

SPÔSOB URČENIA VÝŠKY NÁJOMNÉHO K LESNÝM POZEMKOM ZA HOSPODÁRENIE V LESOCH

1. Definícia základných pojmov

Nájomné za lesné pozemky a za hospodárenie v lesoch je polovica dosiahnuteľného výnosu bežného hospodárenia v lese, ktorá sa vypočíta tak, že dosiahnuteľný výnos (alebo strata) sa delí rovnakým dielom medzi prenajímateľa a nájomcu.

Dosiahnuteľný ročný výnos (anuita) je celkový očakávaný výnos hospodárenia v lese za vopred určené obdobie vypočítaný na základe nákladov a výnosov bežného hospodárenia v lese¹⁾ a pri dodržaní postupov správnej praxe prepočítaný na jeden rok so zohľadnením faktora času prostredníctvom úrokovej miery pre lesnícke projekty na území Slovenskej republiky.

Správna prax je súvislá postupnosť lesníckych opatrení, ktorá zahŕňa

- a) zakladanie lesa, ošetrovanie kultúr a nárastov proti zveri a burine, prečistky (prezávky, čistky, plecie ruby) v časovom slede a rozsahu navrhnutom pre fázové výrobky pestovnej činnosti,
- b) prebierky vykonávané pravidelne v každom decéniu podľa prebierkových percent tak, že zakmenenie porastu po zásahu neklesne pod kritické hodnoty a
- c) postupnú obnovnú ťažbu porastu vykonávanú počas obnovnej doby rozloženej rovnomerne okolo rubnej doby podľa ťažbových percent vrátane sústreďovania dreva a údržby lesných ciest a skladov.

2. Výpočet výšky ročného nájomného pre porast

Na tento výpočet je porastom jednotka priestorového lesa,²⁾ t. j. dielec, čiastková plocha, porastová skupina a aj táž samostatne opísaná v programe starostlivosti o lesy (ďalej len „program“). Na výpočet ročného nájmu pre konkrétny lesný porast sú potrebné vstupné údaje, ktoré sú dostupné u obhospodarovateľa lesa, u odborného lesného hospodára, na príslušnom orgáne štátnej správy lesného hospodárstva alebo na správe Informačného systému lesného hospodárstva, a to

- a) lokalizácia porastu (katastrálne územie, okres),
- b) výmera porastu alebo jeho časti, ktorá je predmetom nájmu v hektároch (ha),
- c) vek porastu alebo vek dreviny, ak je uvedený v programe,
- d) zakmenenie porastu,
- e) terénny typ,
- f) stupeň ochrany prírody,
- g) rubná doba porastu,
- h) drevina, jej zastúpenie a bonita,
- i) dĺžka nájmu,
- j) údaje o vývoji priemerného speňaženia surového dreva v lesnom hospodárstve a o celkových nákladoch lesného hospodárstva za príslušný rok.

¹⁾ § 2 písm. k) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

²⁾ § 39 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z.

Výška ročného nájomného pre konkrétny porast zložený spravidla z viacerých drevín, s vekom A , na dobu nájmu R ($RENT_{A,R,P}$) sa vypočíta vynásobením dosiahnuteľného ročného výnosu daného porastu ($ANN_{A,R,P}$) koeficientom vývoja priemerných cien a nákladov K_C z Výstupu č. 7, koeficientom polohy K_P z Výstupu č. 4, koeficientom terénneho typu K_T z Výstupu č. 6, koeficientom obmedzení K_O z Výstupu č. 5, výmerou porastu S (v ha) a redukčným koeficientom 0,5 (vyjadrujúcim rovnaký polovičný podiel nájomcu a prenajímateľa na výške dosiahnuteľného výnosu bežného hospodárenia):

$$RENT_{A,R,P} = ANN_{A,R,P} \times K_C \times K_P \times K_T \times K_O \times S \times 0,5$$

Dosiahnuteľný ročný výnos porastu (anuita porastu $ANN_{A,R,P}$) sa vypočíta ako vážený priemer anuit zastúpených drevín ($ANN_{A,R,i}$) z Výstupu č. 1 vynásobených koeficientom zakmenenia K_Z z Výstupu č. 3, pri iných ako hlavných drevinách je hodnota upravená prepočtovým koeficientom K_D z Výstupu č. 2:

$$ANN_{A,R,P} = \frac{\sum_{i=1}^n ANN_{A,R,i} \times K_{Z,i} \times K_{D,i} \times \%_i}{100},$$

kde je:

$ANN_{A,R,P}$	dosiahnuteľný ročný výnos (anuita) porastu za dobu nájmu R začínajúcu vo veku A ,
$ANN_{A,R,i}$	dosiahnuteľný ročný výnos (anuita) dreveniny i za dobu nájmu R začínajúcu vo veku A ,
$K_{Z,i}$	koeficient zakmenenia pre dreveninu i ,
$K_{D,i}$	prepočtový koeficient pre dreveninu i (ak nejde o hlavnú dreveninu, ak áno $K_D = 1$),
$\%_i$	zastúpenie dreveniny i v percentách.

Skutočný vek z programu sa na vyhľadávanie vo Výstupe č. 1 zaokrúhľuje aritmeticky na 10 rokov (t. j. 4 roky na $A = 0$; 5 rokov na $A = 10$).

Pri holine (vek $A = 0$ a zakmenenie porastu je nižšie alebo sa rovná 0,5) sa na výpočet použijú anuity drevín podľa obnoveného zastúpenia uvedeného pre daný porast v programe.

