

VZOR

ZÁVEREČNÉ TECHNICKO-EKONOMICKÉ HODNOTENIE STAVBY

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov stavby:	
Miesto stavby:	
Číslo listu vlastníctva pozemku, na ktorom je umiestnená stavba:	
Číslo zmluvy o poskytnutí dotácie:	
Oprávnené náklady stavby (v eurách):	
Výška dotácie (v eurách):	
Výška ostatných zdrojov (v eurách):	
v tom:	
- úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania	
- rozpočet žiadateľa	
- svojpomocne vykonané práce	
- úver za komerčných podmienok	
- iné zdroje	
Zmluvne dohodnutý termín dokončenia stavby:	
Zmluvne dohodnutý termín kolaudácie stavby:	
Skutočný termín dokončenia stavby:	
Skutočný termín kolaudácie stavby:	
Označenie projektanta stavby: uvedie sa <ul style="list-style-type: none"> • názov projektanta, prípadne meno a priezvisko projektanta • sídlo, prípadne miesto podnikania • identifikačné číslo organizácie 	
Označenie zhotoviteľa stavby: uvedie sa <ul style="list-style-type: none"> • názov zhotoviteľa, prípadne meno a priezvisko zhotoviteľa • sídlo, prípadne miesto podnikania • identifikačné číslo organizácie 	

B. TECHNICKÉ HODNOTENIE REALIZÁCIE STAVBY

HODNOTENÁ ČASŤ STAVBY	MAX. POČET BO- DOV	BODOVÉ HODNOTENIE	POZNÁMKA/POPIS
B.1. VONKAJŠIE POVRCHOVÉ ÚPRAVY			
B.1.1 Rovnomernosť zrnitosti omietky	1		
B.1.2 Rovnomernosť farebnej úpravy	1		
B.1.3 Rovinnosť ostenia	1		
B.1.4 Rovinnosť nároží	1		
B.1.5 Kvalita úpravy sokla	1		
B.2. VNÚTORNÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY			
B.2.1 Byt č. 1 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.2.2 Byt č. 2 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.2.3 Byt č. 3 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.2.4 Byt č. 4 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.2.5 Byt č. 5 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.3. ZVISLÉ KONŠTRUKCIE			
B.3.1 Byt č. 1 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.3.2 Byt č. 2 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.3.3 Byt č. 3 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.3.4 Byt č. 4 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.3.5 Byt č. 5 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.4. SCHODISKO			
B.4.1 Vchod č. ...	1		
B.4.2 Vchod č. ...	1		
B.5. VÝPLNE OTVOROV			
B.5.1 Byt č. 1 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.5.2 Byt č. 2 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.5.3 Byt č. 3 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.5.4 Byt č. 4 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.5.5 Byt č. 5 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.6. ZARIAĎOVACIE PREDMETY			
B.6.1 Byt č. 1 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.6.2 Byt č. 2 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.6.3 Byt č. 3 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.6.4 Byt č. 4 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.6.5 Byt č. 5 – ... podlažie, b. č. ...	1		
B.7. TERMÍN KOLAUDÁCIE	1		
B.8. TERMÍN DOKONČENIA STAVBY	1		
B.9. ZHOTOVITEĽ STAVBY	1		

B.10. KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE	2		
B.11. ZAKLADANIE STAVBY	4		
B.12. BEZBARIÉROVÝ PRÍSTUP	5		
Počet bodov spolu:			
Bodové hodnotenie/maximálny počet bodov (v %)			
Slovné hodnotenie kvality realizovaných prác:			

C. EKONOMICKÉ HODNOTENIE STAVBY

C.1. PREVÁDZKOVÉ ZAŤAŽENIE STAVBY

HODNOTENÁ ČASŤ STAVBY	MAX. POČET BODOV	BODOVÉ HODNOTENIE	POZNÁMKA/POPIS
C.1.1. Potreba energie na vykurovanie	10		
C.1.2. Potreba energie na ohrev TUV	3		
C.1.3. Využitie energie z obnoviteľných zdrojov	6		
C.1.4. Okná na bytoch s mikrovietraním	5		
C.1.5. Využitie zrážkových vôd	3		
Počet bodov spolu:			
Bodové hodnotenie/maximálny počet bodov (v %)			
Slovné prevádzkové hodnotenie stavby:			

C.2. EKONOMICKÉ PARAMETRE STAVBY

Oprávnené náklady stavby (v eurách): v tom	
- náklady na stavbu	
- náklady na projektovú dokumentáciu	-
Náklady stavby podľa konečnej faktúry (v eurách):	
Obostavaný priestor stavby (v m ³):	
Oprávnené náklady stavby na 1 m ³ obostavaného priestoru (v eurách/m ³):	
Náklady stavby na 1 m ³ obostavaného priestoru (v eurách/m ³):	
Náklady stavby podľa konečnej faktúry na 1 m ³ obostavaného priestoru (v eurách/m ³):	

D. ZÁVEREČNÉ TECHNICKO-EKONOMICKÉ HODNOTENIE STAVBY

--

E. FOTODOKUMENTÁCIA STAVBY



Dátum:

Hodnotenie vypracoval odborný dozor žiadateľa (meno a priezvisko):

Podpis a odtlačok pečiatky odborný dozor žiadateľa:

Podpis štatutárneho zástupcu žiadateľa:

F. VYJADRENIE K ZÁVEREČNÉMU TECHNICKO-EKONOMICKÉMU HODNOTENIU STAVBY:

F.1 Vyjadrenie projektanta stavby:

.....
Meno a priezvisko zástupcu projektanta stavby, ktorý vypracoval vyjadrenie

.....
Podpis štatutárneho zástupcu projektanta stavby

F.2 Vyjadrenie zhotoviteľa stavby:

.....
Meno a priezvisko zástupcu zhotoviteľa stavby, ktorý vypracoval vyjadrenie

.....
Podpis štatutárneho zástupcu projektanta stavby

F.3 Vyjadrenie krajského stavebného úradu:

.....
Meno a priezvisko zamestnanca krajského stavebného úradu, ktorý vypracoval vyjadrenie

.....
Podpis zástupcu krajského stavebného úradu