

VZOR
ŽIADOSŤ O POSKYTNUTIE DOTÁCIE
NA ODSTRÁNENIE SYSTÉMOVEJ PORUCHY BYTOVÉHO DOMU

Údaje o prijatí žiadosti

Okresný úrad

Číslo doručeného záznamu	Dátum doručenia úplnej žiadosti ^{a)}
Dátum doručenia	Meno, priezvisko, podpis príslušného zamestnanca okresného úradu a odtlačok úradnej pečiatky
Počet príloh	

1. Údaje o žiadateľovi

1.1. Názov žiadateľa		1.2. IČO ^{b)}	
1.3. Sídlo/adresa bytového domu ^{c)}			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.4. Údaje o správcovi ^{d)}			
Názov		IČO	
Sídlo			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.5. V zastúpení štatutárnym orgánom			
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
1.6. Okres ^{e)}		1.7. Kraj ^{e)}	
1.8. Bankové spojenie			
Číslo účtu v banke alebo pobočke zahraničnej banky (ďalej len „banka“), na ktorom sú vedené peňažné prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv		Obchodné meno banky	
1.9. IČ DPH ^{f)}			

2. Údaje o stavbe

2.1. Názov stavby		Počet bytov
2.2. Stavebné povolenie/oznámenie stavebného úradu		
Číslo	Dátum právoplatnosti /oznámenia	Vydal
2.3. Obec/mesto		2.4. Okres
2.5. Začatie stavby (mesiac/rok)		2.6. Dokončenie stavby (mesiac/rok)
2.7. Obstarávacie náklady stavby spolu (v eurách)		

3. Výpočet výšky dotácie

Systémová porucha označená podľa prílohy č. 1 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávaný zákon“)	Počet bytových jednotiek	Obstarávacie náklady (v eurách)	z toho	Merný ukazovateľ	Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa (v eurách)	Požadovaná výška dotácie ^{g)} (v eurách)
			náklady na projektové práce (v eurách)			
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
Spolu	-			-		

4. Zabezpečenie vlastných zdrojov na realizáciu stavby

Vlastné zdroje spolu ^{h)} (v eurách) v tom	
prostriedky vyčlenené v rozpočte žiadateľa	
zdroje z fondu prevádzky, údržby a opráv	
úver poskytnutý bankou/stavebné sporenie	
prostriedky z iného programu financovaného z verejných prostriedkov	
prostriedky z iného programu financovaného zo zdrojov Európskej únie	
iné	

5. Vyhlásenie žiadateľa

Vyhlasujem, že

- stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie,
- sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
- nemám zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy (platí pre žiadateľa, ktorým je obec),
- nie som v likvidácii (platí pre žiadateľa, ktorým je bytové družstvo alebo spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov),
- nie je voči mne vedený výkon rozhodnutia,
- mám vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtomⁱ⁾,
- nie je voči mne vedené konkurzné konanie, nie som v konkurze, reštrukturalizácii a nebol proti mne zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku [platí pre žiadateľa, ktorým je nezisková organizácia podľa § 7 písm. f) vykonávaného zákona],^{j)}
- mi nebola v predchádzajúcich troch rokoch uložená pokuta za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania^{k)},
- lehota na uplatnenie práva zodpovednosti za poruchy u zhotoviteľa stavby už uplynula,
- na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu, nebola poskytnutá podpora z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania,
- som požiadal – nepožiadali^{l)} o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu,
- počas realizácie bude na stavbe zabezpečený dohľad odborným technickým dozorom podľa § 10 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona,
- projekt nie je zapojený do spolufinancovania a ak je zapojený, som si vedomý, že som povinný predložiť doklad o rozsahu a účele spolufinancovania v rámci iných podporných programov z verejných prostriedkov alebo zdrojov Európskej únie,

- n) poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
- o) všetky informácie uvedené v žiadosti vrátane príloh sú správne, úplné a pravdivé,
- p) som si vedomý právnych následkov pri uvedení nesprávnych, neúplných alebo nepravdivých údajov v žiadosti.