Pri výpočte $ANN_{A,R,P}$ sa na vyhľadanie hodnoty koeficienta zakmenenia K_Z hlavných drevín a topoľa použijú hodnoty z Výstupu č. 3. Pri všetkých drevinách sa vo Výstupe č. 3 koeficient K_Z odvodzuje od hodnoty zakmenenia porastu podľa programu.

Pri ostatných drevinách sa použijú koeficienty zakmenenia K_Z hlavných drevín, priradených podľa kľúča vo Výstupe č. 2.

Pri zápornej hodnote $ANN_{A,R,P}$ sa koeficienty K_C , K_T , K_O , K_Z a K_P nepoužijú alebo ich hodnota = 1.

Pri rubnej dobe (RD) alebo bonite ležiacej medzi hodnotami uvedenými v tabuľkách sa na výpočet použije priemer najbližších susedných hodnôt $ANN_{A,R}$ z Výstupu č. 1. Napríklad pre smrek: bonita 30, RD 110, vek $A = 70$ rokov a doba nájmu $R = 20$ rokov je výpočet $(1\ 002 + 598)/2 = 800$ eur.ha⁻¹.rok⁻¹. Pri zmenenej bonite na 28 je výpočet $(509 + 236 + 1\ 002 + 598)/4 = 586$ eur.ha⁻¹.rok⁻¹. Výsledky sa zaokrúhľujú na 1 euro.

Na zjednodušený výpočet nájomného na dobu neurčitú sa použije hodnota dosiahnuteľného výnosu $ANN_{A,R}$ z Výstupu č. 1 zodpovedajúca aktuálnemu veku porastu $A = 0$ rokov a dobe nájmu $R =$ do ukončenia obnovy porastu.

Ak má lesný pozemok viac spoluvlastníkov, výsledné nájomné každého spoluvlastníka ($RENT_{A,R,P,V}$) sa rozpočíta podľa jeho spoluvlastníckeho podielu na lesnom pozemku:

$$RENT_{A,R,P,V} = \Sigma RE NT_{A,R,P} \times \text{podiel na parcele}$$

Celkové nájomné spoluvlastníka viacerých lesných pozemkoch predstavuje súčet podielov nájomného za jednotlivé porasty nachádzajúce sa na lesných pozemkoch, ktoré sú predmetom nájomného vzťahu ($=\Sigma RENT_{A,R,P,V}$).

Takto vypočítané nájomné je platné pri bežnom hospodárení bez významných odchýlok a vonkajších rušivých vplyvov. Ak k vonkajším rušivým udalostiam dôjde (napríklad pri výskyte rozsiahlejšieho poškodenia lesa), je výšku nájomného potrebné prehodnotiť; vstupné údaje potrebné na prehodnotenie výpočtu nájomného sa získajú na základe posúdenia aktuálneho stavu porastov.

Výpočet nájomného na dobu nájomného vzťahu kratšiu ako desať rokov

Pri nájomných zmluvách uzatvorených na dobu kratšiu ako desať rokov spravidla uzatváraných počas platnosti programu na zostávajúce obdobie (X) do konca jeho platnosti, pričom sa určuje ostávajúci dosiahnuteľný výnos na toto obdobie. Obdobne sa môže uplatniť aj pri výpočte nájomného za nájomný vzťah podľa § 22 ods. 2 zákona. Podkladom na jeho určenie je informácia, či program v danom poraste už je, alebo ešte nie je v danom decénií vykonaný, alebo z akej časti je vykonaný. Určenie ostávajúceho dosiahnuteľného výnosu sa uskutoční takto: Základné nájomné $RENT_{A,R,P}$ [vypočítané podľa 2. bodu s použitím základnej hodnoty dosiahnuteľného výnosu $ANN_{A,R}$ na dobu nájmu (vo Výstupe č. 1) $R = 10$ rokov] sa násobí koeficientom evidovaného zostatku podľa programu (K_X). Koeficient K_X sa vypočíta ako pomer už vykonanej časti predpisu programu (O_V) voči plánovanému rozsahu daného programom (O_P) podľa údajov programu a lesnej hospodárskej evidencie získaných z Informačného systému lesného hospodárstva takto:

$$K_X = 1 - \frac{O_V(ha; m^3)}{O_P(ha; m^3)}$$

Následne sa pomocou koeficientu K_X vypočíta nájomné na ostávajúce roky decénia ($RENT_X$):

$$RENT_X = RENT_{A,R,P} \times K_X \times \frac{10}{X}$$

Ak informácia o vykonaní alebo nevykonaní programu nie je dostupná, lesnícke opatrenie správnej praxe nie je naplánované alebo nastali iné komplikácie pri posudzovaní uskutočnenia programu, použije sa na zostávajúce roky základná anuita $ANN_{A,R}$ a z nej odvodené nájomné $RENT_{A,R,P}$ bez prepočtu koeficientom K_X .

3. Uplatnenie postupu výpočtu nájomného za hospodárenie v lesoch v kategóriách lesa

Metodika výpočtu nájomného v kategóriách lesa je plne použiteľná na bežné hospodárenie v kategórii hospodárskych lesov.³⁾ Koeficient obmedzení K_O umožňuje uplatnenie metodiky aj pri ostatných kategóriách lesa.

³⁾ § 15 zákona č. 326/2005 Z. z.

