

Formulář č. 4 (A)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE FORMOU VEŘEJNÉ DRAŽBY PODLE § 14 ZÁKONA Č. 92/1991 SB., O PŘEVODECH MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci formou veřejné dražby.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs (mzdové náklady + fond odměn)			
5. Výkony a mimořádné výnosy (Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)			
6. Náklady (Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)			
7. Disponibilní zisk (Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)			
8. Export (tis. Kčs)			
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací (Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)			
12. Míra odepsanosti ZP v % (oprávky/pořizovací hodnota x 100)			

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8)
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel, a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce, a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.8. Ostatní práva a povinnosti:

(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Vymezení podmínek veřejné dražby:

(Postupuje se přiměřeně jako při konání veřejných dražeb podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, případné odchylky týkající se zejména okruhu účastníků a počtu kol veřejné dražby je třeba v projektu výslovně uvést.).

12.1. Vyvolávací cena privatizované jednotky ve veřejné dražbě:

(Obvykle se jako vyvolávací cena uvede údaj podle bodu 9, jsou-li do okruhu účastníků zahrnuti i zahraniční osoby, je třeba vyvolávací cenu zvýšit na základě odborného stanovení tržní hodnoty.).

12.2. Podmínky účasti ve veřejné dražbě:

(Např. výše dražební jistoty, vstupné na veřejnou dražbu, poplatek za oprávnění účastnit se veřejné dražby; zde je možné uvést případné podmínky uložené budoucímu vydražiteli.).

12.3. Okruh účastníků veřejné dražby:

(Uvedou se pouze změny okruhu účastníků oproti ustanovení § 3 a § 13 zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby.).

12.4. Způsob zajištění převodu úvěrů, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

12.5. Způsob úhrady ceny vydraženého majetku:

12.6. Další podmínky veřejné dražby:

(Např. zrušení limitu tří minut před posledním přiklepem, návrh jiné organizace holandské aukce.).

13. Údaje o tom, že majetek státu navržený k privatizaci formou veřejné dražby není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo že tyto budou vypořádány jiným způsobem [poskytnutí akcií – viz formulář 3 (A)].

14. Omezení ze strany jiných subjektů:

(Uvedou se např. věcná břemena váznoucí na nemovitosti, povinnosti stanovené podle právních předpisů obecním úřadem nebo orgánem státní správy.).

15. Termín a místo konání veřejné dražby:

16. Název (jméno) osoby nebo orgánu, který dražbu provede:

Formulář č. 4 (B)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKU VEŘEJNÉ SOUTĚŽE

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou k privatizaci prodejem na základě výsledku veřejné soutěže.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:

(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:

(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:

Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví.

6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:

(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:

(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:

(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).

10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitostí:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Údaje o tom, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo že tyto nároky byly vypořádány jiným způsobem (poskytnutím akcií):

13. Omezení ze strany jiných subjektů:
(Např. věcná břemena váznoucí na nemovitosti, povinnosti stanovené podle právních předpisů obecním úřadem nebo orgánem státní správy.).

14. Orientační cena, která bude oznámena při vyhlášení veřejné soutěže:

15. Způsob zajištění převodu úvěrů, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

16. Kritéria veřejné soutěže:

(Zpracovatel navrhne kritéria vyhodnocování veřejné soutěže a zdůvodní použití této formy. Kritéria mohou být: cena, platební podmínky, přímá investice do rozvoje, vytvoření pracovních míst, podnikatelský plán, ekologické investice, řešení problémů obce apod.).

17. Okruh účastníků řízení:

(veřejná nabídka tuzemská či zahraniční, okruh případných i adresně oslovovaných účastníků veřejné soutěže).

18. Okruh osob a orgánů, které se budou na vyhodnocování veřejné soutěže podílet:

19. Formulace nabídky pro účastníky veřejné soutěže:

(Základní charakteristika privatizované jednotky, možnost získat bližší informace – publikace, navázání kontaktů s představiteli podniku, prohlídka privatizované jednotky, termín předložení nabídky, okruh účastníků veřejné soutěže, režim veřejné soutěže, požadované reference o účastnících veřejné soutěže apod.).

20. Způsob vyhlášení veřejné soutěže:

(Např. reklama v tisku, televizi, prostřednictvím investičních bank, poradenských firem, termín zahájení propagandy.).

