

VZOR

**ŽIADOSŤ  
O POSKYTNUTIE DOTÁCIE NA OBSTARANIE NÁJOMNÝCH BYTOV**

**Údaje o prijatí žiadosti**

Krajský stavebný úrad

Číslo protokolu:	Dátum overenia:
Dátum doručenia:	Podpis a odtlačok pečiatky:
Počet príloh:	

Vyplní žiadateľ

**1. Údaje o žiadateľovi**

1.1. Názov:	1.2. IČO:	
1.3. Sídlo:		
Ulica a súpisné/orientačné číslo	PSČ	Obec/mesto
1.4. V zastúpení:		
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Číslo telefónu
		E-mailová adresa
1.5. Okres:	1.6. Kraj:	
1.7. Bankové spojenie:		
Číslo účtu v banke	Kód banky	Obchodné meno banky alebo pobočky zahraničnej banky

**2. Údaje o stavbe**

2.1. Názov stavby:		
2.2. Stavebné povolenie:		
Vydal	Číslo	Dátum právoplatnosti
2.3. Číslo kúpnej zmluvy/zo dňa:	2.4. Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia:	
2.5. Začatie stavby (mesiac/rok):	2.6. Dokončenie stavby (mesiac/rok):	
2.7. Podlahová plocha bytov spolu (v m <sup>2</sup> ): v tom		
podlahová plocha bytov spolu – výstavba alebo kúpa alebo kúpa a dokončenie rozostavanej stavby		
podlahová plocha bytov spolu – stavebné úpravy		

2.8. Priemerná podlahová plocha bytov (v m <sup>2</sup> /byt):	
2.9. Celková podlahová plocha budovy na bývanie (v m <sup>2</sup> ):	
2.10. Podiel celkovej podlahovej plochy a podlahovej plochy bytov (v %):	
2.11. Výpočtovo určená potreba tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody spolu (v kWh.rok/m <sup>2</sup> ):	
2.12. Potreba tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody podľa technickej normy spolu (v kWh.rok/m <sup>2</sup> ):	
2.13. Úspora potreby tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody (v %):	

### 3. Požadovaná výška dotácie

3.1. Oprávnené náklady stavby vrátane nákladov na projektové práce celkom (v eurách): v tom:	
oprávnené náklady na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby vrátane nákladov na projektové práce	
oprávnené náklady stavby na stavebné úpravy vrátane nákladov na projektové práce	
3.2. Oprávnené náklady stavby na m <sup>2</sup> podlahovej plochy spolu (v eurách/m <sup>2</sup> ): v tom:	
oprávnené náklady stavby na m <sup>2</sup> podlahovej plochy – výstavba alebo kúpa alebo kúpa a dokončenie rozostavanej stavby	
oprávnené náklady stavby na m <sup>2</sup> podlahovej plochy – stavebné úpravy	
3.3. Dotácia vypočítaná podľa § 8 ods. 1 až 6 zákona spolu (v eurách): v tom:	
požadovaná dotácia na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby	
požadovaná dotácia na stavebné úpravy	
3.4. Zvýšenie dotácie podľa § 8 ods. 7 písm. a) zákona (v eurách):	
3.5. Zníženie dotácie podľa § 8 ods. 7 písm. b) zákona (v eurách):	
3.6. Požadovaná dotácia celkom (v eurách): <sup>1)</sup> (suma z riadku 3.3. + suma z riadku 3.4. – suma z riadku 3.5.)	
3.7. Podiel požadovanej dotácie z oprávnených nákladov stavby (v %):	

### 4. Preukázanie finančného krytia vlastných zdrojov na realizáciu účelu

Zdroje spolu (v eurách): v tom:	
rozpočet žiadateľa	
úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania	
úver z banky alebo pobočky zahraničnej banky	
svojpomoc	
prostriedky z iného programu financovaného z verejných prostriedkov	
prostriedky z iného programu financovaného zo zdrojov Európskej únie	

<sup>1)</sup> Uvedte v desiatkach eur zaokrúhlených nadol.

## 5. Stav rozpracovanosti

Stručný opis rozpracovanosti stavby:

## 6. Vyhlásenie o potrebe poskytnúť dotáciu na prislúchajúcu technickú vybavenosť

K obstarávaným nájomným bytom sú – nie sú<sup>2)</sup> zabezpečené všetky objekty technickej vybavenosti a žiadateľ požaduje – nepožaduje<sup>2)</sup> poskytnutie dotácie na technickú vybavenosť tvorenú objektom:

- a) verejný vodovod a vodovodná prípojka [§ 2 písm. p) prvý bod zákona],
- b) verejná kanalizácia vrátane čistiarne odpadových vôd a kanalizačná prípojka [§ 2 písm. p) druhý bod zákona],
- c) miestna komunikácia [§ 2 písm. p) tretí bod zákona].