Aktuálny vek porastu (A): 40 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-16	-16	-16	-50	-50	-50	-50	-13	-13	-13	-13
22	-82	-82	-82	-152	-152	-152	-39	-39	-39	-63	-63	-63	-63	-21	-21	-21	-21
26	-126	-126	-126	-153	-153	-153	-52	-52	-52	17	17	17	17	28	28	28	28
30	-18	-18	-18	-55	-55	-55	-13	-13	-13	25	25	25	25	76	76	76	76
34	178	178	178	164	164	164	95	95	95	30	30	30	30	136	136	136	136
38	406	406	406	450	450	450											

Aktuálny vek porastu (A): 50 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-33	-33	-33	-100	-53	-53	-53	-16	-16	-16	-16
22	-130	-100	-100	-192	-173	-173	-46	-46	-46	1	15	15	15	-24	-24	-24	-24
26	-29	-31	-31	-6	-46	-46	-12	-12	-12	44	25	25	25	38	38	38	38
30	281	199	199	370	279	279	106	106	106	132	98	98	98	254	254	254	254
34	679	501	501	636	448	448	122	122	122	201	145	145	145	362	362	362	362
38	934	650	650	974	676	676											

Aktuálny vek porastu (A): 60 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-110	-36	-36	-102	-64	-64	-64	-7	-17	-17	-17
22	-102	-32	-32	-120	-53	-53	45	-16	-16	13	24	24	24	201	27	27	27
26	163	6	6	432	339	339	278	112	112	133	97	97	97	488	188	188	188
30	725	444	444	764	456	456	435	119	119	317	225	225	225	899	420	420	420
34	1 128	658	658	1 141	635	635	651	160	160	405	250	250	250	1 155	471	471	471
38	1 465	819	819	1 591	862	862											

Aktuálny vek porastu (A): 70 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-211	-40	-40	-90	8	18	18	33	22	22	22
22	23	45	-10	85	154	103	36	4	4	24	111	86	86	323	75	75	75
26	341	339	192	525	584	416	265	111	111	208	293	219	219	661	323	323	323
30	777	813	567	861	874	593	499	184	184	379	458	333	333	1 076	543	543	543
34	1 113	1 119	773	1 200	1 154	761	745	239	239	488	538	371	371	1 390	621	621	621
38	1 482	1 443	982	1 552	1 468	969											

Aktuálny vek porastu (A): 80 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-130	51	-7	-28	51	35	35	125	302	85	85
22	137	251	97	223	422	254	24	275	106	58	216	177	177	364	612	202	202
26	468	683	290	606	943	517	248	507	113	221	444	303	303	598	974	382	382
30	802	1 200	637	916	1 348	687	415	752	236	375	650	382	382	1 053	1 626	698	698
34	1 131	1 663	897	1 187	1 706	852	636	1 004	293	529	832	434	434	1 415	2 044	799	799
38	1 421	2 052	1 085	1 500	2 120	1 043											

Aktuálny vek porastu (A): 30 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-18	-18	-18	-42	-42	-42	-42	-23	-23	-23	-23
22	-85	-85	-85	-151	-151	-151	-35	-35	-35	-75	-75	-75	-75	-31	-31	-31	-31
26	-120	-120	-120	-169	-169	-169	-48	-48	-48	-47	-47	-47	-47	0	0	0	0
30	-83	-83	-83	-133	-133	-133	-35	-35	-35	-30	-30	-30	-30	49	49	49	49
34	64	64	64	35	35	35	36	36	36	-35	-35	-35	-35	80	80	80	80
38	178	178	178	191	191	191											

Aktuálny vek porastu (A): 40 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-24	-24	-24	-73	-52	-52	-52	-14	-14	-14	-14
22	-104	-91	-91	-170	-162	-162	-42	-42	-42	-34	-28	-28	-28	-22	-22	-22	-22
26	-82	-83	-83	-87	-104	-104	-34	-34	-34	29	21	21	21	32	32	32	32
30	117	80	80	137	96	96	41	41	41	73	58	58	58	156	156	156	156
34	404	324	324	377	292	292	107	107	107	107	82	82	82	238	238	238	238
38	644	516	516	686	552	552											

Aktuálny vek porastu (A): 50 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-67	-34	-34	-88	-58	-58	-58	-12	-17	-17	-17
22	-102	-70	-70	-145	-119	-119	-5	-32	-32	19	19	19	19	77	-1	-1	-1
26	72	-14	-14	206	128	128	119	44	44	97	58	58	58	241	106	106	106
30	496	309	309	562	359	359	254	112	112	229	155	155	155	545	329	329	329
34	896	572	572	878	532	532	361	139	139	306	192	192	192	719	411	411	411
38	1 188	726	726	1 266	759	759											

Aktuálny vek porastu (A): 60 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-99	-38	-38	-66	-32	-27	-27	42	0	0	0
22	-12	3	-22	5	40	17	98	-7	-7	49	64	52	52	287	49	49	49
26	277	156	90	507	450	374	329	112	112	198	185	152	152	597	249	249	249
30	783	611	499	842	644	518	521	148	148	377	330	274	274	1 010	475	475	475
34	1 156	866	710	1 202	869	692	750	195	195	474	380	305	305	1 292	539	539	539
38	1 507	1 100	893	1 607	1 135	910											

Aktuálny vek porastu (A): 70 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-102	1	-26	-28	41	26	26	118	148	51	51
22	111	153	38	184	289	171	103	126	50	75	172	127	127	385	317	132	132
26	435	509	236	599	760	462	333	290	112	249	374	257	257	681	617	350	350
30	827	1 002	598	926	1 102	635	538	440	208	416	558	355	355	1 114	1 031	613	613
34	1 160	1 379	829	1 234	1 417	802	772	583	263	545	684	400	400	1 449	1 262	701	701
38	1 493	1 732	1 028	1 568	1 776	1 002											