21. Termíny vyhlášení a ukončení veřejné soutěže:

Formulář č. 4 (C)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE PŘÍMÝM PRODEJEM PŘEDEM URČENÉMU VLASTNÍKU

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci přímým prodejem mimo veřejnou soutěž nebo veřejnou dražbu. Formulář se použije i pro případy vypořádání nároku oprávněné osoby podle § 47 zákona č. 92/1991 Sb., s případným přímým prodejem souvisejícího majetku oprávněné osobě.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:

(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:

(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/požizovací hodnota x 100)	

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
 (Příloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
 Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč 2A-02)
 Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
 Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
 (Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
 (Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
 (Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
 (souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
 (Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:
- 11.1. Hospodářské smlouvy:
 (Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
 (Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitostí:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
 (smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajimatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
 (smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájmného

11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.8. Ostatní práva a povinnosti:

(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Kupní cena privatizované jednotky určené k přímému prodeji:

(Uvede se výše kupní ceny a způsob, jakým byla stanovena. Pokud se jedná o přímý prodej zahraniční osobě, je nutno určit kupní cenu na základě odborného stanovení tržní hodnoty. Kupuje-li oprávněná osoba majetek související s majetkem jí vydávaným, stanoví se kupní cena jako rozdíl mezi oceněním restitučního nároku – bod 4 formuláře č. 3 (A) – a majetku privatizované jednotky celkem – bod 9 tohoto formuláře.).

13. Údaje o tom, že majetek státu určený k přímému prodeji není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných právních předpisů nebo, že tyto nároky byly vypořádány jiným způsobem (poskytnutím akcií):

13.1. Údaje o restitučních nárocích oprávněných osob podle platných právních předpisů vypořádávaných vydáním věci:

(Použije se pro případ, kdy se oprávněné osobě spolu s vydáním věci prodává související majetek.).

14. Způsob zajištění převodu úvěru, práv a závazků:

1	2	3
Označení předmětu převodu	Důvod zvláštního režimu převodu	Způsob zajištění

15. Údaje o předpokládaném kupci:

15.1. Název (jméno) osoby:

15.2. Sídlo a adresa:

15.3. Základní reference:

(Dosavadní předmět podnikání, zkušenosti, finanční možnosti, předpoklady pro práci v daném oboru a pro realizaci podnikatelského záměru apod.).

16. Odůvodnění přímého prodeje:

17. Podnikatelský záměr předpokládaného kupce:

18. Základní podmínky kupní smlouvy:

19. Způsob úhrady ceny prodávaného majetku:

Formulář č. 4 (D)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE PŘEVODEM PODNIKU DO PRÁVNÍ FORMY AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

Zpracovává se samostatně pro každou část majetku určenou tímto projektem k privatizaci prostřednictvím založení akciové společnosti.

V případě založení obchodní společnosti se postupuje přiměřeně podle tohoto formuláře.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Příloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až ř. 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).
5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizace a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:
(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).
- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:
(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).
- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:
(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

- 11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu):
(smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

- 11.8. Ostatní práva a povinnosti:
(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Údaje o tom, že majetek státu vložený do společnosti není předmětem restitučních nároků oprávněných osob podle platných předpisů:
13. Základní kapitál akciové společnosti:
14. Výše a druh fondů, které společnost zřídí při svém založení:
(Může se jednat např. o rezervní fond, pokud je zřizován při založení akciové společnosti.).
15. Podíl na základním kapitálu akciové společnosti, který vkládá jiný než státní subjekt:
(Vyplňuje se pouze v případě, že na základě dohody se na zakládání společnosti podílí zejména věcným vkladem např. zahraniční partner, obec, družstvo apod. Podílili-li se na zakládání společnosti zahraniční partner, stanoví se hodnota jeho podílu na základním kapitálu jako poměr tržního ocenění jim vkládaného podílu a tržního ocenění podílu vkládaného státem.).
16. Charakteristika a ocenění vkladu jiného než státního subjektu:

1	2	3	4	5
Označení vkladu	Název (jméno) a adresa vlastníka vkladu	Ocenění věcného vkladu (výše fin. vkladu v Kčs)	Použitá metoda ocenění	Zvláštní dohodnuté podmínky

