

Vzor formulára rozhodnutia o stavebnej uzávere

Rozhodnutie o stavebnej uzávere											
Základné údaje:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px 5px;">1. Názov a sídlo príslušného obecného úradu alebo samosprávneho kraja</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">2. Kontaktné údaje</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">3. Dátum a číslo konania</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">4. Názov pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">5. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">6. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí konania o stavebnej uzávere</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">7. Identifikácia územia pre stavebnú uzáveru (druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie o stavebnej uzávere týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb)</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">8. Stručná charakteristika územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">9. Dôvod a rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení</td></tr> <tr><td style="padding: 2px 5px;">10. Dôsledky, aké budú mať navrhované opatrenia na funkčné a priestorové usporiadanie územia s návrhom potrebných územnotechnických a organizačných opatrení</td></tr> </table>	1. Názov a sídlo príslušného obecného úradu alebo samosprávneho kraja	2. Kontaktné údaje	3. Dátum a číslo konania	4. Názov pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie	5. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie	6. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí konania o stavebnej uzávere	7. Identifikácia územia pre stavebnú uzáveru (druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie o stavebnej uzávere týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb)	8. Stručná charakteristika územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia	9. Dôvod a rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení	10. Dôsledky, aké budú mať navrhované opatrenia na funkčné a priestorové usporiadanie územia s návrhom potrebných územnotechnických a organizačných opatrení
1. Názov a sídlo príslušného obecného úradu alebo samosprávneho kraja											
2. Kontaktné údaje											
3. Dátum a číslo konania											
4. Názov pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie											
5. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie											
6. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí konania o stavebnej uzávere											
7. Identifikácia územia pre stavebnú uzáveru (druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie o stavebnej uzávere týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb)											
8. Stručná charakteristika územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia											
9. Dôvod a rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení											
10. Dôsledky, aké budú mať navrhované opatrenia na funkčné a priestorové usporiadanie územia s návrhom potrebných územnotechnických a organizačných opatrení											
Obsah: ROZHODNUTIE Mesto; obec; samosprávny kraj.....zastúpené primátorom; starostom mesta; obce; predsedom samosprávneho kraja.....ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 30 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov rozhodlo; rozhodla; rozhodol takto: podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v spojení s § 30 ods. 3 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v y h l a s u j e s t a v e b n ú u z á v e r u Stručná charakteristika územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia: Opis hraníc územia: Územný záber: Navrhovaný rozvoj územia podľa pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie: Dôvody vyhlásenia stavebnej uzávery: Rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení: Podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov v nevyhnutnom rozsahu a právom chránených záujmov účastníkov konania: Námietky účastníkov konania:											

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
Platnosť rozhodnutia:

Stavebná uzávera sa nevzťahuje na vykonávanie udržiavacích prác a na obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy alebo lesných pozemkov.

ODÔVODNENIE

Zhrnutie všetkých zistených skutočností, ktoré odôvodňujú výrok rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 527/2003 Z. z. Odvolacím orgánom je Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.

Podpis primátora; starostu; predsedu samosprávneho kraja

Doručenie verejnou vyhláškou:

Účastníci konania: zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania, a ktorí sú navrhovateľovi známi (vlastníci pozemkov, objektov, budov, správca nehnuteľnosti).

Zoznam dotknutých orgánov (štátna správa, samospráva, právnická osoba ...).

Príloha:

Grafická časť vymedzeného územia spracovaná v elektronickej podobe na podklade mapového diela