Aktuálny vek porastu (A): 30 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-22	-22	-22	-58	-45	-45	-45	-21	-21	-21	-21
22	-97	-90	-90	-162	-157	-157	-38	-38	-38	-55	-51	-51	-51	-29	-29	-29	-29
26	-96	-96	-96	-125	-136	-136	-38	-38	-38	-23	-28	-28	-28	10	10	10	10
30	15	-7	-7	3	-22	-22	3	3	3	14	5	5	5	104	104	104	104
34	230	182	182	197	146	146	59	59	59	29	14	14	14	156	156	156	156
38	382	306	306	403	322	322											

Aktuálny vek porastu (A): 40 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-47	-27	-27	-73	-55	-55	-55	-12	-15	-15	-15
22	-94	-75	-75	-148	-132	-132	-19	-35	-35	-14	-14	-14	-14	38	-9	-9	-9
26	-7	-59	-59	62	15	15	50	5	5	65	41	41	41	155	75	75	75
30	290	178	178	315	193	193	147	62	62	147	103	103	103	357	227	227	227
34	608	414	414	592	385	385	254	122	122	195	127	127	127	485	301	301	301
38	874	598	598	939	635	635											

Aktuálny vek porastu (A): 50 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-72	-36	-36	-70	-41	-38	-38	19	-6	-6	-6
22	-49	-39	-53	-64	-45	-59	40	-22	-22	39	44	37	37	162	20	20	20
26	165	81	42	311	251	205	192	62	62	146	121	101	101	373	164	164	164
30	592	445	379	663	498	422	354	131	131	288	237	203	203	707	386	386	386
34	975	720	626	985	700	594	499	166	166	374	286	241	241	919	468	468	468
38	1 288	920	795	1364	951	816											

Aktuálny vek porastu (A): 60 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-64	-14	-30	-35	-1	-11	-11	91	82	23	23
22	50	79	10	86	152	81	121	69	24	72	113	86	86	334	201	90	90
26	351	307	144	556	591	412	353	218	112	225	263	193	193	626	445	285	285
30	811	778	537	886	843	564	538	311	172	399	424	303	303	1051	786	535	535
34	1 172	1 090	760	1 221	1 103	735	765	414	222	512	510	340	340	1354	945	609	609
38	1 507	1 366	945	1 602	1 409	946											

Aktuálny vek porastu (A): 70 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-78	32	-15	-11	67	58	47	89	228	75	75
22	124	221	110	190	365	263	79	192	66	80	208	173	149	295	454	172	172
26	405	593	352	534	816	569	256	385	123	229	412	320	279	524	795	384	384
30	729	1 063	736	814	1 167	780	412	565	223	372	602	443	385	858	1 275	665	665
34	1 010	1 440	995	1 073	1 479	968	590	738	287	484	735	509	436	1 113	1 551	767	767
38	1 290	1 793	1 227	1 355	1 837	1 196											

Aktuálny vek porastu (A): 130 rokov Doba nájmu (R): 30 rokov

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18																	
22																	
26																	
30																	
34																	
38																	

Aktuálny vek porastu (A): 0 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-120	-98	-88	-82	-60	-44	-36	-58	-28	-11	-2
22	-80	-44	-25	-92	-42	-14	-94	-76	-66	-64	-35	-14	-6	-20	12	32	38
26	-27	15	32	-2	57	80	-62	-41	-36	-28	7	28	37	33	81	110	119
30	67	122	144	66	125	145	-21	-3	3	0	41	62	71	129	192	217	231
34	187	241	260	176	228	242	31	42	44	23	66	87	98	192	253	280	293
38	285	335	352	297	341	349											

Aktuálny vek porastu (A): 10 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-41	-19	-10	-39	-14	3	12	-12	22	41	51
22	-29	13	33	-47	13	46	-9	9	18	-17	17	40	49	36	72	94	100
26	38	86	105	67	136	162	32	52	55	29	69	93	102	102	158	190	200
30	157	220	243	153	222	242	84	100	103	64	112	134	144	223	296	324	338
34	308	368	387	292	349	362	150	156	154	93	142	165	176	304	373	401	414
38	432	486	500	444	490	494											

Aktuálny vek porastu (A): 20 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-40	-12	-2	-36	-6	16	27	-1	40	63	74
22	-27	26	51	-49	28	67	1	23	33	-8	33	61	72	59	103	129	135
26	60	118	139	97	181	211	61	84	86	50	99	127	137	153	220	257	266
30	215	290	314	213	295	317	127	144	146	101	158	183	194	308	393	422	436
34	409	475	493	390	455	465	211	215	209	138	196	222	234	411	489	518	530
38	566	623	634	585	631	629											

Aktuálny vek porastu (A): 30 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-35	0	12	-40	-1	26	39	18	69	96	108
22	-26	41	71	-49	47	95	18	44	56	2	53	87	100	97	148	178	183
26	86	157	181	139	241	275	97	122	123	77	137	169	179	220	297	339	347
30	315	399	423	335	426	445	184	201	199	163	229	256	267	421	516	545	558
34	573	641	653	571	635	636	295	291	279	213	280	307	318	555	639	667	675
38	784	834	835	830	865	847											

Aktuálny vek porastu (A): 40 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-40	5	20	-41	9	41	56	34	97	128	142
22	-6	77	112	-17	102	157	34	65	78	29	91	131	144	139	200	233	236
26	150	232	257	240	358	391	141	168	165	133	202	238	247	296	386	430	436
30	457	547	565	503	598	609	259	271	263	237	312	340	349	545	651	677	686
34	762	826	826	773	829	816	392	375	353	308	381	407	416	719	806	827	830
38	1 033	1 067	1 049	1 098	1 108	1 068											