17. Odůvodnění privatizace formou založení akciové společnosti:
18. Podnikatelský záměr:
- 18.1. Analýza výrobních a odbytových možností:
- 18.2. Kvantifikace potřeby investic a možnosti jejich zajištění:
- 18.3. Analýza potřeby pracovních sil:
(Zejména předpokládané změny v počtu pracovních míst a kvalifikační struktura pracovníků, náklady na možné rekvalifikace, náklady na odstupné apod.).
- 18.4. Předpokládaná tvorba a rozdělení zisku:
(Uvedou se údaje o předpokládaných výnosech, nákladech, o výši disponibilního zisku a o předpokládaném způsobu jeho rozdělení, a to minimálně do konce roku 1993.).
- 18.5. Další údaje vyplývající z charakteru zakládané společnosti:
(Uvedou se např. údaje o řešení možných ekologických problémů, o možnosti získání finančních zdrojů formou vydání obligací.).
19. Založení akciové společnosti:
- 19.1. Název a sídlo:
- 19.2. Předpokládaný harmonogram založení:
(Uvede se posloupnost úkonů předepsaných příslušnými právními předpisy pro založení společnosti.).
- 19.3. Akcie akciové společnosti:
(Uvede se zejména druh, počet a nominální hodnota akcií.).
20. Privatizace akcií, které po založení společnosti bude vlastnit Fond národního majetku ČR:
(V tomto bodě se uvedou údaje, které se týkají všech akcií vlastněných Fondem národního majetku ČR s výjimkou akcií vydávaných oprávněným osobám k uspokojení jejich restitučních nároků - viz formulář 3 (A) bod 7 (písm. b)).
- 20.1. Bezúplatný převod:
(Budoucími akcionáři v tomto případě mohou být např. obce, fondy nemocenského a důchodového pojištění a banky a spořitelny v rámci posílení zdrojů pro poskytování úvěrů.).

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Budoucí akcionář

6	7
Zdůvodnění	Termín převedení

20.2. Privatizace s použitím investičních kupónů:
(Nominální hodnota jedné akcie pro tento účel je stanovena na 1000 Kčs.).

1	2
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti

(Údaje v tomto bodě musí být shodné s údaji v tabulce č. 3 – „Vstupní formulář založení registru akciových společností“.).

20.3. Akcie ponechávané ve Fondu národního majetku ČR:

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Důvod ponechání ve Fondu národního majetku

20.4. Přímý prodej akcií:

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Budoucí akcionář
6	7	8		
Zdůvodnění prodeje danému subjektu	Kupní cena	Princip stanovení kupní ceny		

20.5. Prodej prostřednictvím banky (burzy):

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Způsob stanovení kupní ceny
6				
Název, sídlo a adresa zprostředkovatele				

21. Přílohy:

(Povinně musejí být přiloženy návrhy dokumentů, které jsou podle příslušných právních předpisů potřebné pro založení příslušného typu společnosti.)

Formulář č. 4 (E)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA – PRIVATIZACE MAJETKOVÉ ÚČASTI STÁTU NA PODNIKÁNÍ JINÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB.

Zpracovává se samostatně pro každou akciovou společnost, jejímž akcionářem byl v době založení orgán státní správy nebo obec České republiky a dále pro každou akciovou společnost založenou státním podnikem, do níž byl následně vložen veškerý majetek zakládajícího podniku a tento podnik sám byl zrušen bez likvidace.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:

(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).

2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).

3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)		
2. Z toho: THP			
3. dělníci			
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs	(mzdové náklady + fond odměn)		
5. Výkony a mimořádné výnosy	(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)		
6. Náklady	(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)		
7. Disponibilní zisk	(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)		
8. Export	(tis. Kčs)		
9. Z toho: do SZ			
10. do NSZ			
11. Výše dotací	(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)		
12. Míra odepsanosti ZP v %	(oprávky/pořizovací hodnota x 100)		

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:

(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč. 2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:

Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč. 2A-02)

Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)

Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zařízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:

6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupně spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).

7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:

(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:

(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).

9. Majetek privatizované jednotky celkem:

(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).

10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:

(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

11.1. Hospodářské smlouvy:

(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).

11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:

(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).

11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část takto zajištěných závazků

11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:

(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

11.5. Nájemní smlouvy:

(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.8. Ostatní práva a povinnosti:

(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Podíl na základním kapitálu akciové společnosti, který vlastní jiný než státní subjekt:

(Název (jméno) a adresa akcionáře, výše podílu na základním kapitálu v %, stanovisko akcionáře ke způsobu privatizace.).