## 7. Vyhlásenie žiadateľa

Vyhlasujem, že

- a) všetky informácie uvedené v žiadosti vrátane príloh sú správne, úplné a pravdivé,
- b) stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie okrem účelu podľa § 4 ods. 1 písm. d) a e) zákona,
- c) sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
- d) obec nemá zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy (platí pre žiadateľa, ktorým je obec),
- e) poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
- f) žiadateľ nie je v likvidácii,
- g) na majetok žiadateľa nie je vyhlásený konkurz, nie je v konkurznom konaní, vyrovnávacom konaní alebo reštrukturalizačnom konaní ani nebolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku,
- h) počas výstavby zabezpečím splnenie podmienky upravenej v § 10 ods. 1 písm. c) zákona,
- i) som si vedomý/á právnych následkov pri uvedení nesprávnych údajov v žiadosti.

## 8. K žiadosti žiadateľ prikladá tieto prílohy:

Počet listov

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 8. 1. doklad o zriadení alebo založení žiadateľa okrem žiadateľa, ktorým je obec  | <input type="text"/> |
| 8. 2. uznesenie obecného zastupiteľstva, resp. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení investičného zámeru platné v čase podania žiadosti | <input type="text"/> |
| 8. 3. právoplatné stavebné povolenie  | <input type="text"/> |
| 8. 4. kúpna zmluva [§ 4 ods. 1 písm. d) a e) zákona]  | <input type="text"/> |
| 8. 5. právoplatné kolaudačné rozhodnutie [§ 4 ods. 1 písm. d) a e) zákona]  | <input type="text"/> |
| 8. 6. doklad o vlastníctve pozemku  | <input type="text"/> |
| 8. 7. čestné vyhlásenie žiadateľa, že má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom  | <input type="text"/> |

<sup>2)</sup> Nehodiace sa prečiarknite.

8. 8. potvrdenie miestne príslušného správcu dane nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá daňové nedoplatky
8. 9. potvrdenie príslušného inšpektorátu práce nie staršie ako tri mesiace alebo čestné vyhlásenie žiadateľa, že neporušil zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania
8. 10. potvrdenie Sociálnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá evidované nedoplatky poistenia na sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie
8. 11. potvrdenie zdravotnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá nedoplatky poistného na zdravotné poistenie
8. 12. čestné vyhlásenie o predložení všetkých dokladov preukazujúcich splnenie odvodových povinností vo všetkých poisťovniach, ak žiadateľ plní odvodové povinnosti vo vzťahu k viacerým poisťovniam
8. 13. technická správa
8. 14. projektová dokumentácia (architektonická časť)
- a) písomná (tlačенá) forma
- b) elektronická forma (dwg, dxf)
8. 15. rozpočet stavby s výkazom výmer
- a) písomná (tlačенá) forma
- b) elektronická forma (xls)
8. 16. doklad o preukázaní nákladov na projektové práce
8. 17. výpočet podlahových plôch bytov potvrdený žiadateľom a projektantom
8. 18. projektové energetické hodnotenie (v prípade, že sa žiadateľ uchádza o zvýšenie dotácie o 5 %)
8. 19. energetický certifikát bytového domu [§ 4 ods. 1 písm. d) a e) zákona]
8. 20. doklad o preukázaní finančného krytia oprávnených nákladov na realizáciu stavby (napríklad výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva o vyčlenení výšky vlastných zdrojov z rozpočtu žiadateľa, potvrdenie mestského úradu o predložení kompletnej žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania a pod.)
8. 21. doklad o preukázaní finančného krytia technickej vybavenosti v prípade, ak nie je táto vybudovaná a žiadateľ nepožaduje poskytnutie dotácie na jej obstaranie (napríklad výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva a pod.)
8. 22. doklad o rozsahu prác vykonávaných svojpomocne potvrdený žiadateľom a zhotoviteľom
8. 23. doklad o zriadení účtu žiadateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky
8. 24. vyhlásenie občanov o vykonávaní prác na predmetnej stavbe svojpomocne
8. 25. všeobecne záväzné nariadenie obce upravujúce nájom nájomných bytov
8. 26. program rozvoja bývania obce alebo program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce
8. 27. uznesenie obecného zastupiteľstva, resp. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení dokladu uvedeného v bode 8.26.
8. 28. doklad o zabezpečení výkonu sociálnej komunitnej práce v rómskej osade
8. 29. doklad o rozsahu a účeloch spolufinancovania v rámci iných podporných programov z verejných prostriedkov alebo zdrojov Európskej únie alebo vyhlásenie o nezapojení projektu do spolufinancovania
8. 30. doklad o zabezpečení odborného technického dozoru [§ 10 ods. 1 písm. c) zákona] vrátane osvedčenia o odbornej spôsobilosti

8. 31. čestné vyhlásenie odborného technického dozoru o splnení podmienky podľa § 10 ods. 1 písm. c) zákona

8. 32. zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom

8. 33. vyhlásenie žiadateľa o uskutočnení výberu zhotoviteľa

Počet priložených listov spolu:

.....

V ..... dňa .....

Za žiadateľa:

..... Podpis: .....

(Meno a priezvisko štatutárneho zástupcu)

Odtlačok pečiatky