Aktuálny vek porastu (A): 50 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-48	11	30	-38	26	66	83	50	129	165	180
22	21	123	163	29	176	239	59	96	109	61	136	182	195	195	265	299	300
26	246	337	357	377	507	534	209	233	222	174	256	296	304	390	490	536	537
30	622	711	719	698	788	783	354	354	335	311	396	423	429	708	819	835	837
34	966	1 015	997	986	1 023	988	495	457	421	405	484	507	512	922	1 002	1 009	1 002
38	1 252	1 260	1 218	1 323	1 301	1 230											

Aktuálny vek porastu (A): 60 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-55	24	47	-23	51	99	117	76	174	215	230
22	70	194	235	108	286	352	101	140	151	76	175	228	241	283	356	389	382
26	346	452	464	520	681	694	297	310	287	216	328	370	374	531	632	674	663
30	748	873	862	818	949	922	454	432	399	373	490	513	513	890	997	995	985
34	1 070	1 176	1 134	1 116	1 204	1 136	644	562	503	477	590	607	605	1 146	1 204	1 188	1 164
38	1 368	1 452	1 375	1 453	1 498	1 383											

Aktuálny vek porastu (A): 70 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-78	45	71	-11	92	146	165	89	241	283	295
22	124	273	314	190	404	470	79	194	200	80	227	287	298	295	470	494	475
26	405	608	598	534	801	798	256	379	337	229	409	450	447	524	787	816	788
30	729	1 022	984	814	1 120	1 058	412	540	480	372	582	597	589	858	1 198	1 163	1 133
34	1 010	1 357	1 272	1 073	1 403	1 283	590	702	604	484	709	711	698	1 113	1 459	1 397	1 347
38	1 290	1 672	1 537	1 355	1 719	1 535											

Aktuálny vek porastu (A): 80 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18							-77	80	107	0	116	186	206	74	329	365	371
22	147	353	415	215	493	586	19	271	262	74	264	350	356	223	628	626	586
26	402	705	726	495	877	918	157	486	409	199	446	523	510	373	973	971	917
30	649	1 095	1 116	735	1 208	1 205	261	683	574	321	622	680	660	653	1 461	1 359	1 296
34	895	1 441	1 430	939	1 492	1 447	394	888	719	433	768	818	788	870	1 794	1 641	1 547
38	1 115	1 753	1 711	1 175	1 809	1 713											

Aktuálny vek porastu (A): 140 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18													315				596
22													424				909
26													563				1 239
30													772				1 557
34													926				1 860
38																	

Aktuálny vek porastu (A): 150 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	SM			JD			BO			BK				DB			
Bonita	80	100	120	80	100	120	80	100	120	80	100	120	140	80	100	120	140
18													149				20
22													199				95
26													303				167
30													419				236
34													500				306
38																	

Dosiahnuteľný ročný výnos ($ANN_{A,R}$) pre šľachtený topol' (suma.ha⁻¹.rok⁻¹)

Aktuálny vek porastu (A): 0 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	TP									
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50	
22	-1 139	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	
26	-1 059	-578	-578	-578	-578	-578	-578	-578	-578	
30	-949	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	
34	-851	-571	-571	-571	-571	-571	-571	-571	-571	
38	-664	-562	-562	-562	-562	-562	-562	-562	-562	

Aktuálny vek porastu (A): 5 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	TP									
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50	
22		-500	-7	-7	-7	-7	-7	-7	-7	
26		-336	-5	-5	-5	-5	-5	-5	-5	
30		-66	32	32	32	32	32	32	32	
34		237	100	100	100	100	100	100	100	
38		559	142	142	142	142	142	142	142	

Aktuálny vek porastu (A): 10 rokov Doba nájmu (R): 10 rokov

DR/RD	TP									
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50	
22			-353	-11	-11	-11	-11	-11	-11	
26			-69	41	41	41	41	41	41	
30			372	140	140	140	140	140	140	
34			787	254	254	254	254	254	254	
38			1195	410	410	410	410	410	410	

Aktuálny vek porastu (A): 0 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22			-474	-320	-320	-320	-320	-320	-320
26			-349	-299	-299	-299	-299	-299	-299
30			-155	-260	-260	-260	-260	-260	-260
34			41	-200	-200	-200	-200	-200	-200
38			230	-124	-124	-124	-124	-124	-124

Aktuálny vek porastu (A): 5 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22				-113	2	2	2	2	2
26				100	36	36	36	36	36
30				342	105	105	105	105	105
34				593	196	196	196	196	196
38				849	333	333	333	333	333

Aktuálny vek porastu (A): 10 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22					-24	17	17	17	17
26					203	59	59	59	59
30					535	167	167	167	167
34					810	286	286	286	286
38					1 118	480	480	480	480

Aktuálny vek porastu (A): 15 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22						35	30	30	30
26						317	81	81	81
30						637	191	191	191
34						927	318	318	318
38						1 308	527	527	527

Aktuálny vek porastu (A): 20 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22							136	47	47
26							373	87	87
30							726	183	183
34							1 003	319	319
38							1 346	498	498

Aktuálny vek porastu (A): 25 rokov Doba nájmu (R): 20 rokov

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22								173	50
26								441	93
30								758	167
34								1 054	294
38								1 360	455