6. Prílohy žiadosti

Počet listov

6.1. Stavebno-technická časť príloh:

- | | |
|--|--------------------------|
| 6.1.1. právoplatné stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby vrátane písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu drobnej stavby alebo stavebnej úpravy nemá námietky | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.2. technická správa | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.3. projektová dokumentácia | <input type="checkbox"/> |
| a) listinná podoba | <input type="checkbox"/> |
| b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú grafickú funkčnosť | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.4. rozpočet stavby zhotoviteľa s výkazom výmer | <input type="checkbox"/> |
| a) listinná podoba | <input type="checkbox"/> |
| b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú funkčnosť tabuľkového editora | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.5. posúdenie vzniku tepelného mosta pri balkónovej doske alebo lodžiovej doske s návrhom jeho odstránenia pri systémovej poruche podľa § 6 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.6. odborný posudok (§ 14 ods. 1 písm. a) vykonávaného zákona) | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.7. evidenčný list systémovej poruchy bytového domu (§ 14 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona) | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.8. doklad podľa § 14 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.9. vyhlásenie zhotoviteľa stavby o uskutočnení tepelnej ochrany stien tepelnoizolačným systémom na ktorý vydal vyhlásenie zhody jeho výrobca | <input type="checkbox"/> |
| 6.1.10. doklad o veku domu (§ 14 ods. 2 písm. d) vykonávaného zákona) | <input type="checkbox"/> |

6.2. Ekonomicko-finančná časť príloh:

- | | |
|---|--------------------------|
| 6.2.1. doklad o súhlase vlastníkov bytov a nebytových priestorov s predložením žiadosti a o odsúhlasení obstarávacích nákladov stavby a odsúhlasení zhotoviteľa (napríklad zápisnica s výsledkom hlasovania a pod.) | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.2. zmluva podľa § 7 alebo § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.3. potvrdenie príslušného inšpektorátu práce nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľovi nebola uložená pokuta za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania ^{k)} | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.4. zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.5. doklad preukazujúci finančné krytie obstarávacích nákladov na realizáciu stavby | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.6. doklad preukazujúci náklady na projektové práce | <input type="checkbox"/> |
| 6.2.7. návrh časového harmonogramu realizácie projektu s uvedením predpokladanej výšky čerpania obstarávacích nákladov vrátane DPH po jednotlivých mesiacoch od predpokladaného začiatku stavby | <input type="checkbox"/> |

Počet priložených listov spolu:

.....

V dňa

Za žiadateľa:

.....
(Meno a priezvisko štatutárneho orgánu žiadateľa)

.....
Podpis štatutárneho orgánu žiadateľa

VYSVETLIVKY

- a) Vypĺňa zamestnanec okresného úradu podľa § 15 ods. 6 a 7 vykonávaného zákona.
- b) Údaj o identifikačnom čísle sa nevypĺňa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).
- c) Uvádza sa adresa bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona). Ostatní žiadatelia uvádzajú svoje sídlo.
- d) Vypĺňa sa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).
- e) Uvádza sa okres a kraj, v ktorom sa nachádza bytový dom.
- f) Vypĺňa sa, ak je žiadateľ registrovaný ako platiteľ DPH u správcu dane a má pridelené identifikačné číslo.
- g) Uvádza sa nižšia suma zo stĺpca „Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa“ zaokrúhlená na celé desiatky eur smerom nadol.
- h) Vlastné zdroje spolu sa uvádzajú vo výške rozdielu medzi obstarávacími nákladmi celkom uvedenými v riadku 2.7. a sumou dotácie vypočítanou podľa § 8 vykonávaného zákona uvedenou v tretej časti.
- i) Nehodiace sa prečiarkne.
- j) Splnenie podmienok podľa § 8a ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazuje správca bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení týmto správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).
- k) Príloha sa nepredkladá od 1. januára 2024 v súlade s § 1 ods. 3 písm. r) zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v znení zákona č. 310/2021 Z. z., ktorý nadobudne účinnosť 1. januára 2024 a splnenie tejto podmienky podľa § 8a ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa preukazuje správcom bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení týmto správcom [§ 7 písm. d) vykonávaného zákona].