plnom rozsahu údajov registra,

h) Národnej banke Slovenska v plnom rozsahu údajov registra na účely zabezpečenia vykonávania jej pôsobnosti, činností a úloh podľa osobitných predpisov,[24])

i) Ministerstvu investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na účel výkonu pôsobnosti orgánu vedenia podľa osobitného predpisu,[25])

j) živnostenskému úradu na účely živnostenskej kontroly podľa osobitného predpisu,[26])

k) Rade pre mediálne služby na účel výkonu dohľadu podľa osobitného predpisu,[27])

l) Národnému bezpečnostnému úradu na účel vykonania bezpečnostnej previerky podľa osobitného predpisu,[28])

m) orgánu dohľadu podľa osobitného predpisu[29]) na účely výkonu dohľadu v oblasti ochrany spotrebiteľa,[30])

n) súdu na účely konania pred súdom.[31])

§ 8
Spracúvanie osobných údajov v registri

(1) Na spracúvanie osobných údajov podľa tohto zákona sa vzťahujú všeobecné predpisy

---

[23]) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 46/1993 Z. z. o Slovenskej informačnej službe v znení neskorších predpisov.
Zákon č. 500/2022 Z. z. o Vojenskom spravodajstve v znení neskorších predpisov.

[24]) Napríklad čl. 127 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (Ú. v. EÚ C 202, 7. 6. 2016), Protokol o Štatúte Európskeho systému centrálnych bánk a Európskej centrálnej banky (Ú. v. EÚ C 310, 16. 12. 2004), nariadenie Rady (ES) č. 2533/98 z 23. novembra 1998 o zbere štatistických informácií Európskou centrálnou bankou (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 01/zv. 03; Ú. v. ES, L 318, 27. 11. 1998) v platnom znení, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 202/1995 Z. z. Devízový zákon a zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 118/1996 Z. z. o ochrane vkladov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, zákon č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 492/2009 Z. z. o platobných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[25]) § 5 ods. 1 písm. a) a § 8 zákona č. 95/2019 Z. z. v znení neskorších predpisov.

[26]) § 61 a 62 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

[27]) § 133 až 133g zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov.

[28]) Zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[29]) § 26 ods. 8 zákona č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 310/2025 Z. z.

[30]) Štvrtá a piata časť zákona č. 108/2024 Z. z. v znení neskorších predpisov.

[31]) Napríklad Civilný sporový poriadok, Trestný poriadok, Správny súdny poriadok.

o ochrane osobných údajov.[32])

(2) Ministerstvo cestovného ruchu spracúva osobné údaje v registri v rozsahu podľa § 4 ods. 2 na účely vydania registračného čísla, monitorovania a overovania dodržiavania podmienok registrácie podľa tohto zákona. Údaje zapísané v registri sa uchovávajú na účel overovania podľa § 6.

(3) Ministerstvo cestovného ruchu sprístupní osobné údaje v registri orgánom uvedeným v § 7 písm. b) až e) a i) až n) v nevyhnutnom rozsahu na dosiahnutie príslušného účelu.

§ 9
Oznamovacia povinnosť

Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy a poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy plní oznamovacie povinnosti podľa osobitného predpisu[33]) prostredníctvom na to určeného formulára elektronickej služby registra, ktorý autorizuje online platforma.

Priestupky a iné správne delikty

§ 10

(1) Priestupku sa dopustí fyzická osoba, ak

a) poruší povinnosť podľa § 5 ods. 1, 4 alebo ods. 7,

b) počas platnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa § 6 ods. 4 poskytuje služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo

c) bez platného registračného čísla ponúka služby krátkodobého prenájmu ubytovania v jednotke prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(2) Ministerstvo cestovného ruchu uloží za priestupok podľa odseku 1 pokutu od 100 eur do 1 000 eur. Pri opakovanom spáchaní priestupku možno uložiť pokutu až do výšky dvojnásobku hornej hranice sadzby pokuty podľa prvej vety.

(3) Priestupok je spáchaný opakovane, ak v čase jeho spáchania od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty za predchádzajúci priestupok neuplynulo viac ako päť rokov.

(4) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje všeobecný predpis o priestupkoch.[34])

§ 11

(1) Fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba sa dopustí iného správneho deliktu, ak

a) poruší povinnosť podľa § 5 ods. 1, 4 alebo ods. 7,

---

[32]) Napríklad nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (Ú. v. EÚ L 119, 4. 5. 2016) v platnom znení, zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[33]) Čl. 7 ods. 2 a čl. 9 nariadenia (EÚ) 2024/1028.

[34]) Zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

b) počas platnosti rozhodnutia o dočasnom pozastavení platnosti registračného čísla podľa § 6 ods. 4 poskytuje služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo

c) bez platného registračného čísla ponúka služby krátkodobého prenájmu ubytovania v jednotke prostredníctvom online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo malej online platformy pre krátkodobé prenájmy.