Aktuálny vek porastu (A): 0 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22	-1 139	-716	-474	-348	-244	-190	-136	-114	-88
26	-1 059	-612	-349	-186	-110	-52	-29	-7	3
30	-949	-441	-155	-3	85	115	137	135	132
34	-851	-249	41	187	256	278	284	281	271
38	-664	-45	230	382	444	477	467	453	444

Aktuálny vek porastu (A): 5 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22	-1 196	-500	-226	-113	-20	19	62	71	88
26	-1 028	-336	-50	100	150	188	192	199	196
30	-797	-66	222	342	397	395	392	368	347
34	-589	237	497	593	614	596	570	542	511
38	-197	559	763	849	853	840	791	746	714

Aktuálny vek porastu (A): 10 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22		-1 047	-353	-157	-24	25	77	87	106
26		-690	-69	147	203	242	240	243	236
30		-100	372	494	535	509	491	452	420
34		501	787	834	810	755	703	655	608
38		1 156	1 195	1 186	1 118	1 059	971	897	846

Aktuálny vek porastu (A): 15 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22			-735	-243	-31	35	100	109	130
26			-153	229	282	317	302	298	284
30			664	719	708	637	593	532	485
34			1 420	1 194	1 052	927	833	757	690
38			2 207	1 711	1 458	1 308	1 155	1 041	964

Aktuálny vek porastu (A): 20 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22				-497	-40	55	136	142	163
26				394	399	413	373	357	331
30				1 318	1 016	824	726	627	557
34				2 182	1 488	1 182	1 003	880	781
38				2 988	1 982	1 613	1 346	1 171	1 060

Aktuálny vek porastu (A): 25 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22					-134	62	174	173	195
26					738	599	486	441	395
30					1 901	1 178	933	758	648
34					2 766	1 675	1 276	1 054	901
38					3 533	2 213	1 657	1 360	1 188

Aktuálny vek porastu (A): 30 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22						64	240	218	237
26						1 184	727	591	498
30						2 273	1 366	990	796
34						3 171	1 829	1 352	1 086
38						4 048	2 298	1 687	1 391

Aktuálny vek porastu (A): 35 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22							462	322	318
26							1 442	887	667
30							2 668	1 454	1 042
34							3 486	1 944	1 393
38							4 391	2 431	1 791

Aktuálny vek porastu (A): 40 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22								632	478
26								1 746	991
30								2 911	1 567
34								3 771	2 032
38								4 638	2 579

Aktuálny vek porastu (A): 45 rokov Doba nájmu (R): do ukončenia obnovy

DR/RD	TP								
Bonita	10	15	20	25	30	35	40	45	50
22									942
26									1 952
30									3 127
34									4 030
38									4 969

Výstup č. 2: Koeficienty prepočtu dosiahnuteľného výnosu pre ostatné dreviny (K_D)

Hlavná drevina	Priradená drevina	Koeficient K_D
SM	ostatné smrekky	1,0
JD	duglaska	1,2
	ostatné jedle	1,0
BO	smrekovec	1,4
	ostatné borovice	0,8
BK	javor	1,1
	hrab, lipa	0,9
DB	jaseň	1,0
	cer	0,6
	agát	0,7
	ostatné tvrdé listnáče	0,7
TP	breza, jelša	0,3
	ostatné mäkké listnáče	0,2

Pre dreviny uvedené vo Výstupe č. 1 sa uplatňuje hodnota koeficientu $K_D = 1$.

Výstup č. 3: Koefficienty zakmenenia (K_z) na prepočet dosiahnutelného výnosu podľa zakmenenia