13. Podnikatelský záměr:

13.1. Analýza výrobních a odbytových možností:

13.2. Kvantifikace potřeby investic a možnosti jejich zajištění:

- 13.3. Analýza potřeby pracovních sil:
(Zejména předpokládané změny v počtu pracovních míst a kvalifikační struktuře pracovníků, náklady na možné rekvalifikace, náklady na odstupné apod.).
- 13.4. Předpokládaná tvorba a rozdělení zisku:
(Uvedou se údaje o předpokládaných výnosech, nákladech, o výši disponibilního zisku a o předpokládaném způsobu jeho rozdělení, a to minimálně do konce roku 1993.).
- 13.5. Další údaje vyplývající z charakteru zakládané společnosti:
(Uvedou se např. údaje o řešení možných ekologických problémů, o možnosti získání finančních zdrojů formou vydání obligací.).
14. Termín vyjmutí části majetku akciové společnosti a jejího převedení na Fond národního majetku ČR:
(Tento postup předpokládá předchozí snížení základního kapitálu akciové společnosti o hodnotu vyjmutého majetku a současně vzetí akcií v odpovídající nominální hodnotě z oběhu. Způsob privatizace podle tohoto bodu musí vždy časově předcházet způsobu privatizace podle bodu 16 tohoto formuláře).
15. Termíny převodu akcií reprezentujících majetkovou účast státu na samostatně privatizované jednotce na Fond národního majetku ČR:
16. Privatizace akcií, které po založení společnosti bude vlastnit Fond národního majetku ČR:
(V tomto bodě se uvedou údaje, které se týkají všech akcií vlastněných Fondem národního majetku ČR s výjimkou akcií vydávaných oprávněným osobám k uspokojení jejich restitučních nároků - viz formulář 3 (A) bod 7 písm. b).).

- 16.1. Bezúplatný převod:
(Budoucími akcionáři v tomto případě mohou být např. obce, fondy nemocenského a důchodového pojištění a banky a spořitelny v rámci posílení zdrojů pro poskytování úvěrů.).

1 Počet akcií	2 Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	3 Druh akcií	4 Nominální hodnota akcií	5 Budoucí akcionář
6 Zdůvodnění	7 Termín převedení			

- 16.2. Privatizace s použitím investičních kupónů:
(Nominální hodnota jedné akcie pro tento účel je stanovena na 1000 Kčs.).

1 Počet akcií	2 Podíl na základním kapitálu akciové společnosti
------------------	--

(Údaje v tomto bodě musí být shodné s údaji v tabulce č. 3 - „Vstupní formulář založení registru akciových společností“.).

- 16.3. Akcie ponechávané ve Fondu národního majetku ČR:

1 Počet akcií	2 Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	3 Druh akcií	4 Nominální hodnota akcií	5 Důvod ponechání ve Fondu národního majetku ČR
------------------	--	-----------------	------------------------------	--

- 16.4. Přímý prodej akcií:

1 Počet akcií	2 Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	3 Druh akcií	4 Nominální hodnota akcií	5 Budoucí akcionář
6 Zdůvodnění prodeje danému subjektu	7 Kupní cena	8 Princip stanovení kupní ceny		

16.5. Prodej prostřednictvím banky (burzy):

1	2	3	4	5
Počet akcií	Podíl na základním kapitálu akciové společnosti	Druh akcií	Nominální hodnota akcií	Způsob stanovení kupní ceny
6				
Název, sídlo a adresa zprostředkovatele				

Formulář č. 4 (F)

SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA - PRIVATIZACE FORMOU BEZÚPLATNÉHO PŘEVODU MAJETKU PODLE USTANOVENÍ § 12 ODSŤ. 2 PÍSM. C, D ZÁKONA Č. 92/1991 SB., O PODMÍNKÁCH PŘEVODU MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY A PODLE USTANOVENÍ § 18 ODSŤ. 2 PÍSM. B, C, E ZÁKONA ČNR Č. 171/1991 SB., O PŮSOBNOSTI ORGÁNŮ ČESKÉ REPUBLIKY VE VĚCÍCH PŘEVODŮ MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

Půjde o případy, kdy Fond národního majetku ČR převede určené části majetku na obce, na fondy nemocenského a důchodového zabezpečení a na banky a spořitelny pro posílení zdrojů určených k poskytování úvěrů.