(2) Poskytovateľ online platformy pre krátkodobé prenájmy alebo poskytovateľ malej online platformy pre krátkodobé prenájmy sa dopustí iného správneho deliktu, ak

a) neposkytne ministerstvu cestovného ruchu informácie alebo doklady podľa § 6 ods. 1,

b) poruší povinnosť uloženú rozhodnutím podľa § 6 ods. 9, alebo

c) poruší povinnosť podľa čl. 7 ods. 2 a čl. 9 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724.

(3) Ministerstvo cestovného ruchu uloží pokutu

a) od 1 000 eur do 3 000 eur za iný správny delikt podľa odseku 1,

b) od 3 000 eur do 30 000 eur za iný správny delikt podľa odseku 2.

(4) Pri určovaní výšky pokuty za iný správny delikt ministerstvo cestovného ruchu prihliada najmä na závažnosť protiprávneho konania, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.

(5) Pokutu za iný správny delikt možno uložiť do jedného roka odo dňa, keď sa ministerstvo cestovného ruchu dozvedelo o porušení povinnosti, najneskôr do troch rokov odo dňa, keď k porušeniu povinnosti došlo.

(6) Pri opakovanom spáchaní iného správneho deliktu možno uložiť pokutu až do výšky dvojnásobku hornej hranice sadzby pokuty podľa odseku 3.

(7) Iný správny delikt je spáchaný opakovane, ak v čase jeho spáchania od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty za predchádzajúci iný správny delikt neuplynulo viac ako päť rokov.

(8) Pokuta je splatná do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty, ak v tomto rozhodnutí nie je určená dlhšia lehota jej splatnosti.

(9) Na konanie o iných správnych deliktoch sa vzťahuje správny poriadok.

§ 12

(1) Pokuty uložené za priestupky alebo za iné správne delikty sú príjmom štátneho rozpočtu. Správcom pohľadávok štátu vzniknutých z uložených pokút je ministerstvo cestovného ruchu.

(2) Priestupky a iné správne delikty podľa tohto zákona prejednáva ministerstvo cestovného ruchu.

§ 13
Splnomocňovacie ustanovenie

Ministerstvo cestovného ruchu ustanoví všeobecne záväzným právnym predpisom

a) podrobnosti o štruktúre a vedení registra,

b) spôsob a formát zápisu údajov do registra,

c) typy jednotiek,

d) podrobnosti o poskytovaní údajov z registra.

§ 14
Prechodné ustanovenie

Hostitelia, ktorí ponúkajú služby krátkodobého prenájmu ubytovania prostredníctvom online platforiem do 31. decembra 2026, sú povinní zapísať do registra údaje podľa § 4 ods. 1 a 2 do 28. februára 2027. Na hostiteľa podľa prvej vety sa ustanovenia § 5, § 10 a 11 do 28. februára 2027 nevzťahujú.

Čl. II

Zákon č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení zákona č. 351/2022 Z. z., zákona č. 309/2023 Z. z., zákona č. 157/2024 Z. z., zákona č. 203/2024 Z. z., zákona č. 83/2025 Z. z., zákona č. 157/2025 Z. z., zákona č. 189/2025 Z. z., zákona č. 256/2025 Z. z. a zákona č. 329/2025 Z. z. sa dopĺňa takto:

1. V poznámke pod čiarou k odkazu 65e sa za citáciu „Nariadenie (EÚ) 2022/2065.“ vkladá citácia „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724 (Ú. v. EÚ L, 2024/1028, 29. 4. 2024).“.
2. Poznámka pod čiarou k odkazu 66a sa dopĺňa touto citáciou: „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia (EÚ) 2024/1028.“.
3. V poznámke pod čiarou k odkazu 72 sa za citáciu „Nariadenie (EÚ) 2022/2065.“ vkladá citácia „Čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia (EÚ) 2024/1028.“.
4. V § 145b ods. 1 písm. a) sa na konci pripájajú tieto slová: „alebo povinnosti podľa čl. 7 ods. 1 a čl. 8 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1028 z 11. apríla 2024 o zbere a poskytovaní údajov týkajúcich sa služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o zmene nariadenia (EÚ) 2018/1724“.

Čl. III

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2027.

Peter Pellegrini v. r.

Richard Raši v. r.

Robert Fico v. r.

Vydavateľ Zbierky zákonov Slovenskej republiky, správca obsahu a prevádzkovateľ právneho a informačného portálu Slov-Lex dostupného na webovom sídle www.slov-lex.sk je
Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, Račianska 71, 813 11 Bratislava,
tel.: +421 2 888 91 864, +421 2 888 91 865, e-mail: helpdesk@slov-lex.sk.