Drevina	Zakmenenie	Aktuálny vek porastu (A)															
		<10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
SM	0,1	0,12	0,12	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10
	0,2	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
	0,3	0,35	0,35	0,35	0,34	0,34	0,34	0,33	0,33	0,33	0,33	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,31
	0,4	0,47	0,46	0,46	0,46	0,45	0,45	0,45	0,44	0,44	0,44	0,43	0,43	0,43	0,42	0,42	0,42
	0,5	0,59	0,58	0,58	0,57	0,57	0,56	0,56	0,55	0,55	0,55	0,54	0,54	0,53	0,53	0,53	0,52
	0,6	0,70	0,70	0,69	0,69	0,68	0,68	0,67	0,66	0,66	0,65	0,65	0,64	0,64	0,64	0,63	0,63
	0,7	0,82	0,81	0,81	0,80	0,79	0,79	0,78	0,78	0,77	0,76	0,76	0,75	0,75	0,74	0,74	0,73
	0,8	0,94	0,93	0,92	0,91	0,91	0,90	0,89	0,89	0,88	0,87	0,87	0,86	0,85	0,85	0,84	0,83
	0,9	1	1	1	1	1	1	1	1	0,99	0,98	0,97	0,97	0,96	0,95	0,95	0,94
JD	0,1	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	0,2	0,25	0,25	0,25	0,25	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,23	0,23	0,23	0,23
	0,3	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
	0,4	0,50	0,50	0,49	0,49	0,49	0,49	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,47	0,47	0,47	0,47	0,46
	0,5	0,62	0,62	0,62	0,61	0,61	0,61	0,61	0,60	0,60	0,60	0,59	0,59	0,59	0,59	0,58	0,58
	0,6	0,75	0,74	0,74	0,74	0,73	0,73	0,73	0,72	0,72	0,72	0,71	0,71	0,71	0,70	0,70	0,70
	0,7	0,87	0,87	0,86	0,86	0,86	0,85	0,85	0,84	0,84	0,84	0,83	0,83	0,82	0,82	0,82	0,81
	0,8	1	0,99	0,99	0,98	0,98	0,97	0,97	0,96	0,96	0,95	0,95	0,95	0,94	0,94	0,93	0,93
	0,9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
BO	0,1	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	0,2	0,22	0,22	0,22	0,22	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
	0,3	0,33	0,33	0,33	0,32	0,32	0,32	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31	0,30	0,30	0,30	0,30	0,29
	0,4	0,44	0,44	0,44	0,43	0,43	0,42	0,42	0,42	0,41	0,41	0,41	0,40	0,40	0,40	0,39	0,39
	0,5	0,55	0,55	0,54	0,54	0,53	0,53	0,53	0,52	0,52	0,51	0,51	0,50	0,50	0,50	0,49	0,49
	0,6	0,66	0,66	0,65	0,65	0,64	0,64	0,63	0,63	0,62	0,62	0,61	0,61	0,60	0,60	0,59	0,59
	0,7	0,77	0,77	0,76	0,75	0,75	0,74	0,74	0,73	0,72	0,72	0,71	0,71	0,70	0,69	0,69	0,68
	0,8	0,89	0,88	0,87	0,86	0,86	0,85	0,84	0,83	0,83	0,82	0,81	0,81	0,80	0,79	0,79	0,78
	0,9	1	0,99	0,98	0,97	0,96	0,95	0,95	0,94	0,93	0,92	0,92	0,91	0,90	0,89	0,89	0,88
BK	0,1	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
	0,2	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	0,3	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
	0,4	0,47	0,47	0,47	0,47	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,45	0,45	0,45
	0,5	0,59	0,59	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
	0,6	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,68	0,68	0,68
	0,7	0,82	0,82	0,82	0,82	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,79
	0,8	0,94	0,94	0,94	0,93	0,93	0,93	0,93	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,91	0,91	0,91	0,91
	0,9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
DB TP	0,1	0,13	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	0,2	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,23	0,23	0,23	0,23
	0,3	0,38	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,35	0,35
	0,4	0,50	0,50	0,50	0,49	0,49	0,49	0,49	0,48	0,48	0,48	0,48	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
	0,5	0,63	0,62	0,62	0,62	0,61	0,61	0,61	0,60	0,60	0,60	0,60	0,59	0,59	0,59	0,58	0,58
	0,6	0,75	0,75	0,74	0,74	0,74	0,73	0,73	0,73	0,72	0,72	0,72	0,71	0,71	0,70	0,70	0,70
	0,7	0,88	0,87	0,87	0,86	0,86	0,85	0,85	0,85	0,84	0,84	0,83	0,83	0,83	0,82	0,82	0,81
	0,8	1	1	0,99	0,99	0,98	0,98	0,97	0,97	0,96	0,96	0,95	0,95	0,94	0,94	0,94	0,93
	0,9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Pre ostatné dreviny sa použijú koeficienty zakmenenia K_z hlavných drevín priradených podľa kľúča vo Výstupe č. 2.

Výstup č. 4: Koeficienty polohy (K_p) na prepočet dosiahnuteľného výnosu podľa lokality

OKRES	Koeficient polohy (K_p)
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU	1,05
BANSKÁ BYSTRICA	1,05
BANSKÁ ŠTIAVNICA	1,02
BARDEJOV	0,98
BRATISLAVA I	1,09
BRATISLAVA II	0,99
BRATISLAVA III	1,06
BRATISLAVA IV	1,00
BRATISLAVA V	0,99
BREZNO	1,01
BYTČA	1,06
ČADCA	1,05
DETVA	1,03
DOLNÝ KUBÍN	0,97
DUNAJSKÁ STREDA	1,01
GALANTA	0,98
GELNICA	1,01
HLOHOVEC	1,02
HUMENNÉ	0,98
ILAVA	1,02
KEŽMAROK	0,93
KOMÁRNO	1,05
KOŠICE I	1,04
KOŠICE II	1,00
KOŠICE III	1,04
KOŠICE IV	1,01
KOŠICE OKOLIE	1,02
KRUPINA	1,02
KYSUCKÉ NOVÉ MESTO	1,05
LEVICE	0,98
LEVOČA	0,91
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ	0,96
LUČENEC	0,98
MALACKÝ	1,08
MARTIN	1,04
MEDZILABORCE	0,92
MICHALOVCE	0,99
MYJAVA	0,98
NÁMESTOVO	0,91
NITRA	1,02

OKRES	Koeficient polohy (K_p)
NOVÉ MESTO NAD VÁHOM	1,02
NOVÉ ZÁMKY	1,03
PARTIZÁNSKE	1,03
PEZINOK	1,05
PIEŠŤANY	1,01
POLTÁR	0,99
POPRAD	0,89
POVAŽSKÁ BYSTRICA	1,02
PREŠOV	0,94
PRIEVIDZA	1,03
PÚCHOV	1,03
REVÚCA	0,97
RIMAVSKÁ SOBOTA	1,02
ROŽŇAVA	1,00
RUŽOMBEROK	1,01
SABINOV	1,01
SENEC	0,98
SENICA	1,06
SKALICA	1,11
SNINA	0,95
SOBRANCE	0,91
SPIŠSKÁ NOVÁ VES	0,96
STARÁ ĽUBOVŇA	0,93
STROPKOV	0,87
SVIDNÍK	0,81
ŠAĽA	0,96
TOPOĽČANY	1,03
TREBIŠOV	1,03
TRENČÍN	1,07
TRNAVA	1,07
TURČIANSKE TEPLICE	1,06
TVRDOŠÍN	0,93
VEĽKÝ KRTÍŠ	1,01
VRANOV NAD TOPEĽOU	0,94
ZLATÉ MORAVCE	1,06
ZVOLEN	1,04
ŽARNOVICA	1,01
ŽIAR NAD HRONOM	0,98
ŽILINA	1,03