1. Vymezení samostatně privatizované jednotky:
(název, sídlo a adresa, počet a územní rozložení provozoven apod.).
2. Stručná charakteristika samostatně privatizované jednotky:
(základní předmět činnosti, postavení na trhu apod.).
3. Ekonomická charakteristika samostatně privatizované jednotky:

	1989	1990	1991		
1. Počet pracovníků	(Přepočtený stav)				
2. Z toho: THP					
3. dělníci					
4. Průměrná měsíční mzda v Kčs				(mzdové náklady + fond odměn)	
5. Výkony a mimořádné výnosy				(Úč. 1A – 12 ř. 81) (tis. Kčs)	
6. Náklady				(Úč. 1A – 12 ř. 51) (tis. Kčs)	
7. Disponibilní zisk				(Úč. 1A – 12 ř. 52 – ř. 110) (tis. Kčs)	
8. Export				(tis. Kčs)	
9. Z toho: do SZ					
10. do NSZ					
11. Výše dotací				(Úč. 1A – 12 ř. 102 + ř. 103 + ř. 106) (tis. Kčs)	
12. Míra odepsanosti ZP v %				(oprávky/pořizovací hodnota x 100)	

4. Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu:
(Přiloží se vyplněný účetní výkaz Rozvaha Úč.2A-02 sestavený na základě údajů poslední měsíční závěrky provedené před předložením privatizačního projektu. V rámci jednotlivých položek aktiv a pasiv se uvedou pouze položky, které se týkají majetku samostatně privatizované jednotky. Kromě toho se uvedou následující agregované údaje týkající se majetku samostatně privatizované jednotky:
Aktiva celkem (ř. 52 – ř. 50 – ř. 51 výkazu Úč.2A-02)
Cizí pasiva (ř. 61 až 69, ř. 72, ř. 84, ř. 85, ř. 102 výkazu Úč. 2A-02)
Majetek samostatně privatizované jednotky zahrnutý v rozvaze subjektu (Aktiva celkem – Cizí pasiva).

5. Pozemky oceněné podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., které nejsou vedeny v účetnictví:
6. Ostatní hmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména náklady na modernizaci a rekonstrukce základních prostředků, odborný odhad hodnoty předmětů postupné spotřeby plně odepsaných při jejich zařazení do používání.).
7. Předpokládaný zisk (ztráta) z prodeje nebo fyzické likvidace majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely:
(Uvede se údaj z bodu 5 formuláře 3 (B), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
8. Předpokládaná výše tržeb z prodeje zásob související s majetkem navrženým k privatizaci formou veřejné dražby podle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby:
(Jedná se o údaj hodnoty uvedený v bodě 6 formuláře č. 3 (C), který se vztahuje k této samostatně privatizované jednotce.).
9. Majetek privatizované jednotky celkem:
(souhrn údajů uvedených v bodech 4 až 8).
10. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
(Zejména práva k vynálezům, zlepšovacím návrhům, průmyslovým vzorům a ochranným známkám, licence, know-how apod.).

1	2
Označení a stručný charakter	Odhad hodnoty v Kčs

11. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv a vztahující se k této samostatně privatizované jednotce:

- 11.1. Hospodářské smlouvy:

(Uvedou se rozhodující dodavatelské a odběratelské smlouvy včetně státních zakázek, předmět a čas plnění, příp. cena.).

- 11.2. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:

(Uvedou se údaje za poslední tři roky.).

- 11.3. Majetek zatížený omezením převodu nemovitosti:

1	2	3	4
Označení	Hodnota zastaveného majetku	Doba omezení	Nesplacená část taktu zajištěných závazků

- 11.4. Smlouvy o pronájmu majetku:

(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako pronajímatel a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa nájemce	Doba pronájmu	Výše ročního nájemného

- 11.5. Nájemní smlouvy:

(smlouvy, které privatizovaný subjekt uzavřel jako nájemce a které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4
Předmět nájmu	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Doba nájmu	Výše ročního nájemného

11.6. Smlouvy o pronájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o aktivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa nájemce	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední splátky	Dosud nesplacené platby

11.7. Smlouvy o nájmu s následným převodem vlastnického práva (smlouvy o pasivním leasingu): (smlouvy uzavřené privatizovaným subjektem, které se vztahují k této privatizované jednotce).

1	2	3	4	5
Předmět smlouvy	Název (jméno) a adresa pronajímatele	Zůstatková hodnota pronajatého majetku	Datum předpokládané poslední platby splátky	Dosud nesplacené

11.8. Ostatní práva a povinnosti:

(Označení, stručná charakteristika, možné finanční dopady – jedná se např. o závazky k náhradě škod podle zákoníku práce, práva a povinnosti z dosud neuzavřených soudních a arbitrážních sporů apod.).