Výstup č. 5: Koeficienty obmedzení v dôsledku osobitného režimu hospodárenia (K_o)

Kategória lesa	Subkategória lesa	Indikatívna hodnota K_o
Hospodárske lesy		1
Ochranné lesy	a) na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach	0,5
	b) pod hornou hranicou stromovej vegetácie	0,5
	c) v pásme kosodreviny	0
	d) ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy	0,5
Lesy osobitného určenia	a) v ochranných pásmach vodárenských zdrojov	X
	I. stupňa	0
	II. stupňa	0,8
	b) v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov	0,7
	c) prímestské lesy	0,8
	d) v uznaných zverniciach a bažantniciach	0,9
	e) v chránených územiach*	X
	1. v I. stupni ochrany	1
	2. v II. stupni ochrany	0,9
	3. v III. stupni ochrany	0,8
	4. v IV. stupni ochrany	0,6
	5. v V. stupni ochrany	0,0
	f) v zriadených génových základniach	0,9
	g) na lesnícky výskum a výučbu	0,9
	h) pre potreby obrany štátu	0,9

*Ak predmetom nájomného vzťahu je lesný pozemok, na ktorom je obhospodarovanie lesa obmedzené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo rozhodnutím orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, na základe ktorého sa majú na danom lesnom pozemku uplatniť obmedzenia, ktoré svojím obsahom zodpovedajú vyšším stupňom ochrany, ako sa uplatňoval pred vydaním všeobecne záväzného právneho predpisu alebo rozhodnutia koeficient K_o sa určí podľa stupňa ochrany, ktorý zodpovedá uplatňovaným obmedzeniam.

Výstup č. 6: Koeficienty terénneho typu (K_T)

Terénny typ (číselné a slovné označenie terénneho typu)	Indikatívna hodnota K_T
01 – sklon terénu 0 – 20 %, priechodný terén	1
02 – sklon terénu 0 – 20 %, priechodný terén za určitých klimatických podmienok	1
03 – sklon terénu 0 – 20 %, nepriechodný terén	0,83
04 – sklon terénu 21 – 40 %, priechodný terén	1
05 – sklon terénu 21 – 40 %, priechodný terén za určitých klimatických podmienok	0,83
06 – sklon terénu 21 – 40 %, nepriechodný terén	0,77
07 – sklon terénu 41 – 50 %, priechodný terén	0,83
08 – sklon terénu 41 – 50 %, priechodný terén za určitých klimatických podmienok	0,72
09 – sklon terénu 41 – 50 %, nepriechodný terén	0,63
10 – sklon terénu nad 51 %, nepriechodný terén	0,59

Výstup č. 7: Koeficient vývoja priemerných cien a nákladov (K_C)

Koeficient vývoja priemerných cien a nákladov (K_C), ktorý sa zverejňuje prostredníctvom informačného systému lesného hospodárstva, sa určuje na základe údajov informačného systému lesného hospodárstva o vývoji priemerného tuzemského speňaženia surového dreva v lesnom hospodárstve a údajov o celkových nákladoch lesného hospodárstva za kalendárny rok predchádzajúci roku, za ktorý sa nájomné vypočítava.

Koeficient vývoja priemerných cien a nákladov K_C sa určí ako rozdiel koeficientu vývoja priemerného speňaženia surového dreva a koeficientu celkových nákladov lesného hospodárstva pri zohľadnení pomeru nákladov na úrovni 90 % dosiahnutých výnosov lesného hospodárstva

$$K_C = 1 + [K_{PSD} - (K_{CN} \times 0,9)],$$

kde:

K_{PSD} – je koeficient vývoja priemerného tuzemského speňaženia surového dreva,

K_{CN} – je koeficient celkových nákladov lesného hospodárstva.

Koeficient vývoja priemerného tuzemského speňaženia surového dreva K_{PSD}

Koeficient vývoja priemerného speňaženia surového dreva K_{PSD} sa určí ako priemer koeficientu vývoja priemerného tuzemského speňaženia ihličnatého dreva a koeficientu vývoja priemerného tuzemského speňaženia listnatého dreva.

$$K_{PSD} = \frac{K_{PSDihl} + K_{PSDlist}}{2}$$

Jednotlivé koeficienty sa určia podielom aktuálnej hodnoty tuzemského priemerného speňaženia ihličnatého dreva alebo listnatého dreva za kalendárny rok k priemeru tejto hodnoty za roky 2014, 2015 a 2016:

- a) 50,6 eur za m³ ihličnatého dreva,
- b) 42,2 eur za m³ listnatého dreva.

$$K_{PSDihl} = \frac{\text{údaj za kalendárny rok}}{50,6}$$

$$K_{PSDlist} = \frac{\text{údaj za kalendárny rok}}{42,2}$$

Koeficient celkových nákladov lesného hospodárstva K_{CN}

Koeficient celkových nákladov lesného hospodárstva K_{CN} sa určí podielom aktuálnej hodnoty celkových nákladov obhospodarovateľov lesa v Slovenskej republike za kalendárny rok k priemeru tejto hodnoty za roky 2014, 2015 a 2016, t. j. 463,83 mil. eur.

$$K_{CN} = \frac{\text{údaj za kalendárny rok}}{463,83}$$