12. Účel, k němuž je majetek vyčleněn:

13. Název, sídlo a adresa subjektu, na který má být majetek převeden:

14. Zdůvodnění navrhovaného převodu:

15. Podmínky, kterými bude nabyvatel samostatně privatizované jednotky vázán:

(Uvedou se zejména požadavky na úplné nebo částečné zachování dosavadní výroby, zákaz dalších převodů samostatně privatizované jednotky po určitou dobu apod.).

TAB. Č. 1

POUŽITÍ MAJETKU JEDNOTLIVÝCH SUBJEKTŮ

ŘÁDEK	PRIVATIZOVANÝ SUBJEKT	MAJETEK			majetek nesešný tímto projektem	majetek zůstávající ve vlastnictví státu	naturální restituce	majetek nepoužitelný pro podnikatelské účely	veřejná dražba v malé privatizaci	veřejná dražba ve velké privatizaci	veřejná soutěž	přírmy prodej	akciová společnost	bezúplatný převod	privatizace majetkových účástí státu na podnikání jiných právnických osob	
		CELKEM	Z TOHO													
			V ČR	V SR												
SL.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	AKTIVA CELKEM ř. 52-ř. 50-ř. 51 (Úč.2A-02)															
2	CIZÍ PASIVA ř. 61 až 69 + ř. 72 + ř. 84 + ř. 85 + ř. 102 (Úč.2A-02)															
3	MAJETEK SUBJEKTU ZAHRNUTÝ V ÚČETNICTVÍ (v rozvaze) ř. 1 - ř. 2															
4	HMOTNÁ AKTIVA NEZACHYCENÁ V ÚČETNICTVÍ CELKEM				X	X										
5	Z TOHO															
	POZEMKY CELKEM				X	X										
	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA CELKEM				X	X										
6	MAJETEK SUBJEKTU CELKEM ř. 3 + ř. 4				X	X										

Pozn.: 1) Do řádku 4 uvést hodnotu hmotných aktiv za předpokladu, že nejsou vedena v účetnictví (např. pozemky).

2) SL. 2 = SL. 3 + SL. 4 - \sum SL. 5 až SL. 16

TAB. Č. 2 PŘEHLED O MAJETKU SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÝCH JEDNOTEK

ŘÁDEK	PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA	MAJETEK			POUŽITÍ MAJETKU JEDNOTLIVÝMI PRIVATIZOVANÝMI SUBJEKTY							
		CELKEM	MAJETEK V ČR	MAJETEK V SR	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT	SUBJEKT
SL.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	AKTIVA CELKEM ř. 52-ř. 50-ř. 51 (Úč.2A-02)											
2	CIZÍ PASIVA ř. 61 až 69 + ř. 72 + ř. 84 + ř. 85 + ř. 102 (Úč.2A-02)											
3	MAJETEK SUBJEKTU ZAHRNUTÝ V ÚČETNICTVÍ (v rozvaze) ř. 1 - ř. 2											
4	HMOTNÁ AKTIVA NEZACHYCENÁ V ÚČETNICTVÍ CELKEM											
5	Z TOHO											
	POZEMKY CELKEM											
	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA CELKEM											
6	MAJETEK SUBJEKTU CELKEM ř. 3 + ř. 4											

Pozn.: 1) Do řádku 4 uvést hodnotu hmotných aktiv za předpokladu, že nejsou vedena v účetnictví (např. pozemky).

2) SL. 2 = SL. 3 + SL. 4 - \sum SL. 5 až SL. 12.

Kupónová privatizace
Vstupní formulář založení registru a. s. (příloha privatizační projektu)

Poř. číslo vlny |__|__| IČO pův .subjektu |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Zakladatel (plný název)

Kód zakladatele (nevyplňujte) |__|__|

IČO a.s.: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| okres sídla a. s. |__|__|__|__|

Název a. s. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Adresa: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Ulice a čís. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

obec a část |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

dodací
pošta |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

PSC |__|__|__|__|

Stručný popis činnosti:

__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__
__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__
__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__
__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__
__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__

Údaje o majetku a. s.: (v Kčs celkem)
Celkový majetek v Kčs v ČSFR |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|
Z toho majetek pro kupónovou privatizaci v Kčs |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Údaje o majetku a. s. v ČR: (v Kčs celkem)
Celkový majetek v Kčs |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|
Z toho majetek pro kupónovou privatizaci v Kčs |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Údaje o majetku a. s. v SR: (v Kčs celkem)
Celkový majetek v Kčs |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|
Z toho majetek pro kupónovou privatizaci v Kčs |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

